



**COMUNE DI FAGNANO CASTELLO**

**"CITTA' DEL CASTAGNO"**

**( Provincia di Cosenza )**

**UFFICIO TECNICO COMUNALE- SETTORE LL.PP.**

**DETERMINA N. 72 DEL 24.4. 2017**

**LIQUIDAZIONE INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE PER AMPLIAMENTO DEL CIMITERO CIVICO**

**COD. CUP J57H13001270004 – LOTTO CIG 6404775B85**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E PER L'ESPROPRIAZIONE**

**PREMESSO** che con delibera della G.C. n. 135 del 25.11.2013 si dava atto di indirizzo al precedente responsabile del servizio tecnico, Geom. Gemino Aloia per l'esecuzione dei lavori di ampliamento del cimitero di cui alle motivazioni ivi riportate.

**RILEVATO** che nello stesso atto deliberativo veniva espressa la volontà di contrarre il mutuo con la cassa dd.pp. per l'importo di € 300.000,00 a carico di questo Ente per il finanziamento dell'intervento di che trattasi.

Che questo Amministrazione Comunale risponde ai requisiti tecnici per accedere al finanziamento con l'assunzione del mutuo con la CC.dd.pp..

**RAVVISATA** la necessita di predisporre gli elaborati tecnici delle fasi di progettazione.

**RILEVATO** che l'ufficio tecnico comunale, visti i tempi ristretti per la trasmissione degli atti alla CC.dd.pp. , oltre all'approvazione del progetto definitivo per il 16.12.2013 , è impossibilitato alla redazione delle fasi di progettazione , in quanto lo stesso ufficio è retto da un solo e unico dipendente tecnico, può affidare la redazione delle fasi di progettazione, redatti nel rispetto di quanto previsto della normativa vigente in materia a studi tecnici esterni

**RAVVISATA** la necessità di provvedere alla redazione delle fasi di progettazione preliminare definiti ed esecutiva , nonché la redazione del piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi di legge.

**VISTA** la determina n. 104 del 26.11.2013 con la quale si affidava l'incarico allo studio tecnico dell'ing. Abritta Ernesto per la redazione delle fase di progettazione preliminare definitivo ed esecutivo ai sensi di legge oltre l'incarico per la redazione del piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi di legge, con l'incarico altresì di direttore dei lavori.

**RILEVATO** che l'ing. Abritta Ernesto , ha trasmesso il progetto preliminare dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 207 del 2010 che presenta un importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 224.674,51 a base d'asta.

**CHE** il progetto preliminare veniva approvato con determina n. 105 del 27.11.2013 adottata dal precedente responsabile del servizio tecnico, Geom. Gemino Aloia,

**VISTA** la determina n. 114 del 6.12.2013, adottata dallo stesso responsabile, di assunzione del mutuo con la Cassa dd.pp. S.p.a. di € 300.000,00;

**RILEVATO** che lo stesso progettista ha trasmesso gli elaborati tecnici che costituiscono il progetto definitivo in conformità all'art. 24 del D.P.R. n. 207 del 2010 e che presenta un importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 224.674,51 a base d'asta ed € 2.500,00 per oneri per la sicurezza.

**CHE** lo stesso progetto definitivo veniva approvato con delibera di G.C. n. 141 del 5.12.2013

**VISTA** la determina n. 142 del 20.12.2013 con la quale si conferiva incarico allo studio del geologo dr. Bartolo Gianfranco per la redazione delle relazione geologica.

RILEVATO che l'ing. Abritta Ernesto, ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 207 del 2010 che presenta un importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 224.674,51 a base d'asta;

Che lo stesso progetto esecutivo veniva approvato con delibera del C.C. n. 36 del 22.9.2014;

VISTA la determina n. 45 del 31.3.2014 con la quale si conferiva incarico allo studio tecnico dell'arch. Gentile Carlo con nomina di collaudatore statico ai sensi delle legge n. 1086 del 5.11.1971.

VISTA la determina n. 160 del 22.9.2015 con la quale veniva indetta la gara d'appalto con la procedura aperta con le modalità previste dall'art. 3 commi 37, art. 54, art. 55 ed art. 82 comma 3 bis del D.Lgs n. 163 del 12.4.2006 e, s.m.i (procedura aperta) con il criterio di cui all'art. 118 c.1 lettera a) del D.P.R. 207 del 5.10.2010 mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari, e nel rispetto dell'art. 87, comma 4 del D.Lgs 163 del 12.4.2006.

VISTO l'avviso di gara prot. n. 4261 del 22.10.2015 pubblicato all'albo al n. 595 del 22.10.2015.

VISTA la determina n. 182 del 15.10.2015 di nomina commissione di gara.

VISTO il verbale di gara della seduta del 19.11.2015 e successiva seduta del 24.11.2015 e la seduta conclusiva del 14.1.2016 dal quale risulta che l'impresa Filippelli Geom. Rosario, dichiarata 1<sup>a</sup> classificata risulta aggiudicataria dell'appalto di cui al ribasso del 35,351% e quindi per l'importo netto di € 116.192,11 oltre spese per il costo del personale pari ad € 44.946,89 ed oneri per la sicurezza pari ad € 2.500,00 per cui l'importo contrattuale è pari ad € 163.639,00

VISTA la determina n. 8 del 21.1.2016 di aggiudicazione definitiva dei lavori di ampliamento del cimitero civico all'impresa Filippelli Geom. Rosario di cui al ribasso del 35,351% e quindi per l'importo netto di € 116.192,11 oltre spese per il costo del personale pari ad € 44.946,89 ed oneri per la sicurezza.

VISTA la nota PEC del 23.2.2016, prot.n.778, con la quale il RUP Geom. Aloia Gemino e l'allora Responsabile del Servizio n.3 Cav. Egidio Barbagallo hanno comunicato all'impresa Filippelli geom. Rosario da Campana (CS) l'inizio del procedimento di annullamento della determina n.8 del 21.1.2016 di aggiudicazione dei lavori di ampliamento del cimitero civico, in quanto in sede di gara ha dichiarato l'inesistenza a suo carico di condanne penali definitive, mentre dal controllo effettuato dalla stazione appaltante, sono emerse condanne penali definitive, venendo così meno l'affidabilità morale e professionale dell'impresa, non potendo affidarsi l'Ente a soggetto che ha nascosto condanne penali definitive per reati sull'edificabilità dei suoli, invasione di terreni e minacce;

VISTE le osservazioni del 26.2.2016, prot.n.842 del 29.2.2016, fatte pervenire dall'impresa, a mezzo patrocinio dell'Avv. Achille Morcavallo, con le quali si invita la stazione appaltante ad archiviare il procedimento di annullamento,

Che la parte pubblica ha ritenuto di non archiviare il procedimento di annullamento ed ha deciso di OSSERVARE quanto di seguito:

Ai sensi dell'art.38, comma D.lgs. n.163 del 2006 il concorrente *“attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle previsioni del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in cui indica tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato dalla non menzione”*.

Nel caso che ci occupa l'impresa Filippelli Rosario in sede di dichiarazione sostitutiva ha dichiarato in sostanza di non avere riportato condanne penali.

In sede di controllo sul possesso dei titoli, cui la stazione appaltante è tenuta ai sensi dell'art.48, comma 2, del D.lgs. n.163 del 2006, per l'impresa aggiudicataria e per quella che segue in graduatoria, è emerso che dal certificato casellario rilasciato alla Pubblica Amministrazione in data 18.2.2016 a carico del Sig. Filippelli Rosario, nato a Campana il 29.6.1950 risultano a carico tre condanne definitive:

- 1) sentenza del Tribunale di Rossano irrevocabile il 18.5.1989 per violazione delle norme per la edificabilità dei suoli, con il beneficio della non menzione;
- 2) sentenza della Corte di Appello di Catanzaro irrevocabile il 3.6.1994 per invasione di terreni, senza il beneficio della non menzione;
- 3) decreto penale del GIP del Tribunale di Rossano esecutivo l'1.3.2003 per minaccia, senza il beneficio della non menzione.

Da quanto sopra discende che l'aggiudicazione della gara all'impresa Filippelli Geom. Rosario vada annullata e la stessa aggiudicata alla seconda impresa in graduatoria identificata, letto il relativo verbale

di gara, nell'impresa Geom. Armando Perrone & C. S.a.s. di Perrone Ing. Gennarino, con sede in Fagnano Castello.

VISTA La determina n. 25 del 8.3.2016 di annullamento parziale della determina n. 8 del 21.1.2016 con nuova aggiudicazione all'impresa 2<sup>a</sup> CLASSIFICATA Geom. Armando Perrone & C. S.a.s. di Perrone Ing. Gennarino, da Fagnano Castello – CS - che in sede di gara ha offerto il ribasso del 34,575% e quindi per l'importo netto di € 117.586,79 oltre € 44.946,89 relativi al costo del personale ed € 2.500,00 per oneri per la sicurezza per un importo totale di € 165.033,68;

VISTO il ricorso presentato al TAR TRIBUNALE AMMINISTRATIVO PER LA REGIONE CALABRIA numero di registri generale 330 del 2016, dall'impresa Filippelli Rosario, rappresentato e difeso dall'Avv. Achille Morcavallo, ed Avv. Enrico Morcavallo, per annullamento della determina n. 25 del 8.3.2016, contro il Comune di Fagnano Castello e nei confronti dell'impresa 2<sup>a</sup> classificata.

VISTA la sentenza dello stesso TAR - TRIBUNALE AMMINISTRATIVO per la Regione Calabria (1<sup>a</sup> sezione del 24.4.2016), definitivamente pronunciandosi sul ricorso proposto, LO RIGETTA.

RAVVISTA la necessità di confermare la sentenza del TAR CALABRIA sopra menzionata e le risultanze di cui alla determina n. 25 del 8.3.2016 con l'aggiudicazione definita all'impresa 2<sup>a</sup> CLASSIFICATA Geom. Armando Perrone & C. S.a.s. di Perrone Ing. Gennarino, da Fagnano Castello – CS - che in sede di gara ha offerto il ribasso del 34,575% e quindi per l'importo netto di € 117.586,79 oltre € 44.946,89 relativi al costo del personale ed € 2.500,00 per oneri per la sicurezza per un importo totale di € 165.033,68;

VISTO il contratto d'appalto n.9 di rep. del 14.6.2016, stipulato con l'impresa sopra menzionata registrato regolarmente serie ITn. 6962 del 1.7.2016;

Che il quadro economico post- gara di cui sopra veniva approvato con determina n. 72 del 22.6.2016

VISTA la richiesta di anticipazione del prezzo inoltrata dall'impresa appaltatrice il 21.6.2016 ed assunta al prot. n. 2529 del 21.6.2016

VISTA la nota prot. n 2590 del 24.6.2016 con la quale questo ufficio tecnico invitava la medesima impresa a costituire la polizza fidejussoria, ai sensi dell'art. 124 del D.P.R.207 del 2010 e art. 35 comma 18 del DLgs 50 del 18.4.2016.

RILEVATO che la stessa impresa appaltatrice, con propria nota del 12.7.2016, assunta al prot. n. 2861 del 12.7.2016 ha trasmesso la polizza fidejussoria costituita con la compagnia Groupama Assicurazioni n. G098 /00A0601189 rilasciata da agenzia G098 Cosenza ;

VISTA la determina 94 del 12.7.2016 con la quale veniva concessa l'anticipazione del prezzo del 20% sull'importo contrattuale ai sensi dell'art. 26 ter comma 1 della legge n. 98 del 2013, e dell'art. 8 comma 3 bis della legge n. 11 del 2015, equivalente ad € 33.006,74;

VISTA la determina n. 135 del 28.9.2016 con la quale veniva approvato la contabilità dei lavori al 1<sup>o</sup> SAL con approvazione parcella per compensi tecnici all'ing. Abritta Ernesto per progettazione e dd.ll. al 1<sup>o</sup> SAL ed al geologo Bartolo G.

VISTA la determina n. 159 del 28.10.2016 con la quale si approvava la perizia di variante tecnica e suppletiva nell'ambito del finanziamento redatta e firmata dall'ing. Abritta Ernesto quale direttore dei lavori il cui incarico veniva conferiti con determina n. 104 del 26.11.2013; con il seguente quadro economico:

VISTO l'atto di sottomissione con il coordinamento nuovi prezzi del 7.11.2016 stipulato con l'impresa appaltatrice.

VISTO il certificato di ultimazione dei lavori del 30.3.2017 a firma della direzione dei lavori

VISTO l'invito ai creditori ai sensi dell'art. 218 del d.p.r.207 del 5.10.2010.

VISTO il certificato di collaudo statico ai sensi dell'art. 7 della legge 1096 del 5.11.1971 firma del collaudatore statico arch. Carlo gentile regolarmente depositato, giusta nota n. 112259 del 12.4.2017 della Regione Calabria dipartimento LL.PP servizio 7 ( ex ufficio del Genio Civile )

VISTI gli atti espropriativi precedentemente notificati ai sensi di legge ai proprietari dei terreni per la esecuzione dei lavori in argomento.

VISTO il tipo di frazionamento eseguito dal tecnico incaricato Ing. Abritta Ernesto relativamente ai terreno oggetto di espropriazione.

VISTO il piano particellare d'esproprio.

**VISTO** il decreto di espropriazione per pubblica utilità del 21.4.2017 che prevede le somme da liquidare ai proprietari dei beni occupati, da notificare agli stessi proprietari nella forma di tacitazione.

**VISTA** la determina n. 71 del 24.4.2017 con la quale si approvava la contabilità finale col certificato di regolare esecuzione

**RISCONTRARTA** la regolarità

**VISTA** la normativa vigente in materia.

Visto il D.P.R. N. 327 DEL 2001 T.U. sugli espropri.

**VISTO** il D.L.gs. n. 302 del 2002.

**VISTO** il D.Lgs 163 del 2006 e, s.m.i;

**VISTO** il D.P.R. 207 del 5.10.2010

**VISTO** il D.Lgs n. 50 del 18.4.2016

### **DETERMINA**

1-Di approvare la narrativa che precede.

2- -di liquidare come in effetti liquida e paga ai proprietari dei terreni occupati per espropriazione di pubblica utilità :

**-BUCCOMINO CONCETTA**, nata Paola il 27.2.1944 residente in Paola Via Spartivento, 5  
conproprietaria del terreno riportato in catasto -al foglio n, 14 Particelle n. 538 EX23- 540 (EX 24);

SUPERFICIE OCCUPATA MQ. 401,00 DELLA PARTICELLA n. 538 (ex 23- )

SUPERFICIE OCCUPATA MQ. 187,00 DELLA PARTICELLA n. 540 ( ex24-) indennizzo

**-BUCCOMINO DOMENICO**, nato a San Marco A. il 9.1.1953 residente a Cosenza Via

Macallè, 12 conproprietario del terreno riportato in catasto :-al foglio n, 14 Particelle n. 538 (EX23)- 540 (EX 24)

SUPERFICIE OCCUPATA MQ. 401,00 DELLA PARTICELLA n. 538 (ex 23- ) indennizzo

SUPERFICIE OCCUPATA MQ. 187,00 DELLA PARTICELLA n. 540 ( ex24-) indennizzo

**BUCCOMINO MARIA ANNA FRANCA**, nata Paola il 30.1.1942 residente a Cosenza

Via Macallè, conproprietaria del terreno riportato in catasto : - al foglio n, 14 Particelle n. 538 (EX23)- 540 (EX 24);

SUPERFICIE OCCUPATA MQ. 401,00 DELLA PARTICELLA n. 538 (ex 23- ) indennizzo € 388,97

SUPERFICIE OCCUPATA MQ. 187,00 DELLA PARTICELLA n. 540 ( ex24-) indennizzo € 445,06

**Totale € 834,03**

3- Di dare atto che i lavori rivestono carattere di pubblica utilità o di pubblico interesse;

4-Di dare atto che i lavori ricadono su beni di privati oggetto di espropriazione;

5-Di dare atto che i lavori in argomento, non sono previsti nel programma triennale OO.PP.

2013 - 2015 - e sono inseriti nel piano annuale 2013 giusta delibera di G.C.n.140 del 28.11.2013 di variazione ;

6-Di dare atto che i lavori sono finanziati con assunzione di un mutuo contratto con la CASSA DD.PP. POSIZ. n. 6006780 per € 300.000,00 con fondi comunali con imputazione sul cap. 3302 del b. c.e.

II RUP

Geom. Gemino AIOIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E PER L'ESPROPRIAZIONE

Ing. Catia PANTALENA



*Catia Pantaleone*