



**COMUNE DI FAGNANO CASTELLO**  
**"CITTA' DEL CASTAGNO"**  
**( Provincia di Cosenza )**  
**UFFICIO TECNICO COMUNALE- SETTORE LL.PP.**

**DETERMINA N. 172 DEL 28.11.2016**

**CONFERIMENTO INCARICO PER FRAZIONAMENTO DEI LAVORI AMPLIAMENTO  
DEL CIMITERO CIVICO**  
**COD. CUP J57H13001270004 – LOTTO CIG 6404775B85**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**PREMESSO** che con delibera della G.C. n. 135 del 25.11.2013 si dava atto di indirizzo al precedente responsabile del servizio tecnico, Geom. Gemino Aloia per l'esecuzione dei lavori di

ampliamento del cimitero di cui alle motivazioni ivi riportate.

**RILEVATO** che nello stesso atto deliberativo veniva espressa la volontà di contrarre il mutuo con la cassa dd.pp. per l'importo di € 300.000,00 a carico di questo Ente per il finanziamento dell'intervento di che trattasi.

Che questo Amministrazione Comunale risponde ai requisiti tecnici per accedere al finanziamento con l'assunzione del mutuo con la CC.dd.pp..

**RAVVISATA** la necessita di predisporre gli elaborati tecnici delle fasi di progettazione.

**RILEVATO** che l'ufficio tecnico comunale, visti i tempi ristretti per la trasmissione degli atti alla CC.dd.pp. , oltre all'approvazione del progetto definitivo per il 16.12.2013 , è impossibilitato alla redazione delle fasi di progettazione , in quanto lo stesso ufficio è retto da un solo e unico dipendente tecnico, può affidare la redazione delle fasi di progettazione, redatti nel rispetto di quanto previsto della normativa vigente in materia a studi tecnici esterni

**RAVVISATA** la necessità di provvedere alla redazione del delle fasi di progettazione preliminare definiti ed esecutiva , nonché la redazione del piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi di legge.

**VISTA** la determina n. 104 del 26.11.2013 con la quale si affidava l'incarico allo studio tecnico dell'ing. Abritta Ernesto per la redazione delle fase di progettazione preliminare definivo ed esecutivo ai sensi di legge oltre l'incarico per la redazione del piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi di legge, con l'incarico altresì di direttore dei lavori.

**RILEVATO** che l'ing. Abritta Ernesto , ha trasmesso il progetto preliminare dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 207 del 2010 che presenta un importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 224.674,51 a base d'asta.

**CHE** il progetto preliminare veniva approvato con determina n. 105 del 27.11.2013 adottata dal precedente responsabile del servizio tecnico, Geom. Gemino Aloia,

**VISTA** la determina n. 114 del 6.12.2013, adottata dallo stesso responsabile, di assunzione del mutuo con la Cassa dd.pp. S.p.a. di € 300.000,00;

**RILEVATO** che lo stesso progettista ha trasmesso gli elaborati tecnici che costituiscono il progetto definitivo in conformità all'art. 24 del D.P.R. n. 207 del 2010 e che presenta un importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 224.674,51 a base d'asta ed € 2.500,00 per oneri per la sicurezza.

**CHE** lo stesso progetto definitivo veniva approvato con delibera di G.C. n. 141 del 5.12.2013

**VISTA** la determina n. 142 del 20.12.2013 con la quale si conferiva incarico allo studio del geologo dr. Bartolo Gianfranco per la redazione delle relazione geologica.

RILEVATO che l'ing. Abritta Ernesto, ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 207 del 2010 che presenta un importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 224.674,51 a base d'asta con il seguente quadro economico ai sensi dell'art. 32 comma bis della legge n. 98 del 2013:

A-IMPORTO COMPLESSIVO LAVORAZIONI A BASE D'ASTA	€ 179.727,62
SPESE RELATIVE AL COSTO DEL PERSONALE	€ 44.946,89
TOTALE COMPLESSIVO	€ 224.674,51
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 2.500,00
TOTALE IMPORTO	€ 227.174,51

**2-SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

a-PER IVA SUI LAVORI 10%	€ 22.717,45
<b>b-SPESE GENERALI:</b>	
b1 - PER PROGETTAZIONE	€ 17.500,00
b2- ONERI PER DD.LL.	€ 6.000,00
b3- ONERI PER GEOLOGO	€ 5.000,00
b4- ONERI PER COLLAUDO STATICO	€ 2.000,00
b5- ONERI PER LA SICUREZZ. IN FASE DI PROETT.	€ 2.000,00
b6- ONERI PER LA SICUREZZ. IN FASE DI ESECUZIONE LAV.	€ 2.000,00

b7 ONERI PER RILIEVI E FRAZIONAMENTO	€ 2.000,00
b8- ONERI PER IL RUP	€ 2.849,51
TOTALE	€ 39.349,51

C-ONERI PER ESPROPRIAZIONE	€ 849,66
D-PER C.N.P.A AL 4%	€ 1.460,00
E-PER IVA AL 22% SUI COM. E CN.PAIA	€ 8.351,00
SOMMANO	€ 72.825,49

**TOTALE GENERALE € 300.000,00**

Che lo stesso progetto esecutivo veniva approvato con delibera del C.C. n. 36 del 22.9.2014 ;  
VISTA la determina n. 45 del 31.3.2014 con la quale si conferiva incarico allo studio tecnico dell'arch.  
Gentile Carlo con nomina di collaudatore statico ai sensi delle legge n. 1086 del 5.11.1971.

VISTA la determina n. 160 del 22.9.2015 con la quale veniva indetta la gara d'appalto con la procedura aperta con le modalità previste dall'art. 3 commi 37, art. 54, art. 55 ed art. 82 comma 3 bis del D.Lgs n. 163 del 12.4.2006 e, s.m.i (procedura aperta) con il criterio di cui all'art. 118 c.1 lettera a) del D.P.R. 207 del 5.10.2010 mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari, e nel rispetto dell'art. 87, comma 4 del D.Lgs 163 del 12.4.2006.

VISTO l'avviso di gara prot. n. 4261 del 22.10.2015 pubblicato all'albo al n. 595 del 22.10.2015.

VISTA la determina n. 182 del 15.10.2015 di nomina commissione di gara.

VISTO il verbale di gara della seduta del 19.11.2015 e successiva seduta del 24.11.2015 e la seduta conclusiva del 14.1.2016 dal quale risulta che l'impresa Filippelli Geom. Rosario, dichiarata 1^ classificata risulta aggiudicataria dell'appalto di cui al ribasso del 35,351% e quindi per l'importo netto di € 116.192,11 oltre spese per il costo del personale pari ad € 44.946,89 ed oneri per la sicurezza pari ad € 2.500,00 per cui l'importo contrattuale è pari ad € 163.639,00

VISTA la determina n. 8 del 21.1.2016 di aggiudicazione definitiva dei lavori di ampliamento del cimitero civico all'impresa Filippelli Geom. Rosario di cui al ribasso del 35,351% e quindi per l'importo netto di di € 116.192,11 oltre spese per il costo del personale pari ad € 44.946,89 ed oneri per la sicurezza.

VISTA la nota PEC del 23.2.2016, prot.n.778, con la quale il RUP Geom. Aloia Gemino e l'allora Responsabile del Servizio n.3 Cav. Egidio Barbagallo hanno comunicato all'impresa Filippelli geom. Rosario da Campana (CS) l'inizio del procedimento di annullamento della determina n.8 del 21.1.2016 di aggiudicazione dei lavori di ampliamento del cimitero civico, in quanto in sede di gara ha dichiarato

l'inesistenza a suo carico di condanne penali definitive, mentre dal controllo effettuato dalla stazione appaltante, sono emerse condanne penali definitive, venendo così meno l'affidabilità morale e professionale dell'impresa, non potendo affidarsi l'Ente a soggetto che ha nascosto condanne penali definitive per reati sull'edificabilità dei suoli, invasione di terreni e minacce;

VISTE le osservazioni del 26.2.2016, prot. n. 842 del 29.2.2016, fatte pervenire dall'impresa, a mezzo patrocinio dell'Avv. Achille Morcavallo, con le quale si invita la stazione appaltante ad archiviare il procedimento di annullamento,

Che la parte pubblica ha ritenuto di non archiviare il procedimento di annullamento ed ha deciso di

OSSERVARE quanto di seguito:

Ai sensi dell'art.38, comma D.lgs. n.163 del 2006 il concorrente "attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle previsioni del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in cui indica tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato dalla non menzione".

Nel caso che ci occupa l'impresa Filippelli Rosario in sede di dichiarazione sostitutiva ha dichiarato in sostanza di non avere riportato condanne penali.

In sede di controllo sul possesso dei titoli, cui la stazione appaltante è tenuta ai sensi dell'art.48, comma 2, del D.lgs. n.163 del 2006, per l'impresa aggiudicataria e per quella che segue in graduatoria, è emerso che dal certificato casellario rilasciato alla Pubblica Amministrazione in data 18.2.2016 a carico del Sig. Filippelli Rosario, nato a Campana il 29.6.1950 risultano a carico tre condanne definitive:

- 1) sentenza del Tribunale di Rossano irrevocabile il 18.5.1989 per violazione delle norme per la edificabilità dei suoli, con il beneficio della non menzione;
- 2) sentenza della Corte di Appello di Catanzaro irrevocabile il 3.6.1994 per invasione di terreni, senza il beneficio della non menzione;
- 3) decreto penale del GIP del Tribunale di Rossano esecutivo l'1.3.2003 per minaccia, senza il beneficio della non menzione.

Da quanto sopra discende che l'aggiudicazione della gara all'impresa Filippelli Geom. Rosario vada annullata e la stessa aggiudicata alla seconda impresa in graduatoria identificata, letto il relativo verbale di gara, nell'impresa Geom. Armando Perrone & C. S.a.s. di Perrone Ing. Gennarino, con sede in Fagnano Castello.

VISTA La determina n. 25 del 8.3.2016 di annullamento parziale della determina n. 8 del 21.1.2016 con nuova aggiudicazione all'impresa 2^ CLASSIFICATA Geom. Armando Perrone & C. S.a.s. di Perrone Ing. Gennarino, da Fagnano Castello - CS - che in sede di gara ha offerto il ribasso del 34,575% e quindi per l'importo netto di € 117.586,79 oltre € 44.946,89 relativi al costo del personale ed € 2.500,00 per oneri per la sicurezza per un importo totale di € 165.033,68;

VISTO il ricorso presentato al TAR TRIBUNALE AMMINISTRATIVO PER LA REGIONE CALABRIA numero di registri generale 330 del 2016, dall'impresa Filippelli Rosario, rappresentato e difeso dall'Avv. Achille Morcavallo, ed Avv. Enrico Morcavallo, per annullamento della determina n. 25 del 8.3.2016, contro il Comune di Fagnano Castello e nei confronti dell'impresa 2^ classificata.

VISTA la sentenza dello stesso TAR - TRIBUNALE AMMINISTRATIVO per la Regione Calabria (1^ sezione del 24.4.2016), definitivamente pronunciandosi sul ricorso proposto, LO RIGETTA.

RAVVISTA la necessità di confermare la sentenza del TAR CALABRIA sopra menzionata e le risultanze di cui alla determina n. 25 del 8.3.2016 con l'aggiudicazione definitiva all'impresa 2^ CLASSIFICATA Geom. Armando Perrone & C. S.a.s. di Perrone Ing. Gennarino, da Fagnano Castello - CS - che in sede di gara ha offerto il ribasso del 34,575% e quindi per l'importo netto di € 117.586,79 oltre € 44.946,89 relativi al costo del personale ed € 2.500,00 per oneri per la sicurezza per un importo totale di € 165.033,68;

VISTO il contratto d'appalto n.9 di rep. del 14.6.2016, stipulato con l'impresa sopra menzionata registrato regolarmente serie ITn. 6962 del 1.7.2016;

VISTO il verbale di consegna dei lavori a firma della dd.ll. del 16.6.2016 sottoscritto anche dall'impresa appaltatrice.

CHE è stato necessario rimodulare il quadro economico in base alle risultanze di gara e dall'aggiudicazione definitiva di cui alla determina n. 25 del 8.3.2016, con il seguente quadro economico :

### Quadro economico post – gara

A- IMPORTO COMPLESSIVO LAVORAZIONI A BASE D'ASTA	€ 179.727,62
IMPORTO NETTO SCATURITO DAL RIBASSO DEL 34.575%	€ 117.586,79
SPESE RELATIVE AL COSTO DEL PERSONALE	<u>€ 44.946,89</u>
TOTALE COMPLESSIVO	€ 162.533,68
ONERI PER LA SICUREZZA	<u>€ 2.500,00</u>
TOTALE IMPORTO	<b>€ 165.033,68</b>

**B**  
-SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

a-PER IVA SUI LAVORI 10%      **€ 16.503,36**

b-SPESE GENERALI:

b1 - PER PROGETTAZIONE	€ 14.500,00
b2- ONERI PER DD.LL.	€ 6.000,00
b3- ONERI PER GEOLOGO	€ 5.000,00
b4- ONERI PER COLLAUDO STATICO	€ 4.000,00
b5- ONERI PER LA SICUREZZ. IN FASE DI PROGETT.	€ 2.000,00
b6- ONERI PER LA SICUREZZ. IN FASE DI ESECUZIONE.	€ 2.000,00
b7- ONERI PER RILIEVI E FRAZIONAMENTO	€ 2.000,00
b8- ONERI PER IL RUP E DIRETTORE PER L'ESECUZIONE LAVORI	<u>€ 3.849,51</u>

TOTALE SPESE G. **€ 39.349,51**

C-ONERI PER ESPROPRIAZIONE      € 849,66

D-PER C.N.P.A AL 4%      € 1.420,00

E-PER IVA AL 22% SUI COM. E CN.PAIA      € 8.122,40

SOMMANO **€ 66.244,93**      € 66.244,93

SOMME DISPONIBILE PER L'ENTE APPLATANETE **€ 68.721,39**      € 68.721,39

**TOTALE GENERALE**      **€ 300.000,00**

Che il quadro economico post- gara di cui sopra veniva approvato con determina n. 72 del 22.6.2016  
 VISTA la richiesta di anticipazione del prezzo inoltrata dall'impresa appaltatrice il 21.6.2016 ed assunta  
 al prot. n. 2529 del 21.6.2016  
 VISTA la nota prot. n. 2590 del 24.6.2016 con la quale questo ufficio tecnico invitava la medesima  
 impresa a costituire la polizza fidejussoria , ai sensi dell'art. 124 del D.P.R.207 del 2010 e art. 35  
 comma 18 del DLgs 50 del 18.4.2016.  
 RILEVATO che la stessa impresa appaltatrice, con propria nota del 12.7.2016, assunta al prot. n. 2861  
 del 12.7.2016 ha trasmesso la polizza fidejussoria costituita con la compagnia Groupama Assicurazioni  
 n. G098 /00A0601189 rilasciata da agenzia G098 Cosenza ;  
 VISTA la determina 94 del 12.7.2016 con la quale veniva concessa l'anticipazione del prezzo del 20%  
 sull'importo contrattuale ai sensi dell'art. 26 ter comma 1 della legge n. 98 del 2013, e dell'art. 8  
 comma 3 bis della legge n. 11 del 2015, equivalente ad € 33.006,74;  
 VISTA la determina n. 135 del 28.9.2016 con la quale veniva approvato la contabilità dei lavori al 1^  
 SAL con approvazione parcella per compensi tecnici all'ing. Abritta Ernesto per progettazione e dd.ll.  
 al 1^ SAL ed al geologo Bartolo G.

VISTA la determina n. 159 del 28.10.2016 con la quale si approvava la perizia di variante tecnica e suppletiva nell'ambito del finanziamento redatta e firmata dall'ing. Abritta Ernesto quale direttore dei lavori il cui incarico veniva conferiti con determina n. 104 del 26.11.2013.

VISTO l'atto di sottomissione con il coordinamento nuovi prezzi del 7.11.2016 stipulato con l'impresa appaltatrice.

VISTA la determina n.164 DEL 16.11.2016 con la quale veniva approvato la contabilità dei lavori al 2^ SAL

RAVVISATA la necessità di effettuare il frazionamento dei terreni oggetto ad espropriazione necessari all'edificazione dei manufatti in argomento.

CONSIDERATA la carenza in organico di personale tecnico, ovvero di difficoltà di rispettare tempi della programmazione dei lavori, accertata dal Responsabile del Procedimento Ing. Catia Pantalena per cui non è possibile portare a termine le attività in oggetto in quanto non sussiste la professionalità interna adeguata e la disponibilità di tecnici abilitati all'esercizio dell'attività professionale suddetta;

RITENUTO NECESSARIO procedere all'affidamento dell'incarico professionale in essere a professionista esterno, così come previsto all'art 24 comma 1 lett. D del D Lgs 50/2016;

PRESO ATTO CHE l'incarico professionale di cui sopra non è da qualificarsi come atto di spesa relativo a studio, incarico di consulenza di cui all'art 6 comma 7 della L. 122/2010;

CONSIDERATO CHE trattandosi di servizio di importo inferiore a 40.000 € per cui è possibile applicare quanto previsto dall'art 31 comma 8 del DLgs 50/2016 e procedere all'affidamento del servizio in via diretta.

RILEVATO che l'ing. Abritta Ernesto è in possesso dei requisiti per espletare tale incarico.

VISTA la normativa vigente in materia.

VISTO il D.Lgs 163 del 2006 e, s.m.i;

VISTO il D.P.R. 207 del 5.10.2010

VISTO il D.Lgs n. 50 del 18.4.2016

#### DETERMINA

1- Di approvare la narrativa che precede.

2- Di conferire incarico professionale all'ing. Abritta Ernesto, ai sensi dall'art 31 comma 8 del DLgs 50/2016 trattandosi di servizio di importo inferiore ad € 40.000, al fine di predisporre gli atti consequenziali al frazionamento dei beni oggetto ad esproprio per la realizzazione dei lavori di ampliamento del cimitero

3- Di dare atto che i lavori rivestono carattere di pubblica utilità o di pubblico interesse;

4- Di dare atto che i lavori ricadono su beni di privati oggetto di espropriazione;

5- Di dare atto che i lavori in argomento, non sono previsti nel programma triennale OO.PP.

2013 - 2015 - e sono inseriti nel piano annuale 2013 giusta delibera di G.C.n.140 del 28.11.2013 di variazione ;

6- Di dare atto che i lavori sono finanziati con assunzione di un mutuo contratto con la CASSA DD.PP. POSIZ. n. 6006780 per € 300.000,00 con fondi comunali con imputazione sul cap. 3302 del b. c.e.

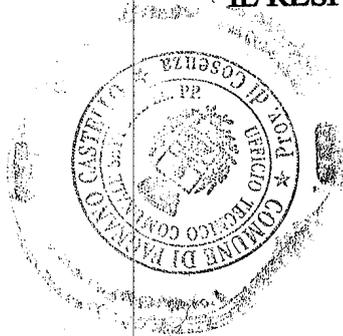
7- Di riconfermare il RUP con incarico al Geom. Gemino ALOIA dell'ufficio Tecnico Comunale; la cui nomina è stata conferita con delibera di G.C. n. 135 del 25.11.2013;

8- di confermare il medesimo RUP Geom. Gemino ALOIA direttore per l'esecuzione dei lavori di cui all'art. 111 del D.Lgs. n. 50 del 18.4.2016 la cui nomina è stata conferita con determina n. 72 del 22.6.2016;

IL RUP  
Geom. Gemino ALOIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Ing. Catia PANTALENA



*Catia Pantalena*