



# COMUNE DI FAGNANO CASTELLO

Provincia di Cosenza

## COMANDO POLIZIA LOCALE

### **DETERMINAZIONE N° 34 del 04.08.2015**

Oggetto: Rinnovo contratto locazione per ricovero mezzi comunali, approvazione schema locazione e impegno somme.

L'anno duemilaquindici, il giorno 04 del mese di Agosto nel proprio ufficio;

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

RICHIAMATA la determinazione n. 34 del 28.06.2010 con la quale si fittavano i locali del Signor Servidio Fernando in Via della Liberazione;

AVUTA disposizione da parte dell'Amministrazione per rinnovare il fitto di altri tre anni a partire dal mese di Agosto 2015;

VISTO che il Signor Servidio Luciano Fernando si è reso disponibile a praticare lo sconto sul fitto pari al 5% sulla rata mensile precedente di € 500,00, pari a € 475,00 come previsto dalla legge 89/2015 e per 36 rate mensili (3 anni);

RITENUTO di dovere approvare lo schema di contratto di locazione allegato alla presente e di impegnare la spesa;

ACCERTATA la disponibilità sui fondi assegnati;

RITENUTO dover provvedere in merito;

VISTO il D.L. n. 267/2000.

### **D E T E R M I N A**

#### **la narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente atto;**

- di rinnovare il contratto di locazione con il Signor Servidio Luciano Fernando, nato a Fagnano Castello il 03/01/1948, per l'immobile sito in Fagnano Castello alla Via della Liberazione, 18 con superficie pari a 183 mq, distinto in catasto al foglio 7 part. 454, sub 1, cat. 6, R.C. € 633,23 per il ricovero dei mezzi comunali con decorrenza 1. Agosto. 2015;
- di approvare l'allegato schema di contratto di locazione;
- di stabilire che alla registrazione del contratto provvederà il locatore a cui verrà rimborsata annualmente una somma pari al 50% dell'imposta di registro;
- di impegnare la spesa del fitto e dell'imposta di registro all'intervento 1.04.05.04 cap. 1421 del bilancio c.e. e successivi;
- di dare atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'approvazione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, c 4, del D. lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio n. 4

Cav. Egidio Barbagallo