

## CONVENZIONE TRANSATTIVA

Tra:

**COMUNE DI FAGNANO CASTELLO**, Codice Fiscale 002633860785, in persona del Sindaco pro tempore Avv. Giulio Tarsitano,

E

**NUDI ELMORE FRANCESCA IN AVOLIO** nata a Fagnano Castello (CS) il ~~02/02/1954~~ e residente in Cosenza alla Via Panebianco n.40 Codice Fiscale NDULRF54B43D464O

### PREMESSO CHE

- a) che il Comune di Fagnano Castello ha richiesto ai Sig.ri Nudi Elmore Francesca in Avolio il pagamento della somma di €.12.078,00 per la demolizione d'ufficio del fabbricato ex frantoio oleario ed ex mulino di proprietà degli eredi Nudi Vincenzo sito in Fagnano Castello;
  - b) che è volontà delle parti addivenire ad una transazione delle vertenze in atto;
- Tutto ciò premesso,

### LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

1. Le premesse costituiscono parte integrante ed essenziale della presente scrittura privata;
2. In relazione alla richiesta di pagamento della somma di €. 12.078,00, la Sig.ra Nudi Elmore Francesca in Avolio, a saldo e stralcio della posizione, si impegna a versare la sua quota di debito pari alla somma di €.1.109,00 nonché le quote di debito delle Sig.re Nudi Maria Carmela e Nudi Lucia di €. 1.109,00 ciascuna direttamente all'Impresa Edile Di Lionardo Antonio che ha effettuato i lavori entro il 10/08/2016 ed il Comune fornisce espressa autorizzazione in merito.
3. Il Comune di Fagnano Castello provvederà entro la data del 10/08/2016 a far prelevare alla Sig.ra Nudi Elmore Francesca in Avolio la motoape che è stata rinvenuta nel fabbricato demolito, richiesta dalla stessa nella sua espressa qualità di erede del Sig. Nudi Vincenzo e della quale Nudi Elmore Francesca in Avolio si dichiara assegnataria, esonerando il Comune da qualsivoglia responsabilità in merito ad eventuali richieste e/o rivendicazioni da parte di altri eredi.
4. Le parti concordano, altresì, che la presente transazione non avrà effetto novativo e che l'omesso pagamento di quanto sopra sarà causa di risoluzione immediata del presente accordo, con contestuale reviviscenza della totalità dei diritti di credito vantati dal Comune di Fagnano Castello;
5. All'avvenuto pagamento da parte di Nudi Elmore Francesca in Avolio delle somme sopra indicate, il Comune di Fagnano dichiara di non avere più nulla a pretendere dalla Sig.ra Nudi Elmore Francesca in Avolio nonché dalle Sig.re Nudi Maria Carmela e Nudi Lucia in relazione alle richieste di pagamento di cui in premessa, con rinuncia al vincolo di solidarietà nel caso in cui gli altri eredi non dovessero pagare la propria quota e/o le restanti somme.

La presente scrittura viene redatta in due originali.

Fagnano Castello li 02/08/2016

Letto confermato e sottoscritto

Nudi Elmore Francesca in Avolio

*Nudi Elmore Francesca in Avolio*



IL SINDACO  
Avv. Giulio Tarsitano

*[Handwritten signature of Avv. Giulio Tarsitano]*