



COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
-PROVINCIA DI COSENZA-
UFFICIO TECNICO COMUNALE – SERVIZIO N. 3
Uso e Assetto del Territorio - Tecnico Manutentivo

DETERMINAZIONE N. 162 DEL 07.11.2015

OGGETTO: AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA AZETA INGEGNERIA SRL DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE CENTRALI TERMICHE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI COMUNALI. CIG: Z6C1BF9FFB

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che l'Ente è proprietario degli edifici adibiti a scuola elementare e materna, Asilo Nido oltre al palazzo municipale, i quali sono dotati di impianti di riscaldamento alimentati a metano, per quanto riguarda gli edifici scolastici, e a gasolio, per quanto riguarda il palazzo municipale, quest'ultimo dotato anche di condizionatori d'aria a pompa di calore;

Rilevato che per il periodo invernale 2016-2017 a far data dal mese di Novembre è necessaria l'accensione delle caldaie termiche degli impianti sopra citati e che la normativa vigente in materia di cui al DPR 412 del 1993 e, s.m.i. stabilisce lo svolgimento delle attività di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria nonché controllo, conformemente all'art. 1 comma 1 lettera n) oltre all'espletamento dell'incarico del 3^o responsabile;

Rilevato che per lo svolgimento delle attività di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria nonché di controllo, conformemente all'art. 1 comma 1 lettera n) oltre all'espletamento dell'incarico del 3^o responsabile, è necessario affidare il servizio di cui sopra ad impresa regolarmente iscritta con capacità ed esperienza nel settore;

Rilevato, altresì, che l'impresa Azeta Ingegneria Srl è regolarmente iscritta a tale categoria di cui all'attestazione SOA CQOP SOA rilasciata il 17.06.2016 con scadenza il 16.06.2019;

Che pertanto occorre, per il servizio che fa capo all'Ufficio Tecnico, dotarsi della necessaria assistenza ai sensi del D.P.R. 412 del 1993 e, s.m.i., che stabilisce lo svolgimento delle attività di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria nonché di controllo degli impianti termici per i pubblici edifici, conformemente all'art. 1 comma 1 lettera n) oltre all'espletamento dell'incarico del 3^o responsabile;

Dato atto che trattasi di spese indispensabili ed indifferibili onde consentire i normali servizi d'istituto;

Che già da tempo l'ufficio si avvale delle professionalità della ditta Azeta Ingegneria Srl, con sede in Cosenza alla Via Macallè 22, per nota competenza e professionalità e modicità dei prezzi praticati;

Che con la suddetta ditta, per i servizi evidenziati, è stata concordata la somma annua di € 850,00 per l'impianto del palazzo municipale, di € 1.200,00 per l'impianto dell'edificio scuola elementare e materna e di € 500,00 per l'Asilo Nido oltre Iva come per legge;

Dato atto che le prestazioni di cui sopra saranno eseguite alle scadenze previste dai relativi adempimenti e che il servizio di manutenzione avverrà al termine della stagione invernale;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto e la disponibilità finanziaria;

Visti gli artt. 107 e 184 del Dlgs n. 267/2000;

DETERMINA

1. Di affidare, per i motivi di cui in premessa, come in effetti affida, all'Impresa Azeta Ingegneria Srl con sede in Cosenza alla Via Macallè, 22, il servizio per lo svolgimento delle attività di conduzione ordinaria e straordinaria nonché di controllo, conformemente all'art. 1 comma 1 lettera n), oltre all'espletamento dell'incarico del 3° responsabile di cui al DPR 412 del 1993 e s.m.i.;
2. Di concordare con la medesima ditta il compenso per la stagione invernale 2016-2017 pari ad € 850,00 per l'impianto del Palazzo Municipale, ad € 1.200,00 per l'impianto dell'edificio scuola elementare e materna e ad € 500,00 per l'Asilo Nido oltre Iva come per legge, da pagare in unica soluzione alla fine della stagione invernale 2017, dietro presentazione di regolare fattura e di DURC in corso di validità;
3. Di imputare la spesa complessiva di € 3.111,00, Iva compresa, sul Cap. 1366/1 del bilancio c. e.;
4. Di trasmettere il presente provvedimento all'ufficio di ragioneria per i provvedimenti di competenza.

Il Responsabile del Servizio

Ing. Catia Pantalena

