

COMUNE DI FAGNANO CASTELLO

Provincia di Cosenza

VERBALE DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

N. 19

Data: 30.03.2019

OGGETTO: Direttive d'Indirizzo per la Realizzazione, nell'Area Scolastica di Via Maria Montessori di Fagnano Castello (CS), di un Bar Punto di Ristoro con indizione di gara da espletare con Procedure di Project Financing.

L'anno duemiladiciannove, il giorno trenta, del mese di marzo, nella sala delle adunanze, convocata con avvisi informali, la Giunta Comunale si è riunita, con inizio dei lavori alle ore 08,50 Risultano presenti i signori:

NOMINATIVO	CARICA	PRESENTE
TARSITANO GIULIO	Sindaco	SI
GIGLIO RAFFAELE	Vicesindaco	SI
TARSITANO ANNA MARIA	Assessore	SI
ALOIA CRISTINA	Assessore	SI
AMENDOLA ORESTE	Assessore	SI
IN CARICA N. 5	PRESENTI N. 5	ASSENTI N.=

Assume la presidenza il Sindaco, Avv. Giulio TARSITANO e, constatato che i presenti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Partecipa alla riunione il Segretario Generale Comunale , Dott. Umberto Greco.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione del SINDACO "Direttive d'Indirizzo per la Realizzazione, nell'Area Scolastica di Via Maria Montessori di Fagnano Castello (CS), di un Bar Punto di Ristoro con indizione di gara da espletare con Procedure di Project Financing" allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

RITENUTA la medesima meritevole di approvazione;

VISTO il parere reso ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., inserito nella proposta di delibera parte integrante e sostanziale del presente atto;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

DI APPROVARE integralmente la proposta del SINDACO “Direttive d’Indirizzo per la Realizzazione, nell’Area Scolastica di Via Maria Montessori di Fagnano Castello (CS), di un Bar Punto di Ristoro con indizione di gara da espletare con Procedure di Project Financing”, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

DI TRASMETTERE copia del presente atto al Responsabile dell’Area Amministrativa per l’archiviazione e gli adempimenti consequenziali di competenza, con particolare riguardo alla trasmissione agli organi ed uffici comunali rispettivamente competenti;

Indi

LA GIUNTA COMUNALE

RITENUTA, sentito il Responsabile del Servizio interessato, l’urgenza di provvedere in merito con separata ed unanime votazione espressa in forma palese

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell’art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i. .



COMUNE DI FAGNANO CASTELLO

Provincia di Cosenza

<http://www.comune.fagnanocastello.cs.it/>

PEC: protocollo@pec.comune.fagnanocastello.cs.it

IL SINDACO

PROPOSTA DI DELIBERA DA SOTTOPORRE ALLA GIUNTA COMUNALE

Direttive d'Indirizzo per la Realizzazione, nell'Area Scolastica di Via Maria Montessori di Fagnano Castello (CS), di un Bar Punto di Ristoro con indizione di gara da espletare con Procedure di Project Financing.

IL SINDACO

Premesso che, nell'Area del Polo Scolastico di Questo Ente sita in Via Maria Montessori, vi sono: le Scuole dell'Infanzia, due Istituti d'Istruzione Secondaria di Primo Grado e la Palestra Comunale;

Considerato che, nella medesima area suddetta, è in corso di realizzazione una Struttura Polifunzionale che una volta attiva potrà ospitare manifestazioni eterogenee tali da richiamare un vasto pubblico;

Dato che, a breve distanza dall'area de quo, è situato anche l'Istituto Tecnico Industriale;

Posto che nei pressi della struttura non vi è alcun esercizio pubblico tale da soddisfare le esigenze di ristoro di docenti, alunni, addetti alla pratica sportiva e qualsivoglia altra tipologia d'utenza potenziale;

Atteso che, da quanto sin qui esposto, emerge chiaramente l'esigenza di dotare la zona (individuabile, precisamente, nell'area situata tra la palestra comunale e l'edificio delle scuole secondarie di primo grado ed il Liceo Classico) di un Bar-Punto di Ristoro;

Ritenuto, pertanto e da quanto precede, di provvedere in merito formulando apposita Direttiva d'Indirizzo ai Competenti Uffici Comunali per la Realizzazione della Struttura di che trattasi da realizzare in legno lamellare adeguatamente fissato su platea facendo ricorso a procedure d'Individuazione del Contraente attraverso il Project Financing in modo tale da coinvolgere imprenditori e capitali privati limitando al massimo per quanto più possibile l'utilizzo di fondi comunali;

Visto il Decreto Legislativo N. 267 del 18 Agosto 2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti lo Statuto ed i Regolamenti Provinciali Vigenti;

Viste la Altre Norme in Materia;

PROPONE DI DELIBERARE

Di Formulare, per i motivi esposti in premessa e nei riguardi del Responsabile pro-tempore dell'Ufficio Tecnico Comunale Servizio N. 3-Usa e Assetto del Territorio-Tecnico Manutentivo nel più scrupoloso rispetto della normativa vigente anche in materia di sicurezza, le seguenti Direttive d'Indirizzo per la realizzazione di un Bar-Punto di Ristoro da porre in essere in idoneo manufatto in legno lamellare:

A) Sito individuabile, precisamente, nell'area situata tra la palestra comunale e l'edificio dei due Istituti d'Istruzione Secondaria di Primo Grado ed il Liceo Classico;

B) ricorso a procedure d'Individuazione del Contraente attraverso il Project Financing in modo tale da coinvolgere imprenditori e capitali privati limitando al massimo per quanto più possibile l'utilizzo di fondi comunali affidando la gestione all'aggiudicatario della struttura realizzata per un lasso di tempo tale da remunerare congruamente i costi sostenuti;

C) Creazione di Vincoli Rigidi per i Privati che parteciperanno alla gara e possibilità per l'Ente, in caso di offerte ritenute non idonee e/o soddisfacenti, di non procedere ad alcuna aggiudicazione.

Fagnano Castello, 28 marzo 2019

IL SINDACO
(Avv. Giulio Tarsitano)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di Regolarità Tecnica, ai sensi del comma 1 dell'articolo 49 del Decreto Legislativo N. 267 del 18 agosto 2000 e successive modifiche.

Fagnano Castello, 28 marzo 2019

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale
Servizio N. 3
Usa e Assetto del Territorio-Tecnico Manutentivo
(Ing. Catia Pantalena)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole di Regolarità Contabile, ai sensi del comma 1 dell'articolo 49 del Decreto Legislativo N. 267 del 18 agosto 2000 e successive modifiche.

Fagnano Castello, 28 marzo 2019

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
L'Assessore
(Dott.ssa Cristina Aloia)

La deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SINDACO
Avv. Giulio TARSITANO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Umberto GRECO

La pubblicazione è iniziata il 16.04.2019 e per
quindici giorni consecutivi.
Registro affissioni, prot. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N.1
Avv. Raffaele GIGLIO

Trasmessa ai Capogruppo Consiliari, con nota del
_____, prot. n. _____, contestualmente
all'affissione all'Albo Pretorio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N.1
Avv. Raffaele GIGLIO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

E' divenuta esecutiva, perché:
 è stata dichiarata immediatamente eseguibile;
 sono trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione senza
richiesta di controllo.

Data _____
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N.1
Avv. Raffaele GIGLIO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la deliberazione è stata pubblicata dal
_____ al _____ senza che sia
pervenuta richiesta di controllo.

Data _____
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N.1
Avv. Raffaele GIGLIO

Il presente esemplare è la mera fedele riproduzione, in formato informatico aperto ai soli fini di pubblicazione sul sito web istituzionale comunale, del documento di riferimento il cui originale cartaceo è agli atti del Comune di Fagnano Castello (CS) ritualmente completo in ogni suo elemento comprese le dovute sottoscrizioni da parte dei soggetti competenti.