



COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
CITTA DEL CASTAGNO
(Provincia di Cosenza)
UFFICIO TECNICO COMUNALE SETTORE LL.PP.:

DETERMINA N. 173 DEL 30.9.2015

NOMINA TECNICO PER REDAZIONE VERBALE DI CONSISTENZA E IMMISSIONE IN POSSESSO DEI BENI DA OCCUPARE PER I LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO - COD. CUP J57H130012270004 – LOTTO CIG 6404775B85

-PREMESSO che con delibera della G.C. n. 135 del 25.11.2013 si dava atto di indirizzo al precedente responsabile del servizio tecnico, Geom. Gemino Aloia per l'esecuzione dei lavori di ampliamento del cimitero di cui alle motivazioni ivi riportate.

RILEVATO che nello stesso atto deliberativo veniva espressa la volontà di contrarre il mutuo con la cassa dd.pp. per l'importo di € 300.000,00 a carico di questo Ente per il finanziamento dell'intervento di che trattasi.

Che questo Amministrazione comunale risponde ai requisiti tecnici per accedere al finanziamento con l'assunzione del mutuo con la CC.dd.pp..

RAVVISATA la necessita di predisporre gli elaborati tecnici delle fasi di progettazione.

RILEVATO che l'ufficio tecnico comunale, visti i tempi ristretti per la trasmissione degli atti alla cc.dd.pp., oltre all'approvazione del progetto definitivo per il 16.12.2013, è impossibilitato alla redazione delle fasi di progettazione, in quanto lo stesso ufficio è retto da un solo e unico dipendente tecnico, può affidare la redazione delle fasi di progettazione, redatti nel rispetto di quanto previsto della normativa vigente in materia a studi tecnici esterni

RAVVISATA la necessita di provvedere alla redazione del delle fasi di progettazione preliminare definiti ed esecutiva, nonché la redazione del piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi di legge.

VISTA la determina n. 104 del del 26.11.2013 con la quale si affidava l'incarico allo studio tecnico dell'ing. Abritta Ernesto per la redazione delle fase di progettazione preliminare definitivo ed esecutivo ai sensi di legge, oltre l'incarico per la redazione del piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi di legge.

RILEVATO che l'ing. Abritta Ernesto, ha trasmesso il progetto preliminare dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 207 del 2010 che presenta un importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 224.674,51 a base d'asta.

CHE il progetto preliminare veniva approvato con determina n. 105 del 27.11.2013 adottata dal precedente responsabile del servizio tecnico, Geom. Gemino Aloia,

VISTA la determina n. 114 del 6.12.2013, adottata dallo stesso responsabile, di assunzione del mutuo con la **Cassa dd.pp. spa.** di € 300.000,00

RILEVATO che lo stesso progettista ha trasmesso gli elaborati tecnici che costituiscono il progetto definitivo in conformità all'art. 24 del D.P.R. n. 207 del 2010 e che presenta un importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 224.674,51 base d'asta ed € 2.500,00 per oneri per la sicurezza.

CHE lo stesso progetto definitivo veniva approvato con delibera di G.C. n. 141 del 5.12.2013

VISTA la determina n. 142 del 20.12.2013 con la quale si conferiva incarico allo studio del geologo dr. Bartolo Gianfraco per la redazione delle relazione geologica

RILEVATO che l'ing. Abritta Ernesto, ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 207 del 2010 che presenta un importo complessivo di €

300.000,00 di cui € 224.674,51 a base d'asta con il seguente quadro economico ai sensi dell'art. 32 comma bis della legge n. 98 del 2013:

| | |
|---|--------------|
| A-IMPORTO COMPLESSIVO LAVORAZIONI A BASE D'ASTA | € 179.727,62 |
| SPESE RELATIVE AL COSTO DEL PERSONALE | € 44.946,89 |
| TOTALE COMPLESSIVO | € 224.674,51 |
| ONERI PER LA SICUREZZA | € 2.500,00 |
| TOTALE IMPORTO | € 227,174,51 |
| 2-SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| a-PER IVA SUI LAVORI 10% | € 22.717,45 |
| b-SPESE GENERALI: | |
| b1 - PER PROGETTAZIONE | € 17.500,00 |
| b2- ONERI PER DD.LL. | € 6.000,00 |
| b3- ONERI PER GEOLOGO | € 5.000,00 |
| b4- ONERI PER COLLAUDO STATICO | € 2.000,00 |
| b5- ONERI PER LA SICUREZZ. IN FASE DI PROETT. | € 2.000,00 |
| b6- ONERI PER LA SICUREZZ. IN FASE DI ESECUZIONE LAV. | € 2.000,00 |
| b7 ONERI PER RILIEVI E FRAZIONAMENTO | € 2.000,00 |
| b8- ONERI PER IL RUP | € 2.849,51 |
| TOTALE | € 39.349,51 |
| C-ONERI PER ESPROPRIAZIONE | € 849,66 |
| D-PER C.N.P.A AL 4% | € 1.460,00 |
| E-PER IVA AL 22% SUI COM. E CN.PAIA | € 8.351,00 |
| SOMMANO | € 72.825,49 |
| TOTALE GENERALE | € 300.000,00 |

Che lo stesso progetto esecutivo veniva approvato con delibera del C.C. n. 36 del 22.9.2014

VISTO il piano particellare d'esproprio;

VISTI gli atti relativi all'occupazione dei beni di privati da espropriare, notificati ai sensi di legge ai proprietari.

RITENUTO di dover, provvedere alla redazione del verbale di consistenza e contestualmente all'immissione in possesso.

RAVVISATA la necessità di nominare il tecnico per la redazione del verbale di consistenza con l'immissione in possesso de beni da occupare per l'esecuzione dei lavori in argomento.

RILEVATO che il Geom. Trotta James A.S. con studio tecnico in Fagnano Castello è in possesso dei requisiti di legge per espletare tale incarico.

Vista la normativa vigente in materia.

Visto il d.p.r. 327 del 2001 T.U. sugli espropri.

VISTO IL d.lgs n. 302 del 2002.

DETERMINA

- 1-Di approvare come in effetti approva la narrativa che precede;
- 2-di nominare come in effetti nomina il Geom. Trotta James A. S. per la redazione del verbale di consistenza e contestualmente l'immissione in possesso dei beni privati necessari all'esecuzione dei lavori.
- 4-Di dare atto che i lavori rivestono carattere di pubblica utilità o di pubblico interesse;
- 5-Di dare atto che i lavori ricadono su beni di privati
- 6-Di dare atto che i lavori in argomento, non sono previsti nel programma triennale OO.PP. 2013 - 2015 - e sono inseriti nel piano annuale 2013 giusta delibera di G.C.n.140 2014 del 28.11.2013 di variazione ;
- 7-Di dare atto che i lavori sono finanziati con assunzione di un mutuo contratto con la CASSA DD.PP. per € 300.000,00 con fondi comunali.
- 8- Di dare atto che i lavori ricadono su bene di privati.;
- 10- di dare atto che le competenze tecniche ammontano ad € 500,00 oltre 4% di € 20,00 per contributo ordine dei geometri ed IVA al 22% pari ad € 114,40 per un totale di € 634,40 con imputazione sul cap. 1086 del b.c.e.f.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

- Geom. Gemino ALOIA -

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Geom. Vincenzo BRUNO -

