



COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
PROVINCIA DI COSENZA
UFFICIO TECNICO COMUNALE – SERVIZIO N. 3
Uso e Assetto del Territorio-Tecnico Manutentivo

DETERMINAZIONE N.177 DEL 9.12.2016

OGGETTO: ACQUISIZIONE SANANTE AL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL COMUNE DI FAGNANO CASTELLO, AI SENSI DELL'EX ART. 42-BIS DEL T.U.E., AREA IN CATASTO AL FOGLIO DI MAPPA N. 7, PARTICELLA N.277 UTILIZZATA PER SCOPI DI PUBBLICO INTERESSE. LIQUIDAZIONE SOMME ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE PER LA REGISTRAZIONE DEL DECRETO N. 3/2016 DEL 24.06.2016 PROT. N. 2599

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto di questo Responsabile del Servizio Tecnico n. 3_C/2016 del 24.06.2016 prot. n. 2599 di acquisizione sanante ex art. 42 bis T.U.E. al patrimonio indisponibile del Comune di Fagnano Castello del fondo utilizzato per scopi di interesse pubblico a seguito dei lavori di realizzazione dell'ex Ambulatorio Medico riportato in Catasto al foglio 7 particella n. 277 di proprietà del sig. NUDI GIUSEPPE, residente in Fagnano Castello alla via G. Marconi n. 31;

Considerato che, al fine di procedere alla successiva trascrizione e voltura catastale a favore del Comune di Fagnano Castello del suddetto immobile utilizzato per scopi di pubblico interesse, occorre provvedere al pagamento dell'imposta di registro per un importo complessivo di € 1.100,00 suddiviso nel seguente modo:

- Imposte di registro, ipotecaria e catastale per registrazione decreto d'acquisizione all'Agenzia delle Entrate di Cosenza:

- Imposta di registro pari al valore minimo da corrispondere = € 1.000,00
- Imposta ipotecaria = € 50,00 (tassa fissa) x n. 1 ditta proprietaria = € 50,00
- Imposta catastale = € 50,00 (tassa fissa) x n. 1 ditta proprietaria = € 50,00

TOTALE € 1.100,00

Ritenuto, pertanto, opportuno procedere al versamento a mezzo F23 in favore dell'Agenzia delle Entrate di Cosenza della somma complessiva di € 1.100,00, di cui € 1.000,00 per imposta di registro, € 50,00 per imposta ipotecaria ed € 50,00 per imposta catastale, impegnando la relativa spesa;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

La narrativa che precede è parte sostanziale e integrante del presente atto;

1) Di provvedere al pagamento, in favore dell'Agenzia delle Entrate di Cosenza, della somma complessiva di € 1.100,00, di cui € 1.000,00 per imposta di registro, € 50,00 per imposta ipotecaria ed € 50,00 per imposta catastale, per la registrazione del Decreto di questo Responsabile del Servizio Tecnico n. 3_C/2016 del 24.06.2016 prot. n. 2599 di acquisizione sanante ex art. 42 bis T.U.E. al patrimonio indisponibile del Comune di Fagnano Castello del fondo utilizzato per scopi di interesse pubblico a seguito dei lavori di

realizzazione dell'ex Ambulatorio Medico riportato in Catasto al foglio 7 particella n. 277, al fine di procedere alla successiva trascrizione e voltura catastale in favore del Comune di Fagnano Castello;

2) Di impegnare la spesa complessiva di € 1.100,00 sul cap. 1058;

3) Di dare mandato al Servizio finanziario perché provveda al versamento della predetta somma di € 1.100,00 in favore dell'Agenzia delle Entrate di Cosenza mediante modello F23.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N.3

Ing. CATIA RANTALENA

