



COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
CITTA DEL CASTAGNO
(Provincia di Cosenza)
UFFICIO TECNICO COMUNALE SETTORE LL.PP

DETERMINAZIONE N. 153 del 15.9.2015

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE TECNICA e suppletiva nell'ambito del finanziamento: Programma Straordinario Stralcio di interventi sul patrimonio scolastico, finalizzati alla messa in sicurezza ed alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali degli edifici scolastici a valere delle risorse di cui al fondo infrastrutture di cui all'art. 18 lettera b) del d.l. n. 185 del 2008 convertito nella legge 28.1.2009 n. 2 nell'ambito dell'assegnazione CIPE n. 3 del 6.3 2009 - delibera CIPE delibera. 32 del 15.5.2010 - INTERVENTO N. 03210CAL012 - IMPORTO FINANZIATO € 287.000,00
CODICE CUP - J53B10000620001 LOTTO CIG 6184060FBC

PREMESSO che

Con la nota prot. 007657 -12.5.2014 trasmessa dal MINISTERO delle INFRASTRUTTURE e dei TRASPORTI Dipartimento per l'edilizia scolastica ed assunta al prot. dell'Ente al n. 2337 del 22.5.2014, ha inviato la convenzione che regolano i rapporti fra Stato ed Ente, e la comunicazione con gli estremi del Decreto (prot. n. 18704 del 11.11.2013) di impegno e delle sue registrazioni di cui al finanziamento di € 287.000,00;

VISTA la nota Prot. n. 5223 del 26.11.2014 con la quale questo ufficio tecnico, comunicava al Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia e Calabria sede di Catanzaro, in merito al voto n. 42 del 29.11.2011 espresso al progetto definitivo, di avere provveduto ad integrare il progetto medesimo alla prescrizioni ivi contenute.

CHE con delibera di G.C. n. 108 del 30.12.2014 veniva approvato il progetto definitivo di cui sopra menzionato con il seguente quadro economico:

Che il tecnico incaricato Ing. IVANO Marina, ha trasmesso il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 287.000,00 che presenta il seguente quadro economico:

A-		
1-LAVORI A BASE D'ASTA		€ 159.031,67
2- INCIDENZA DELLA MANO D'OPERA NON SOGGETTO A R.		€ 42.368,33
3-TOTALE LAVORI E INCIDENZA M.		€ 201.400,00
4- ONERI PER LA SICUREZZA		€ 7.200,00
	TOTALE DELL'APPALTO	€ 208.600,00
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
1-ALLACCI ED IMPREVISTI	€ 3.504,16	
2- SPESE TECNICHE :		
progettazione, direzione dei lavori. Misurazioni		
contabilità, coordinatore per la sicurezza per		
progettazione ed esecuzione lavori	€ 39.300,00	
3-PER INCENTIVO RUP 2%	€ 4.172,00	
4-PER C.N.P.A.I.A. 4%	€ 1.580,00	
5-IVA SUI LAVORI 10%	€ 20.860,00	
2- PER IVA SU SPESE TECNICHE		
E C.N.P.A.I.A.	€ 8.991,84	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 78.400,00	€ 78.400,00
	TOTALE GENERALE	€ 287.000,00

CHE il progetto esecutivo veniva approvato con delibera della G.C. n. 12 DEL 9.1.2015; VISTA la determina n. 51 del 19.3.2015 con la quale veniva indetta la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in argomento con le modalità previste dall'art. 3 commi 37, art. 54, art. 55 ed art. 82 comma 3 bis del D.LGS n. 163 del 12.4.2006 e, s.m.i (procedura aperta) con il criterio di cui all'art. 118 c.1 lettera a) del D.P.R. 207 del 5.10.2010 mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi.

Che nel rispetto dell'art. 32 comma 7 bis della legge n. 98 del 2013 le somme in appalto sono di seguito riportate :

A-LAVORI A BASE D'ASTA	€ 159.031,67
COSTO DEL PERSONALE	€ 42.368,33
	Totale € 201.400,00
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 7.200,00
	TOTALE € 208.600,00

VISTO l'avviso di gara pubblicato all'albo pretorio di questo Ente il 31.3.2015 sul sito www.comunefagnanocastello.cs.it.

VISTO il verbale di gara del 28.4.2015 quale 1^ tornata e del 14.5.2015 quale seconda tornata, dal quale risulta aggiudicataria l'impresa – costituita in A.T.I. del tipo verticale Geom. Armando Perrone & C. Sas di Perrone Ing. Gennarino (capogruppo) e impresa Lanzino Costruzioni S.r.l.(mandante) al prezzo netto di € 107.227,10 scaturito dal ribasso del 32,575% pari ad € 51.804,56, oltre oneri relativi al costo del personale di € 42.368,33 e ancora oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso pari ad € 7.200,00 per un totale di € 156.795,43 –

Lavorazioni di cui si compone l'intervento a norma DPR 34/2000:

Cat. Prevalente OG1:	€ 132.618,09	- classifica I
Cat. Scorporabile OG11 :	€ 26.413,58	- classifica I
TOTALE	€ 159.031,67	

VISTA la determina n. 84 del 19.5.2015 con la quale si approvava il verbale di gara e contestualmente si aggiudicavano definitivamente i lavori all'impresa – costituita in A.T.I. del tipo verticale Geom. Armando Perrone & C. Sas di Perrone Ing. Gennarino (capogruppo) e impresa Lanzino Costruzioni S.r.l.(mandante) al prezzo netto di € 107.227,10 scaturito dal ribasso del 32,575% pari ad € 51.804,56, oltre oneri relativi al costo del personale di € 42.368,33 e ancora oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso pari ad € 7.200,00 per un totale di € 156.795,43 –

RAVVISATA la necessità di variare il quadro economico in virtù delle risultanze di gara d'appalto di cui al quadro economico post-gara di seguito riportato:

A-

1-LAVORI A BASE D'ASTA	€ 159.031,67
2- LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 32,575 %	€ 107.227,10
3- INCIDENZA DELLA MANO D'OPERA NON SOGGETTO A R.	€ 42.368,33
4-ONERI PER LA SICUREZZA	€ 7.200,00
	TOTALE € 156.795,43

C- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

1-ALLACCI ED IMPREVISTI	€ 3.504,16
2- SPESE TECNICHE :	
progettazione, direzione dei lavori. Misurazioni	
contabilità, coordinatore per la sicurezza per	
progettazione ed esecuzione lavori	€ 39.300,00
3-PER INCENTIVO RUP 2%	€ 4.172,00
4-PER C.N.P.A.I.A. 4%	€ 1.580,00
5-IVA SUI LAVORI 10%	€ 15.679,54
3- PER IVA SU SPESE TECNICHE	
E C.N.P.A.I.A.	€ 8.991,84
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 73.227,54

TOTALE GENERALE € 230.022,97

SOMME DISPONIBILI PER L'ENTE FINANZIATORE € 56.977,03

Totale generale € 287.000,00

Che il quadro economico di cui sopra veniva approvato con determina n. 86 del 19.5.2015,

VISTO il contratto d'appalto Rep. n. 8 del 24.7.2015 stipulato con l'impresa sopra richiamata;
VISTO il verbale di consegna del 28.7.2015 sottoscritto dalla direzione dei lavori e dal legale rappresentate dell'impresa appaltatrice;

RILEVATO che la medesima impresa con nota del 29.7.2015 ed assunta al prot. n.2975 di pari data, ha inoltrata richiesta per ottenere l'anticipazione del prezzo pari del 20% sull'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 26 ter comma 1 della legge n. 98 del 2013, e dell'art. 8 comma 3 bis della legge n. 11 del 2015.

RILEVATO altresì, che l'importo del 20% sull'importo contrattuale risulta pari ad € 31.359,09,
RILEVATO infine, che l'art. 124 del D.P.R. del 5.10.2007 stabilisce che l'appaltatore deve costituire la polizza fidjussoria di importo pari all'anticipazione maggiorato dal tasso di interesse.

VISTA la determina n. 135 del 30.7.2015 con la quale veniva concesso l'anticipazione del prezzo all'impresa appaltatrice dei lavori.

RILEVATO ancora, che l'ufficio della direzione dei lavori, ha trasmesso gli elaborati grafici e contabili riferiti alla perizia di variante tecnica e suppletiva nell'abito del finanziamento, redatta ai sensi dell'art. 132 comma 1 lettera c) del d.l.gs 163 del 12.4.2006 e. s.m.i. finalizzata al miglioramento dell'opera, con l'introduzione d n. 6 N.P. per rendere la medesima maggiormente funzionale e decorosa, con aumento dell'importo contrattuale di € 31.116,55 contenuto nel limite inferiore al 20% o al quinto;

RAVVISATA la necessità di approvare la perizia sopra menzionata, redatta e firmata dall'ing. IVANO Marina che presenta il seguente quadro economico:

A-		
1-LAVORI A BASE D'ASTA		€ 192.113,90
2- LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 32,575 %		€ 129.532,80
3- INCIDENZA DELLA MANO D'OPERA NON SOGGETTO A R.		€ 51.179,18
4-ONERI PER LA SICUREZZA		<u>€ 7.200,00</u>
	TOTALE	€ 187.911,98
D- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
1-ALLACCI ED IMPREVISTI	€ 3.504,16	
2- SPESE TECNICHE :		
progettazione, direzione dei lavori. Misurazioni		
contabilità, coordinatore per la sicurezza per		
progettazione ed esecuzione lavori	€ 39.300,00	
3-PER INCENTIVO RUP 2%	€ 4.172,00	
4-PER C.N.P.A.I.A. 4%	€ 1.580,00	
5-IVA SUI LAVORI 10%	€ 18.791,20	
4- PER IVA SU SPESE TECNICHE		
E C.N.P.A.I.A.	<u>€ 8.991,84</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 76.339,20	<u>€ 76.339,20</u>
	TOTALE GENERALE	€ 264.251,18
	SOMME DISPONIBILI PER L'ENTE FINANZIATORE	<u>€ 22.748,82</u>
	Totale generale	€ 287.000,00

Vista la legge n. 98 del 2013;

Vista la legge n. 11 del 2015

Visto il D.Lgs 163 del 12.4.2006;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010;

Visto il D.L.Gs. n. 267 Del 2000:

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. 267/2000.

RITENUTO di dover, liquidare l'importo di € 31.359,09 oltre IVA al 10% quale anticipazione del prezzo, all'impresa assuntrice dei lavori;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

✓ il D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

✓ il vigente Statuto Comunale,

Acquisiti i prescritti pareri di regolarità tecnica e contabile , ai sensi dell'art. 49, c. 1, DLgs 267/2000;

Visto il D.Lgs 163/2006;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010

DETERMINA

- 1-Di approvare come in effetti approva la narrativa che precede.
- 2- Di approvare la perizia di variante tecnica e suppletiva redatta dall'ufficio della direzione dei lavori a firma dell'ing. IVANO Marina sensi dell'art. 132 comma 1 lettera c) del D.L.gs 163 del 12.4.2006 e, s.m.i. finalizzata al miglioramento dell'opera per rendere la medesima maggiormente funzionale e decorosa, con aumento dell'importo contrattuale contenuto nel limite inferiore al 20% o al quinto, nell'ambito del finanziamento concesso;
- 3- di approvare la relazione, il computo metrico, l'elenco prezzi, il quadro comparativo, lo schema dell'atto di sottomissione col verbale dei nuovi prezzi il quadro economico come sopra riportato.
- 4-Di dare atto che i lavori rivestono carattere di pubblica utilità o di pubblico interesse;
- 5-Di dare atto che l'importo contrattuale viene aumentato di € 31.116,55 inferiore al 20% rispetto all'importo contrattuale e di aggiudicazione;
- 6-Di dare atto che i lavori ricadono su edificio di proprietà comunale.
- 7 -Di dare atto che i lavori in argomento sono finanziati dal MINISTERO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI- di cui al Decreto Prot. n. 18704 del 11.11.2013 –
- 8- Di dare atto che l'importo di € 287.000 trova copertura finanziaria sul cap. 3131del bilancio corrente esercizio finanziario.9 - Di dare atto che l'intervento di cui sopra è previsto nel programma delle OO.PP 2013- 2014 2015, approvato con delibera del C.C. n. 19 del 28.6.2013 –
- 9- di dare atto che per effetto della perizia in argomento il tempo utile per dare ultimati i lavori sono prorogati di giorni 30 (trenta)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

- Geom. Gemino ALIOIA -

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Geom. Vincenzo BRUNO -

