

COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
(Provincia di Cosenza)

UFFICIO TECNICO COMUNALE-SERVIZIO N.3
Uso e Assetto del Territorio-Tecnico Manutentivo

Determinazione n. 227 del 29.12.2015

OGGETTO: LEGGE 431/98 – ART.11. FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE. APPROVAZIONE BANDO E MODELLO DI DOMANDA ANNO 2016.

Il Responsabile del Servizio

Richiamata la legge 9 DICEMBRE 1998 n. 43, art. 11 con cui viene istituito il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione destinato all'erogazione di contributi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti dalle famiglie in condizioni di disagio economico;

Visto l'art. 11, comma 8 della L. 431/98, dove ai Comuni si demanda la competenza relativa alla definizione dell'entità e delle modalità di erogazione dei contributi, individuando con appositi bandi pubblici i requisiti dei conduttori che possono accedere al beneficio;

Richiamato il D.M. LL.PP. del 7 giugno 1999 con cui sono stati stabiliti:

- i requisiti minimi richiesti per beneficiare dei contributi;
- gli adempimenti regionali e comunali necessari, ai fini dell'assegnazione degli stessi a favore degli aventi titolo;

Considerato che il suddetto Decreto ministeriale stabilisce tra l'altro che la individuazione dei beneficiari dei contributi debba essere effettuata dai Comuni mediante procedimento ad evidenza pubblica con formazione di apposita graduatoria;

Richiamata la deliberazione della Giunta Regionale della Calabria n. 206 del 31/7/2006 con la quale viene fissato la data del 31 dicembre, quale termine ultimo entro il quale i Comuni devono annualmente emanare, a pena di esclusione, l'avviso pubblico per l'aggiornamento delle graduatorie degli aspiranti all'assegnazione del contributo relativo al fondo di cui all'oggetto;

Ritenuto, sulla base di quanto premesso, approvare:

- a) il Bando di concorso per l'assegnazione dei contributi relativi all'anno 2016;
- b) la modulistica per la presentazione dell'istanza;

Visto l'art.3, punto 2 del D. Lgs. 29/93;

Visti gli artt.107, 183 e/o 184 del D. L.vo 18/8/2000, n.267;

Visto l'art.28 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Atteso che l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, ai sensi dell'art.153, comma 5, D.Lgs. 267/2000, attestante la copertura finanziaria, rende esecutivo il presente atto;

D E T E R M I N A

1. ***LA NARRATIVA*** che precede, interamente confermata, forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. ***DI APPROVARE*** il bando di concorso per l'assegnazione dei contributi relativi all'anno 2016 per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione destinato all'erogazione di contributi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti dalle famiglie in condizioni di disagio economico;
3. ***DI STABILIRE*** che il bando resterà in pubblicazione per 60 giorni.

Il Responsabile del Servizio
-Geom.Vincenzo Bruno



**COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
-PROVINCIA DI COSENZA-**

Fondo sostegno alla locazione

Bando per la erogazione del contributo di cui all'art. 11 della L431/1998 per la formazione della graduatoria per l'assegnazione del contributo annuale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione relativo all'anno di canone 2016

Destinazione dei contributi

I contributi, calcolati sulla base delle domande valide pervenute, assegnati ai Comuni, verranno erogati a conduttori di alloggi in locazione, in possesso dei requisiti successivamente descritti, al fine di integrare il pagamento dei canoni di locazione.

Risorse

Confluiscono sul Fondo regionale per la locazione le:

- a) risorse statali;
- b) risorse regionali;
- c) risorse, in quota parte, provenienti dall'art. 9 comma 5 L.R. n. 1/2006 d) risorse comunali.

Criteri di ripartizione delle risorse

Il totale delle risorse disponibile sarà ripartito tra gli Enti Beneficiari con apposito atto della Giunta Regionale utilizzando i seguenti criteri di riparto:

- Le risorse regionali saranno ripartite esclusivamente tra i Comuni che contribuiscono con risorse proprie (risorse comunali) al fondo.
 - In particolare le risorse regionali sono ripartite fra i Comuni fino alla corrispondenza dello stanziamento comunale.
 - Nel caso in cui il totale degli stanziamenti comunali supera le risorse regionali, queste saranno ripartite fra gli stessi Comuni in modo proporzionale allo stanziamento comunale.
 - Nel caso in cui il totale degli stanziamenti comunali è inferiore al fondo regionale la restante parte del fondo regionale sarà ripartito assieme alle risorse di provenienza statale e di quelle provenienti dall'art. 9 comma 5 della L.R. n. 1/2006,
 - In caso di risorse inferiori al fabbisogno complessivo le risorse disponibili saranno ripartite fra gli enti richiedenti proporzionalmente al fabbisogno richiesto per l'anno in corso.
- Qualora le risorse assegnate agli enti beneficiari non siano sufficienti a coprire l'intero fabbisogno derivante dalle domande valide ammesse nelle graduatorie la Giunta Regionale provvederà ad emanare apposito atto per stabilire le modalità di riparto fra i singoli richiedenti ammessi.

DISPOSIZIONI PER IL FUNZIONAMENTO E L'EROGAZIONE DEL FONDO REGIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE

Finalità

Il Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, è finalizzato alla concessione di contributi integrativi ai conduttori per il pagamento dei canoni di locazione.

Beneficiari

Sono ammessi all'erogazione dei contributi i soggetti che alla data della presentazione della domanda sono in possesso dei seguenti requisiti:

1. Cittadinanza italiana;
2. Cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione europea e residenza, ai sensi del comma 13 art. 11 D.L. 112/08 convertito con modifiche dalla L. 06.08.08 n. 133, in Italia da almeno 10 anni oppure da almeno 5 anni nella Regione Calabria;
3. Cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione europea per gli stranieri che siano muniti di permesso di soggiorno o carta di soggiorno ai sensi del D. Lgs. n. 286/98 e successive modifiche e residenza, ai sensi del comma 13 art. 11 D.L. 112/08 convertito con modifiche dalla L. 06.08.08 n. 133, in Italia da almeno 10 anni oppure da almeno 5 anni nella Regione Calabria;
4. Titorità di un contratto di locazione ad uso abitativo stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente al momento della stipula e regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro, purché fra il conduttore ed il locatore non vi sia un vincolo di parentela diretto o di affinità entro il secondo grado.
5. Residenza nel comune in cui viene presentata la domanda di contributo nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione;
6. Non essere assegnatario di un alloggio di ERP a canone sociale;
7. Non essere assegnatario di un alloggio comunale.
8. Non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio
9. Le seguenti condizioni non sono causa di esclusione dal contributo:
 - a. titolarità di un diritto reale di "nuda proprietà";
 - b. titolarità di una quota non superiore al 50% su un alloggio;
 - c. titolarità di una quota su più alloggi purché le quote singolarmente prese non siano superiori al 50%;
 - d. proprietà di un alloggio accatastato presso l'Ufficio Tecnico Erariale come inagibile oppure provvedimento del Sindaco che dichiara la inagibilità oppure la inabitabilità dell'alloggio;
10. Patrimonio mobiliare non superiore a Euro 25.000,00 al lordo della franchigia prevista dal Decreto Legislativo n. 109/98 così come modificato dal Decreto Legislativo n. 130/2000;
11. valore ISE (Indicatore della Situazione economica), calcolato ai sensi del Decreto Legislativo n. 109/98 così come modificato dal Decreto Legislativo n. 130/2000, non superiore ad Euro 17.000,00.
12. valore ISEE (Indicatore della Situazione economica equivalente), valore ISE (Indicatore della situazione economica) e incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE, calcolati ai sensi del D. Lgs. 109/98 così come modificato dal Decreto Legislativo n. 130/2000, rientranti entro i valori di seguito indicati:

Fascia A: Valore ISE inferiore o uguale alla somma di due pensioni minime INPS (€ 11.901,76); Incidenza Canone/valore ISE non inferiore a 14%

Fascia B: Valore ISE superiore alla somma di due pensioni minime INPS e non superiore ad Euro 17.000,00;
Incidenza canone/valore ISE non inferiore al 24%;

13. Ai soli fini del Fondo regionale per la locazione, il valore ISEE della precedente tabella risultante dall'attestazione rilasciata dall'INPS e relativo alla collocazione nella fascia B è diminuito del 30% in presenza di uno dei seguenti requisiti:

- a) presenza di un solo reddito derivante da solo lavoro dipendente o da pensione;
- b) presenza di uno o più redditi da sola pensione e presenza di almeno un componente di età superiore a 65 anni.

14. Le condizioni di cui alle lettere precedenti a) e b) del punto 13. non sono tra loro cumulabili.

15. L'anno di produzione dei redditi da considerare per l'applicazione dell'abbattimento del 30% del valore ISEE è quello indicato nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (D.S.U.)

16. I requisiti di cui al punto 3 "Beneficiari" sono valutati con riferimento al nucleo familiare così come determinato dal D.Lgs. n. 109/98 così come modificato dal D.Lgs. n. 130/2000, nonché dal DPCM n. 221/1999 così come modificato dal DPCM n. 242/2001, tranne il requisito di cui al punto 3.4 che si riferisce al soggetto richiedente il contributo.

17. non sono efficaci:

a. eventuali nuove dichiarazioni sostitutive, in seguito alla scadenza della validità annuale della precedente dichiarazione, presentate posteriormente al termine di chiusura del bando comunale

b. eventuali nuove dichiarazioni sostitutive, in seguito a mutamenti nelle condizioni familiari e economiche, presentate posteriormente al termine di chiusura del bando comunale.

Entità del contributo

1. Il contributo teorico è calcolato sulla base dell'incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE (Indicatore della Situazione Economica) calcolato ai sensi del Decreto Legislativo n. 109/98 così come modificato dal Decreto Legislativo n. 130/2000:

a. Fascia A: il contributo è tale da ridurre l'incidenza al 14% per un massimo di EURO 3.100,00

b. Fascia B: il contributo è tale da ridurre l'incidenza al 24% per un massimo di EURO 2.325,00

2. Per il calcolo del numero dei mesi di possesso dei requisiti non si considerano le frazioni di mese inferiori a 15 giorni.

Canone annuo di locazione

1. Il canone annuo di locazione, al netto degli oneri accessori, è costituito dalla somma dei canoni di locazione relativi all'anno per il quale si chiede il contributo anche in seguito a proroga o rinnovo oppure in seguito a stipula di un contratto di locazione anche per un alloggio diverso da quello per il quale è stata presentata la domanda.

2. Nel caso di proroga, rinnovo o stipula di un nuovo contratto entro i termini di apertura del bando comunale, il canone annuo sarà determinato dalla somma dei canoni.

Decesso

1. In caso di decesso, il contributo sarà assegnato al soggetto che succede nel rapporto di locazione ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 32/1978.

2. Qualora non ricorra il caso sopra previsto e il decesso sia avvenuto posteriormente all'approvazione dell'atto comunale di individuazione dei beneficiari, il Comune provvederà al ricalcolo dell'incidenza del canone in base al numero dei mesi di locazione fino all'avvenuto decesso e verserà l'eventuale contributo così ricalcolato ad un erede individuato in base alle disposizioni del Codice Civile.

Domanda di accesso, certificazione e termini di presentazione

Ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, i requisiti per l'accesso e la situazione economica del nucleo familiare sono comprovati con dichiarazione sostitutiva. Le domande debbono essere prodotte su apposito modello in forma di dichiarazione sostitutiva, ai sensi del DPR 445/00, predisposto dal Comune di Fagnano Castello e disponibile presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune, al quale vanno allegati copia del contratto di fitto regolarmente registrato, copie ricevute relative al pagamento del canone rilasciate dal proprietario dell'immobile e modello ISEE con relativa dichiarazione sostitutiva unica la cui produzione del reddito deve essere riferita all'anno 2012, per i cittadini residenti appartenenti a Stati della Comunità Europea bisogna allegare, oltre i documenti sopra descritti, certificato storico di residenza nel quale risulti la residenza continuativa in Italia da almeno 10 anni oppure la residenza continuativa da almeno 5 anni

nella Regione Calabria, per i cittadini residenti appartenenti a stati non presenti nella Comunità Europea bisogna allegare, oltre i documenti sopra descritti, copia della carta o permesso di soggiorno dei componenti il nucleo familiare e certificato storico di residenza nel quale risulti la residenza continuativa in Italia da almeno 10 anni oppure la residenza continuativa di almeno 5 anni nella Regione Calabria Le domande debbono essere presentate al Comune entro e non oltre il **28 febbraio 2016**

Istruttoria domande e procedure di erogazione

E' di competenza dei Comuni:

- predisposizione e pubblicazione del bando comunale;
- Istruttoria delle domande sarà effettuata entro circa 30 giorni dal termine di scadenza del presente bando;
- la graduatoria provvisoria sarà approvata e pubblicata il **30 marzo 2016**;
- è ammessa presentazione ricorso alla graduatoria entro e non oltre il **15 aprile 2016**;
- il **30 aprile 2016** sarà approvata e pubblicata la graduatoria definitiva alla quale non potrà essere prodotto a nessun titolo alcun ricorso;
- procedere all'istruttoria delle domande ed alla verifica del possesso dei requisiti previsti.
- Inviare alla Regione Calabria entro i termini previsti, atto amministrativo di approvazione della graduatoria finale dei richiedenti in cui viene espressamente dichiarata e certificata la somma iscritta sul bilancio come risorsa comunale per la erogazione del fondo.
- procedere alle verifiche, anche a campione, previste dalle disposizioni legislative in materia di autocertificazioni in presenza di uno dei seguenti casi:
 - a. somma dei redditi Irpef e Irap pari a zero, fatti salvi i redditi esenti
 - b. somma dei redditi Irpef e Irap inferiore al canone annuo
 - c. somma dei redditi Irpef e Irap superiore al canone annuo, di un valore stabilito dal Comune e che comunque deve essere compreso tra 0 e 30%

il Comune, prima dell'erogazione del contributo, dovrà:

- verificare l'effettiva situazione economica e sociale del richiedente anche tramite i servizi sociali o altra struttura comunale demandata
- escludere dal beneficio economico, in seguito alla verifica di cui al punto precedente e nel caso di soggetti non assistiti, le domande che presentino situazioni valutate come inattendibili ai fini del sostentamento familiare, fatte salve quelle derivanti da redditi esenti ai fini Irpef;
- procedere alle verifiche previste dalle disposizioni legislative in materia di autocertificazioni;

I Comuni dovranno trasmettere alla Regione Calabria, entro e non oltre 90 giorni la ricezione dei fondi, rendicontazione a consuntivo;

Competenze della Regione.

- Procedere alla individuazione della quota parte delle risorse provenienti dall'art. 9 comma 5 della L.R. n. 1/2006 da destinare al fondo;
- procedere al riparto delle risorse del fondo, trasferendo agli Enti Beneficiari gli importi assegnati;
- provvedere alla raccolta dei dati al fine di costituire una anagrafe dei beneficiari dei contributi e delle domande presentate;
- accertare le economie degli enti beneficiari relative alla gestione degli anni precedenti.'
- Stabilire di intesa con le associazioni dei Comuni e degli inquilini le modalità di riparto fra i richiedenti nel caso in cui le risorse assegnate all'ente beneficiario non siano sufficienti a coprire l'intero fabbisogno derivante dalle domande valide ammesse nelle graduatorie comunali.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

I richiedenti al fine della valutazione della propria richiesta acconsentiranno al trattamento dei dati personali e sensibili e a prendere atto dell'informativa resa ai sensi dell'art. 13 del "Codice in materia di protezione dei dati personali", di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, il trattamento sarà così articolato:

- a) il trattamento dei dati personali conferiti con la domanda è finalizzato alla concessione di un contributo economico e alla gestione del procedimento amministrativo per l'inserimento nella graduatoria che sarà pubblicata nei modi e termini di legge e in riferimento alle disposizioni dalla Regione Calabria;
- b) il trattamento comporta operazioni relative anche a dati sensibili, per i quali è individuata rilevante finalità di interesse pubblico nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/03 e il trattamento sarà effettuato con modalità informatizzate e manuali;
- c) il mancato conferimento di tutti o di alcuni dati o la richiesta di cancellazione degli stessi comporta la chiusura d'ufficio del procedimento per l'impossibilità di svolgere l'istruttoria;
- d) i dati trattati per le finalità della richiesta saranno trasmessi alla Regione Calabria per le procedure ad essa spettanti;
- e) i dati conferiti, compresi quelli sensibili, potranno essere comunicati, per le finalità e nei casi previsti dalla legge, a soggetti Pubblici;
- f) il titolare del trattamento è il Comune di Fagnano Castello – Settore Terzo Ufficio Tecnico;
- g) il dichiarante può esercitare i diritti di cui all'articolo 7 del D.Lgs. 196/2003 (accesso ai propri dati personali, rettifica, aggiornamento e cancellazione dei dati se incompleti, erronei o raccolti in violazione di legge) rivolgendosi al responsabile del trattamento;
- h) Il Comune di Fagnano Castello ha individuato come responsabile del trattamento geom. Gemino Aloia, Responsabile del procedimento.

Il Comune di Fagnano Castello non assume responsabilità per la dispersione delle domande dipendente da inesatte indicazioni del destinatario da parte del richiedente né per eventuali disguidi postali o disguidi imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

Fagnano Castello li 30.12.2015

IL Responsabile del Servizio
Geom. Vincenzo Bruno

DOMANDA DI ASSEGNAZIONE CONTRIBUTO PER L'ANNO DI LOCAZIONE 2016

LEGGE N.431 DEL 09.12.98
DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N. 206 DEL 27.03.2006

**Formazione della graduatoria degli aspiranti all'assegnazione del contributo
annuale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione.**

AL COMUNE DI
FAGNANO CASTELLO

..... I sottoscritt

nat..... a il

residente a Fagnano Castello Via

n. Telefono

visto l'avviso pubblico del 30.12.2015 per aspiranti all'assegnazione di contributo annuale, per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione, destinato a conduttori di immobili di proprietà pubblica o privata, con contratto regolarmente registrato, in possesso dei requisiti richiesti,

CHIEDE

di partecipare al concorso di cui sopra.

Al riguardo **DICHIARA**, sotto la propria responsabilità (segnare con una crocetta nell'apposito quadratino la voce che interessa):

- a) Di essere: cittadino Italiano; cittadino di uno stato aderente all'Unione Europea residente in Italia da almeno 10 anni, oppure nella regione Calabria da almeno 5 anni; cittadino di altro Stato non ricadente nella Unione Europea residente in Italia da almeno 10 anni; oppure nella regione Calabria da almeno 5 anni; munito di permesso di soggiorno o carta di soggiorno
- b) Di essere residente nel Comune di Fagnano Castello, cui si riferisce l'avviso pubblico, nonché nell'alloggio oggetto della locazione.
- c) Titolarità di un contratto di locazione ad uso abitativo regolarmente registrato e che con il locatore non vi sono vincoli di parentela diretta o affinità entro il secondo grado;
- d) Di non essere assegnatario di alloggio di ERP a canone sociale;
- e) Di non essere assegnatario di un alloggio comunale;
- f) Di non essere titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio.

g) Che la composizione del proprio nucleo familiare ed i relativi dati anagrafici e lavorativi sono i seguenti:

N° ordi.	Grado di parent	Cognome e Nome	Data di Nascita	Professione	luogo di lavoro
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					

e) di condurre in locazione l'immobile di proprietà di (indicare denominazione e se, di privato o Ente Pubblico)

.....
, ubicato in

Fagnano Castello alla Vian. civico
 per il quale come risulta dagli atti allegati alla presente domanda, corrisponde la cifra di €
 per il periodo dal al..... che corrisponde a n. mesi di canone, al netto di contributi accessori.

Dichiara, altresì, di essere a conoscenza che i requisiti indicati ai punti sopra descritti devono essere posseduti anche dagli altri componenti il proprio nucleo familiare e debbono permanere al momento dell'assegnazione del contributo ed in costanza di rapporto, nonché il reddito complessivo deve permanere alla data di assegnazione con riferimento al limite vigente a tale data.

Il sottoscritto è edotto che L'EVENTUALE COSTATAZIONE DELLA FALSITA' ANCHE DI UNA SOLA DELLE NOTIZIE FORNITE E' PUNITA AI SENSI DELLA LEGGE PENALE E COMPORTA ALTRESI' L'ESCLUSIONE DAL CONCORSO.

Ulteriori dichiarazioni.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Il richiedente acconsente al trattamento dei dati personali e sensibili e prende atto dell'informativa resa ai sensi dell'art. 13 del "Codice in materia di protezione dei dati personali", di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, essendo a conoscenza che:

- a) il trattamento dei dati personali conferiti con la domanda è finalizzato alla concessione di un contributo economico e alla gestione del procedimento amministrativo per l'inserimento nella graduatoria che sarà pubblicata nei modi legge e in riferimento alle disposizioni della Regione Calabria;
- b) il trattamento comporta operazioni relative anche a dati sensibili, per i quali è individuata rilevante finalità di interesse pubblico nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/03 e il trattamento sarà effettuato con modalità informatizzate e manuali;
- c) il mancato conferimento di tutti o di alcuni dati o la richiesta di cancellazione degli stessi comporta la chiusura d'ufficio del procedimento per l'impossibilità di svolgere l'istruttoria;
- d) i dati trattati per le finalità della richiesta saranno trasmessi alla Regione Calabria per le procedure ad essa spettanti;
- e) i dati conferiti, compresi quelli sensibili, potranno essere comunicati, per le finalità e nei casi previsti dalla legge, a soggetti Pubblici;
- f) il titolare del trattamento è il Comune di Fagnano Castello – Settore Terzo Ufficio Urbanistico;
- g) il dichiarante può esercitare i diritti di cui all'articolo 7 del D.Lgs. 196/2003 (accesso ai propri dati personali, rettifica, aggiornamento e cancellazione dei dati se incompleti, erronei o raccolti in violazione di legge) rivolgendosi al responsabile del trattamento;
- h) Il Comune di Fagnano Castello ha individuato come responsabile del trattamento Geom. Vincenzo Bruno Responsabile del Servizio Tecnico.

Infine dichiara, a tutti gli effetti, di essere a conoscenza che la presente richiesta, la sua accettazione, la sua istruttoria e le conseguenti decisioni, comunque assunte dagli appositi uffici Comunali, sono soggette e regolate dalla delibera di Giunta Regionale di accoglimento del Decreto del Ministero dei LL.PP. del 07.06.99, di essere a conoscenza dei modi e termini di presentazione della domanda, della formazione delle graduatorie e della presentazione di eventuale ricorso, di essere a conoscenza che una volta pubblicata la graduatoria definitiva non è possibile produrre a nessun titolo ricorsi, così come evidenziato nell'avviso consegnato al/la sottoscritto/a assieme al presente modello di domanda redatto dal comune, e comunque, descritto nel bando.

Le documentazioni comprovanti le notizie fornite nel presente modello, a conferma di quanto dichiarato, saranno eventualmente fornite, su richiesta degli uffici comunali preposti, ad accoglimento della richiesta formulata e prima dell'erogazione dei contributi.

Tutte le comunicazioni relative all'avviso pubblico dovranno essere inviate al seguente indirizzo:

.....

.....

.....

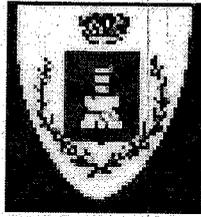
Documenti allegati:

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Copia contratto fitto registrato; | <input type="checkbox"/> Copia Mod. F.23 |
| <input type="checkbox"/> Modello ISEE con relativa dichiarazione Unica | <input type="checkbox"/> Copia certif. storico di residenza |
| <input type="checkbox"/> Copia ricevute di pagamento canone; | <input type="checkbox"/> Copia carta / permesso di soggiorno del N.F. |

Altro:

Fagnano Castello, li.....

IN FEDE



COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
-PROVINCIA DI COSENZA-

TERZO SETTORE

UFFICIO URBANISTICO

FITTO CASA RELATIVO AL CANONE 2015

POSSONO FARE DOMANDA TUTTI COLORO CHE NELL'ANNO 2015 SONO STATI RESIDENTI NEL COMUNE DI FAGNANO CASTELLO ALL'ABITAZIONE OGGETTO DEL CONTRATTO DI FITTO.

DOCUMENTI DA ALLEGARE:

COPIA CONTRATTO DI FITTO REGOLARMENTE REGISTRATO NON SCADUTO, SE SCADUTO ALLEGARE ANCHE COPIA DEL MOD. F 23 CON IL QUALE SI PAGANO I DIRITTI PER IL RINNOVO E DA CUI SI DEVE EVIDENZIARE NELLA CAUSALE DEL VERSAMENTO I DATI DI RINNOVO.

COPIA RICEVUTE MENSILI DI PAGAMENTO DEL FITTO O COPIA RICEVUTA CUMULATIVA DALLA QUALE RISULTANO I MESI PAGATI ED IL RELATIVO IMPORTO

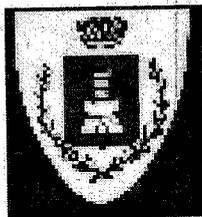
COPIA MODELO ISEE CON RELATIVA DICHIARAZIONE UNICA ALLEGATA RIFERITA ALL'ANNO DI REDDITO 2014

PER I CITTADINI DI ALTRI STATI APPARTENENTI ALLA COMUNITA' EUROPEA DEVONO COMUNQUE ESSERE RESIDENTI A BISIGNANO NELL'ABITAZIONE OGGETTO DI CONTRATTO DI LOCAZIONE. DEVONO ALLEGARE CERTIFICATO DI RESIDENZA STORICO DAL QUALE RISULTI CHE SI E' RESIDENTI IN ITALIA DA ALMENO 10 ANNI O NELLA REGIONE CALABRIA DA ALMENO 5 ANNI

PER I CITTADINI DI ALTRI STATI NON APPARTENENTI ALLA COMUNITA' EUROPEA DEVONO COMUNQUE ESSERE RESIDENTI A FAGNANO CASTELLO NELL'ABITAZIONE OGGETTO DI CONTRATTO DI LOCAZIONE. DEVONO ALLEGARE COPIA DEL PERMESSO DI SOGGIORNO O CARTA DI SOGGIORNO DI TUTTI I COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE, CERTIFICATO DI RESIDENZA STORICO DAL QUALE RISULTI CHE SI E' RESIDENTI IN ITALIA DA ALMENO 10 ANNI O NELLA REGIONE CALABRIA DA ALMENO 5 ANNI.

I CITTADINI RESIDENTI NEGLI ALLOGGI DI PROPRIETA' DELL'ATERP DEVONO ALLEGARE OLTRE AL CONTRATTO DI FITTO, CERTIFICATO RILASCIATO DALLO STESSO ENTE, NEL QUALE SI ATTESTA CHE IL LOCATARIO NON E' A CANONE SOCIALE.

TERMINE ULTIMO DI PRESENTAZIONE DOMANDE 28 FEBBRAIO 2016



COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
-PROVINCIA DI COSENZA-

TERZO SETTORE

UFFICIO URBANISTICO

FITTO CASA RELATIVO AL CANONE 2016

POSSONO FARE DOMANDA TUTTI COLORO CHE NELL'ANNO 2015 SONO STATI RESIDENTI NEL COMUNE DI FAGNANO CASTELLO ALL'ABITAZIONE OGGETTO DEL CONTRATTO DI FITTO.

DOCUMENTI DA ALLEGARE:

COPIA CONTRATTO DI FITTO REGOLARMENTE REGISTRATO NON SCADUTO, SE SCADUTO ALLEGARE ANCHE COPIA DEL MOD. F 23 CON IL QUALE SI PAGANO I DIRITTI PER IL RINNOVO E DA CUI SI DEVE EVIDENZIARE NELLA CAUSALE DEL VERSAMENTO I DATI DI RINNOVO.

COPIA RICEVUTE MENSILI DI PAGAMENTO DEL FITTO O COPIA RICEVUTA CUMULATIVA DALLA QUALE RISULTANO I MESI PAGATI ED IL RELATIVO IMPORTO

COPIA MODELO ISEE CON RELATIVA DICHIARAZIONE UNICA ALLEGATA RIFERITA ALL'ANNO DI REDDITO 2014

PER I CITTADINI DI ALTRI STATI APPARTENENTI ALLA COMUNITA' EUROPEA DEVONO COMUNQUE ESSERE RESIDENTI A BISIGNANO NELL'ABITAZIONE OGGETTO DI CONTRATTO DI LOCAZIONE. DEVONO ALLEGARE CERTIFICATO DI RESIDENZA STORICO DAL QUALE RISULTI CHE SI E' RESIDENTI IN ITALIA DA ALMENO 10 ANNI O NELLA REGIONE CALABRIA DA ALMENO 5 ANNI

PER I CITTADINI DI ALTRI STATI NON APPARTENENTI ALLA COMUNITA' EUROPEA DEVONO COMUNQUE ESSERE RESIDENTI A FAGNANO CASTELLO NELL'ABITAZIONE OGGETTO DI CONTRATTO DI LOCAZIONE. DEVONO ALLEGARE COPIA DEL PERMESSO DI SOGGIORNO O CARTA DI SOGGIORNO DI TUTTI I COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE, CERTIFICATO DI RESIDENZA STORICO DAL QUALE RISULTI CHE SI E' RESIDENTI IN ITALIA DA ALMENO 10 ANNI O NELLA REGIONE CALABRIA DA ALMENO 5 ANNI.

I CITTADINI RESIDENTI NEGLI ALLOGGI DI PROPRIETA' DELL'ATERP DEVONO ALLEGARE OLTRE AL CONTRATTO DI FITTO, CERTIFICATO RILASCIATO DALLO STESSO ENTE, NEL QUALE SI ATTESTA CHE IL LOCATARIO NON E' A CANONE SOCIALE.

TERMINE ULTIMO DI PRESENTAZIONE DOMANDE 28 FEBBRAIO 2016