

COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
PROVINCIA DI COSENZA

UFFICIO TECNICO COMUNALE-SERVIZIO N. 3
Usa e Assetto del Territorio-Tecnico Manutentivo

DETERMINAZIONE N. 187 DEL 22.10.2015

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART.91 COMMA 2 DEL DECRETO LEG.VO 163/2006 PER AFFIDAMENTO INCARICO PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI " MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO STRATEGICO-CASA COMUNALE CENTRO COC, OCDPC 171 DEL 19.06.2014.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

CHE la Regione Calabria, Dip. 9, Sett.2, ha pubblicato una manifestazione d'interesse per la concessione di contributi finalizzati all'esecuzione d'interventi strutturali di rafforzamento locale o di miglioramento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione degli edifici d'interesse strategico e delle opere infrastrutturali ai sensi OCDPC 171 del 19.06.2014, art. 2, comma 1, punto b; Che il Comune di Fagnano Castello, al fine di poter partecipare alla selezione ed essere ammessi a finanziamento, ha dato mandato al Responsabile del Servizio Tecnico per la redazione della progettazione preliminare e definitiva per il Miglioramento sismico dell'edificio strategico della Casa Municipale – Centro COC;

Che con atto deliberativo di G.M. n° 22 del 07.02.2015, veniva approvato il progetto preliminare dei lavori di "Miglioramento sismico Edificio strategico – OCDPC 171 del 19.06.2014 – Casa Comunale Centro COC a firma del Responsabile del Servizio Tecnico geom. Vincenzo Bruno nell'importo complessivo di Euro 591.364,38 di cui Euro 400.985,00 per lavori a base d'asta, compreso Euro 5.925,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Che, successivamente, con atto deliberativo di G.M. n° 23 del 13.02.2015, veniva approvato il progetto definitivo dei lavori di Miglioramento sismico edificio strategico – OCDPC 171 del 19.06.2014, Casa Comunale Centro COC, a firma del Responsabile del Servizio Tecnico, geom. Vincenzo Bruno, per l'importo complessivo di Euro 591.364,38 di cui 400.925,00 per lavori a base d'asta compreso Euro 5.925,00 per oneri di sicurezza ed Euro 63.200,00 per incidenza della manodopera non soggetti a ribasso;

Visto il Decreto della Regione Calabria – Dipartimento n° 06, infrastrutture, LL.PP., Mobilità-assunto dal Dirigente Generale in data 15.07.2015 prot. n° 710, registrato nel registro dei decreti della Regione Calabria al n° 7843 del 27.07.2015, con cui è stata approvata la graduatoria degli interventi ammissibili all. a) e riconosciuto al Comune di Fagnano Castello un finanziamento di Euro 531,636,58 a valere sui fondi di cui all'art. 2, comma 1, punto b) dell'OCDPC 171/2014, relativo all'esecuzione dei lavori sulla Casa Municipale e, per la restante parte di € 59.727,80, pari al 10,10%, provvederà il Comune di Fagnano Castello con fondi propri di bilancio;

Che si rende necessario procedere, stante l'estrema urgenza, all'affidamento dell'incarico per la redazione della progettazione esecutiva a professionisti esterni, atteso che l'Ufficio Tecnico di questo Comune non è nelle condizioni oggettive e soggettive di espletare tale funzione, anche per la mole di lavoro cui è sottoposto quotidianamente, che non consente l'espletamento dell'incarico nei tempi brevi che risultano necessari;

Che allo stato, il Comune di Fagnano Castello non ha stipulato alcuna convenzione per l'espletamento dei servizi di ingegneria con altre pubbliche amministrazioni;

Considerato che ai sensi dell'art. 91, comma 2, del Decreto Legislativo 163/2006, gli incarichi di progettazione d'importo inferiore alla soglia, di cui al comma 1 dello stesso art. 91, possono essere

affidati dal Responsabile del procedimento, secondo la procedura prevista dall'art. 57 comma 6, con invito ad almeno cinque soggetti idonei;

Che la scelta del contraente verrà effettuata mediante procedura negoziata, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione e gli operatori tecnici, verranno invitati a presentare offerta oggetto di negoziazione, con lettera d'invito contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta, e sarà scelto l'operatore tecnico che ha offerto le condizioni più vantaggiose per l'Amministrazione, secondo il criterio del prezzo più basso, comunque previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione, ai sensi del comma 6 del citato art. 57;

Ritenuto, opportuno, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, invitare professionisti di provata capacità, serietà ed esperienza;

Considerato di dover invitare i professionisti di cui all'allegato elenco di provate capacità professionali;

Visto lo schema di lettera d'invito allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Visto lo schema di convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Malvito ed il professionista incaricato;

Visto lo statuto, il regolamento di contabilità e il regolamento per la disciplina dei contratti;

Considerato, pertanto, necessario procedere all'affidamento dell'incarico in parola;

VISTO l'articolo 3 del D.L.vo 03/02/1993, n° 29;

VISTO l'art. 183 del D.L.vo n.18/08/2000, n° 267;

Visto il Decreto L.gvo 12.04.2006, n° 163 e s.m.i.

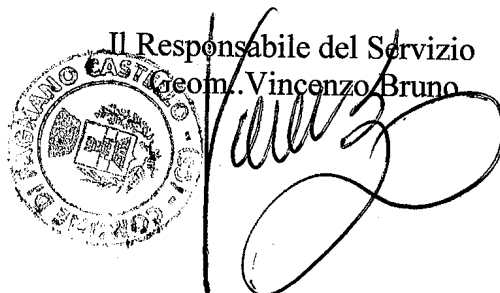
VISTA l'attestazione di copertura finanziaria del responsabile del servizio finanziario (art. 153, comma 5, D.Lgs. 18/8/2000, n° 267);

tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINA

1. LA NARRATIVA che precede, interamente confermata, forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. AFFIDARE, l'incarico per la redazione della progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di "Miglioramento sismico edificio strategico – OCDPC 171/2014 – Casa Comunale, Centro C.O.C. con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 91, comma 2 del Decreto Leg.vo 163/2006, secondo la procedura prevista dall'art. 57 comma 6 dello stesso Decreto Legislativo, invitando almeno cinque operatori tecnici scelti nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, di provata capacità, serietà ed esperienza, per la realizzazione del suddetto progetto.
3. APPROVARE per come approva, lo schema di convenzione, redatto dall'Ufficio Tecnico di questo Comune, che andrà a regolare i rapporti tra questo Ente ed il tecnico incaricato, e la lettera d'invito, che fanno parte integrante del presente atto.
4. APPROVARE l'allegato elenco dei professionisti di provata capacità professionale, aspiranti idonei per l'incarico professionale in questione.
5. DARE ATTO che, le competenze tecniche, trovano copertura finanziaria nel quadro economico di spesa del finanziamento concesso dalla Regione Calabria –Dipartimento n° 6 – Infrastrutture, LL.PP., Mobilità, Giusto decreto assunto dal Dirigente Generale il 15.07.2015, Prot. 710, registrato nel registro dei decreti della Regione Calabria al n° 7843 del 27.07.2015.
5. TRASMETTERE copia della presente determinazione all'Ufficio di Ragioneria per quanto di competenza.

Il Responsabile del Servizio
Geom. Vincenzo Bruno



Comune di Fagnano C. Ilo

Provincia di Cosenza

Schema Convenzione incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di "Miglioramento sismico edificio strategico Casa Comunale, Centro C.O.C. OCDPC 171/2014.

L'anno, il giorno del mese di, nella Sede municipale di Fagnano Castello, tra:

1) Vincenzo Bruno, nato a San Sosti il 22.05.1956, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Fagnano Castello, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma in nome e per conto del Comune di Fagnano Castello, ai sensi del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267 e ss.mm.ii. e tenuto conto della nomina avvenuta con Decreto del Sindaco del comune di Fagnano Castello;

2) Dr. Ing/Arch., nato/a a e residente – in qualità di libero professionista che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamato per brevità anche "Incaricato/a";
si conviene quanto segue:

PREMETTONO che con determinazione n°187 del 22.10.2015, emessa dal Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Fagnano Castello, esecutiva, si stabiliva di procedere, ai sensi dell'art. 91, comma 2, del D.Lgs. 12/4/2006, n° 163 e ss.mm.ii., all'affidamento dell'incarico per la redazione del progetto esecutivo, la direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e direzione dei lavori, di "Miglioramento sismico edificio strategico Casa Comunale – Centro C.O.C. del Comune di Fagnano Castello;

Che con determinazione n°..... del, del Responsabile del Servizio, si è provveduto all'approvazione del verbale di gara e all'aggiudicazione definitiva dell'incarico di progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, al.....

Che ai sensi dell'articolo 1, del D.P.R. 03/6/1998, n° 252, non è necessario acquisire il certificato antimafia, trattandosi di contratto di valore complessivo inferiore a € 154.937,00;

ART. 1 – Il comune di Fagnano Castello, come sopra rappresentato, con la presente convenzione regola, con l'incaricato, che accetta, l'incarico per la redazione del progetto esecutivo, direzione dei lavori, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori sopra richiamati, incarico subordinato alle condizioni del presente atto, per come di seguito specificato. Nell'adempimento dell'incarico, l'incaricato dovrà rispettare le vigenti disposizioni di legge, specie per quanto riguarda l'incompatibilità per l'espletamento di incarichi per conto di Enti pubblici. Pertanto l'incaricato summenzionato dichiara sotto la propria responsabilità che non ha rapporti con l'Amministrazione o con Enti pubblici che vietino l'esercizio della libera professione, né altri rapporti che siano in contrasto con il presente incarico.

ART. 2 – La redazione del suddetto progetto con gli adempimenti successivi, dovrà essere sviluppata attraverso l'iter procedurale previsto dalle disposizioni normative e regolamentari, nonché in base agli approfondimenti ed i confronti richiesti dall'Amministrazione comunale interessata. Il progetto dovrà essere dotato di tutti gli elaborati previsti e richiesti per la progettazione esecutiva, di adeguata cartografia circostanziata e quant'altro occorre per una soddisfacente progettazione a giudizio insindacabile del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Fagnano Castello;

ART. 3 – Il termine per l'espletamento e la consegna degli elaborati progettuali, è stabilito in giorni 30(trenta) naturali e consecutivi a decorrere dalla data di sottoscrizione della presente convenzione, prorogabili su richiesta motivata dell'incaricato.

ART. 4 – In caso di mancato rispetto delle tempistiche previste dal precedente articolo, verrà applicata una penale giornaliera pari all'1,00‰ dell'importo della parcella professionale che sarà decurtata dai compensi dovuti a titolo di corrispettivo, salvo cause non imputabili al soggetto aggiudicatario. Nel caso che l'importo delle penali raggiunga il 6%, è facoltà della Stazione appaltante procedere alla risoluzione del contratto come previsto al successivo art. 6, oltre al risarcimento del danno sofferto dal Comune, salvo cause non imputabili al soggetto incaricato.

ART. 5 – Il compenso professionale per le prestazioni oggetto del presente incarico, è stabilito in Euro (.....) oltre I.V.A. e contributi. L'importo è da intendersi onnicomprensivo di ogni onere, rimborso spese, prestazioni rese da terzi, ecc.

ART. 6 – Il Comune, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi dell'art. 2237, comma 1, del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge. Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi: 1) Ritardo nella consegna

degli elaborati progettuali superiore al termine previsto al precedente art. 3; 2) Accertamento di una evidente incapacità professionale e/o organizzativa nella redazione ed ideazione del progetto e/o della conduzione dell'incarico di direzione lavori.

ART. 7 – È esclusa la competenza arbitrale ed ogni controversia dovesse insorgere relativamente all'interpretazione del presente disciplinare, ove non venga definita in via transattiva, sarà deferita all'autorità giudiziaria competente che fin d'ora si identifica nel tribunale di Cosenza.

ART. 8 – Il Comune, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003, n° 196 e ss.mm.ii. informa l'incaricato che tratterà i dati, contenuti nella presente convenzione, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

ART. 9 – Per altro non espressamente stabilito con la presente convenzione, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale sia regionale, vigente in materia.

ART. 10 - Tutte le spese derivanti dalla stipula della presente convenzione sono a carico dell'incaricato.

ART. 11 – La presente convenzione, redatta in due originali, verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi del D.P.R. 26/04/1986, n° 131.

ART. 12– La presente convenzione, composta di n 2 fogli di cui si occupano pagine 2 , viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, comma 2, del codice civile, si approvano specificatamente le clausole contenute negli articoli da 1 a 12 come sopra riportati.

Per il COMUNE
Il Responsabile del Servizio
Geom. Vincenzo Bruno

l'Incaricato



COMUNE DI FAGNANO CASTELLO

-PROVINCIA DI COSENZA-

UFFICIO TECNICO COMUNALE – SERVIZIO N. 3

Uso e Assetto del Territorio - Tecnico Manutentivo

ELENCO PROFESSIONISTI DA INVITARE ALLA GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE , DELLA DIREZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI DI "MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO STRATEGICO CASA COMUNALE CENTRO C.O.C. OCDPC 171 DEL 19.06.2014, AI SENSI DEL COMMA 4 e 2 DELL'ART. 91 e SECONDO LA PROCEDURA PREVISTA DALL'ART. 57 C. 6 DEL DECRETO LEGISLATIVO 163/2006.

- 1) Ing. Spinelli Enzo, nato a Cosenza il 03.02.1974, residente in C.da Crista 36 – 87041 Acri (CS);
- 2) Arch. Marcello Mazza, nato a Bianchi il 21.02.1969 e residente a Piane Crati in via della Resistenza 65;
- 3) Ing. Franco Serra , nato a Cosenza il 18.07.1963 ed ivi residente in via Miceli, n° 99;
- 4) Ing. Pantalena Catia, nata a Cetraro il 28.09.1980 e residente a Fagnano Castello in via G. Matteotti, 100.
- 5) Ing. Abritta Ernesto Alessio Temistocle, nato a Fagnano C.llo il 17.07.1954 ed ivi residente alla via Cesare Battisti, 205;
- 6) Arch. Mario Pio Longo, nato a Heilbronn (Germania) il 20.05.1967 e residente a Luzzi in via S. Filomena n° 55.
- 7) Ing. Perrone Gennarino, nato a Cosenza il 23.05.1974 e residente a Fagnano Castello alla via S. Francesco, n° 12.
- 8) Arch. Giulio Cesare Guccione, nato a Cosenza il 06.08.1968 e residente a Luzzi in via S. Giuliano s.n.c.
- 9) Ing. Amedeo Coppa , nato a Fagnano Castello l'11.11.1977 ed ivi residente alla via Garibaldi, 181.

- 10) Ing. Giuliana Cascardo , nata a Paola il 15.09.1977 e residente a Fuscaldo alla via Gelsomino, n° 29.
- 11) Ing. Carmela Di Cianni , nata a Cosenza il 02.07.1976, residente a San Sosti alla via Prato.
- 12) Ing. Raffaele Arena, nato a Fagnano Castello il 24.06.1949 ed ivi residente alla via Garibaldi.
- 13) Arch. Albino Gallo, nato a Fagnano Castello il 18.01.1958 ed ivi residente alla via Genchi.
- 14) Ing. Baffa Nicolino nato a Cosenza il 13.06.1959 ed ivi residente via traversa Piazza Zumbini s.n.c.

Il Responsabile del Servizio
Geom. Vincenzo Bruno

COMUNE DI FAGNANO C.LLO

(Provincia di Cosenza)

Prot. n.
Del

RACCOMANDATA AR
Spett.le Ing./ Arch.
Loro Sedi

OGGETTO: Lavori di Miglioramento sismico edificio strategico Casa Comunale – Centro C.O.C.- Affidamento incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Fagnano Castello – Via Garibaldi – 87013 Fagnano Castello (CS) Tel. 0984-525105 – Fax 0984-526764 –

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: “Procedura prevista dall’art. 57, comma 6 del Decreto Legislativo 163/2006, per come stabilito con Determinazione Dirigenziale a contrarre n° 187 del 22.10.2015.

3. FORMA DELL’APPALTO: Appalto pubblico per l’affidamento dell’incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori.

4. NATURA, DESCRIZIONE, ENTITA’, DURATA DELL’INCARICO DA SVOLGERE:

5.1. L’incarico per la progettazione esecutiva, avrà inizio a far data dal verbale di consegna e si concluderà nel termine di giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi.

5.2. La progettazione riguarda l’esecuzione dei lavori di Miglioramento sismico edificio strategico del palazzo Municipale, Centro C.O.C. del Comune di Fagnano Castello; è inclusa la direzione dei lavori stessi, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori.

5.3. Importo totale d’appalto:

Importo complessivo soggetto a ribasso € (46.448,43) *oltre I.V.A e contributi CNPAIA al 4%.*

5.4. L’intervento sarà finanziato con oneri a carico del finanziamento concesso dalla Regione Calabria – Dipartimento n° 6 – Infrastrutture, LL.PP., Mobilità, giusto decreto assunto dal Dirigente Generale il 15.07.2015, prot. 710, registrato nel registro dei decreti della Regione Calabria al n° 7843 del 27.07.2015.

5.5. Il prezzo di appalto verrà pagato dall’Amministrazione Comunale al netto del ribasso d’asta, ad avvenuta esecuzione delle diverse fasi oggetto d’incarico previste nel presente bando, e secondo le disposizioni impartite dal Servizio Tecnico Comunale, previa presentazione di regolare fattura.

5.6. Il termine massimo per eseguire i lavori di progettazione esecutiva è fissato in giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi, dalla data del verbale di consegna della progettazione medesima.

6. INDIRIZZO PER RICHIESTA INFORMAZIONI E DOCUMENTAZIONE:

6.1 Informazioni: Comune di Fagnano Castello – Responsabile del Servizio Tecnico: geom. Vincenzo BRUNO.

6.2 Documenti complementari: schema di convenzione redatto dal Responsabile del Servizio Tecnico, disciplinante i rapporti tra il professionista incaricato ed il Comune di Fagnano Castello, è consultabile sull’Albo Pretorio on line del Comune di Fagnano Castello.

7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA’ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

7.1. Termine ultimo di ricezione delle offerte, *pena di esclusione dalla gara:* entro le ore 12,00 del 16.11.2015.

7.2. Indirizzo al quale inviare le offerte: Comune di Fagnano Castello – Via Garibaldi – 87013 Fagnano Castello (CS). Le offerte possono essere presentate anche a mano all'Ufficio protocollo del Comune di Fagnano Castello.

7.3. Modalità: Le operazioni di gara avranno inizio alle ore **10,00** del giorno **17.11.2015** in seduta pubblica presso Il Servizio Tecnico della Sede Comunale.

8. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

Secondo il criterio del prezzo più basso rispetto al prezzo posto a base di gara; non sono ammesse offerte in aumento. In caso di parità, si procederà mediante sorteggio.

L'aggiudicazione potrà essere effettuata anche in presenza di una sola offerta valida ritenuta ad insindacabile giudizio della Commissione di gara congrua e conveniente per l'Amministrazione.

9. REGOLARITA' CONTRIBUTIVA:

Il professionista risultato affidatario in via provvisoria dovrà risultare, prima dell'aggiudicazione definitiva, in regola con il Documento di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) a pena di revoca dell'affidamento.

10. ALTRE INFORMAZIONI ED AVVERTENZE

- Il mancato rispetto, totale o anche solo parziale, di ciascuna delle indicazioni e delle norme contenute nel presente bando costituisce automaticamente **causa di esclusione** anche se non espressamente evidenziato.
- Parimenti, determina l'esclusione della gara, il fatto che i plichi sia interni sia esterni non siano debitamente sigillati con ceralacca o altro metodo che renda inutilizzabile il plico in caso di apertura, e controfirmati sui lembi di chiusura e recanti l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara
- Il recapito del plico per la partecipazione alla gara rimane ad esclusione rischio del mittente, ove lo stesso, per qualsiasi motivo, non dovesse giungere a destinazione nel termine prescritto;
- Non saranno presi in considerazione plichi integrativi, aggiuntivi o sostitutivi, di offerte già acquisite, nonché offerte aggiuntive o sostitutive di offerte precedenti;
- Non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto. In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, è ritenuta valida quella indicata in lettere.
- Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine perentorio stabilito nella presente lettera d'invito;
- I dati forniti dai concorrenti ai sensi dell'art.13 D.Lgs n.196/2003, saranno raccolti e trattati ai fini del procedimento di gara e della eventuale successiva stipula e gestione del contratto.
- Tali dati saranno utilizzati secondo le disposizioni di legge e potranno essere comunicati:
 - al personale dell'amministrazione interessata al procedimento di gara;
 - ai concorrenti che parteciperanno alla gara e ad ogni altro soggetto che abbia interesse, ai sensi della Legge n° 241/1990 e ss.mm.ii.;
 - ad altri soggetti della Pubblica Amministrazione.
- In caso di rifiuto alla stipula del contratto, troveranno applicazione le sanzioni previste dalla legislazione vigente.

Fagnano Castello li 27.10.2015

**Il Responsabile del Servizio Tecnico
Geom. Vincenzo Bruno**