



**COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
CITTA DEL CASTAGNO
(Provincia di Cosenza)
UFFICIO TECNICO COMUNALE SETTORE LL.PP.**

DETERMINAZIONE N. 165 DEL 24.9.2015

APPROVAZIONE PERIZIA DI ASSESTAMENTO CONTABILE SENZA AUMENTO DI SPESA E NELL'AMBITO DEL FINANZIAMENTO : Per l'attuazione del PISL "PRIMAVERA TRA DUE MARI -Sport e Benessere Sociale per la Qualità della Vita-" POR Calabria -FESR 2007/2013-: operazione "Riqualificazione impianti sportivi Monte Caloria" -di cui alla convenzione PISL approvato con deliberazione di Giunta Regionale n.169 del 20.05.2013 in BURC n.11 del 1.06.2013.

COD. CUP J51H11000050002- LOTTO CIG. 54796237F1 -

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che,

- ✓ la Regione Calabria, ha pubblicato nel Supplemento Straordinario n. 1 del 12 agosto 2011, al BUR n. 32 - serie III-, l' "Avviso Pubblico per la presentazione e selezione dei Progetti Integrati di Sviluppo Locale del POR Calabria FESR 2007-2013" (PISL) ed i relativi allegati;
- ✓ l'Avviso Pubblico regionale e il QUPI hanno individuato, quale "ambito territoriale" identificato con il numero "52" il territorio ricompreso tra i comuni di: Cervicati, Cerzeto, Fagnano Castello, Malvito, Mongrassano, Roggiano Gravina, San Marco Argentano, Santa Caterina Albanese, Torano Castello;
- ✓ questa Amministrazione, al fine di partecipare all'avviso pubblico, con Delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 29.11.2011, ha ratificato l'adesione al Partenariato di Progetto del PISL denominato "PRIMAVERA TRA DUE MARI -Sport e Benessere Sociale per la Qualità della Vita-", approvato il relativo Protocollo d'intesa, approvato il PISL nel suo complesso, nelle singole operazioni, con cui ciascun Comune concorre alla realizzazione dell'idea forza e degli obiettivi generali e di cui è beneficiario e, specificatamente, il modello di gestione in esso contenuto e lo schema di convenzione per la gestione unitaria;
- ✓ con Delibera di Giunta della Regione Calabria n. 466 del 19 ottobre 2012, pubblicata il 19-12-2012 nel Supplemento straordinario n. 1 al B.U. della Regione Calabria - Parte III - n. 50 del 14 dicembre 2012, sono stati approvati e finanziati i PISL di cui alla Delibera n. 344 del 22 luglio 2011, compreso il PISL denominato "PRIMAVERA TRA DUE MARI -Sport e Benessere Sociale per la Qualità della Vita-", di cui il Comune di Fagnano Castello, nella persona del Sindaco pro-tempore, è Soggetto Capofila;
- ✓ in data 28/02/2013, previa approvazione dello schema e delega alla firma al Soggetto Capofila dell'Assemblea del Partenariato di Progetto, è stato sottoscritto l'Accordo di Programmazione Negoziata, tra il Partenariato di Progetto e la Regione Calabria, per l'attuazione del Progetto Integrato di Sviluppo Locale denominato "PRIMAVERA TRA DUE MARI -Sport e Benessere sociale per la Qualità della Vita-";

Preso atto che questo Comune, nel PISL "PRIMAVERA TRA DUE MARI -Sport e Benessere sociale per la Qualità della Vita-", è soggetto beneficiario del finanziamento di €. 305.000,00 relativo all'operazione denominata: "Riqualificazione impianti sportivi Monte Caloria", il cui progetto preliminare, redatto dall'Ufficio Tecnico, è stato approvato, dalla Giunta Comunale, con propria Deliberazione n. 66 del 15.11.2011;

TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C+D+E)							305.000,00
--	--	--	--	--	--	--	-------------------

Che il medesimo progetto veniva approvato con delibera della G.C. n. 129 del 11.11.2013

RILEVATO che gli stessi tecnici hanno trasmesso il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 33 del d.p.r.- 207 del 5.10.2010, dei lavori argomentati che presenta un importo complessivo di € 305.000,00 di cui € 189.640,00 per lavori a base d'asta oltre € 2.844,60 per oneri per la sicurezza oltre ancora € 30.000,00 per fornitura di arredi, attrezzatura e impiantistica con il seguente quadro economico:

A) LAVORI A MISURA							€	
							189.640,00	
B) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso							€	
							2.844,60	
Sommano (A+B)							€	
							192.484,60	
C) FORNITURE ATTREZZATURE IMPIANTISTICA ED ARREDAMENTI							€	
							30.000,00	
TOTALE LAVORI E FORNITURE							€	
							222.484,60	
D) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:								
SPESE GENERALI 12%							€	
							26.698,15	
2) IVA 22% SUI LAVORI							€	
							48.946,61	
3) Iva 22% SULLE SPESE GENERALI							€	
							5.873,59	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE							€	
							81.518,36	
E) IMPREVISTI							€	
							997,04	
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C+D+E)								
							305.000,00	

VISTA la delibera di G.C. N. 130 del 11.11.2013 con la quale si approvava il progetto esecutivo.

VISTA la convenzione del finanziamento acquisita agli atti del comune il 2.12.2013 assunta al prot.n. 5970 ;

VISTA la determina n. 111 del 3.12.2013 con la quale veniva indetta la gara d'appalto con le modalità previste dall'art. 3 commi 37,54, ed 82 del D.LGS n. 163 del 12.4.2006 e, s.m.i (procedura aperta) con il criterio di cui all'art. 118 c.1 lettera a) del D.P.R. 207 DEL 5.10.2010 mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi , con il seguente quadro nel rispetto dell'art. 32 comma 7 bis della legge n. 98 del 2013

Importo complessivo lavorazioni a base d'asta	€ 150.010,18
Spese relative al costo del personale	€ 39.629,82
Totale complessivo	€ 189.640,00
oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 2.844,60
Totale importo d'appalto	€ 192.484,60

VISTO l'avviso di gara pubblicato all'albo pretorio on - line il 23.12.2013

VISTO il verbale di gara di cui alla prima tornata del 21.1.2014 e del 22.1.2014;
 VISTO il verbale di gara di cui alla 2^a ed ultima tornata conclusiva dal quale risulta aggiudicataria dei lavori in argomento l'impresa MORRONE Geom. STEFANO (1^a classificata) al prezzo netto di € 103.625,53 - al netto del ribasso del 30,921 % pari ad € 46.384,65 , oltre spese relative al costo del personale pari ad € 39.629,82 oltre ancora € 2.844,60 oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso.

VISTA la determina n. 14 del 3.2.2014 con la quale si approvava il verbale di gara con aggiudicazione definitiva all'impresa MORRONE Geom. STEFANO (1^a classificata) al prezzo netto di € 103.625,53 - al netto del ribasso del 30,921 % pari ad € 46.384,65, oltre spese relative al costo del personale pari ad € 39.629,82 oltre ancora € 2.844,60 oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso.

VISTO il contratto d'appalto rep n. 5 del 24.7.2014 stipulato con l'impresa appaltatrice sopra menzionata, registrato con n. 7456 del 29.7.2014 serie 1T-.

RAVVISTA la necessità di rimodulare il quadro economico in base alle risultanze di gara, con il quadro economico di seguito riportato:

A-

Importo complessivo lavorazioni al netto del ribasso	€ 103.625,53
Spese relative al costo del personale	€ <u>39.629,82</u>
Totale complessivo	€ <u>143.255,35</u>
oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso	€ <u>2.844,60</u>
Totale importo d'appalto	€ 146.099,95

B-

Fornitura attrezzature impiantistica ed arredamenti	€ <u>30.000,00</u>
TOTALE	€ 176.099,95

C-

Somme a disposizione dell'Amministrazione :

1- SPESE GENERALI 12%	€ 26.698,15
2- IVA SUI LAVORI E FORNIT. 22%	€ 38.741,99
3- IVA SU SPESE GENERALI 22%	€ <u>5.873,59</u>
TOTALE SOMME A DISPOS.	€ 71.313,73
4- COMPENSI PER IL RUP	€ 1.424,43
5- SPESE DI GARA	€ 900,00
6- IMPREVISTI COMPRESO IVA	€ <u>3.000,00</u>
TOTALE	€ 76.638,16

TOTALE GENERALE	€ 252.738,11
SOMME DISPONIBILI PER L'ENTE FINANZIATORE	€ <u>52.261,89</u>
TOTALE GENERALE	€ 305.000,00

Che il quadro economico sopra riportato veniva approvato con determina n. 46 del 31.3.2014,

VISTA la nota prot. n. 192203 del 10.6.2014 trasmessa dalla REGIONE CALABRIA dipartimento n. 3 settore 1- a firma dell'ing. Luigi Zinno, con la quale vengono stabilite le modalità per definire il quadro economico Post. Gara.

RAVVISATA la necessità di variare il quadro economico sopra evidenziato per uniformarlo alle direttive imposte dalla REGIONE CALABRIA Dipartimento 3, come sopra citato.

Che il nuovo quadro economico ha le seguenti risultanze:

A-

Importo complessivo lavorazioni al netto del ribasso	€ 103.625,53
Spese relative al costo del personale	€ <u>39.629,82</u>
Totale complessivo	€ <u>143.255,35</u>
oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso	€ <u>2.844,60</u>
Totale importo d'appalto	€ 146.099,95

B-
 Fornitura attrezzature impiantistica ed arredamenti € 30.000,00
TOTALE € 176.099,95

C-
Somme a disposizione dell'Amministrazione :

SPESE GENERALI 12% € 22.756,80
a. Incentivo art. 92 d.lgs. 163/ 2006
 Progetto preliminare € 384,97
 RUP € 1.424,39
b. SPESE DI GARA € 900,00
c. Progettazione definitiva ed esecutiva € 12.000,00
 Compreso contributo cassa 4%
d. Direzione Lavori € 5.000,00
e. Coordinatore sicurezza
 in fase di progettazione ed esecuzione € 2.725,54
f. IVA SU SPESE GENERALI 22% **ESENTE**
g. Contributo cassa 4% € 321,90
 su DD.LL. e Coordinamento

h.IVA SUI LAVORI E FORNIT. 22% € 38.741,99
TOTALE SOMME A DISPOS. € 61.498,79
D-IMPREVISTI COMPRESO IVA € 6.321,15

TOTALE € 67.819,94

TOTALE GENERALE € 243.919,89

SOMME DISPONIBILI PER L'ENTE FINANZIATORE € 61.080,11

TOTALE GENERALE € 305.000,00

Che il quadro economico sopra riportato veniva approvato con determina n. 93 del 10.6.2014;

VISTO il decreto n. 16685 del 30.12.2014 notificato con nota prot. Siar 0043162 del 10.2.2015 per disimpegno delle somme accertate per ribasso d'asta.

VISTA la nota n. 583 del 18.2.2015 trasmessa da questo ufficio tecnico e indirizzata al Dipartimento Regionale n. 3 Programmazione del PISL per variazione della rimodulazione delle somme di disimpegno .

VISTA la nota trasmessa dallo stesso Dipartimento tramite posta elettronica del 23.2.2015 di rimodulazione delle somme di disimpegno.

RAVVISATA la necessita di variare ulteriormente il quadro economico in conformità alle direttive impartite dal medesimo Dipartimento Regionale con le risultanze come di seguito evidenziato:

A-
 Importo complessivo lavorazioni al netto del ribasso € 103.625,53
 Spese relative al costo del personale € 39.629,82
Totale complessivo € 143.255,35
 oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso € 2.844,60
Totale importo d'appalto € 146.099,95

B-
 Fornitura attrezzature ed arredamenti € 30.000,00
TOTALE € 176.099,95

C-
Somme a disposizione dell'Amministrazione :

a-SPESE GENERALI 12% € 22.756,80
b-Incentivo art. 92 d.lgs. 163/ 2006

Progetto preliminare	€ 384,97
RUP	€ 1.424,39
c- SPESE DI GARA	€ 900,00
d-Progettazione definitiva ed esecutiva	€ 12.000,00
Compreso contributo cassa 4%	
e-Direzione Lavori	€ 5.000,00
f-Coordinatore sicurezza	
in fase di progettazione ed esecuzione	€ 2.725,54
g- IVA SU SPESE GENERALI 22%	ESENTE
h- Contributo cassa 4%	€ 321,90
su DD.LL. e Coordinamento	
i-IVA SUI LAVORI E FORNIT. 22%	€ 38.741,99
TOTALE SOMME A DISPOS.	€ 61.498,79
D -IMPREVISTI COMPRESO IVA 22%	€ 8.912,10
TOTALE	€ 70.410,89
TOTALE GENERALE	€ 246.510,84
SOMME DISPONIBILI PER L'ENTE FINANZIATORE	€ 58.489,16
TOTALE GENERALE	€ 305.000,00

Che il quadro economico come sopra riportato veniva approvato con determina n. 28 del 27.2.2015.

RILEVATO che l'impresa appaltatrice Morrone Geom. Stefano, con nota del 27.2.2015 ed assunta al Prot. n. 755 del 4.3.2015, ha inoltrato richiesta per ottenere l'anticipazione del prezzo, pari al 10% sull'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 26 – ter comma1 della legge n. 98 del 2013 e dell'art. 8 comma 3- bis della legge n. 11 del 2015;

VISTA la determina N. 41 del 12.3.2015 con la quale veniva concessa l'anticipazione del 10% all'impresa esecutrice, per l'importo del 10% sull'importo contrattuale pari ad € 14.609,99;

RILEVATO che l'ufficio della direzione dei lavori ing. Pantalena Catia D.L., ha trasmesso gli elaborati che riguardano la perizia di variante tecnica e suppletiva nell'ambito del finanziamento di cui alla nota di autorizzazione prot. n. 913 del 16.03.2015 a firma di Rup. Geom. Gemino Aloia, con introduzione di n. 23 N.P. che presenta un importo suppletivo di € 7.270,51 corrispondente al 4,97% dell'importo contrattuale, con il seguente quadro economico :

A-		
LAVORI AL LORDO		€ 145.768,32
Importo complessivo lavorazioni al netto del ribasso del 30,921%		€ 100.695,30
Spese relative al costo del personale		€ 49.830,56
	Totale complessivo	€ 150.525,86
oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso		€ 2.844,60
Totale importo d'appalto		€ 153.370,46
B-		
Fornitura attrezzature ed arredamenti		€ 30.000,00
	TOTALE	€ 183.370,46
C-		
Somme a disposizione dell'Amministrazione :		
1-SPESE GENERALI 12%	€ 22.756,80	
2-Incentivo art. 92 d.lgs. 163/ 2006		
a- Progetto preliminare	€ 384,97	
b- RUP	€ 1.424,39	
3- SPESE DI GARA	€ 900,00	

4- Progettazione definitiva ed esecutiva	€12.000,00	
Compreso contributo cassa 4%		
5- Direzione Lavori	€ 5.000,00	
6- Coordinatore sicurezza		
in fase di progettazione ed esecuzione	€ 2.725,54	
7- IVA SU SPESE GENERALI 22%	ESENTE	
8- Contributo cassa 4%	€ 321,90	
su DD.LL. e Coordinamento		
9-IVA SUI LAVORI E FORNIT. 22%	€ 40.341,50	
10-IMPREVISTI COMPRESO IVA 22%	€ 42,08	
TOTALE somme a disposizione dell'amm.	€ 63.140,38	€ 63.140,38
	TOTALE GENERALE	€ 246.510,84
SOMME DISPONIBILI PER L'ENTE FINANZIATORE	€ 58.489,16	
	TOTALE GENERALE	€ 305.000,00

La perizia di variante di cui sopra veniva approvata con Determinazione n.79 del 12.5.2015;

RILEVATO che l'ufficio della direzione dei lavori ing. Pantalena Catia D.L., ha trasmesso gli atti contabili riferiti al 1^a SAL dai quali risulta il credito dell'impresa pari ad € 40.476,35 oltre IVA al 22% pari ad € 8.904,80 per un totale di € 49.381,15 di cui al certificato di pagamento n.1 a firma del RUP al netto del recupero dell'anticipazione già concessa nella percentuale del 35% pari ad € 5.113,50 –

RILEVATO altresì che la medesima professionista ha trasmesso la parcella per le competenze tecniche per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, oltre le competenze per direzione lavori al 1^a SAL oltre le competenze per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al 1^a SAL di complessive somme pari ad € 3.459,43 oltre C.N.P.I.A al 4% IVA esente ai sensi di legge.

VISTA la determina n. 121 del 6.7.2015 di approvazione contabilità al 1^a SAL col certificato di pagamento e compensi tecnici al dd.ii.;

VISTA la determina n. 126 del 16.7.2015 di revoca della determina n. 121 del 6.7.2015 al quanto assunta dal responsabile unico del procedimento geom. Gemino Aloia e non dal responsabile del servizio tecnico geom. Vincenzo Bruno.

VISTA la determina n. 128 del 21.7.2015 con la quale veniva riapprovata la contabilità al 1^a SAL e compensi tecnici al dd.ii

VISTO gli atti contabili riferiti al 2^a SAL trasmessi dalla DD.LL. ing. Catia Pantalena dal quale risulta il credito dell'impresa di € 42.237,72 oltre IVA al 22%;

VISTA la determina n. 148 del 27.9.2015 con la quale si approvava la contabilità al 2^a SAL e compensi tecnici al dd.ii

VISTO gli atti contabili riferiti al 3^a ed ultimo SAL trasmessi dalla DD.LL. ing. Catia Pantalena dal quale risulta il credito dell'impresa di € 61.869,91 oltre IVA al 22%;

VISTO il certificato di ultimazione dei lavori dal quale risulta che l'opera è stata ultimata il 10.9.2015.

VISTA la parcella professionale dell'ing. Pantalena Catia di € 2.394,43;

VISTA la determina n. 164 del 24.9.2015 con la quale si approvava la contabilità al 3^a ed ultimo sal col certificato di pagamento n. 3 del 24.9.2015 oltre le competenze tecniche all'ing. Pantalena Catia.

VISTA la perizia di assestamento contabile trasmessa dall'ufficio per la direzione lavori, a firma della citata professionista, redatta al fine di sanare modeste discordanze per alcune voci di lavorazioni rispetto alle previsioni in progetto, rapportandole alle reali esigenze verificatosi nel corso dei lavori.

CHE la predetta perizia di assestamento non prevede alcun aumento di spesa rispetto al quadro economico della perizia di variante approvata con Determinazione n.79 del 12.5.2015 e non prevede altresì, aumento dell'importo contrattuale e presenta le seguenti risultanze:

A- LAVORI AL LORDO		€ 146.418,41
Importo complessivo lavorazioni al netto del ribasso del 30,921%		€ 101.144,37
Spese relative al costo del personale		€ 49.319,78
	Totale complessivo	€ 150.464,15
oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso		€ 2.844,60
Totale importo d'appalto		€ 153.308,75
B- Fornitura attrezzature ed arredamenti		€ 30.000,00
	TOTALE	€ 183.308,75

C-
Somme a disposizione dell'Amministrazione :

1-SPESE GENERALI 12%	€ 22.756,80	
2-Incentivo art. 92 d.lgs. 163/ 2006		
a- Progetto preliminare	€ 384,97	
b- RUP	€ 1.424,39	
9- SPESE DI GARA	€ 900,00	
10-Progettazione definitiva ed esecutiva	€12.000,00	
Compreso contributo cassa 4%		
11-Direzione Lavori	€ 5.000,00	
12-Coordinatore sicurezza		
in fase di progettazione ed esecuzione	€ 2.725,54	
13-IVA SU SPESE GENERALI 22%	ESENTE	
14-Contributo cassa 4%	€ 321,90	
su DD.LL. e Coordinamento		

9-IVA SUI LAVORI E FORNIT. 22%	€ 40.327,93	
10-IMPREVISTI COMPRESO IVA 22%	€ 117,36	
TOTALE somme a disposizione dell'amm.	€ 63.202,09	€ 63.202,09

TOTALE GENERALE	€ 246.510,84
SOMME DISPONIBILI PER L'ENTE FINANZIATORE	€ 58.489,16
TOTALE GENERALE	€ 305.000,00

Visto il D.Lgs 163 del 12.4.2006;
Visto il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010;
Visto il D.L.Gs. n. 267 Del 2000:

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. 267/2000.

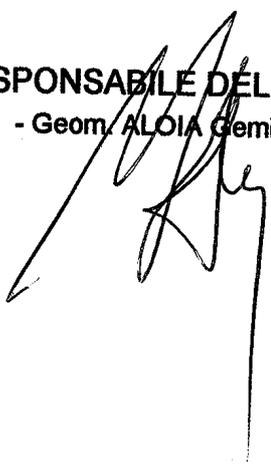
DETERMINA

- 1-Di approvare come in effetti approva la narrativa che precede.
- 2-Di approvare la perizia di assestamento contabile redatta per i motivi in premessa espressi e firmata dall'ufficio della direzione dei lavori Ing. Catia Pantalena,
- 3- Di approvare la relazione illustrativa, computo metrico estimativo, quadro comparativo di raffronto e stima incidenza della mano d'opera.
- 4-Di dare atto che i lavori rivestono carattere di pubblica utilità o di pubblico interesse;
- 5-Di dare atto che i lavori in argomento, sono previsti nel programma triennale OO.PP.

2013– 2015 – annualità 2013 approvato con delibera del C.C. n. 19 del 22.10.2013;
6-Di dare atto che i lavori sono finanziati dalla REGIONE CALABRIA di cui al PISL
"PRIMAVERA TRA DUE MARI " - Sport e Benessere Sociali per la Qualità della Vita;
7-Di dare atto che i lavori ricadono su bene comunale;
8-Di dare atto che l'importo complessivo di € 305.000,00 trova copertura finanziaria con
imputazione sul cap. 3409 rr.pp. int. 1 serv. 2 – funz. 6 – titolo 2 - in uscita del bilancio
c.e

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- Geom. ALOIA Gemino -



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Geom. BRUNO Vincenzo -

