

Comune di
Fagnano Castello

Prot.N. 0002041 del 01/06/2015 - A
Cat. Cla. Uff. AREA AFFARI GENERALI

Dipartimento 2
Presidenza
Settore
"Foreste, Forestazione, Politiche della
mobilità, Difesa del Suolo e Bonifica"



Ambito Operativo Area Territoriale S
Provincia di CS

Ambito Operativo Area Territoriale M
Provincia di Reggio Calabria

Ambito Operativo Area Territoriale Centrale
Province di CZ, KR, VV

Regione Calabria
Protocollo Generale - SIAR
N. 0171721 del 29/05/2015



Comune di Fagnano Castello
Albo Pretorio
Via Garibaldi, 106
87013 Fagnano castello [CS]

E.p.c.

A.N.F.O.R.
Viale della Repubblica, 26
87100 Cosenza [CS]

Ing. Antonella Fucile
Via Laterano, 8
87058 Spezzano della Sila [CS]

OGGETTO: Prot. Generale SIAR. N.005622 del 20/02/2015 Proponente A.N.F.O.R., Via della Repubblica n. 26 - 87100 Cosenza [CS] - Istanza autorizzazione per « **Mutamento di destinazione d'uso dei terreni sottoposti a vincolo idrogeologico, per la destinazione a usi diversi da quello forestale dei terreni coperti da boschi da attuare con la realizzazione di opere costruttive** » previste dal « Progetto per intervento di ripristino sentieristica esistente e per la realizzazione di un giardino botanico e centro visite con annessi punto di informazione e area dimostrativa sulle attività del bosco per la valorizzazione e la salvaguardia del territorio », ricadenti in agro del Comune di **Fagnano Castello** [CS], località "Cirifusolo", in Catasto al Foglio di Mappa **19 P.lla 40**. Qualità: Alto fusto "Conifere e Latifoglie" estesa catastalmente ha **02.00.00** ■ Eliminazione permanente della vegetazione arborea e arbustiva esistente su una Sfc. boscata da trasformare pari a m² 100, acconsentita dall' art. 4, comma 2 e dall' art. 31 comma 2 delle vigenti P.M.P.F.; ■ Esecuzione di movimenti di terra pari a circa **200 m³**, strettamente necessari per l'attuazione dei soli interventi progettati, su una Sfc. di intervento pari a circa 100 m² acconsentita dall'art. 14, comma 1, lettera a e b, e comma 2 e 5 delle vigenti PMPF nonché dall' art. 20 e 21 del R.D. 1126/26, ricadente Zona F6: "Zone di salvaguardia ambientale e di interesse naturale" del vigente strumento di pianificazione urbanistica comunale. ■ **Richiesta Pubblicazione Albo Pretorio.**

Per come stabilito dal combinato disposto art. 14. PMPF e art. 21 R.D. 1126/26, si chiede la pubblicazione, per giorni 15 consecutivi, all'Albo Pretorio dell'istanza segnata a margine e degli elaborati tecnici e documenti amministrativi di cui all'unito elenco, riguardanti la dichiarazione di « Mutamento di destinazione d'uso dei terreni sottoposti a vincolo idrogeologico, per la destinazione a usi diversi da quello forestale degli stessi da attuare con la realizzazione di opere costruttive » previste dal « Progetto per intervento di ripristino sentieristica esistente e per la realizzazione di un giardino botanico e centro visite con annessi punto di informazione e area dimostrativa sulle attività del bosco per la valorizzazione e la salvaguardia del territorio », ricadenti in agro del Comune di **Fagnano Castello** [CS], località "Cirifusolo" Foglio di Mappa **19 P.lla 40**, estesa catastalmente ha **02.00.00**.

Tanto, salvato quanto disposto dal D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, delle condizioni stabilite dagli artt. 4, 7 e 14 delle vigenti P.M.P.F., dall'art. 4 del D. Lgs. 229/01 altresì la compatibilità dell' intervento di che trattasi rispetto alle normative di legge statali e regionali in materia urbanistica e alle norme di attuazione valide nella Zona F6: "Zone di salvaguardia ambientale e di interesse naturale" del vigente strumento di pianificazione urbanistica del Comune di Fagnano Castello [CS].

Trascorso tale periodo, ed entro i successivi otto giorni, il Sindaco provvederà alla restituzione degli atti, vidimati, al questo Servizio Area Territoriale Settentrionale con le opposizioni che verrebbero eventualmente presentate e con le sue osservazioni, unitamente alla relata di pubblicazione.

Ref. r.d.p. F. Le Pera

Rdp funz. Antonio Astorino

Il Dirigente
Dott. Giuseppe Oliva

REGIONE CALABRIA
DIPARTIMENTO 6 AGRICOLTURA FORESTE E FORESTAZIONE
AREA TERRITORIALE SETTENTRIONALE COSENZA
Gestione Vincolo Idrogeologico

OGGETTO: Prot. Generale SIAR. N.0055622 del 20/02/2015 A.N.F.O.R, Via Della Repubblica n. 26 - 87100 Cosenza [CS] Comune di **Fagnano Castello** località "**Cirifusolo**" Foglio **19** P.lla **40**, estesa catastalmente ha **02.00.00** di cui m² **100** da trasformare Istanza autorizzazione « Mutamento di destinazione d'uso dei terreni sottoposti a vincolo idrogeologico, per la destinazione a usi diversi da quello forestale dei terreni coperti da boschi da attuare mediante realizzazione di opere costruttive » previste dal « Progetto per intervento di ripristino sentieristica esistente e per la realizzazione di un giardino botanico e centro visite con annessi punto di informazione e area dimostrativa sulle attività del bosco per la valorizzazione e la salvaguardia del territorio », ricadente in Zona F6: "**Zone di salvaguardia ambientale e di interesse naturale**", del vigente strumento di pianificazione urbanistica comunale richiedente: A.N.F.O.R, Via Della Repubblica n. 26 - 87100 Cosenza [CS], [ai sensi del combinato disposto art. 4, comma 11 L. R. 12 ottobre 2012 n. 45, art. 4, comma 1 art. 14, comma 1, lettera a. e b. e comma 2 e 5 delle vigenti PMPF nonché art. 20 e art. 21 R.D. n. 1126/26]
 Richiesta Pubblicazione Albo Pretorio

ELENCO ELABORATI E DOCUMENTI Prot. Generale SIAR. N.0055622 del 20/02/2015 del progetto di:
 « Progetto per intervento di ripristino sentieristica esistente e per la realizzazione di un giardino botanico e centro visite con annessi punto di informazione e area dimostrativa sulle attività del bosco per la valorizzazione e la salvaguardia del territorio »

Copia Istanza elaborati progettuali di cui al Prot. Generale SIAR. N.0055622 del 20/02/2015 ;

ELENCO DOCUMENTI

1. Istanza Mutamento Destinazione D'uso dei Terreni Sottoposti a Vincolo Idrogeologico Prot. Generale SIAR. N.0055622 del 20/02/2015;
2. Copia documento riconoscimento proponente e del D.d.L.;
3. Copia fotostatica ricevuta versamento per Diritti di Segreteria e Diritti d'Istruttoria per l'importo complessivo di € 54,24;
4. Delibera Giunta N.74 del 13/06/2013
5. Contratto di comodato gratuito di cui all'art. 1083 del Codice Civile;
6. Verbale Deliberazione Consiliare N. 5 del 18/05/2015 (Integrazione);
7. Lettera PSR Calabria 2007/2013 notifica di concessione finanziamento (Integrazione);
8. Lettera conferimento incarico professionale;
9. Relazione di asseverazione (ai sensi artt. 46 e 47 DPR 445/2000);
10. Calcolo del volume di scavo;
11. Certificato di destinazione urbanistica;
12. Dichiarazione che gli elaborati presentati corrispondono a verità e sono uguali a quelli presentati alle varie Amministrazioni coinvolte nel procedimento;
13. Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (ai sensi artt. 47 DPR 28 dicembre 2000).-

ELENCO ELABORATI	
ELABORATO N.	TITOLO
00	Elenco Elaborati
01	Visura Catastale e Stralcio Foglio di Mappa – 1:50000
02	Relazione Geologica
03	Tav. 1 Zona Intervento
04	Tav 2 Cartografia dell'area di Intervento
05	Tav 3 Profili del Terreno
06	Tav. 4 Schema di Smaltimento delle Acque
07	Tav. 5 Elaborati Grafici e Tecnici degli Interventi
08	Relazione Tecnica Illustrativa
09	Documentazione Fotografica
10	Relazione verifica di stabilità del Pendio
11	Computo Metrico (Integrazione)
12	Tav. 1/2 Piante Prospetti e Sezioni – 1: 50 Particolari Costruttivi – 1:20(Integrazione)
13	Tav. 2/2 Planimetria Particolareggiata – 1: 50 Particolari Costruttivi – 1:20 (Integrazione)