



## COMUNE DI FAGNANO CASTELLO

-PROVINCIA DI COSENZA-

UFFICIO TECNICO COMUNALE – SERVIZIO N. 3  
Uso e Assetto del Territorio - Tecnico Manutentivo

DETERMINAZIONE N. 65 DEL 16.04.2015

**OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO AL GEOM. TERRANOVA SALVATORE PER ACCATASTAMENTO FABBRICATO IN LOC. POLICARETTI.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista l'Ordinanza n. 56 del 22.05.2014 con la quale il Sindaco ha ordinato ai Sigg. Liserra Domenico, Liserra Francesco Giuseppe, e Liserra Carlo, quali eredi legittimi del Sig. Liserra Mario, deceduto il 06.03.2013, di restituire i beni alla località Policaretti di Fagnano Castello individuati in catasto al foglio 21, particelle 69-83-332-337-352 e 341 di complessivi Ha 1.49,70 e di lasciarli liberi e sgombri di cose e persone;

Vista la comunicazione del 28.04.2014 di inizio procedimento restituzione e/o recupero terreno di " Usi Civico" alla loc. Policaretti di Fagnano Castello in ditta Liserra Mario inoltrata a Liserra Domenico, Liserra Francesco Giuseppe e Liserra Carlo regolarmente ricevuta;

Accertato che sul terreno de qua, risulta essere stato realizzato un fabbricato anni fa si presume da Liserra Mario, che lo conduceva a terratico, ma che non risulta accatastato;

Ritenuto che ai sensi dell'art. 934 c.c. la proprietà del fabbricato in questione appartiene al Comune di Fagnano Castello, proprietario del terreno;

Ritenuto altresì che risulta necessario procedere all'accatastamento del fabbricato per poi valutarne l'utilizzazione o la vendita, rientrando nel patrimonio disponibile dell'Ente e, quindi, conferire incarico a tecnico di fiducia;

Ritenuto pertanto, impegnare la spesa necessaria di € 1.830,00 sul Cap. 1086 Iva compresa;

**Accertata** la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art.107 del d.lgs. 267/2000;

**Visto** l'art. 183 del d.lgs. n. 267/2000;

**Visto** l'art. 184 del d.lgs. n. 267/2000;

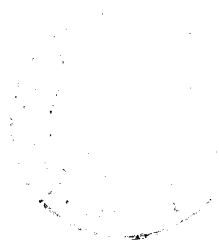
### DETERMINA

La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di incaricare il geom. Terranova Salvatore, regolarmente iscritto all'Albo dei Geom. della Provincia di Cosenza, all'accatastamento dell'esistente fabbricato sito nelle particelle catastali 347 e 352 del foglio di mappa n° 21 in località Policaretti del Comune di Fagnano Castello.

Di imputare la spesa complessiva di € 1.830,00 inclusa Iva 22% sul Cap. 1085 del bilancio corrente esercizio in corso di preparazione;

Di trasmettere la presente all'Ufficio di Ragioneria per quanto di competenza-



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
-Geom. Vincenzo Bruno-