



COMUNE DI FAGNANO CASTELLO

-PROVINCIA DI COSENZA-

UFFICIO TECNICO COMUNALE-SERVIZIO N.3

Uso e Assetto del territorio, Lavori Pubblici, Tec. Manutentivo

DETERMINAZIONE N.88 DEL 16.05.2017

OGGETTO: Assegnazione suolo cimiteriale in favore del Sig. Nicolino AVOLIO - Rettifica Determina n.290 del 18.12.2007.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che con Delibera di Giunta Comunale n.64 del 11.12.2007 venivano individuati i criteri per l'assegnazione di n.ro 55 suoli cimiteriali, con indicazione del canone di concessione fissato in € 1.100,00;

Richiamata la Determina Dirigenziale n.290 del 18.12.2007, a firma dell'allora Responsabile del servizio Tecnico Ing. Giacomino Servidio, con la quale veniva approvata la graduatoria di assegnazione di n.ro 55 suoli cimiteriali;

Rilevato che in esito alla sopra menzionata graduatoria risultava assegnatario del suolo cimiteriale n.ro 74 - cimitero vecchio - il sig. Nicolino AVOLIO, giusta richiesta di assegnazione prot. n. 186 del 10.01.2001;

Che in data 28.01.2008 il Sig. Nicolino AVOLIO provvedeva ad effettuare in favore del Comune di Fagnano Castello il versamento di € 1.100,00 quale canone di concessione del suddetto suolo cimiteriale;

Che in data 5.02.2008 veniva stipulato, tra il Comune di Fagnano Castello, rappresentato dall'Ing. Giacomino Servidio allora Responsabile del servizio Tecnico, ed il Sig. Nicolino AVOLIO, contratto per la concessione di area nel cimitero comunale di Fagnano Castello per la costruzione di edicola funeraria;

Che in data 13.11.2008, a seguito di richiesta prot. n. 4313 del 26.09.2008 corredata dagli elaborati tecnici a firma del progettista Ing. Giorgio GALLO, veniva rilasciato in ditta AVOLIO Nicolino permesso di costruire n.25 per la costruzione di un'edicola funeraria sul suolo n.ro 74 del cimitero vecchio;

Vista la nota prot. n.1430 del 23.04.2015 con la quale il Sig. Nicolino AVOLIO segnalava al Sindaco di non aver potuto realizzare la propria edicola funeraria sul suolo cimiteriale ad egli assegnato, in quanto sullo stesso risultava già edificata altra tomba;

Considerato che a seguito di sopralluogo congiunto con il comandante della Polizia Locale, cav. Egidio Barbagallo, questo UTC accertava che sul suolo cimiteriale n.ro 74, assegnato al Sig. Nicolino AVOLIO con la sopra menzionata Determina Dirigenziale n.ro 290 del 18.12.2007, risulta edificata un'edicola funeraria costituita da quattro loculi con struttura in c.a. riportante il nominativo Giovannino DE NICCO;

Che, consultati gli atti d'ufficio, risulta regolarmente rilasciata la concessione edilizia n.ro 1 del 11.01.1993 per la costruzione di un'edicola funeraria sul suolo n.ro 74 del cimitero vecchio;

Accertato, pertanto, che con la sopra menzionata Determina Dirigenziale n.ro 290 del 18.12.2007 veniva erroneamente assegnato al Sig. Nicolino AVOLIO il suolo cimiteriale n.ro 74 del cimitero vecchio già edificato, giusta concessione edilizia n.ro 1 del 11.01.1993;

Ravvisata la necessità di provvedere all'assegnazione in favore del Sig. Nicolino AVOLIO di un altro suolo cimiteriale e di rettificare la Determina Dirigenziale n.290 del 18.12.2007;

Rilevato che, in esito alla sopra menzionata graduatoria approvata con Determina Dirigenziale n.290 del 18.12.2007, l'allora Responsabile del servizio Tecnico, Ing. Giacomino Servidio, provvedeva a notificare a ciascun concessionario l'avvenuta assegnazione del relativo suolo cimiteriale, precisando che, qualora la somma di € 1.100,00 quale canone di concessione non fosse stata versata, in favore dell'Ente, entro il 31.01.2008, si sarebbe proceduto d'ufficio alla revoca dell'assegnazione;

Che agli atti di questo Ufficio, non essendo stato perfezionato il pagamento del canone di concessione entro il termine fissato ovvero il 31.01.2008, alcune assegnazioni di suoli cimiteriali di cui alla sopra menzionata Determina Dirigenziale n.290 del 18.12.2007 risultano revocate;

Accertato, dunque, che a seguito delle sopra menzionate revoche risulta disponibile il suolo cimiteriale n.ro 31 all'interno dell'area del vecchio cimitero identificata come "campo n.ro 3";

Dato atto che l'area del vecchio cimitero comunale identificata come "campo n.ro 3", all'interno della quale ricade il sopra menzionato suolo cimiteriale n.ro 31, risulta essere, attualmente, l'unica zona del cimitero vecchio non soggetta a vincolo di inedificabilità, in quanto non perimetrata come zona R4 del P.A.I. Calabria;

Riscontrata la regolarità;

Visto l'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000;

Vista la normativa vigente;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

La narrativa che precede è parte sostanziale e integrante del presente atto;

1) Di rettificare, come in effetti rettificata, per quanto sopra esposto, la Determina Dirigenziale n.ro 290 del 18.12.2007 e, pertanto, di assegnare al Sig. Nicolino AVOLIO, nato a Fagnano Castello il 7.04.1945 ed ivi residente alla via delle Orchidee, 24, il suolo cimiteriale n.ro 31 all'interno del campo n.ro 3;

2) Di dare atto che il suolo cimiteriale n.ro 31 ricade all'interno dell'area del vecchio cimitero comunale identificata come "campo n.ro 3", attualmente unica zona del cimitero vecchio non soggetta a vincolo di inedificabilità, in quanto non perimetrata come zona R4 del P.A.I. Calabria;

3) Di dare atto, altresì, che il Sig. Nicolino AVOLIO ha già effettuato in favore del Comune di Fagnano Castello il versamento di € 1.100,00 quale canone di concessione suolo cimiteriale e che, pertanto, si procederà alla stipula di regolare contratto di concessione;

4) Di stabilire che il concessionario dovrà presentare, pena la revoca dell'assegnazione del sopra menzionato suolo, richiesta di permesso di costruire entro mesi 12 (dodici) dalla stipula del contratto;

5) Di disporre che al Sig. Nicolino AVOLIO venga notificata l'assegnazione del suolo cimiteriale sopra menzionato;

6) Di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per quanto di competenza.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Ing. Catia Pantalena

