



COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
- PROVINCIA DI COSENZA -
UFFICIO TECNICO COMUNALE – SERVIZIO N.3
Uso e Assetto del Territorio - Tecnico Manutentivo

DETERMINA N.172 DEL 26.08.2019

**LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO STRUTTURA SALA POLIFUNZIONALE.
APPROVAZIONE PERIZIA PER LAVORI SUPPLEMENTARI AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT. B
DEL D. LGS. N.50/2016 E SS.MM.II. Cod. CUP J59H11000630002 – Lotto CIG. AGGIUDICAZIONE 7364268234.
Lotto CIG. AGGIUNTIVO 8019670909.**

**Il Responsabile del Servizio n.3
f.to Ing. Catia Pantalena**

Il presente esemplare è la mera fedele riproduzione, in formato informatico aperto ai soli fini di pubblicazione sul sito web istituzionale comunale, del documento di riferimento il cui originale cartaceo è agli atti del Comune di Fagnano Castello (CS) ritualmente completo in ogni suo elemento comprese le dovute sottoscrizioni da parte dei soggetti competenti.



COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
-PROVINCIA DI COSENZA-
UFFICIO TECNICO COMUNALE – SERVIZIO N. 3
Uso e Assetto del Territorio - Tecnico Manutentivo

DETERMINA N.172 DEL 26.08.2019

LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO STRUTTURA SALA POLIFUNZIONALE. APPROVAZIONE PERIZIA PER LAVORI SUPPLEMENTARI AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT. B DEL D. LGS. N.50/2016 E SS.MM.II.
Cod. CUP J59H11000630002 - Lotto CIG. AGGIUDICAZIONE 7364268234.
Lotto CIG. AGGIUNTIVO 8019670909.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO.

PREMESSO CHE con Delibera di G.C. n.45 del 14.7.2011 si approvava il progetto preliminare dei lavori di costruzione struttura sala polifunzionale a firma dell'ing. Servidio Giacomino, all'epoca responsabile dell'ufficio tecnico comunale;

RICHIAMATA la Determina Dirigenziale n.111 del 23.12.2011 con la quale si affidava incarico professionale all'ing. Perrone Gennarino quale consulente tecnico e collaboratore per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva;

DATO ATTO CHE con Delibera di G.C. n. 82 del 29.12.2011 si approvava il progetto definitivo – esecutivo dei lavori realizzazione intervento struttura sala polifunzionale firmato dai tecnici Ing. Servidio Giacomino, quale già responsabile del servizio tecnico comunale, e Ing. Perrone Gennarino quale consulente Tecnico, il cui importo complessivo ammonta ad € 250.000,00 di cui € 197.000,00 per lavori a base d'asta;

CHE i lavori erano assistiti da finanziamento Regionale, di cui alla Legge Regionale 31.7.1987 n.24 – Programma di cui all'art. 13 comma 1 e 5 della L.R. 12.06.2009, n. 19 art. 3 comma della L.R. n.9 del 26.2.2010 e art. 5 comma 7 della L.R. n.8 del 26.2.2010 – D.D.G. n. 2979 del 15.3.2010 – D.D.G. n. 7218 del 21.6.2011 – tramite assunzione di mutuo con la Cassa DD.PP.;

VISTA la Determina Dirigenziale n.27 del 27.04.2012 di assunzione di mutuo a contrarre il prestito con la CC.DD.PP. S.P.A. ai sensi dell'art.192 TUEL - di € 250.000,00;

RIELVATO CHE il predetto mutuo veniva concesso dalla CC.DD.PP. S.P.A il 29.09.2012 con posizione n. 6003053;

VISTA la Delibera di G.C. n.60 del 19.7.2012 di atto di indirizzo di rimodulazione del progetto esecutivo intervento struttura sala polifunzionale, con la nomina del RUP affidata al Geom. Gemino Aloia;

VISTA la Determina Dirigenziale n.51 dell'1.08.2012 con la quale si dava incarico all'ing. Perrone Gennarino per la rimodulazione del progetto esecutivo;

CONSIDERATO CHE l'area oggetto d'intervento ricadeva in zona R4 – Area a rischio frana del PAI;

Il presente esemplare è la mera fedele riproduzione, in formato informatico aperto ai soli fini di pubblicazione sul sito web istituzionale comunale, del documento di riferimento il cui originale cartaceo è agli atti del Comune di Fagnano Castello (CS) ritualmente completo in ogni suo elemento comprese le dovute sottoscrizioni da parte dei soggetti competenti.

CHE, pertanto, con nota n. 5178 del 19.11.2012 questo Ente ha prodotto istanza all'A.B.R. per la riclassificazione parziale dell'area a rischio di frana R4 del PAI;

VISTA la nota n.426112 del 24.12.2012, assunta al Prot. n. 5848 del 27.12.2012, con la quale l'AB.R. ha impartito specifiche prescrizioni per la redazione di uno studio geologico/geotecnico a firma di geologo regolarmente abilitato;

PRESO ATTO CHE per i motivi su esposti con Determinazione n.7 del 12.03.2013 si conferiva incarico al Dott. Geol. Bartolo Gianfranco per la predisposizione dello studio geologico e l'esecuzione delle necessarie prove sismiche, oltre che per le attività di monitoraggio e di lettura delle stazioni inclinometriche;

VISTA la nota protocollo SIAR n. 252575 del 10.08.2016 trasmessa dall'A.B.R. di aggiornamento del piano stralcio di assetto idrogeologico PAI REGIONE CALABRIA, con riqualificazione dell'area oggetto di intervento oggi perimetrata come Zona a rischio frana R2;

RILEVATO CHE lo stesso progettista ha redatto e trasmesso il progetto esecutivo rimodulato di complessive € 250.000,00 che presenta il seguente quadro economico:

A-LAVORI A BESE D'ASTA	€ 185.800,00
ONERI PER LA SICUREZZA	€ <u>3.000,00</u>
TOTALE	€ 188.800,00
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
1-Sondaggi geognostici (per riclassificazione PAI)	€ 7.654,00
2-Compensi per il geologo su sondaggi geognostici	€ 5.000,00
3-IVA SUI LAVORI 10%	€ 18.580,00
4-IVA SU ONERI PER LA SICUREZZA 10%	€ 300,00
5-IVA SUI SONDAGGI 22%	€ 1.683,88
6-IVA Compensi per il geologo su sondaggi 22%	€ 1.100,00
7-SPESE GENERALI E TECNICHE COMPR C.N.P.A.I.A:	
a-Progetto preliminare e def. +compensi RUP	€ 694,99
b-progetto. ed esecutivo + DD.LL.	€ 18.000,00
c- CSP E CSE	€ 1.000,00
d- compensi per il geologo(relazione geologica)	€ 416,00
e- collaudo statico	€ <u>1.000,00</u>
IN UNO	€ 25.790,62
8-IVA 22% SU COMPENSI TECNICI E CASSA	€ <u>5.771,46</u>
SOMMANO	€ 61.200,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 250.000,00

CONSIDERATO CHE il progetto esecutivo rimodulato veniva approvato con Delibera di G.C. n.66 del 12.07.2016;

VISTA la Determina Dirigenziale n.171 del 22.11.2016 di nomina del collaudatore statico ai sensi della legge 1086 del 5.11.1971;

Il presente esemplare è la mera fedele riproduzione, in formato informatico aperto ai soli fini di pubblicazione sul sito web istituzionale comunale, del documento di riferimento il cui originale cartaceo è agli atti del Comune di Fagnano Castello (CS) ritualmente completo in ogni suo elemento comprese le dovute sottoscrizioni da parte dei soggetti competenti.

VISTA la nota prot. n.125780 del 12.04.2017 trasmessa dall'Ufficio Regionale Dipartimento Infrastrutture e LL.PP. Settore Tecnico, ex Ufficio del Genio Civile di Cosenza, con la quale è stato acquisito il nulla-osta sismico per la costruzione della sala polifunzionale in argomento;

CONSIDERATO CHE con Determina Dirigenziale n.158 del 16.10.2017 veniva indetta gara d'appalto per la realizzazione dell'intervento costruzione struttura polifunzionale, di cui al lotto CIG 72398923E1;

CHE, erroneamente, il sopra indicato lotto CIG veniva generato sulla piattaforma SIMOG dal profilo utente di questo ENTE e non da quello della CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (CUC) per cui si rendeva necessario provvedere alla corretta generazione di un nuovo lotto GIC per come riportato in oggetto;

VISTA la Determina Dirigenziale n.10 del 25.01.2018 di indizione gara d'appalto lavori struttura sala polifunzionale, con le modalità previste dall'art. 60 del D. Lgs n. 50 del 18.4.2016 e del successivo D. Lgs. n.56/2017 (procedura aperta) e con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera a) del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 e del successivo D. Lgs. n.56/2017 e nel rispetto dell'art. 97, comma 2 e 8 (offerte anormalmente basse) del D.Lgs. 50 del 18.4.2016 aggiornato al decreto correttivo DL.gs n.56 del 19.4.2017;

CHE con la medesima Determina Dirigenziale n. 10 del 25.01.2018 veniva annullata la precedente determina n.158 del 16.10 2017, per i motivi su espressi ed ivi riportati.

VISTO l'avviso di gara pubblicato, ai sensi di legge, all'albo pretorio on-line di questo Ente in data 25.01.2018 n.65 del registro;

VISTA la determina n.42 del 26.02.2018 di costituzione della commissione di gara ai sensi del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. di cui all' art. 77 comma 3, ultimo capoverso con la nomina dei commissari:

- 1- Ing. Catia PANTALENA ,quale responsabile del servizio tecnico;
- 2- Geom. Gemino ALOIA, quale istruttore dei servizi tecnici;
- 3- Cav. Egidio Barbagallo quale responsabile del servizio di vigilanza;

VISTO il verbale di gara dei lavori in argomento dal quale risulta 1^ classificata l'ATI ARES Capogruppo – FOREST LEGNAMI Mandante che ha offerto il ribasso del 23,212% pari ad €43.127,90 ovvero per l'importo netto di € 142.672,10 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 3.000,00 per cui l'importo contrattuale ammonta ad € 145.672,10;

VISTA la Determina Dirigenziale n.50 del 15.03.2018 di approvazione del verbale di gara con aggiudicazione dei lavori all'impresa 1^ classificata costituita in ATI ARES Capogruppo – FOREST LEGNAMI Mandante che ha offerto il ribasso del 23,212% pari ad €43.127,90 ovvero per l'importo netto di € 142.672,10 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 3.000,00 per cui l'importo contrattuale ammonta ad € 145.672,10;

RILEVATO CHE nel rispetto dell'art. 32 comma 7 del D.L.gs. n.50/2016 e ss.mm.ii., la medesima impresa risultava regolare nei confronti dei carichi pendenti e del casellario giudiziale richiesti presso il tribunale di competenza, nonché del certificato antimafia richiesto presso la prefettura di competenza, oltre che della visura camerale con certificazione fallimentare;

CHE, tuttavia, nonostante i ripetuti solleciti la stessa impresa non provvedeva alla costituzione del relativo contratto di cui alla associazione temporanea di impresa (ATI), né tantomeno alla costituzione della polizza a garanzia definitiva per la stipula del contratto;

CHE, per le motivazioni di cui sopra, si rendeva necessario procedere alla revoca dell'aggiudicazione in favore dell'impresa 1^ classificata costituita in ATI ARES Capogruppo – FOREST LEGNAMI Mandante procedendo alla scorrimento della graduatoria per come definita nel verbale di gara;

Il presente esemplare è la mera fedele riproduzione, in formato informatico aperto ai soli fini di pubblicazione sul sito web istituzionale comunale, del documento di riferimento il cui originale cartaceo è agli atti del Comune di Fagnano Castello (CS) ritualmente completo in ogni suo elemento comprese le dovute sottoscrizioni da parte dei soggetti competenti.

DATO ATTO, altresì, che la verifica dei requisiti di cui al richiamato art. 32 comma 7 del D.L.gs. n.50/2016 e ss.mm.ii. relativamente all'impresa 2^ classificata EDIL LEGNO S.R.L. si concludeva con esito negativo poiché risultava che la stessa impresa, in sede di gara, aveva omesso di dichiarare l'esistenza a suo carico di condanne penali definitive, venendo così meno l'affidabilità morale e professionale della stessa;

RICHIAMATA la Determina Dirigenziale n.124 del 9.07.2018 di parziale rettifica della Determina n.50 del 15.03.2018, con la quale si procedeva allo scorrimento della graduatoria finale dei concorrenti ammessi di cui al verbale di gara risultando 3^ classificata l'impresa costituita in ATI CO.GE.PO. S.R.L. Capogruppo - EDILTETTO di Marchesano Fabio Mandante;

DATO ATTO CHE la verifica dei requisiti di cui al richiamato art. 32 comma 7 del D.L.gs. n.50/2016 e ss.mm.ii. relativamente all'impresa 3^ classificata costituita in ATI CO.GE.PO. S.R.L. Capogruppo - EDILTETTO di Marchesano Fabio Mandante si concludeva con esito positivo;

VISTA la Determina Dirigenziale n.133 del 31.07.2018 di aggiudicazione definitiva dei lavori di costruzione della struttura sala polifunzionale, a seguito dello scorrimento della graduatoria, in favore dell'impresa 3^ classificata costituita in ATI CO.GE.PO. S.R.L. Capogruppo - EDILTETTO di Marchesano Fabio Mandante che ha offerto il ribasso del 22,159% pari ad € 41.171,42, ovvero per l'importo netto di € 144.628,58 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 3.000,00, per un importo contrattuale di 147.628,58;

VISTA la determina n.174 del 27.09.2018 con la quale veniva nominata la direzione dei lavori;

VISTA, altresì, la Determinazione n.176 del 28.09.2018 con la quale si approvava il quadro economico post-gara con le risultanze di seguito riportate:

A-LAVORI A BESE D'ASTA	€ 185.800,00
ONERI PER LA SICUREZZA	€ <u>3.000,00</u>
TOTALE	€ 188.800,00
RIBASSO D'ASTA DEL 22,159% pari ad	€ 41.171,42
Lavori al netto del ribasso d'asta somme nette	€ 144.628,58
ONERI DI SICUREZZA	€ <u>3000,00</u>
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 147.628,58
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
1-Sondaggi geognostici (per riclassificazione PAI)	€ 7.654,00
2-Compensi per il geologo su sondaggi geognostici	€ 5.000,00
In uno Totale	€ 12,654,00
3-IVA SUI LAVORI 10%	€ 14.462,86
4-IVA SU ONERI PER LA SICUREZZA 10%	€ 300,00
5-IVA SUI SONDAGGI 22%	€ 1.683,88
6-IVA Compensi per il geologo su sondaggi 22%	€ 1.100,00
In uno Totale	€ 17.546,73
7-SPESE GENERALI E TECNICHE COMPR C.N.P.A.I.A:	
a-Progetto preliminare e definitivo (UTC)	€ 694,99
b-progetto esecutivo + CSP	€ 12.019,23
c- compensi per DD.LL.	€ 5.980,77

Il presente esemplare è la mera fedele riproduzione, in formato informatico aperto ai soli fini di pubblicazione sul sito web istituzionale comunale, del documento di riferimento il cui originale cartaceo è agli atti del Comune di Fagnano Castello (CS) ritualmente completo in ogni suo elemento comprese le dovute sottoscrizioni da parte dei soggetti competenti.

d- CSE	€ 1.000,00
e- compensi per il geologo (relazione geologica)	€ 416,00
f- collaudo statico	€ 2.000,00
g- compensi per il RUP	€ 1.300,60
8-IVA 22% SU COMPENSI TECNICI E CASSA	€ 4.448,26
9- PER IMPREVISTI COMPRESA IVA	€ 10.000,00

In uno Totale € 37.859,85

TOTALE COMPLESSIVO € 68.060,58

C- ECONOMIE SOMME DISPONIBILI PER L'ENTE € 34.310,84

TOTALE € 102.371,42

TOTALE GENERALE € 250.000,00

VISTO il processo verbale di consegna lavori in via d'urgenza (art. 32 comma 8 e 13 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.) sottoscritto in data 16.10.2018;

VISTO il contratto d'appalto rep n.7/2018 del 22.11.2018 regolarmente sottoscritto tra le parti;

VISTA la nota del 03.12.2018, assunta al prot. n.4947 del 5.12.2018, con la quale l'impresa appaltatrice trasmetteva il contratto di sub-affidamento dell'importo inferiore al 2,00% delle lavorazioni di cui alla categoria "OG1", ai sensi dell'art.105 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. sottoscritto con l'impresa AP COSTRUZIONI SRL con sede in Foligno nella persona del legale rappresentante Sig. Antonio PROCOPIO, nato a Catanzaro il 19.08.1974, corredata degli atti attestanti la regolarità dell'impresa sub-affidataria;

VISTA la richiesta di erogazione dell'anticipazione del prezzo nella misura del 20% dell'importo contrattuale, avanzata dall'impresa appaltatrice in data 27.11.2018;

VISTA la polizza fidejussoria n. 2019/13/6435587 del 17.01.2019 costituita con la compagnia assicurativa ITALIANA ASSICURAZIONI - Agenzia di Siderno, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA la determina n.4 del 17.01.2019 con la quale veniva concessa all'impresa esecutrice l'anticipazione del prezzo contrattuale dell'importo di € 29.525,72 oltre iva al 10% pari ad € 2.952,52 per un totale di € 32.478,29;

VISTA la determina n.49 del 18.04.2019 con la quale, per le motivazioni ivi contenute, veniva concessa l'autorizzazione per proroga per ultimazione dei lavori;

VISTA la Determina Dirigenziale n.68 del 09.05.2019 con la quale veniva approvato e liquidato lo stato avanzamento lavori n.1 e il relativo certificato di pagamento n.1 del 9.05.2019, riconoscendo all'Impresa esecutrice il corrispettivo risultante di € 62.343,33 al netto delle ritenute di legge, oltre IVA al 10% pari ad € 6.234,33, per un totale complessivo di € 68.577,61;

ATTESO CHE al fine di migliorare la funzionalità dell'opera si rende necessario eseguire lavori supplementari che non potevano essere ricompresi nel progetto originario a causa della esiguità delle risorse finanziarie a disposizione, ma che risultano indispensabili per dare l'opera finita e perfettamente funzionale;

RILEVATO CHE, in particolare, la perizia tecnica per lavori supplementari riguarda la realizzazione di servizi igienici, e relativa rete di allacciamento fognario, a servizio della struttura sala polifunzionale in progetto;

DATO ATTO CHE i lavori supplementari sopra descritti, dal punto di vista tecnico-costruttivo rappresentano un'integrazione dell'opera principale, saldandosi inscindibilmente con essa, e che tale

Il presente esemplare è la mera fedele riproduzione, in formato informatico aperto ai soli fini di pubblicazione sul sito web istituzionale comunale, del documento di riferimento il cui originale cartaceo è agli atti del Comune di Fagnano Castello (CS) ritualmente completo in ogni suo elemento comprese le dovute sottoscrizioni da parte dei soggetti competenti.

circostanza giustifica l'affidamento, e la conseguente responsabilità costruttiva, in capo ad un unico esecutore;

RITENUTO CHE nel caso di specie:

a) la modifica non introduce condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbe attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione;

b) la modifica non altera la natura generale del contratto originario;

c) la modifica non cambia l'equilibrio economico del contratto a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto iniziale;

d) la modifica non estende notevolmente l'ambito di applicazione del contratto;

e) non ricorre il caso di sostituzione del contraente;

DATO ATTO, pertanto, che sussistono tutte le condizioni affinché si possa applicare il disposto di cui all'art. 106, comma 1, lettera b del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con l'approvazione di perizia di variante per lavori supplementari nel rispetto del comma 7 del medesimo art.106, ovvero con aumento del prezzo non eccedente il 50% del valore del contratto iniziale;

PRESO ATTO CHE l'allora RUP, Geom. Gemino Aloia, Istruttore Tecnico del comune di Fagnano Castello, a seguito di approfondita istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti, a norma dell'art. 106, comma 1, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., che costituiscono le previsioni normative consentite a livello di codice nazionale dei contratti;

CONSIDERATO CHE con Deliberazione della G.C. n.44 del 4.07.2019, in sostituzione del Geom. Gemino Aloia collocato a riposo per raggiunti limiti di servizio D.L. 4/2019 - "Quota 100" con decorrenza dal 1.08.2019 ed in congedo ordinario 2019 a decorrere dal 1.07.2019, è stato nominato RUP della procedura d'appalto in argomento lo scrivente Responsabile del Servizio Tecnico, Ing. Catia Pantalena;

VISTA la perizia di variante e suppletiva redatta, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dalla DD.LL., ed assunta al prot. n.2999 del 11.07.2019, con la quale si descrivono le variazioni che si è reso necessario apportare al contratto originario, specificando che:

- l'importo netto dei maggiori lavori è quantificato in € 48.838,01 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 2.027,25, per un totale complessivo di € 50.865,26;

- nelle more della redazione della relativa perizia, è stata disposta una sospensione dei lavori a decorrere dal 16.04.2019;

VISTO, in particolare il verbale di concordamento n.ro 41 nuovi prezzi, sottoscritto dalla DD.LL. e dall'impresa appaltatrice in data 5.07.2019 ed il relativo schema di atto di sottomissione;

VISTO il QE di perizia che presenta le seguenti risultanze:

A-LAVORI A BESE D'ASTA	€ 185.800,00
<u>LAVORI SUPPLEMENTARI DI PERIZIA</u>	<u>€ 48.838,01</u>
TOTALE LAVORI AL LORDO	€ 234.638,01
RIBASSO D'ASTA DEL 22,159% pari ad	€ 51.993,44
Lavori al netto del ribasso d'asta somme nette	€ 182.644,57
<u>ONERI DI SICUREZZA non soggetti a ribasso</u>	<u>€ 5.027,25</u>
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 187.671,82

Il presente esemplare è la mera fedele riproduzione, in formato informatico aperto ai soli fini di pubblicazione sul sito web istituzionale comunale, del documento di riferimento il cui originale cartaceo è agli atti del Comune di Fagnano Castello (CS) ritualmente completo in ogni suo elemento comprese le dovute sottoscrizioni da parte dei soggetti competenti.

B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

1-Sondaggi geognostici (per riclassificazione PAI)	€ 7.654,00
2-Compensi per il geologo su sondaggi geognostici	€ 5.000,00
3-IVA SUI LAVORI 10%	€ 18.264,46
4-IVA SU ONERI PER LA SICUREZZA 10%	€ 502,73
5-IVA SUI SONDAGGI 22%	€ 1.683,88
6-IVA Compensi per il geologo su sondaggi 22%	€ 1.100,00
7-SPESE GENERALI E TECNICHE COMPR C.N.P.A.I.A.:	
a-Progetto preliminare e definitivo (UTC)	€ 694,99
b-progetto esecutivo + CSP	€ 12.019,23
c- compensi per DD.LL.	€ 5.980,77
d- CSE	€ 1.000,00
e- compensi per il geologo (relazione geologica)	€ 416,00
f- collaudo statico	€ 2.000,00
g- compensi per il RUP	€ 1.300,60
8-IVA 22% SU COMPENSI TECNICI E CASSA	€ 4.711,52
9- PER IMPREVISTI COMPRESA IVA	€ 0,00

In uno Totale € 37.859,85

TOTALE COMPLESSIVO € 62.328,17

C- ECONOMIE SOMME DISPONIBILI PER L'ENTE € 0,00

TOTALE GENERALE € 250.000,00

ATTESO CHE l'impresa costituita in ATI CO.GE.PO. S.R.L. Capogruppo - EDILTETTO di Marchesano Fabio Mandante si è resa disponibile ad eseguire le maggiori opere, descritte nella perizia di variante, agli stessi patti e condizioni del contratto principale (ribassate del 22,1599%), secondo i n.41 nuovi prezzi concordati a termini di legge, e pertanto per l'importo di netti € 38.016,00 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 2.027,25, per un totale di € 40.043,25 oltre IVA al 10% pari ad € 4.004,32 e, quindi, per un totale complessivo di € 44.047,57, corrispondente ad un aumento del valore del contratto iniziale di ca. il 27,10 %;

DATO ATTO CHE il suddetto importo che, comprensivo di IVA al 10%, ammonta ad € 44.047,57, può essere fronteggiato mediante utilizzo delle voci di spesa "imprevisti" ed "economia di gara" già ricomprese nel QE di rimodulazione post-gara, senza assumere ulteriori impegni di spesa;

RITENUTO di dover approvare la perizia in argomento;

RISCONTRATA la regolarità;

VISTO il D.Lgs 50 del 18.4.2016 e ss.mm.ii.;

ACCERTATA la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art.107 del d.lgs.267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

- 1. Di approvare**, come in effetti approva, le premesse sopra riportate;
- 2. Di approvare**, come in effetti approva, la perizia tecnica di variante per lavori supplementari redatta, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dalla DD.LL. per

Il presente esemplare è la mera fedele riproduzione, in formato informatico aperto ai soli fini di pubblicazione sul sito web istituzionale comunale, del documento di riferimento il cui originale cartaceo è agli atti del Comune di Fagnano Castello (CS) ritualmente completo in ogni suo elemento comprese le dovute sottoscrizioni da parte dei soggetti competenti.

l'importo di € 48.838,01 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 2.027,25, per un totale complessivo di € 50.865,26;

3. **Di approvare**, come in effetti approva: la relazione tecnica, gli elaborati grafici, l'elenco prezzi unitari, il computo metrico estimativo, il quadro comparativo di confronto, il verbale di concordamento nuovi prezzi, lo schermo di atto di sottomissione;
4. **Di approvare**, come in effetti approva, il QE di perizia con le risultanze di seguito riportate:

A-LAVORI A BESE D'ASTA	€ 185.800,00
<u>LAVORI SUPPLEMENTARI DI PERIZIA</u>	<u>€ 48.838,01</u>
TOTALE LAVORI AL LORDO	€ 234.638,01
RIBASSO D'ASTA DEL 22,159% pari ad	€ 51.993,44
Lavori al netto del ribasso d'asta somme nette	€ 182.644,57
<u>ONERI DI SICUREZZA non soggetti a ribasso</u>	<u>€ 5.027,25</u>
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 187.671,82

B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

1-Sondaggi geognostici (per riclassificazione PAI)	€ 7.654,00
2-Compensi per il geologo su sondaggi geognostici	€ 5.000,00
3-IVA SUI LAVORI 10%	€ 18.264,46
4-IVA SU ONERI PER LA SICUREZZA 10%	€ 502,73
5-IVA SUI SONDAGGI 22%	€ 1.683,88
6-IVA Compensi per il geologo su sondaggi 22%	€ 1.100,00
7-SPESE GENERALI E TECNICHE COMPR C.N.P.A.I.A:	
a-Progetto preliminare e definitivo (UTC)	€ 694,99
b-progetto esecutivo + CSP	€ 12.019,23
c- compensi per DD.LL.	€ 5.980,77
d- CSE	€ 1.000,00
e- compensi per il geologo (relazione geologica)	€ 416,00
f- collaudo statico	€ 2.000,00
g- compensi per il RUP	€ 1.300,60
8-IVA 22% SU COMPENSI TECNICI E CASSA	€ 4.711,52
9- PER IMPREVISTI COMPRESA IVA	€ 0,00
<u>In uno Totale</u>	€ 37.859,85

TOTALE COMPLESSIVO € 62.328,17

C- ECONOMIE SOMME DISPONIBILI PER L'ENTE € 0,00

TOTALE GENERALE € 250.000,00

5. **Di dare atto che** l'impresa costituita in ATI CO.GE.PO. S.R.L. Capogruppo - EDILTETTO di Marchesano Fabio Mandante si è resa disponibile ad eseguire le maggiori opere, descritte nella perizia di variante, agli stessi patti e condizioni del contratto principale (ribassate del 22,1599%), secondo i n.41 nuovi prezzi concordati a termini di legge e con proroga del termine di esecuzione dei lavori di 90 giorni naturali e consecutivi, e pertanto per l'importo di netti € 38.016,00 oltre

Il presente esemplare è la mera fedele riproduzione, in formato informatico aperto ai soli fini di pubblicazione sul sito web istituzionale comunale, del documento di riferimento il cui originale cartaceo è agli atti del Comune di Fagnano Castello (CS) ritualmente completo in ogni suo elemento comprese le dovute sottoscrizioni da parte dei soggetti competenti.

oneri per la sicurezza pari ad € 2.027,25, per un totale di € 40.043,25 oltre IVA al 10% pari ad € 4.004,32 e, quindi, per un totale complessivo di € 44.047,57, corrispondente ad un aumento del valore del contratto iniziale di ca. il 27,10 %;

6. **Di dare atto**, altresì, che la spesa relativa alle maggiori opere per l'importo complessivo di € 44.047,57 comprensivo di IVA al 10% è fronteggiato mediante utilizzo delle voci di spesa "imprevisti" ed "economia di gara" già ricomprese nel QE di rimodulazione post-gara, senza assumere ulteriori impegni di spesa e che, pertanto, trova copertura finanziaria con le risorse disponibili alla prenotazione di impegno n.1129 cap. 3390 bilancio 2018;
7. **Di dare atto che** per l'esecuzione dei lavori supplementari di cui alla perizia di variante in argomento è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara CIG. AGGIUNTIVO 8019670909;
8. **Di dare atto che** il RUP è l'Ing. Catia Pantalena, Responsabile del servizio Tecnico del comune di Fagnano Castello, giusta Deliberazione della G.C. n.44 del 4.07.2019;
9. **Di dare atto** che i lavori in argomento:
 - rivestono carattere di pubblica utilità e pubblico interesse;
 - interessano beni di proprietà dell'Ente;
 - sono assistiti da finanziamento con assunzione di mutuo con la CDP di € 250.000,00 Posizione n.6003053 concesso il 29.09.2012;
10. **Di disporre che** il presente provvedimento sia pubblicato sul sito web del Comune di Fagnano Castello in conformità al D. Lgs. 33/2013.

**IL RUP - Responsabile del Servizio Tecnico
Ing. CATIA PANTALENA**

Il presente esemplare è la mera fedele riproduzione, in formato informatico aperto ai soli fini di pubblicazione sul sito web istituzionale comunale, del documento di riferimento il cui originale cartaceo è agli atti del Comune di Fagnano Castello (CS) ritualmente completo in ogni suo elemento comprese le dovute sottoscrizioni da parte dei soggetti competenti.



**COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
CITTÁ DEL CASTAGNO
- PROVINCIA DI COSENZA -**

RESPONSABILE DEL SERVIZIO N.3

PARERI DI REGOLARITÁ TECNICA SULLA DETERMINA N.172/2019

OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO STRUTTURA SALA POLIFUNZIONALE. APPROVAZIONE PERIZIA PER LAVORI SUPPLEMENTARI AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT. B DEL D. LGS. N.50/2016 E SS.MM.II. Cod. CUP J59H11000630002 – Lotto CIG. AGGIUDICAZIONE 7364268234. Lotto CIG. AGGIUNTIVO 8019670909.

**UFFICIO TECNICO COMUNALE
-f.to Ing. Catia Pantalena-**

**COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
PROVINCIA DI COSENZA**

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio ONLINE di questo Comune dal giorno per 15 giorni consecutivi. N. REG.

L'addetto alle Pubblicazioni

Il presente esemplare è la mera fedele riproduzione, in formato informatico aperto ai soli fini di pubblicazione sul sito web istituzionale comunale, del documento di riferimento il cui originale cartaceo è agli atti del Comune di Fagnano Castello (CS) ritualmente completo in ogni suo elemento comprese le dovute sottoscrizioni da parte dei soggetti competenti.



Comune di Fagnano Castello

(Prov. di Cosenza)

Procedere al seguente impegno di spesa secondo il principio di competenza finanziaria di cui all'allegato 1 del D.Lgs. 126/2014 come nel prospetto seguente:

IMPORTO	CAPITOLO	TITOLO	PROGRAMMA	MISSIONE	BILANCIO ANNO
CREDITORE					

"Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011:

Anno imputazione	Importo	Anno pagamento	Importo

Da inserire nel parere contabile:

SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

(art. 183, comma 7, d.lgs. 267/2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la:

DETERMINA N.	DATA	SERVIZIO
172	26.08.2019	N.3

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 – comma 4 – del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000; dell'allegato 1 al D.Lgs. n. 126/2014. Dell'allegato n. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;

Cap.	Anno imputazione	Importo	Anno pagamento	Importo	Impegno N.
3390	RR.PP. 2018	€ 234.260,97	2019	€ 234.260,97	1129

Fagnano Castello, lì 26.08.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(f.to Dott. ssa Cristina Aloia)

Il presente esemplare è la mera fedele riproduzione, in formato informatico aperto ai soli fini di pubblicazione sul sito web istituzionale comunale, del documento di riferimento il cui originale cartaceo è agli atti del Comune di Fagnano Castello (CS) ritualmente completo in ogni suo elemento comprese le dovute sottoscrizioni da parte dei soggetti competenti.