



**COMUNE DI FAGNANO CASTELLO**  
**CITTA DEL CASTAGNO**  
**( Provincia di Cosenza )**  
**UFFICIO TECNICO COMUNALE SETTORE LL.PP**

**DETERMINA n. 14 DEL 2.2.2016**

**APPROVAZIONE COMPUTO METRICO ESTIMATIVO PER LAVORI COMPLEMENTARI E AFFIDAMENTO DIRETTO.**

Programma Straordinario Stralcio di interventi sul patrimonio scolastico, finalizzati alla messa in sicurezza ed alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali degli edifici scolastici a valere delle risorse di cui al fondo infrastrutture di cui all'art. 18 lettera b) del d.l. n. 185 del 2008 convertito nella legge 28.1.2009 n. 2 nell'ambito dell'assegnazione CIPE n. 3 del 6.3 2009 - delibera CIPE delibera. 32 del 15.5.2010 - INTERVENTO N. 03210CAL012 - IMPORTO FINANZIATO € 287.000,00  
CODICE CUP - J53B10000620001 LOTTO CIG 6184060FBC

PREMESSO che a seguito di richiesta da parte del Comune per il finanziamento dei lavori in oggetto menzionati, questo Ente è stato inserito nel programma straordinario stralcio patrimonio scolastico, giusta GURI. del 14.9.2010 n. 215 con la quale è stata pubblicata, la delibera CIPE N. 32 del 2010 relativa all'assegnazione fondi riguardanti il programma in oggetto, con il finanziamento di € 287.000 in favore di questo Ente.

VISTA la determinazione n. 51 del 15.7.2011 con la quale si conferiva incarico professionale per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo all'Arch. Perrelli Francesco con studio tecnico in Marano Principato.

Che il tecnico incaricato ha presentato il progetto definitivo di cui alla nota del 16.11.2011 assunta al prot. n. 3543 del 20.9.2011, col le risultanze di cui al quadro economico di seguito evidenziato:

A-

1- LAVORI A MISURA A BASE D'ASTA	€ 201.400,00
2- ECONOMIA	€ 1.400,00
3- ONERI PER LA SICUREZZA	€ 5.800,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 208.600,00</b>

B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

1-ALLACCI ED IMPREVISTI	€ 4.072,00
2- SPESE TECNICHE :	
progettazione, direzione dei lavori. Misurazioni	
contabilità, coordinatore per la sicurezza per	
progettazione ed esecuzione lavori	€ 39.500,00
4- PER INCENTIVO RUP	€ 4.072,00
5- PER C.N.P.A.I.A. 4%	€ 1.580,00
6- IVA SUI LAVORI 10%	€ 20.860,00
7- PER IVA SU SPESE TECNICHE	
E C.N.P.A.I.A.	€ 8.216,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€78.400,00 € 78.400,00</b>

**TOTALE GENERALE € 287.000,00**

VISTA la nota n. 3717 del 3.10.2011 con la quale si trasmetteva il progetto definitivo al provveditorato interregionale per le OO.PP. SICILIA E CALABRIA.

VISTA la nota n. 3173 del 13.2.2012 con la quale il Provveditorato Interregionale per le OO.PP. SICILIA E CALABRIA. ha trasmesso il voto del 29.11.2011 n. 42 con parere favorevole con le prescrizioni ivi contenute.

VISTA la nota n. 5639 del 13.12.2012 con la quale si trasmetteva all'arch. Perrelli F. il voto sopra indicato e si precisava di integrare il medesimo progetto definitivo in base alle prescrizioni ivi contenute.

VISTA la nota del 2.1.2013 trasmessa dall'arch. Perrelli F. con la quale segnalava la propria indisponibilità professionale in quanto dal 1 Ottobre 2012 risultava collocato in quiescenza.

VISTA la nota n. 5640 del 13.12.2012 trasmessa al Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia e Calabria sede di Catanzaro con la quale questo ufficio tecnico fa esplicita richiesta per la partecipazione allo stesso Provveditore Interregionale alle attività del progetto esecutivo, coordinamento per la sicurezza, appalto e direzione dei lavori.

VISTA la nota n. 19893 del 2.9.2013 con la quale il medesimo Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia e Calabria sede di Catanzaro ha comunicato l'autorizzazione a questo Ente a ricorrere all'affidamento delle connesse prestazioni professionali per la progettazione definitiva ed esecutiva nonché la gestione dell'appalto e alla connessa direzione dei lavori, ai sensi dell'art. 90 comma 1 lett. b,d,e,f,g,h del D.Lgs. n. 163 del 2006 e,s.m.i.

VISTA la nota prot. 007657 -12.5.2014 trasmessa dal MINISTERO delle INFRASTRUTTURE e dei TRASPORTI Dipartimento per l'edilizia scolastica ed assunta al prot. dell'Ente al n. 2337 del 22.5.2014, con la quale ha trasmesso la convenzione che regolano i rapporti fra Stato ed Ente, e la comunicazione estremi del Decreto (prot. n. 18704 del 11.11.2013) di impegno e delle sue registrazioni.

VISTA la predetta convezione che all'art.3 impone la redazione del progetto definitivo. Che per progetto definitivo è stato acquisito il voto del 29.11.2011 n. 42 con parere favorevole con le prescrizioni ivi contenute espresse dal Provveditorato Interregionale per le OO.PP. SICILIA e CALABRIA.

RILEVATO la necessità di procedere al conferimento per l'incarico professionale per INTEGRAZIONE del progetto definitivo come evidenziato dal voto e redazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 90 lettera d) e art. 91 del d.l.s 163 del 2006 di legge per carenza di organico, l'invito è rivolto a n. 5 soggetti.

VISTA la determina n. 100 del 10.6.2014, adottata dal precedente responsabile del servizio tecnico Geom. Gemino ALOIA con la quale veniva indetta la procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico professionale per integrazione del progetto definitivo come evidenziato dal voto n.42, e redazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 90 lettera d) e art. 91 del d.l.s 163 del 2006 di legge per carenza di organico, l'invito è rivolto a n. 5 soggetti.

VISTO il disciplinare di gara :

VISTA la lettera d'invito .

VISTE le lettere d'invito trasmesse a n. 5 professionisti regolarmente abilitati datate 18.9.2014

VISTO il verbale di gara del 9.10.2014 dal quale si evince che l'ing. IVANO Marina è risultata affidataria dell'incarico di che trattasi al prezzo netto di € 9.304,30 scaturito dal ribasso del 2,06 sul prezzo di € 9.500,00

VISTA la determina n. 10 del 22.10.2014, adottata dall'attuale responsabile del servizio tecnico Geom. Vincenzo BRUNO di approvazione verbale di gara con conferimento di incarico all'ing. IVANO Marina per la rimodulazione del progetto definitivo e redazione del progetto esecutivo

RILEVATO che il tecnico incaricato ha provveduto all'integrazione degli elaborati tecnici del progetto definitivo, trasmessi a questo Ente ed acquisiti al prot. n.5170 del 24.11.2014.

VISTA la nota Prot. n. 5223 del 26.11.2014 con la quale questo ufficio tecnico, comunicava al Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia e Calabria sede di Catanzaro, in merito al voto n. 42 del 29.11.2011 espresso al progetto definitivo, di avere provveduto ad integrare il progetto medesimo alla prescrizioni ivi contenute.

CHE con delibera di G.C. n. 108 del 30.12.2014 veniva approvato il progetto definitivo di cui sopra menzionato.

Che il tecnico incaricato ha tra trasmesso il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 287.000,00 che presenta il seguente quadro economico:

A-

1-LAVORI A BASE D'ASTA € 159.031,67

2- INCIDENZA DELLA MANO D'OPERA NON SOGGETTO A R. € 42.368,33

3-TOTALE LAVORI E INCIDENZA M. € 201.400,00  
4- ONERI PER LA SICUREZZA € 7.200,00

TOTALE DELL'APPALTO € 208.600,00

B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

1-ALLACCI ED IMPREVISTI € 3.504,16

2- SPESE TECNICHE :

progettazione, direzione dei lavori. Misurazioni

contabilità, coordinatore per la sicurezza per

progettazione ed esecuzione lavori € 39.300,00

3-PER INCENTIVO RUP 2% € 4.172,00

4-PER C.N.P.A.I.A. 4% € 1.580,00

5-IVA SUI LAVORI 10% € 20.860,00

2- PER IVA SU SPESE TECNICHE

E C.N.P.A.I.A. € 8.991,84

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 78.400,00 € 78.400,00

TOTALE GENERALE € 287.000,0

Che con delibera di G.C. n. 12 del 9.1.2015 veniva approvato il progetto esecutivo

VISTA la determina n. 13 del 12.2.2015 con la quale veniva istituito l'ufficio della direzione dei lavori con incarico all'ing. Marina IVANO.

VISTA la determina n. 51 del 19.3.2015 con la quale veniva indetta la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in argomento con le modalità previste dall'art. 3 commi 37, art. 54, art. 55 ed art. 82 comma 3 bis del D.LGS n. 163 del 12.4.2006 e, s.m.i (procedura aperta) con il criterio di cui all'art. 118 c.1 lettera a) del D.P.R. 207 del 5.10.2010 mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi.

Che nel rispetto dell'art. 32 comma 7 bis della legge n. 98 del 2013 le somme in appalto sono di seguito riportate :

A-LAVORI A BASE D'ASTA € 159.031,67

COSTO DEL PERSONALE € 42.368,33

Totale € 201.400,00

ONERI PER LA SICUREZZA € 7.200,00

TOTALE € 208.600,00

VISTO l'avviso di gara pubblicato all'albo pretorio di questo Ente il 31.3.2015 sul sito [www.comunefagnanocastello.cs.it](http://www.comunefagnanocastello.cs.it).

VISTO il verbale di gara del 28.4.2015 quale 1^ tornata e del 14.5.2015 quale seconda tornata, dal quale risulta aggiudicataria l'impresa – costituita in A.T.I. del tipo verticale Geom. Armando Perrone & C. Sas di Perrone Ing. Gennarino (capogruppo) e impresa Lanzino Costruzioni S.r.l.(mandante) al prezzo netto di € 107.227,10 scaturito dal ribasso del 32,575% pari ad € 51.804,56, oltre oneri relativi al costo del personale di € 42.368,33 e ancora oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso pari ad € 7.200,00 per un totale di € 156.795,43 –

**Lavorazioni di cui si compone l'intervento a norma DPR 34/2000:**

Cat. Prevalente OG1: € 132.618,09 - classifica I

Cat. Scorporabile OG11 : € 26.413,58 - classifica I

**TOTALE € 159.031,67**

VISTA la determina n. 84 del 19.5.2015 con la quale si approvava il verbale di gara e contestualmente si aggiudicavano definitivamente i lavori all'impresa – costituita in A.T.I. del tipo verticale Geom. Armando Perrone & C. Sas di Perrone Ing. Gennarino (capogruppo) e impresa Lanzino Costruzioni S.r.l.(mandante) al prezzo netto di € 107.227,10 scaturito dal ribasso del 32,575% pari ad € 51.804,56, oltre oneri relativi al costo del personale di € 42.368,33 e ancora oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso pari ad € 7.200,00 per un totale di € 156.795,43 –

RAVVISATA la necessità di variare il quadro economico in virtù delle risultanze di gara di appalto di cui al quadro economico post-gara di seguito riportato:

A-

1-LAVORI A BASE D'ASTA		€ 159.031,67
2- LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 32,575 %		€ 107.227,10
3- INCIDENZA DELLA MANO D'OPERA NON SOGGETTO A R.		€ 42.368,33
4-ONERI PER LA SICUREZZA		<u>€ 7.200,00</u>
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 156.795,43</b>

**C- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

1-ALLACCI ED IMPREVISTI	€ 3.504,16	
2- SPESE TECNICHE :		
progettazione, direzione dei lavori. Misurazioni		
contabilità, coordinatore per la sicurezza per		
progettazione ed esecuzione lavori	€ 39.300,00	
3-PER INCENTIVO RUP 2%	€ 4.172,00	
4-PER C.N.P.A.I.A. 4%	€ 1.580,00	
5-IVA SUI LAVORI 10%	€ 15.679,54	
3- PER IVA SU SPESE TECNICHE		
E C.N.P.A.I.A.	<u>€ 8.991,84</u>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 73.227,54</b>	<b>€ 73.227,54</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 230.022,97</b>
	<b>SOMME DISPONIBILI PER L'ENTE FINANZIATORE</b>	<b>€ 56.977,03</b>
	<b>Totale generale</b>	<b>€ 287.000,00</b>

Che il quadro economico di cui sopra veniva approvato con determina n. 86 del 19.5. 2015, VISTO il contratto d'appalto Rep. n. 8 del 24.7.2015 stipulato con l'impresa sopra richiamata; VISTO il verbale di consegna del 28.7.2015 sottoscritto dalla direzione dei lavori e dal legale rappresentate dell'impresa appaltatrice;

RILEVATO che la medesima impresa con nota del 29.7.2015 ed assunta al prot. n.2975 di pari data, ha inoltrata richiesta per ottenere l'anticipazione del prezzo pari del 20% sull'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 26 ter comma 1 della legge n. 98 del 2013, e dell'art. 8 comma 3 bis della legge n. 11 del 2015.

RILEVATO altresì, che l'importo del 20% sull'importo contrattuale risulta pari ad € 31.359,09, VISTA la determinazione n. 135 del 30.7.2015 con la quale veniva concessa l'anticipazione di cui sopra.

VISTA la determina n. 153 del 15.9.2015 con la quale si approvava la perizia di variante tecnica e suppletiva nell'ambito del finanziamento ai sensi dell'art. 132 comma 1 lettera c) del D.Lgs 163 del 2006, con il seguente quadro economico:

A-1-LAVORI A BASE D'ASTA		€ 192.113,90
2- LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 32,575 %		€ 129.532,80
3- INCIDENZA DELLA MANO D'OPERA NON SOGGETTO A R.		€ 51.179,18
4-ONERI PER LA SICUREZZA		<u>€ 7.200,00</u>
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 187.911,98</b>
<b>D- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>		
1-ALLACCI ED IMPREVISTI	€ 3.504,16	
2- SPESE TECNICHE :		
progettazione, direzione dei lavori. Misurazioni		
contabilità, coordinatore per la sicurezza per		
progettazione ed esecuzione lavori	€ 39.300,00	
3-PER INCENTIVO RUP 2%	€ 4.172,00	
4-PER C.N.P.A.I.A. 4%	€ 1.580,00	
5-IVA SUI LAVORI 10%	€ 18.791,20	
4- PER IVA SU SPESE TECNICHE		
E C.N.P.A.I.A.	<u>€ 8.991,84</u>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 76.339,20</b>	<b>€ 76.339,20</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 264.251,18</b>
	<b>SOMME DISPONIBILI PER L'ENTE FINANZIATORE</b>	<b>€ 22.748,82</b>
	<b>Totale generale</b>	<b>€ 287.000,00</b>

VISTA la determina n. 135 del 30.7.2015 con la quale veniva concessa l'anticipazione del prezzo pari al 20% di € 31.359,09 oltre IVA.

VISTA la determina n. determinazione n. 177 del 6.10.2015 di approvazione 1^ SAL col certificato di pagamento n. 1 di € 81.014,73 oltre iva al 10%;

RILEVATO che l'ufficio della direzione dei lavori ha trasmesso la contabilità dei lavori al 2^SAL a firma dell'ing. Marina Ivano.

RILAVATO altresì, che il RUP Geom. Gemino ALOIA, il cui incarico veniva conferito con delibera di G.C. n. 108 del 30.12.2014, ha emesso il certificato di pagamento n. 2 dal quale risulta il credito dell'impresa appaltatrice di € 73.179,00 oltre IVA AL 10%;

VISTA la parcella per le competenze tecniche trasmessa dall'ing. IVANO Marina, riferita alla dd.ll. lavori al 1^ SAL di € 7.747,85 oltre € 3.500,00 per redazione perizia di variante tecnica e suppletiva ed € 2.000,00 per coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione lavori ( art. 151 del D.P.R. 207 del 2010) pari al 50% per un totale complessivo di € 13.247,85 oltre il 4% per C.N.P.A.I.A. ed il 22% per IVA

RILEVATO la necessità di eseguire lavori complementari, fuori del contratto d'appalto, resesi necessario per rendere maggiormente funzionale il medesimo edificio scolastico, che nella fattispecie consistono nella fornitura e messa in opera di pensiline in ferro lavorato a protezione di alcune aperture al fine di evitare infiltrazione di acque meteoriche, rivestimento in marmo di alcuni ingressi e vano porte del locale ascensore e realizzazione di un vano adibito a ripostiglio posto al piano primo dell'edificio

Che l'ufficio tecnico ha redatto apposito computo metrico estimativo, a firma del RUP Geom. Gemino Aloia, di complessive somme di € 4.156,72 di cui € 1.070,40 importo della mano d'opera non soggetto a ribasso COME DI SEGUITO EVIDENZIATO:

1- LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€ 3.086,32
2- RIBASSO DEL 32,575%	€ -1.005,37
3- INCIDENZA DELLA MANO D'OPERA NON SOGGETTO A R.	€ 1.070,40
<b>TOTALE</b>	<b>€ 3.151,35</b>

VISTA la disponibilità dell'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 57 comma 5, lettera a) del d.lgs 163 del 2006, ad eseguire i lavori complementari di cui sopra, agli stessi patti e condizione del contratto principale, con applicazione dello stesso ribasso d'asta del 32,575 %, e quindi per l'importo di € 3.151,35 oltre IVA al 10%

RILEVATO che la somma di cui sopra è prevista nel quadro economico del progetto in argomento, alla voce allacci ed imprevisi per l'importo di € 3.504,16 compreso IVA.

Visto il D.Lgs 163 del 12.4.2006;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010;

Visto il D.L.Gs. n. 267 Del 2000:

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. 267/2006.

#### DETERMINA

1-Di approvare come in effetti approva la narrativa che precede.

2- Di approvare il computo metrico estimativo dei lavori complementari come sopra riportato-

3- Di affidare come in effetti affida all'impresa Geom. Armando Perrone & C. Sas di Perrone Ing. Gennarino i lavori complementari di cui sopra al prezzo netto di € 3.151,35 oltre IVA al 10%.

4-Di dare atto che i lavori rivestono carattere di pubblica utilità o di pubblico interesse;

5-Di che i lavori ricadono su edificio di proprietà comunale.

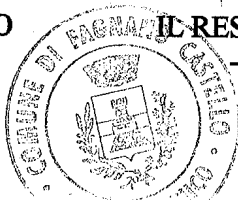
6 -Di dare atto che i lavori in argomento sono finanziati dal MINISTERO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI- di cui al Decreto Prot. n. 18704 del 11.11.2013 -

7-Di dare atto che l'importo di € 3.504,16 trova copertura finanziaria sul cap. 3131 del bilancio corrente esercizio finanziario sul finanziamento complessivo di € 287.000,00

8-Di dare atto che l'intervento di cui sopra è previsto nel programma delle OO.PP 2013- 2014 2015, approvato con delibera del C.C. n. 19 del 28.6.2013

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

-Geom. Gemino ALOIA -



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Geom. Vincenzo BRUNO -