

COMUNE DI FAGNANO CASTELLO

Provincia di Cosenza

VERBALE DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

N. 70

Data: 29.10.2019

Oggetto: Approvazione progetto definitivo “Riqualificazione energetica della sede Municipale del Comune di Fagnano Castello”. POR CALABRIA 2014/2020 - Asse 4 Obiettivo 4.1 Avviso pubblico di cui alla D.G.R. N. 215 DEL 05/06/2018. COD CUP J51B19000610006.

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventinove, del mese di ottobre, nella sala delle adunanze, convocata con avvisi informali, la Giunta Comunale si è riunita, con inizio dei lavori alle ore 17,45. Risultano presenti i signori:

NOMINATIVO	CARICA	PRESENTE
TARSITANO GIULIO	Sindaco	SI
GIGLIO RAFFAELE	Vicesindaco	SI
ALOIA CRISTINA	Assessore	SI
TARSITANO ANNA MARIA	Assessore	SI
AMENDOLA ORESTE	Assessore	SI
IN CARICA N. 5	PRESENTI N. 5	ASSENTI N.==

Assume la presidenza il Sindaco, Avv. Giulio TARSITANO e, constatato che i presenti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Partecipa alla riunione il Segretario Generale Comunale, Dott. Umberto GRECO.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione del Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Catia Pantalena “Approvazione progetto definitivo *“Riqualificazione energetica della sede Municipale del Comune di Fagnano Castello”*. POR CALABRIA 2014/2020 - Asse 4 Obiettivo 4.1 Avviso pubblico di cui alla D.G.R. N. 215 DEL 05/06/2018. COD CUP J51B19000610006”, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

RITENUTA la medesima meritevole di approvazione;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., inseriti nella proposta di delibera parte integrante e sostanziale del presente atto;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

DI APPROVARE integralmente la proposta del Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Catia Pantalena “Approvazione progetto definitivo *“Riqualificazione energetica della sede Municipale del Comune di Fagnano Castello”*. POR CALABRIA 2014/2020 - Asse 4 Obiettivo 4.1 Avviso pubblico di cui alla D.G.R. N. 215 DEL 05/06/2018. COD CUP J51B19000610006”, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

DI TRASMETTERE copia del presente atto al Responsabile dell’Area Amministrativa per l’archiviazione e gli adempimenti consequenziali di competenza, con particolare riguardo alla trasmissione agli organi ed uffici comunali rispettivamente competenti;

Indi

LA GIUNTA COMUNALE

RITENUTA, sentito il Responsabile del Servizio interessato, l’urgenza di provvedere in merito con separata ed unanime votazione espressa in forma palese

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell’art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i. .



COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
“CITTÀ DEL CASTAGNO”
PROVINCIA DI COSENZA

Via Garibaldi, 106 - 87013 Fagnano Castello (Cs)

UFFICIO TECNICO COMUNALE
SETTORE LL.PP.

Telefono 0984 525.105 - Fax 0984.526764

e-mail: ufficio.tecnico@comune.fagnanocastello.cs.it

pec: ufficio.tecnico@pec.comune.fagnanocastello.cs.it

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Approvazione progetto definitivo “Riqualificazione energetica della sede Municipale del Comune di Fagnano Castello”. POR CALABRIA 2014/2020 - Asse 4 Obiettivo 4.1 Avviso pubblico di cui alla D.G.R. N. 215 DEL 05/06/2018. COD CUP J51B19000610006.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO CHE:

- L’Asse IV “efficienza energetica e mobilità sostenibile” del POR FESR 2014-2020, per la parte “efficienza energetica”, promuove la riduzione dei consumi di energia sostenendo il miglioramento degli standard di efficienza e risparmio energetico degli edifici pubblici, la produzione di energia da fonti rinnovabili finalizzata all’autoconsumo e l’efficientamento degli impianti di illuminazione pubblica.
- La Regione Calabria, con Decreto Dirigenziale n. 6187 del 22/05/2019 e successivo Decreto Dirigenziale n. 9656 del 6/08/2019 del Dip. Sviluppo Economico – Attività Produttive, Settore 06 – Politiche Energetiche ha approvato l’ Avviso pubblico per il finanziamento di interventi efficientamento energetico degli edifici dei comuni da valere sulle azioni 4.1.1 e 4.1.2 del POR Calabria FESR 2014-2020;
- Sono beneficiari del suddetto Avviso i Comuni e le Unioni dei Comuni localizzati nel territorio della Regione Calabria ed inseriti nella Strategia Regionale per le Aree interne (SRAI) di cui alla D.G.R. 215 del 05/06/2018 “Strategia per le Aree interne”;
- La Regione Calabria riconosce la percentuale di contributo richiesta dal soggetto proponente fino ad un massimo del 100% delle spese ammissibili;
- Il valore del contributo richiesto deve essere compreso tra € 100.000,00 ed € 500.000,00;

RILEVATO CHE il Comune di Fagnano Castello ha inteso partecipare all’Avviso prevedendo l’efficientamento energetico dell’edificio sede della Residenza Municipale;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n.69 del 24.10.2019 con la quale si dava atto di indirizzo al Responsabile del Servizio N.3 per la predisposizione di tutte le attività necessarie alla realizzazione di un progetto di efficientamento energetico dell’immobile sede della Residenza Municipale al fine di ridurre i consumi di energia primaria e migliorare le prestazioni energetiche dell’edificio medesimo;

DATO ATTO CHE nella medesima Deliberazione di Giunta Comunale n.69 del 24.10.2019 il comune di Fagnano Castello, atteso che in caso di cofinanziamento da parte del beneficiario l'avviso pubblico di cui alla D.G.R. N. 215 DEL 05/06/2018 prevede che sarà assegnato 1 punto per ogni punto percentuale di cofinanziamento fino ad un massimo di 6, si è impegnato a cofinanziare l'intervento con una quota di € 20.000,00 imputabile nel Bilancio di Previsione dell'anno 2020;

VISTA la Determina Dirigenziale n.208 del 25.10.2019 con la quale è stato affidato all'ATP Galliano SRL-Società di Ingegneria (Capogruppo) – Arch. Maria Teresa Sprovieri (Mandante) l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la redazione di un progetto di riqualificazione energetica dell'edificio sede della Residenza Municipale di cui all'avviso pubblico di cui alla D.G.R. N. 215 DEL 05/06/2018;

VISTO il progetto definitivo dei lavori di *“Riqualificazione energetica della sede Municipale del Comune di Fagnano Castello”* trasmesso dalla ATP Galliano SRL Società di Ingegneria (Capogruppo) – Arch. Maria Teresa Sprovieri (Mandante), giusta nota prot. n.4600 del 29.10.2019, redatto ai sensi dell'art. 23 commi 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e composto dai seguenti elaborati:

1. EG.01.00 Elenco elaborati
2. EG.02.00 Relazione generale
3. EG.03.00 Relazione tecnica specialistica
4. EG.04.00 Inquadramento territoriale: planimetrie varie
5. SA.02.00 Pianta Piano Terra, Pianta Piano Primo, Pianta Copertura e Documentazione fotografica – Stato attuale
6. SF.01.01 Pianta Piano Terra, Pianta Piano Primo, Pianta Copertura - Stato futuro
7. IT.01.00 Diagnosi Energetica D.Lgs. 102/2014 - APE Ante Operam
8. IT.02.00 Relazione L.10/91 e ss.mm.ii. - APE Post Operam
9. IT.03.00 Schema funzionale impianto di climatizzazione
10. IT.03.01 Piano Terra: carichi termici, disposizione terminali, linee di distribuzione, particolari costruttivi
11. IT.03.02 Piano Primo: carichi termici, disposizione terminali, linee di distribuzione, particolari costruttivi
12. IF.01.00 Relazione tecnica impianto fotovoltaico
13. IF.01.01 Schema elettrico unifilare di impianto
14. IF.01.02 Layout moduli fotovoltaici
15. IL.01.00 Calcoli illuminotecnici
16. IL.01.01 Disposizione corpi illuminanti ed andamento isolinee - piano terra
17. IL.01.02 Disposizione corpi illuminanti ed andamento isolinee - piano primo
18. SI.01.00 Aggiornamento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
19. SC.01.00 Quadro economico
20. SC.01.01 Elenco prezzi e analisi prezzi unitari
21. SC.01.02 Computo metrico estimativo
22. SC.01.03 Quadro di incidenza della manodopera
23. SC.01.04 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici

VISTO il quadro economico di progetto dell'importo complessivo di € 402.134,86 con una quota di cofinanziamento da parte dell'Ente nella misura di € 20.000,00 e ritenuto di approvarlo:

LAVORI			
A		Lavori	€ 276.778,95
		Oneri della sicurezza	€ 2.767,79
		Importo complessivo dell'appalto	€ 279.546,74

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B	b.1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
	b.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00
	b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
	b.4	Imprevisti	€ 2.795,47
	b.5	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
		TOTALE B	€ 2.795,47

C	c.1	Spese Tecniche relative alla progettazione, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, regolare esecuzione	€ 39.172,00
	c.2	Fondo per la progettazione e l'innovazione art. 113 del D. Lgs. 50/2016	€ 5.590,93
	c.3	Eventuali spese per commissioni giudicatrici, S.U.A.P. e A.N.AC.	€ 3.000,00
	c.4	Accantonamento Fondo di cui all'art. 205 D. Lgs. n. 50/2016	€ 0,00
	c.5	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale d'Appalto	€ 0,00
		TOTALE C	€ 47.762,93

D	I.V.A. ed eventuali altre imposte		
	d.1	* I.V.A. sui lavori (22%)	€ 61.500,28
	d.2	* Cassa di previdenza sulle competenze tecniche: 4% di (c.1, c.2, c.6)	€ 1.566,88
	d.3	* I.V.A. sulle competenze tecniche e su Cassa di Previdenza (22%)	€ 8.962,55
	TOTALE D	€ 72.029,72	

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO € 402.134,86

IMPORTO CONTRIBUTO REGIONALE	€ 382.134,86
IMPORTO COFINANZIAMENTO AMMINISTRAZIONE COMUNALE	€ 20.000,00

RISCONTRATA la regolarità;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTA la normativa vigente in materia;

VISTO il D.P.R. 207 del 5.10.2010, per le parti ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. n.50 del 18.4.2016 e s.m.;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità contabile, espresso ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 e successive modifiche e integrazioni;

ESPRIMENDO contestualmente il parere di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 e successive modifiche e integrazioni;

Visto il Decreto Legislativo N. 267 del 18 Agosto 2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti lo Statuto ed i Regolamenti Comunali Vigenti;

Viste la Altre Norme in Materia;

PROPONE DI DELIBERARE

- 1) Di approvare le premesse sopra menzionate;
- 2) Di approvare, come in effetti approva, il progetto definitivo dei lavori di “*Riqualificazione energetica della sede Municipale del Comune di Fagnano Castello*” trasmesso dalla ATP Galgiano SRL Società di Ingegneria (Capogruppo) – Arch. Maria Teresa Sprovieri (Mandante), redatto ai sensi dell’art. 23 commi 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e composto dai seguenti elaborati:

1. EG.01.00 Elenco elaborati
2. EG.02.00 Relazione generale
3. EG.03.00 Relazione tecnica specialistica
4. EG.04.00 Inquadramento territoriale: planimetrie varie
5. SA.02.00 Pianta Piano Terra, Pianta Piano Primo, Pianta Copertura e Documentazione fotografica – Stato attuale
6. SF.01.01 Pianta Piano Terra, Pianta Piano Primo, Pianta Copertura - Stato futuro
7. IT.01.00 Diagnosi Energetica D.Lgs. 102/2014 - APE Ante Operam
8. IT.02.00 Relazione L.10/91 e ss.mm.ii. - APE Post Operam
9. IT.03.00 Schema funzionale impianto di climatizzazione
10. IT.03.01 Piano Terra: carichi termici, disposizione terminali, linee di distribuzione, particolari costruttivi
11. IT.03.02 Piano Primo: carichi termici, disposizione terminali, linee di distribuzione, particolari costruttivi
12. IF.01.00 Relazione tecnica impianto fotovoltaico
13. IF.01.01 Schema elettrico unifilare di impianto
14. IF.01.02 Layout moduli fotovoltaici
15. IL.01.00 Calcoli illuminotecnici
16. IL.01.01 Disposizione corpi illuminanti ed andamento isolinee - piano terra
17. IL.01.02 Disposizione corpi illuminanti ed andamento isolinee - piano primo
18. SI.01.00 Aggiornamento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
19. SC.01.00 Quadro economico
20. SC.01.01 Elenco prezzi e analisi prezzi unitari
21. SC.01.02 Computo metrico estimativo
22. SC.01.03 Quadro di incidenza della manodopera
23. SC.01.04 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici

ed avente il seguente quadro economico:

LAVORI			
A		Lavori	€ 276.778,95
		Oneri della sicurezza	€ 2.767,79
		Importo complessivo dell'appalto	€ 279.546,74

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B	b.1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
	b.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00
	b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
	b.4	Imprevisti	€ 2.795,47
	b.5	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
		TOTALE B	€ 2.795,47

C	c.1	Spese Tecniche relative alla progettazione, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, regolare esecuzione	€ 39.172,00
	c.2	Fondo per la progettazione e l'innovazione art. 113 del D. Lgs. 50/2016	€ 5.590,93
	c.3	Eventuali spese per commissioni giudicatrici, S.U.A.P. e A.N.AC.	€ 3.000,00
	c.4	Accantonamento Fondo di cui all'art. 205 D. Lgs. n. 50/2016	€ 0,00
	c.5	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale d'Appalto	€ 0,00
		TOTALE C	€ 47.762,93

D	I.V.A. ed eventuali altre imposte		
	d.1	* I.V.A. sui lavori (22%)	€ 61.500,28
	d.2	* Cassa di previdenza sulle competenze tecniche: 4% di (c.1, c.2, c.6)	€ 1.566,88
	d.3	* I.V.A. sulle competenze tecniche e su Cassa di Previdenza (22%)	€ 8.962,55
	TOTALE D	€ 72.029,72	

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO € 402.134,86

IMPORTO CONTRIBUTIVO REGIONALE	€ 382.134,86
IMPORTO COFINANZIAMENTO AMMINISTRAZIONE COMUNALE	€ 20.000,00

- 3) Di dare atto che il medesimo progetto definitivo è conforme a quanto disposto all'art.23 comma 7 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.
- 4) Di dare atto che l'intervento in argomento riveste carattere di pubblica utilità o di pubblico interesse;
- 5) Di dare atto, inoltre, che il medesimo intervento non è inserito nel programma triennale OO.PP. 2019/2021 e che sarà inserito nel programma triennale OO.PP. 2020/2022;
- 6) Di dare atto che i lavori di che trattasi ricadono su beni di proprietà comunale;
- 7) Di riconfermare la nomina di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nella persona dell'Ing. Catia Pantalena, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Fagnano Castello;

Fagnano Castello, li 29.10.2019

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale Servizio N. 3

Ing. Catia PANTALENA

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole di Regolarità Contabile, ai sensi del comma 1 dell'articolo 49 del Decreto Legislativo N. 267 del 18 agosto 2000 e successive modifiche.

Fagnano Castello, 29.10.2019

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
L'Assessore
(Dott.ssa Cristina Aloia)

La deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SINDACO
Avv. Giulio TARSITANO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Umberto GRECO

La pubblicazione è iniziata il _____ e per
quindici giorni consecutivi.
Registro affissioni, prot. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N.1
Avv. Raffaele GIGLIO

Trasmessa ai Capogruppo Consiliari, con nota
del _____, prot. n. _____, conte-
stualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N.1
Avv. Raffaele GIGLIO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

E' divenuta esecutiva, perché:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile;
- sono trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione
senza richiesta di controllo.

Data _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N.1
Avv. Raffaele GIGLIO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la deliberazione è stata pubblica-
ta dal _____ al _____ sen-
za che sia pervenuta richiesta di controllo.

Data _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N.1
Avv. Raffaele GIGLIO

Il presente esemplare è la mera fedele riproduzione, in formato informatico aperto ai soli fini di pubblicazione sul sito web istituzionale comunale, del documento di riferimento il cui originale cartaceo è agli atti del Comune di Fagnano Castello (CS) ritualmente completo in ogni suo elemento comprese le dovute sottoscrizioni da parte dei soggetti competenti.