



**COMUNE DI FAGNANO CASTELLO**  
-PROVINCIA DI COSENZA-  
*UFFICIO TECNICO COMUNALE – SERVIZIO N. 3*  
*Uso e Assetto del Territorio - Tecnico Manutentivo*

**DETERMINAZIONE N. 175 DEL 09.11.2016**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA AZETA INGEGNERIA SRL DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE CENTRALI TERMICHE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI COMUNALI. CIG: ZE320D0408**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Premesso che** l'Ente è proprietario degli edifici adibiti a scuola elementare e materna, Asilo Nido oltre al palazzo municipale, i quali sono dotati di impianti di riscaldamento alimentati a metano, per quanto riguarda gli edifici scolastici, e a gasolio, per quanto riguarda il palazzo municipale, quest'ultimo dotato anche di condizionatori d'aria a pompa di calore;

**Rilevato che** per il periodo invernale 2017-2018 a far data dal mese di Novembre è necessaria l'accensione delle caldaie termiche degli impianti sopra citati e che la normativa vigente in materia di cui al DPR 412 del 1993 e, s.m.i. stabilisce lo svolgimento delle attività di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria nonché controllo, conformemente all'art. 1 comma 1 lettera n) oltre all'espletamento dell'incarico del 3<sup>^</sup> responsabile;

**Rilevato che** per lo svolgimento delle attività di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria nonché di controllo, conformemente all'art. 1 comma 1 lettera n) oltre all'espletamento dell'incarico del 3<sup>^</sup> responsabile, è necessario affidare il servizio di cui sopra ad impresa regolarmente iscritta con capacità ed esperienza nel settore;

**Che** pertanto occorre, per il servizio che fa capo all'Ufficio Tecnico, dotarsi della necessaria assistenza ai sensi del D.P.R. 412 del 1993 e, s.m.i., che stabilisce lo svolgimento delle attività di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria nonché di controllo degli impianti termici per i pubblici edifici, conformemente all'art. 1 comma 1 lettera n) oltre all'espletamento dell'incarico del 3<sup>^</sup> responsabile;

**Dato atto che** trattasi di spese indispensabili ed indifferibili onde consentire i normali servizi d'istituto;

**Rilevato**, che l'Impresa Azeta Ingegneria Srl ditta già nota a questo Ente per serietà e professionalità è regolarmente iscritta a tale categoria di cui all'attestazione SOA CQOP SOA rilasciata il 17.06.2016 con scadenza il 16.06.2019;

**Che** con la suddetta ditta, per i servizi evidenziati, è stata concordata la somma annua di € 850,00 per l'impianto del palazzo municipale, di € 1.200,00 per l'impianto dell'edificio scuola elementare e materna e di € 500,00 per l'Asilo Nido oltre Iva come per legge;

**Dato atto che** le prestazioni di cui sopra saranno eseguite alle scadenze previste dai relativi adempimenti e che il servizio di manutenzione avverrà al termine della stagione invernale;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

**Accertata** la propria competenza ad assumere il presente atto e la disponibilità finanziaria;

**Visti** gli artt. 107 e 184 del Dlgs n. 267/2000;

## DETERMINA

1. Di affidare, per i motivi di cui in premessa, come in effetti affida, all'Impresa Azeta Ingegneria Srl con sede in Cosenza alla Via Macallè, 22, il servizio per lo svolgimento delle attività di conduzione ordinaria e straordinaria nonché di controllo, conformemente all'art. 1 comma 1 lettera n), oltre all'espletamento dell'incarico del 3^ responsabile di cui al DPR 412 del 1993 e s.m.i.;
- 2.
3. Di concordare con la medesima ditta il compenso per la stagione invernale 2017-2018 pari ad € 850,00 per l'impianto del Palazzo Municipale, ad € 1.200,00 per l'impianto dell'edificio scuola elementare e materna e ad € 500,00 per l'Asilo Nido oltre Iva come per legge, da pagare in unica soluzione alla fine della stagione invernale 2018, dietro presentazione di regolare fattura e di DURC in corso di validità;
4. Di imputare la spesa complessiva di € 3.111,00, Iva compresa, sul Cap. **1366/0** del bilancio c. e.;
5. Di trasmettere il presente provvedimento all'ufficio di ragioneria per i provvedimenti di competenza.



Il Responsabile del Servizio  
Ing. Catia Pantalena

*Catia Pantalena*