



## COMUNE DI FAGNANO CASTELLO

CITTA DEL CASTAGNO

PROVINCIA DI COSENZA

UFFICIO TECNICO COMUNALE SETTORE LL.PP

ufficio.tecnico@comune.fagnanocastello.cs.it

TEL. E FAX 0984 525105

### VERBALE DI GARA; LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO CIVICO

#### APPALTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI:

GARA D'APPALTO AI SENSI DEL D.LGS N 163 DEL 12.4.2006

E s. m. i - PROCEDURA APERTA - CON IL CRITERIO DI CUI ALL'ART. 118 COMMA 1 LETTERA a)  
DEL D.P.R. 207 DEL 2010 -

Oggetto:

- LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO CIVICO
- COD. CUP J57H13001270004 – LOTTO CIG 6404775B85-

A-IMPORTO COMPLESSIVO LAVORAZIONI A BASE D'ASTA	€ 179.727,62
SPESE RELATIVE AL COSTO DEL PERSONALE	€ <u>44.946,89</u>
TOTALE COMPLESSIVO	€ 224.674,51
ONERI PER LA SICUREZZA	€ <u>2.500,00</u>
TOTALE IMPORTO	€ 227.174,51

nel rispetto dell'art. 32 comma 7 bis della legge n. 98 del 2013;

LA CATEGORIA DEI LAVORI PREVALENTI - OG1 CLASSIFICA I -

L'anno DUEMILAQUINDICI addì 19 del mese di novembre alle ore 10,00 in questa sede comunale e nell'Ufficio Tecnico, si è riunita la Commissione aggiudicatrice dell'appalto dei lavori sopra descritti, composta come di seguito indicato:

- Geom. VINCENZO BRUNO – RESPONSABILE DEL SERVIZIO – Presidente di gara
- Geom. GEMINO ALOIA – Componente CON LE FUNZIONI DI SEGRETARIO VERBALIZZATE
- Geom. ENZO SBARRA – Componente –

#### PREMESSO

-Che con deliberazione del C.C. n. 36 del 22.9.2014 esecutiva a norma di legge si approvava il progetto esecutivo dei lavori in oggetto .

-Che con determina n. 160 del 22.9.2015 è stata indetta GARA D'APPALTO ai sensi del D.LGS 163 del 2006 – con il metodo della PROCEDURA APERTA dall'art. 3 comma 37, 54, 55 ed 82 del D.Lgs n. 163 del 12.4.2006 e s.m.i. ( procedura aperta), con il criterio di cui all'art. 118 c. 1 lett. a, del DPR 207/20110, mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari e nel rispetto dell'art. 87 comma 4 del D.Lgs 163 del 12.4.2006;

**-VISTO l'avviso di gara prot. n. 4261 del 22.10.2015 pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune in data 22.10.2015 n. 595 sul sito [WWW.comune.fagnanocastello.cs.it](http://WWW.comune.fagnanocastello.cs.it)**

**-CHE entro i limiti stabiliti e cioè entro le ore 12.00 del 18.11.2015 sono pervenute - in plichi sigillati e controfirmati n.39 offerte ( trentanove ) :**

1	S.M.A.C. s.r.l.
2	CO.GE.CA sas
3	PERRONE GEOM. ANTONIO
4	SOLA CARMINE
5	MASTROSIMONE COSTRUZIONI srl
6	METAL TECNO IMPIANTI
7	OCTOPUS CONSORZIO STABILE
8	TECNO SUD srl
9	FRATELLI AMATO srl
10	FILIPPELLI COSTRUZIONI
11	FILIPPELLI GEOM. ROSARIO
12	ESARO srl
13	MURANO NATALE
14	CO.SE.CO. srl
15	PROGES srl
16	EUROIMPIANTI sas DI GROCCIA ANGELO
17	EDIL IMPIANTI snc
18	EDIL BENINCASA
19	PIGNATARO TRIVELLAZIONI srl
20	DONATO COSTRUZIONI
21	COSOR srl
22	EDIL SUD DI DORATO SALVATORE
23	SERRA FORTUNATO srl
24	CONEDIL FEDERIMPRESA
25	TALCOSTRUZIONI srl
26	ALFREDO PERCIACCANTE sas
27	COSTRUIRE GROUP srl
28	ING. GIUSEPPE CHIAPPETTA srl
29	RUFFOLO EMILIANO
30	EMILIMMOBILIARE sas
31	IDROGEO srl
32	TIRRENO BITUMI srl
33	TEKNOAPPALTI
34	AL.IT.COSTRUZIONI sas
35	CO.EM.srl
36	SOGECO srl
37	LP LANZINO COSTRUZIONI srl
38	ARTEK CONSORZIO
39	GEOM. ARMANDO PERRONE DI PERRONE ING. GENNARINO

**CIO' PREMESSO**

**La Commissione dispone l'apertura dei medesimi plichi che risultano pari a n 39 ( trentanove)  
ai soli fini dell'ammissibilità delle imprese concorrenti, con il controllo dei documenti inseriti  
nella busta "A " che risultano, per tutti i concorrenti regolari e dichiara PERTANTO 39**

**partecipanti AMMESSI;**

<b>1</b>	<b>S.M.A.C. s.r.l.</b>
<b>2</b>	<b>CO.GE.CA sas</b>
<b>3</b>	<b>PERRONE GEOM. ANTONIO</b>
<b>4</b>	<b>SOLA CARMINE</b>
<b>5</b>	<b>MASTROSIMONE COSTRUZIONI srl</b>
<b>6</b>	<b>METAL TECNO IMPIANTI</b>
<b>7</b>	<b>OCTOPUS CONSORZIO STABILE</b>
<b>8</b>	<b>TECNO SUD srl</b>
<b>9</b>	<b>FRATELLI AMATO srl</b>
<b>10</b>	<b>FILIPPELLI COSTRUZIONI</b>
<b>11</b>	<b>FILIPPELLI GEOM. ROSARIO</b>
<b>12</b>	<b>ESARO srl</b>
<b>13</b>	<b>MURANO NATALE</b>
<b>14</b>	<b>CO.SE.CO. srl</b>
<b>15</b>	<b>PROGES srl</b>
<b>16</b>	<b>EUROIMPIANTI sas DI GROCCIA ANGELO</b>
<b>17</b>	<b>EDIL IMPIANTI snc</b>
<b>18</b>	<b>EDIL BENINCASA</b>
<b>19</b>	<b>PIGNATARO TRIVELLAZIONI srl</b>
<b>20</b>	<b>DONATO COSTRUZIONI</b>
<b>21</b>	<b>COSOR srl</b>
<b>22</b>	<b>EDIL SUD DI DORATO SALVATORE</b>
<b>23</b>	<b>SERRA FORTUNATO srl</b>
<b>24</b>	<b>CONEDIL FEDERIMPRESA</b>
<b>25</b>	<b>TALCOSTRUZIONI srl</b>
<b>26</b>	<b>ALFREDO PERCIACCANTE sas</b>
<b>27</b>	<b>COSTRUIRE GROUP srl</b>
<b>28</b>	<b>ING. GIUSEPPE CHIAPPETTA srl</b>
<b>29</b>	<b>RUFFOLO EMILIANO</b>
<b>30</b>	<b>EMILIMMOBILIARE sas</b>
<b>31</b>	<b>IDROGEO srl</b>
<b>32</b>	<b>TIRRENO BITUMI srl</b>
<b>33</b>	<b>TEKNOAPPALTI</b>
<b>34</b>	<b>AL.IT.COSTRUZIONI sas</b>
<b>35</b>	<b>CO.EM.srl</b>
<b>36</b>	<b>SOGECO srl</b>
<b>37</b>	<b>LP LANZINO COSTRUZIONI srl</b>
<b>38</b>	<b>ARTEK CONSORZIO</b>
<b>39</b>	<b>GEOM. ARMANDO PERRONE DI PERRONE ING. GENNARINO</b>

**Vista l'ora tardi 18,15 il Presidente sospende la seduta che verrà aggiornata al giorno ventiquattro c.m. alle ore 10,00 anziché del giorno venti.**



**LA COMMISSIONE DI GARA:**  
Geom. Vincenzo Bruno presidente di gara  
Geom. Gemino Aloia componente  
Geom. Enzo Sbarra componente

Questo verbale è stato già pubblicato all'albo pretorio on line il 19.11.2015 n. 649



**COMUNE DI FAGNANO CASTELLO**  
**CITTA DEL CASTAGNO**  
PROVINCIA DI COSENZA  
**UFFICIO TECNICO COMUNALE SETTORE LL.PP**  
ufficio.tecnico@comune.fagnanocastello.cs.it  
TEL. E FAX 0984 525105

**VERBALE DI GARA; LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO CIVICO**

**APPALTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI:**

**GARA D'APPALTO AI SENSI DEL D.LGS N 163 DEL 12.4.2006**  
**E s. m. i - PROCEDURA APERTA - CON IL CRITERIO DI CUI ALL'ART. 118 COMMA 1 LETTERA a)**  
**DEL D.P.R. 207 DEL 2010 -**

**Oggetto:**

- **LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO CIVICO**
- **COD. CUP J57H13001270004 – LOTTO CIG 6404775B85-**

<b>A-IMPORTO COMPLESSIVO LAVORAZIONI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 179.727,62</b>
<b> SPESE RELATIVE AL COSTO DEL PERSONALE</b>	<b>€ 44.946,89</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 224.674,51</b>
<b> ONERI PER LA SICUREZZA</b>	<b>€ 2.500,00</b>
<b>TOTALE IMPORTO</b>	<b>€ 227.174,51</b>

nel rispetto dell'art. 32 comma 7 bis della legge n. 98 del 2013;  
LA CATEGORIA DEI LAVORI PREVALENTI - OG1 CLASSIFICA I -

L'anno **DUEMILAQUINDICI** addì **24** del mese di **novembre** alle ore **10,00** in questa sede comunale e nell'Ufficio Tecnico, si è riunita la Commissione aggiudicatrice dell'appalto dei lavori sopra descritti, in prosecuzione della seduta del **19.11.2015**, composta come di seguito indicato:

- **Geom. VINCENZO BRUNO – RESPONSABILE DEL SERVIZIO – Presidente di gara**
- **Geom. GEMINO ALOIA – Componente CON LE FUNZIONI DI SEGRETARIO VERBALIZZATE**
- **Geom. ENZO SBARRA – Componente –**

Si dichiara la prosecuzione e conclusione della gara nella presente seduta del **24.11.2014**  
**PERTANTO RIMANGONO IN GARA N. 39)- IMPRESE** le cui documentazioni sono state riconosciute complete e regolari.

La Commissione dispone l'apertura delle buste contenenti le offerte e vengono esclusi **n. 6 ( SEI )** concorrenti perché non hanno indicato nell'offerta economica, i costi aziendali di cui all'art.87 comma 4 del DLgs .163 12.4. 2006, meglio specificato nel **parere n. 44 del 8.4.2015 dell'A.N.A.C.** di cui al prospetto di seguito riportato:

- 1 SOLA CARMINE esclusa perché non ha indicato nell'offerta i costi aziendali di cui all'art.87 comma 4 del d.l.g. 30 del 2006
- 2 COSOR srl esclusa per i motivi di cui sopra
- 3 SERRA FORTUNATO S.r.l. esclusa idem come sopra
- 4 IMPRESA RUFFOLO EMILIANO esclusa come sopra
- 5 EMILIMMOBILIRE Sas ESCLUSA come sopra
- 6 IDROGEO Srl esclusa come sopra

**RISULTANO N. 6 ( SEI ) CONCORRENTI ESCLUSI E RIMANGONO IN GARA N. 33 IMPRESE VIENE MENO LA PROCEDURA DI CUI ALL'ART. 48 DEL DLGS 163 DEL 2006 IN QUANTO TUTTE LE IMPRESE PARTECIPANTI SONO IN POSSESSO DI ATTESTAZIONE SOA E FRUISCONO DEI REQUISITI DI CAPACITA' TECNICO ED ECONOMICO E FINANZIARIA, SI PROCEDE AL CONTROLLO E VERIFICA DELLE OFFERTE ECONOMICHE DEI 33 CONCORRENTI RIMASTI IN GARA CON LE SEGUENTI RISULTANZE:**

ENTE APPALTANTE	Data apertura buste	OGGETTO	Numero offerte ammesse	da tagliare (x2)	media	soglia di anomalia	ribasso di aggiudicazione
					33,333	33,333	33,333

pos.	DITTA PARTECIPANTE	Città	Motivo di esclusione o NOTE	v. nota	rimaste dopo il taglio delle ali	superiori alla media	minori della soglia di anomalia	AGGIUDICATARIO E POSIZIONE
1	SMAC			31,113				
2	CO.GE.CA. SAS			33,145	33,145			17
3	PERRONE GEOM. ANTONIO			33,124	33,124			18
4	MASTROSIMONE COSTR.			33,377	33,377			10
5	METALTECNO IMPIANTI			34,187	34,187	34,187	34,187	3
6	OCTOPUS CONSORZ. STAB.			32,778				
7	TECNOSUD			33,389	33,389			9
8	F.LLI AMATO			32,526				
9	FILIPPELLI COSTRUZIONI			33,115	33,115			20
10	FILIPPELLI GEOM. ROSARIO			35,351	35,351	35,351	35,351	FILIPPELLI GEOM. ROSARIO
11	ESARO			38,100				
12	MURANO NATALE			32,966	32,966			23
13	CO.SE.CO SRL			33,117	33,117			19
14	PROGES SRL			32,873	32,873			24
15	EUROMPIANTI GROCCIA			33,348	33,348			11
16	EDIL IMPIANTI SNC			33,424	33,424			6
17	EDIL BENINCASA			33,154	33,154			16
18	PIGNATARO TRIVELLAZIONE			33,073	33,073			21
19	DONATO COSTRUZIONI			33,052	33,052			22
20	EDIL S.D. DI DORATO SALV.			30,891				
21	CONEDIL FEDERIMPRESA CONSORZ.			33,400	33,400			8
22	TALCOSTRUZIONE			33,165	33,165			15
23	ALFREDO PERCIACCANTE			33,333	33,333			12
24	COSTRURE GROUP			33,419	33,419			7
25	ING. GIUSEPPE CHIAPPETTA SRL			33,500	33,500			5
26	TIRRENO BITUMI SRL			38,150				
27	TEKNO APPALTI			37,300	37,300	37,300		
28	AL.IT.COSTRUZIONI SAS			38,000				
29	CO.E.M. SRL			38,200				
30	SOGECO SRL			33,311	33,311			14
31	LANZONIO COSTRUZIONI			33,333	33,333			12
32	ARTEK			33,521	33,521			4
33	GEOM. ARMAMDO PERRONE C. SAS			34,575	34,575	34,575	34,575	2

Dopodichè ai fini dell'individuazione delle offerte anomale di cui alla normativa prima citata, la Commissione procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, , rispettivamente delle offerte di maggior ribasso ed a quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

■ Si procede alla esclusione del 10% (arrotondato dell'unità superiore)rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso: ( taglio delle ali )

**MAGGIOR RIBASSO n. 4 CONCORRENTI E n. 4 CONCORRENTI MINOR RIBASSO**

**Maggior ribasso %**

1	ESARO	38,100				
2	TIRRENO BITUMI SRL	38,150				
3	CO.E.M	38,200				
4	AL.IT. COSTRUZIONI SAS	38,000				

**Minor ribasso %**

1	SMAC	31,113				
2	OCTOPUS CONSORZIOSTABILE	32,778				
3	F.LLI AMATO	32,526				
4	EDIL S.D. DI DORATO SALV.	30,891				

LA MEDIA DELLE OFFERTE RIMASTE IN GARA E' RISULTATA DI 33,528 %

LA SOGLIA DI ANOMALIA IN GARA E' RISULTATA PARI A 35,353 %

IL RIBASSO DI AGGIUDICAZIONE E' PARI A 35,351 %;

1 - IMPRESA 1^CLASSIFICATA FILIPPELLI GEOM. ROSARIO COL RIBASSO OFFERTO DEL 35,351 %;

2-IMPRESA 2^ CLASSIFICATA GEOM.ARMAMDO PERRONE E C. SAS COL RIBASSO OFFERTO del 34,575 %;

PER QUANTO SOPRA, LA GARA VIENE AGGIUDICATA PROVVISORIAMENTE, ALLA IMPRESA -

L'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA VERRA' EFFETTUATA DOPO LA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE INTREGRATIVA CHE VERRA' RICHIESTA AL CONCORRENTE 1^CLASSIFICATO E AL CONCORRENTE 2^ CLASSIFICATO AI SENSI DI LEGGE.

Fanno parte del presente verbale, anche se non materialmente allegati, i seguenti atti:

- 1)Tutte le offerte pervenute e prima elencate;
- 2)L' avviso di gara con la relativa pubblicazione;
- 3)Copia del bando di gara e del disciplinare.

Letto, confermato e sottoscritto.

**LA COMMISSIONE DI GARA**

Geom. VINCENZO BRUNO – RESPONSABILE DEL SERVIZIO – PRESIDENTE di gara

Geom. GEMINO ALOIA – COMPONENTE di gara con le funzioni di segretario verbalizzante .

- Geom. SBARRA ENZO – Componente

