



COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
“CITTA’ DEL CASTAGNO”
(Provincia di Cosenza)
UFFICIO TECNICO COMUNALE - SETTORE LL.PP.

DETERMINA N. 10 DEL 25.1.2018

Oggetto: INDIZIONE GARA D’APPALTO LAVORI SALA POLIFUNZIONALE.
CUP J59H11000630002 LOTTO CIG.7364268234

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO.

PREMESSO che con determina n. 158 del 16.10.2017 veniva indetta gara d’appalto lavori sala polifunzionale di cui al lotto CIG 72398923E1;

Che il lotto CIG di cui sopra veniva generato, in modo errato da questo ENTE e non dalla CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (CUC) per cui si è reso necessario provvedere a generare il nuovo GIC per come riportato in oggetto;

RICHIAMATA la precedente delibera di G.C. n.45 del 14.7.2011 con la quale si approvava il progetto preliminare a firma dell’ing. Servidio Giacomino, all’epoca responsabile dell’ufficio tecnico comunale;

RICHIAMATA altresì, la determina n. 111 del 23.12.2011 con la quale si affidava incarico professionale all’ing. Perrone Gennarino quale consulente tecnico e collaboratore per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva;

Che con delibera di G.C. n. 82 del 29.12.2011 si riapprovava il progetto definitivo – esecutivo dei lavori realizzazione intervento struttura sala polifunzionale firmato dai tecnici Ing. Servidio Giacomino quale già responsabile del servizio tecnico comunale, e l’ing. Perrone Gennarino quale consulente Tecnico , il cui importo complessivo ammonta ad €250.000,00 di cui € 197.000,00 a base di gara;

CHE i lavori già assistiti da finanziamento Regionale, di cui alla Legge Regionale 31.7.1987 n. 24 – Programma di cui all’art. 13 comma 1 e 5 della legge regionale 12.6.2009, n. 19 art. 3 comma 1 della L.R. n. 9 del 26.2.2010 e art. 5 comma 7 della L.R. n. 8 del 26.2.2010 – D.D.G. n. 2979 del 15.3.2010 – D.D.G. n. 7218 del 21.6.2011 – tramite assunzione di mutuo con la Cassa dd.pp.

VISTA la determina n. 27 del 27.4.2012 di assunzione di mutuo a contrarre il prestito con la cc.dd.pp s.p.a. ai sensi dell’art.192 tuel - di € 250.000,00;

Che il predetto mutuo veniva concesso il 29.9.2012 con posizione n. 6003053;

RILEVATO che l’Amministrazione Comunale, dell’epoca, ha inteso investire l’intero finanziamento di € 250.000,00 per i lavori in argomento con specifico riferimento a migliorare la esecuzione dell’opera sia sotto l’aspetto architettonico che funzionale;

VISTA la delibera di G.C. n. 60 del 19.7.2012 di atto di indirizzo di rimodulazione del progetto esecutivo intervento struttura sala polifunzionale, con la nomina del RUP affidata al Geom. Gemino Aloia;

VISTA la determina n. 51 del 1.8.2012 con la quale si dava incarico all’ing. Perrone Gennarino per la rimodulazione del progetto esecutivo;

CONSIDERATO che l’intervento di cui sopra ricade in zona R4 – area rischio frana del PAI;

Che con nota n. 5178 del 19.11.2012 questo Ente ha prodotto istanza all'A.B.R. per la riclassificazione parziale area a rischio di frana R4 del PAI;

VISTA la nota n. 426112 del 24.12.2012, assunta al Prot. n. 5848 del 27.12.2012, con la quale l'AB.R. ha espresso le prescrizioni geologiche ivi contenute, oltre alla necessità di procedere alla nomina di un geologo regolarmente abilitato;

PRESO ATTO che per i motivi su esposti con la determinazione n.7 del 12.03.2013 si conferiva incarico al dott. Geol. Bartolo Gianfranco per la predisposizione dello studio geologico, l'espletamento delle prove sismiche e il monitoraggio e le letture inclinometriche;

Che questo ufficio tecnico ha predisposto il computo metrico estimativo, validato dal geologo su menzionato, per la campagna mirata ad indagine geognostiche e di monitoraggio delle opere già realizzate di cui al finanziamento regionale di messa in sicurezza delle aree sottoposte a rischio idrogeologico – Por Calabria 2000- 2006 asse 1 – misura 1.4, che presenta un importo di € 9.568,00 oltre IVA al 21%;

RILEVATO che trattasi di lavori per indagine geologiche urgenti ed indifferibili ;

VISTO che trattasi di lavori urgenti e di importo inferiore ad € 40.000,00;

VISTA la disponibilità immediata ad eseguire gli stessi da parte dell' impresa, Curti Rosalbino, da Torano Castello, all'uopo interpellata , al prezzo netto di € 7.654,40 oltre IVA, scaturito dallo sconto del 20%;

PRESO ATTO che ricorrono le condizioni per poter procedere all'esecuzione dei lavori, con il sistema del cottimo fiduciario, in applicazione dell'art. 10 del vigente regolamento dei lavori effettuabili in economia, nonché ai sensi e per gli effetti dell'art. 173 del DPR 207/2010 ed art. 125 c. 8 del DLgs 163/2006, in quanto trattasi di lavori il cui importo non supera la somma di euro 40.000,00;

VISTO il vigente regolamento dei lavori effettuabili in economia, approvato con delibera di C.c. n. 18 del 09.06.2003, esecutiva;

Vista la determina n. 8 del 15.3.2013 con la quale si affidavano i lavori per la campagna di indagini geognostiche alla ditta CURTI ROSALBINO al prezzo netto di 7. 654,40 oltre IVA.

VISTO l'atto di cottimo fiduciario stipulato il 29.5.2013 –

RAVVISATA la necessità di variare il quadro economico del progetto sopra menzionato per inserire le lavorazioni delle indagine geognostiche oltre le spese tecniche per il geologo incaricato con le seguenti risultanze:

A1-LAVORI A BESE D'ASTA	€ 187.000,00
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 3.000,00
	TOTALE € 190.000,00
A2- LAVORI IN ECONOMIA :	
SONDAGI GEOGNOSTICI	€ 7.654,00
	SOMMANO € 197.654,00

B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

1- IVA SUI LAVORI 10%	€ 18.700,00
2- IVA SU ONERI PER LA SICUREZZA 10%	€ 300,00
3- IVA SUI SONDAGGI 22%	€ 1.683,88
4- SPESE GENERALI E TECNICHE COMPR C.N.P.A.I.A .	
a-Progetto preliminare +compensi rup	€ 790,62
b-progetto defin. ed esecutivo + dd.ll	€ 18.000,00
c- coordinatore per la sicurezza in fase di progett.	
Ed esecuzione dei lavori	€ 1.000,00
d- compensi per il geologo	€ 5000,00
e- collaudo statico	€ 1.000,00

	IN UNO	€ 25.790,62	
5-IVA 22% SU COMPENSI TECNICI E CASSA		€ 5.679,94	
6-IMPREVISTI		€ <u>197,57</u>	
	SOMMANO	€ 52.346,00	€ <u>52.346,00</u>
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 250.000,00	

Che il quadro economico sopra riportato veniva approvato con determina n. 36 del 2.9.2015 elaborato da questo ufficio tecnico, in merito alle prescrizioni impartite dall' ABR e relative allo studio geologico con sondaggi.

VISTA la determina n. 95 del 15.11.2013 con la quale veniva approvata la contabilità finale dei lavori relative alla campagna di indagini e prove di laboratorio con la liquidazione all'impresa Curti Rosalbino e al geologo Bartolo Gianfranco.

VISTA la nota dell'Autorità Bacino Regionale Prot.n.0300156 del 13.10.2015, con la quale comunicava che il Comitato Tecnico dell'Autorità Bacino Regionale nella riunione del 30.7.2015 ha esaminato la proposta di riclassificazione (da R4 a R2) ed ha espresso parere favorevole con le prescrizioni ivi contenute.

RAVVISATA la necessità di redigere il progetto esecutivo da rimodulare di cui alla delibera di G.C. n. 60 del 19.7.2012 di atto di indirizzo di rimodulazione del progetto esecutivo intervento struttura sala polifunzionale, con la nomina del RUP affidata al Geom. Gemino Aloia;

RILEVATO che per la redazione della progettazione di cui sopra, è necessario acquisire, ai fini della normativa sismica, la relazione geologica specifica all'intervento in argomento.

RILEVATO che il geologo Bartolo Gianfranco è in possesso dei requisiti di legge per espletare tale incarico.

CHE le competenze tecniche per l'incarico di cui sopra ammontano ad una spesa di € 400,00 oltre 4% per CNPAIA pari ad € 16,00 ed IVA al 22% pari ad € 91,52 per un totale di € 507,52.

VISTA la determina n. 19 del 11.2.2016 di conferimento incarico per redazione della redazione geologica con incarico al Geologo Bartolo Gianfranco con studio tecnico in Paola.

Che per effetto dell'incarico di cui sopra il quadro economico presenta le seguenti risultante:

A-

LAVORI A BESE D'ASTA	€ 185.800,00
ONERI PER LA SICUREZZA	€ <u>3.000,00</u>
	€ 188.800,00

B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

1-Sondaggi geognostici (per riclassificazione PAI)	€ 7.654,00
2-Compensi per il geologo su sondaggi geognostici	€ 5.000,00
3-IVA SUI LAVORI 10%	€ 18.580,00
4- IVA SU ONERI PER LA SICUREZZA 10%	€ 300,00
5-IVA SUI SONDAGGI 22%	€ 1.683,88
6-IVA Compensi per il geologo su sondaggi 22%	€ 1.100,00
7-SPESE GENERALI E TECNICHE COMPR C.N.P.A.I.A.:	
a-Progetto preliminare e def. +compensi RUP	€ 694,99
b-progetto. ed esecutivo + dd.II	€ 18.000,00
c- coordinatore per la sicurezza in fase di progett. ed esecuzione dei lavori	€ 1.000,00
d- compensi per il geologo(relazione geologica)	€ 416,00
e- collaudo statico	€ <u>1.000,00</u>

	IN UNO	€ 25.790,62	
5-IVA 22% SU COMPENSI TECNICI E CASSA		€ <u>5.771,46</u>	
	SOMMANO	€ 61.200,00	€ <u>61.200,00</u>

TOTALE COMPLESSIVO € 250.000,00

RILEVATO che lo stesso Geologo Bartolo G. ha trasmesso a questo ufficio tecnico lo studio geologico di cui : la relazione geologica, relazione geotecnica, relazione sulla pericolosità sismica, successivamente inviati al progettista ing. Perrone Gennarino al fine di predisporre gli elaborati del progetto esecutivo rimodulato.

Che lo stesso progettista ha redatto e trasmesso il progetto esecutivo rimodulato di complessive € 250.000,00 che presenta il seguente quadro economico:

A-LAVORI A BESE D'ASTA		€ 185.800,00
ONERI PER LA SICUREZZA		€ <u>3.000,00</u>
		€188.800,00
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
1-Sondaggi geognostici (per riclassificazione PAI)	€	7.654,00
2-Compensi per il geologo su sondaggi geognostici	€	5.000,00
3-IVA SUI LAVORI 10%	€	18.580,00
4-IVA SU ONERI PER LA SICUREZZA 10%	€	300,00
5-IVA SUI SONDAGGI 22%	€	1.683,88
6-IVA Compensi per il geologo su sondaggi 22%	€	1.100,00
7-SPESE GENERALI E TECNICHE COMPR C.N.P.A.I.A:		
a-Progetto preliminare e def. +compensi RUP	€	694,99
b-progetto. ed esecutivo + dd.II	€	18.000,00
c- coordinatore per la sicurezza in fase di progett. ed esecuzione dei lavori	€	1.000,00
d- compensi per il geologo(relazione geologica)	€	416,00
e- collaudo statico	€	<u>1.000,00</u>
	IN UNO	€ 25.790,62
5-IVA 22% SU COMPENSI TECNICI E CASSA	€	<u>5.771,46</u>
	SOMMANO	€ 61.200,00 € <u>61.200,00</u>
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 250.000,00

CHE il progetto esecutivo rimodulato veniva approvato con delibera di G.C. n. 66 del 12.7.2016;
VISTA la nota protocollo SIAR n. 252575 del 10.8.2016 trasmessa dall'A.B.R. di aggiornamento del piano stralcio di assetto idrogeologico PAI REGIONE CALABRIA.

VISTA la determina n. 171 del 22.11.2016 di nomina del collaudatore statico ai sensi della legge 1086 del 5.11.1971:

VISTA la nota prot. 125780 del 12.4.2017 trasmessa dall'Ufficio Regionale Dipartimento Infrastrutture e LL.PP. settore tecnico, ex Ufficio del Genio Civile di Cosenza con la quale si autorizza la costruzione della sala polifunzionale in argomento.

VISTA la determina n. 192 del 23.12.2016 con la quale si liquidava le competenze tecniche al precedente RUP Ing. Servidio Giacomino.

VISTA la parcella professionale trasmessa il 24.4.2017 dall'ing. PERRONE Gennarino quale progettista dell'opera in argomento.

VISTA la convenzione d'incarico stipulata il 20.12.2013 con il professionista sopra menzionato

Vista la determina n. 90 del 19,5,2917 di approvazione parcella professionale per progettazione e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione.

Che nel rispetto dell'art. 32 comma 7 bis della legge n. 98 del 2013 le somme in appalto sono di seguito riportate :

A-

LAVORI A BESE D'ASTA	€ 185.800,00
ONERI PER LA SICUREZZA	€ <u>3.000,00</u>
	€188.800,00

RAVVISATA la necessità di indire gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in argomento con le modalità previste dall'art. 60 del D. Lgs n. 50 del 18.4.2016 e del successivo D. Lgs. n.56/2017 (procedura aperta) e con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera a) del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 e del successivo D. Lgs. n.56/2017 e nel rispetto dell'art. 97, comma 2 (offerte anormalmente basse) del D.Lgs. 50 del 18.4.2016 aggiornato al decreto correttivo DL.gs n.56 del 19.4.2017;

RILEVATO che il CIG generato dall'ing. Catia Pantalena quale referente delegato della CUC risulta il seguente : lotto CIG 7364268234)

VISTO lo schema del bando di gara:

VISTO lo schema del disciplinare di gara

VISTO il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs 50 del 18.4.2016;

VISTO il D,L,gs.56 del 19,4.2017

CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO non ostando la legge sui lavori pubblici sopra invocata,

Riscontrata la regolarità;

VISTO il D.L.gs. n. 267 del 2000:

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000.

DETERMINA

1-Di approvare le premesse sopra riportate.

2-Di indire gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in argomento con le modalità previste dall'art. 60 del D. Lgs n. 50 del 18.4.2016 e del successivo D. Lgs. n.56/2017 (procedura aperta) e con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera a) del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 e del successivo D. Lgs. n.56/2017 e nel rispetto dell'art. 97, comma 2 (offerte anormalmente basse) del D.Lgs. 50 del 18.4.2016 aggiornato al decreto correttivo DL.gs n.56 del 19.4.2017;

3- di approvare lo schema del bando di gara con lo schema del disciplinare di gara che si allegano alla presente per formare parte integrante del presente atto.

4-Di dare atto che i lavori in argomento rivestono carattere di pubblica utilità e pubblico interesse;

5-Di dare atto che i lavori di cui sopra sono assistiti da finanziamento con assunzione di mutuo con la Cassa dd.pp. di € 250.000,00 Posizione n. 6003053 concesso il 29.9.2012

6- Di dare atto che i lavori argomentati sono inseriti nel programma delle OO.PP.2012 - 2014 approvato con delibera del C.C. n. 3 del 27.4.2012 e confermati nello schema di programma delle OO.PP.2016- 2018 approvato con delibera di G.C. n. 95 del 27.10.2016.

7- Di dare atto che i lavori medesimi interessano beni di proprietà dell'Ente.

8-Di dare atto che l'importo di € 250.000,00 grava sul cap. 3390 del bilancio pluriennale 2017.

9-Di dare atto che i lavori di che trattasi ricadono su area di proprietà comunale.

10- Di dare atto che il lotto CIG generato dalla CUC (Centrale Unica Di Committenza) risulta : CIG:7364268234)

11-Di dare atto che la presente determina annulla e sostituisce la precedente determina n. 158 del 16.10.2017

IL RUP

Geom. GEMINO ALOIA



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Ing. CATIA PANTALENA