



**COMUNE DI FAGNANO CASTELLO**  
**PROVINCIA DI COSENZA**  
**UFFICIO TECNICO COMUNALE – SERVIZIO N. 3**  
**SETTORE LL.PP.**

DETERMINAZIONE N. 68 DEL 18.04.2017

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, RICERCA DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SERVIZIO DI GESTIONE CON L’OPZIONE DEL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (PROJECT FINANCING) - Art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50 del 2016 – APPROVAZIONE VERBALE DI GARA ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

**COD. CUP. J53G16000370007- LOTTO CIG. 6935942866**

**Richiamata** la Delibera della Giunta Comunale n. 40 del 17.06.2016 con la quale si dava atto di indirizzo a questo Responsabile del servizio per l’indizione di bando di gara per la presentazione di offerte che contemplassero l’utilizzo di risorse a carico di soggetti proponenti per la progettazione ed esecuzione di interventi di adeguamento e messa a norma dell’impianto di pubblica illuminazione e degli impianti elettrici degli immobili pubblici, ricerca di interventi di efficientamento energetico dell’illuminazione pubblica e servizio di gestione della stessa;

**Preso atto che** questo Responsabile del Servizio n. 3, con avviso esplorativo di project financing del 23.08.2016 prot. n.3428, rendeva nota la volontà dell’amministrazione di acquisire proposte da formularsi ai sensi dell’art. 183, comma 15 del D. Lgs. n.50/2016, per la progettazione ed esecuzione di interventi di adeguamento e messa a norma dell’impianto di pubblica illuminazione e degli impianti elettrici degli immobili pubblici, ricerca di interventi di efficientamento energetico dell’illuminazione pubblica e servizio di gestione della stessa;

**Che** il suddetto avviso prot. n. 3428 è stato pubblicato all’Albo Pretorio di questo Ente in data 23.08.2016 per 34 giorni consecutivi e con scadenza entro le ore 12,00 del 26.09.2016;

**Che** con plico sigillato, assunto agli atti di questo Ente in data 26.09.2016 prot. n. 3915, l’Impresa SELETTRA S.p.A. con sede in Avigliano (PZ) alla Loc.tà Mandria D’Isca - Fraz. Possidente, presentava una proposta di project financing relativa alla progettazione ed esecuzione di interventi di adeguamento e messa a norma dell’impianto di pubblica illuminazione e degli impianti elettrici degli immobili pubblici, ricerca di interventi di efficientamento energetico dell’illuminazione pubblica e servizio di gestione della stessa;

**Che** con verbale del 17.11.2016 redatto dalla commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 166 del 16.11.2016, si dava atto che entro i termini previsti dall’avviso esplorativo perveniva una sola proposta e che la stessa risultava completa di tutta la documentazione richiesta;

**Che** il progetto proposto dalla Impresa SELETTRA S.p.A. con sede in Avigliano (PZ) alla Loc.tà Mandria D’Isca - Fraz. Possidente prevede un investimento complessivo di € 3.614.451,76 di cui € 596.574,22 per lavori a basa d’appalto compreso oneri per la sicurezza pari ad € 8.816,37 e prevede il ricorso interamente a capitali privati senza alcun apporto economico da parte del Comune di Fagnano Castello;

**Vista** la relazione istruttoria di valutazione della proposta da parte di questo Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 50/2016, che ha valutato la fattibilità della proposta, la qualità progettuale, la funzionalità, la fruibilità delle opere, la durata della concessione, il valore economico-finanziario del piano ed il contenuto della bozza di convenzione;

**Rilevato che** è stata verificata l'idoneità tecnica della proposta valutandone la coerenza con le finalità dell'Amministrazione e la rispondenza al pubblico interesse;

**Vista** la Delibera di G.C. n.104 del 1.12.2016 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità proposto dalla SELETTRA SPA da Avigliano per l'affidamento della concessione avente ad oggetto la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione stradale, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma dell'impianto con sostituzione dei pali e delle armature e di ammodernamento tecnologico e funzionale dello stesso nonché le attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico, con una previsione di un investimento complessivo per lavori di € 596.574,22;

**Dato atto che** con la sopra richiamata Delibera di G.C. n.104 del 1.12.2016 l'Impresa SELETTRA SPA con sede in Avigliano (PZ) alla Loc.tà Mandria D'Isca - Fraz. Possidente è stata individuata quale promotore della procedura ai sensi dell'art. 183 c. 15 del d.lgs. n. 50 del 2016, con diritto di prelazione esercitabile alle condizioni e nei termini stabiliti dalla stessa norma di legge che qui si intende integralmente richiamata;

**Vista** la Determina n. 10 del 24.01.2017 di indizione procedura gara d'appalto per l'affidamento della concessione in oggetto con le modalità previste all'art. 60 del D. Lgs. n.50/2016, procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D. Lgs. n.50/2016 per l'affidamento della progettazione ed esecuzione di interventi di adeguamento e messa a norma degli impianti di pubblica illuminazione, ricerca di interventi di efficientamento energetico e servizio di gestione con l'opzione del finanziamento tramite terzi (Project Financing) - Art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50 del 2016;

**Vista** la Determina n 53 del 31.03.2017 di nomina e costituzione della commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 77 comma 1 del D. Lgs. n.50/2016;

**Rilevato che** in data 5.04.2017 alle ore 9:30, insediatasi la suddetta commissione, alla presenza di tutti i commissari iniziavano le operazioni di gara;

**Che** i lavori della commissione si concludevano in data 8.04.2017;

**Visti** i verbali delle sedute di gara, allegati alla presente determinazione quali parte integrante e sostanziale:

1. in seduta pubblica il 05.04.2017 - Verifica e controllo della documentazione amministrativa contenuta nella busta A nonché verifica della consistenza e della regolarità formale della documentazione costituente il progetto tecnico contenuto nella busta B;

2. in seduta riservata il 05.04.2017- Valutazione dell'offerta tecnica;

3. in seduta pubblica il 08.04.2017 - Valutazione dell'offerta economica;

dai quali risulta aggiudicataria l'Impresa SELETTRA SPA con sede in Avigliano (PZ) alla Loc.tà Mandria D'Isca - Fraz. Possidente, con il punteggio complessivo di 66,11/100;

**Ritenuto** di approvare il verbale di gara e di procedere all'aggiudicazione definitiva in favore dell'Impresa SELETTRA SPA con sede in Avigliano (PZ) alla Loc.tà Mandria D'Isca - Fraz. Possidente sulla base delle condizioni tecniche ed economiche offerte dalla stessa in sede di gara;

**Ritenuto, altresì,** di dover nominare il collaboratore a supporto del RUP, individuato nella persona del Geom. Gemino ALOIA dell'Ufficio Tecnico Comunale;

**Ritenuto, inoltre,** di nominare il Direttore dell'Esecuzione, ai sensi dell'art. 101 comma 1 del D. Lgs. n.50/2016, individuato nella persona dell'Ing. Catia PANTALENA - Responsabile del Servizio Tecnico;

**Riscontrata** la regolarità;

**Visto** il D.Lgs. 50/2016;

**Visto** il D.P.R. 107/2010, per le parti ancora in vigore;

## DETERMINA

- 1) **Di approvare** le premesse sopra riportate;
- 2) **Di approvare**, come in effetti approva, il sopra menzionato verbale di gara per l'affidamento della progettazione ed esecuzione di interventi di adeguamento e messa a norma degli impianti di pubblica illuminazione, ricerca di interventi di efficientamento energetico e servizio di gestione con l'opzione del finanziamento tramite terzi (project financing) a firma dei commissari preposti;
- 3) **Di aggiudicare**, come in effetti aggiudica, in via definitiva la concessione per l'affidamento della progettazione ed esecuzione di interventi di adeguamento e messa a norma degli impianti di pubblica illuminazione, ricerca di interventi di efficientamento energetico e servizio di gestione con l'opzione del finanziamento tramite terzi (project financing) all'Impresa SELETTRA SPA con sede in Avigliano (PZ) alla Loc.tà Mandria D'Isca - Fraz. Possidente, sulla base delle condizioni tecniche ed economiche offerte dalla stessa in sede di gara;
- 4) **Di dare atto** che il presente provvedimento diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 c.7 del D. Lgs. n.50/2016, all'esito dei controlli relativi ai requisiti di cui all'art.83 del medesimo D. Lgs. n.50/2016;
- 5) **Di demandare** alla Giunta Comunale l'approvazione del progetto definitivo presentato dalla medesima impresa in sede di gara;
- 6) **Di nominare** il collaboratore a supporto del RUP, individuato nella persona del Geom. Gemino ALOIA dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- 7) **Di nominare** il Direttore dell'Esecuzione, ai sensi dell'art. 101 comma 1 del D. Lgs. n.50/2016, individuato nella persona dell'Ing. Catia PANTALENA – Responsabile del Servizio Tecnico;
- 8) **Di dare atto** che l'intervento in argomento riveste carattere di pubblico interesse;
- 9) **Di dare atto** che il medesimo intervento è inserito nel programma OO.PP. 2017/2019, nell'annualità 2017 di cui alla Delibera di C.C. n. 3 del 26.03.2017;
- 10) **Di dare atto**, altresì, che la complessiva spesa per la realizzazione dell'opera sarà interamente finanziata con capitali privati, mediante l'istituto del "Progetto di Finanza", così come previsto dagli artt. 183 e seguenti del D. Lgs. n. 50 del 2016;
- 11) **Di riconfermare** il RUP con incarico all'Ing. Catia PANTALENA – Responsabile del Servizio Tecnico giusta Delibera di G.C. n. 104 del 1.12.2016.

**Il Referente Delegato CUC**  
**RUP – Responsabile del Servizio tecnico**  
**Ing. Catia PANTALENA**



*Catia Pantalena*