



COMUNE DI FAGNANO CASTELLO

Città del Castagno

PROVINCIA DI COSENZA

UFFICIO DEL SINDACO

DETERMINAZIONE N. 50 DEL 5.5.2016

IL SINDACO-RESPONSABILE DEL SERVIZIO N.3

Vista la deliberazione della G.C. n.23 del 5.4.2016 avente ad oggetto atto di indirizzo al Responsabile del Servizio n.3 per l'affidamento di immobile alla loc.Sponze al Sig.Lo Sardo Franco,previa ristrutturazione a sua spese;

Vista la deliberazione della G.C. n.30 del 22.4.2016 di rettifica della predetta deliberazione;

Lette le motivazioni della deliberazione,alle quali questo Responsabile si deve attenere,in particolare il costo che il Lo Sardo deve affrontare di e.5.661,01 per l'intervento in questione;

Ritenuto che,comunque,il Lo Sardo,prima di effettuare gli interventi di ristrutturazione dell'immobile,debba munirsi delle autorizzazioni di legge e,comunque,non modificare in alcun modo la sagoma ed il volume dell'immobile e deve limitarsi al suo recupero,in particolare senza effettuare sbancamenti di terreno e tagli di alberi di ogni genere e spese;

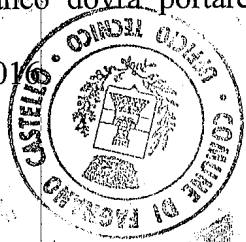
Accertato che la struttura attualmente è in gran parte danneggiata e,comunque,in pessime condizioni,in assoluto degrado e,quindi,causa di pregiudizi e danni per l'habitat naturale dell'area;

Visti ed applicati gli artt.di legge,

CONCEDE

al Sig.Lo Sardo Franco,nato a Fagnano Castello il 13.7.1963,ivi residente alla via S.Severino di Bisignano,la struttura alla loc.Sponze,sopra il casello attualmente adibito a ristorante denominato "Abete Bianco",a titolo di affitto,per la durata di anni cinque, e dietro pagamento del canone mensile di euro 100,00 (cento),quindi,annuo e.1.200,00 (milleduecento),che verrà imputato al costo di ristrutturazione ammontante ad euro 5.661,01,con la specifica destinazione di punto di ristoro per coloro che effettuano escursioni in montagna o gite di bambini e,comunque,con obbligo di effettuare la vigilanza dell'area e senza alcun fine di lucro. L'efficacia della presente è subordinata alle autorizzazioni di legge.Il presente affidamento è revocabile in qualsiasi momento in caso di violazione delle prescrizioni e della destinazione d'uso o per motivi di ordine pubblico,senza che il Lo Sardo possa accampare pretese per i lavori eseguiti.Il Sig.Lo Sardo Franco dovrà portare all'UTC computo metrico dei lavori eseguiti ammontanti ad euro 5.661,01.

Dalla Residenza Municipale il 5.5.2016



Il Sindaco-Responsabile del Servizio n.3

Avv.Giulio Tarsitano

Il Sig.Lo Sardo Franco,nato a Fagnano Castello il 13.7.1963,ivi residente alla via S.Severino di Bisignano,dichiara di avere preso visione della presente determinazione e di accettare tutte le condizioni in essa contenute,nessuna esclusa,sotto la sua personale responsabilità.

Dalla Residenza Municipale il 5.5.2016

Lo Sardo Franco