

# COMUNE DI FAGNANO CASTELLO

Provincia di Cosenza

## VERBALE DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

**N. 10**

**Data: 09.01.2015**

**OGGETTO:** Atto indirizzo al Responsabile del Servizio n. 3 per gara affidamento in locazione n.3 strutture alla Loc. Vivaio dal 31 marzo 2015 al 31 marzo 2021.

L'anno duemilaquindici, il giorno nove, del mese di gennaio, nella sala delle adunanze, convocata con avvisi informali, la Giunta Comunale si è riunita, con inizio dei lavori alle ore 13,00. Risultano presenti i signori:

NOMINATIVO	CARICA	PRESENTE
TARSITANO GIULIO	Sindaco	SI
GIGLIO RAFFAELE	Vicesindaco	SI
AVOLIO TOMMASO	Assessore	SI
TERRANOVA NATALE	Assessore	SI
IN CARICA N. 4	PRESENTI N. 4	ASSENTI N. =

Assume la presidenza il Sindaco, Avv. Giulio TARSITANO e, constatato che i presenti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale Capo, Dott. Giancarlo Sirimarco.

### LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n.23 del 18.05.2012, immediatamente eseguibile, con la quale è stato disposto l'affidamento a titolo di comodato gratuito per tre anni delle strutture piccole site nelle località, Sponze, Varco Trotte, Lago Frassino e Lago Paglia, approvando il relativo schema di convenzione, dando indirizzo al servizio n.3 per l'esecuzione del provvedimento;

Considerato che con determinazione n. 183 del 15.06.2012 del Servizio n.3 le strutture di Loc. Vivaio sono state affidate a titolo di comodato con convenzione a scadenza 31.12.2014;

Ritenuto che dette strutture adatte ad ospitare attività commerciali, artigianali o di solo esposizione di prodotti dell'artigianato, dell'agricoltura, della gastronomia tipica del luogo, semprechè in regola con i titoli richiesti dalla normativa vigente in materia, possono essere affidate in locazione dal 31.3.2015 al 31.03.2021, che per l'affidamento debba essere indetta gara pubblica con canone annuo base di € 1.200,00 e che, quindi, aggiudicataria sarà la ditta o impresa, che offrirà il canone di locazione annuo più alto;

Atteso che si rende necessario dare atto di indirizzo al responsabile del servizio n. 3 per tutti gli atti consequenziali per l'affidamento a terzi delle strutture,

Precisato che non occorre acquisire i pareri di cui all'art. 49, c. 1, del DLgs 267/2000, perché atto di indirizzo.

Richiamato il Regolamento per la gestione delle strutture turistiche comunali dell'istituendo "Parco Caloria" approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10. del 24.04.2013;

Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge,

## **DELIBERA**

La premessa è parte integrante dell'atto deliberativo.

Di dare atto di indirizzo al Responsabile del Servizio n. 3 per l'indizione della gara di affidamento in locazione delle n.3 strutture site in località Vivaio per uso attività commerciale, artigianale o di solo esposizione di prodotti dell'artigianato, dell'agricoltura, della gastronomia tipica del luogo dal 31.03.2015 al 31.03.2021, con aggiudicazione a chi offrirà il canone di locazione più alto partendo da un importo base annuo di € 1.200,00;

Di trasmettere copia del provvedimento al Responsabile del Servizio n.3 per gli atti di competenza.

Di dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4, DLgs 267/2000.