



**COMUNE DI FAGNANO CASTELLO**  
**“CITTA’ DEL CASTAGNO”**  
**(PROVINCIA DI COSENZA)**

**DETERMINA N. 7 DEL 24.1.2018**

**Oggetto:** FORNITURA E INSTALLAZIONE DI IMPIANTI SOLARI TERMICI PER LA PRODUZIONE DI CALORE A BASSA TEMPERATURA PRESSO PALESTRA COMUNALE E LA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE UBICATO IN VIA M. MONTESSORI A FAGNANO CASTELLO (CS). CANONE ANNUALE – LIQUIDAZIONE RATE BIMESTRALE: : LUGLIO AGOSTO, SETTEMBRE OTTOBRE, NOVEMBRE E DICEMBRE del 2017

**- COD. CUP J54E11000180001- LOTTO CIG 3402864434 –**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**PREMESSO**

**CHE** con Decreto del Ministero dell’Ambiente DEC/DSA/2006/1384 del 19 marzo 2007 è stato istituito un Programma denominato “Programma Nazionale per la promozione dell’Energia Solare” attraverso l’attuazione di tre Bandi per impianti alimentati ad energia solare presso Pubbliche Amministrazioni e Enti Pubblici tra cui quello denominato: Misura 1. “Il Sole negli Enti Pubblici”;

**CHE** il Bando “Il Sole negli Enti Pubblici” è stato pubblicato nella G. U. della Repubblica Italiana n. 126 del 1° giugno 2007;

**CHE** con DD.DEC/DSA-DEC-2009-0001 165 del 23/09/2009 è stato rifinanziato il Bando Misura 1. “Il Sole negli Enti Pubblici” per un ulteriore importo di € 7.000.000;

**CHE** il Comune di Fagnano Castello, sulla base di schede tecniche predisposte con la consulenza dell’ing. Nicola Errante ha partecipato al Bando “Il Sole negli Enti Pubblici” formulando una richiesta per complessivi € 92.448,96 oltre Iva 10% di cui a carico del Comune mediante finanziamento ESCO (Energy Service Company) € 31.097,14 ed a carico del Ministero € 61.351,82 ;

**CHE** con Decreto DEC/SEC/2011/589 del 24/06/2011 sono state pubblicate le graduatorie dei progetti ammessi a finanziamento nell’ambito del Bando Misura 1. “Il Sole negli Enti Pubblici”;

**CHE** il Comune di Fagnano Castello risulta inserito nella citata graduatoria per un importo totale di € 92.448,96 oltre Iva 10% di cui a carico del Comune mediante finanziamento ESCO (Energy Service Company) € 31.097,14 ed a carico del Ministero € 61.351,82 per come di seguito specificato

Localizzazione Impianti	Importo finanziato (65%) €	FTT (35%) €	Importo totale dell'intervento €
Scuola Elem. E Materna	30.675,91	15.548,57	49.638,32
Palestra	30.675,91	15.548,57	33.487,85
<b>TOTALE</b>	<b>61.351,82</b>	<b>31.097,14</b>	<b>92.448,96</b>

CHE gli interventi sono stati realizzati, mediante gara d'appalto con offerta economicamente più vantaggiosa, da una Società ESCO (Energy Service Company) che provvederà alla progettazione definitiva ed esecutiva, fornitura ed installazione di impianti solari termici presso gli immobili di cui sopra di proprietà comunale;

VISTA la determina n. 70 del 22.9.2011 con la quale si conferiva incarico all'ing. Nicola Errante per la progettazione preliminare, direzione lavori e coordinatore per la sicurezza, per l'importo di € 7.143,79-

VISTA la delibera di Giunta n. 57 del 30.09.2011 di approvazione del progetto preliminare elaborato dall'Ing. Nicola Errante che presenta il seguente quadro economico:

#### QUADRO ECONOMICO

A1	Lavori .....	€ 81.500,00
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso .....	€ <u>2.544,50</u>
	<b>Totale Lavori a Base D'Appalto</b>	<b>€ 84.044,50</b>
B1	IVA sui Lavori il 10%	€ 8.404,45
B2	Compensi tecnici	€ 7.143,80
B5	Per IVA sui Compensi	€ 1.500,20
B4	Compensi RUP	€ 1.260,66
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ <u>18.309,12</u></b>
	<b>Totale Generale</b>	<b>€ 102.353,62</b>

VISTA la determina n. 78 del 14.10.2011 di indizione gara d'appalto ai sensi dell'art. 55 del DLgs 163/2006 e ss.mm. ed ii. con procedura aperta ed aggiudicazione con il metodo di cui all'art. 83 dello stesso decreto;

Visto il bando di gara, lo schema di domanda, il disciplinare di gara, le specifiche tecniche, il capitolato speciale d'appalto e gli elaborati del progetto preliminare di seguito elencati:

- 1 Relazione tecnica illustrativa
- 2 Relazione Tecnico Specialistica
- 3 Planimetrie
- 4 Calcoli degli impianti
- 5 Dettagli tecnici e particolari esecutivi
- 6 Elenco Prezzi
- 7 Computo metrico estimativo

RILEVATO che la pubblicazione del bando di gara e la suddetta documentazione sono stati pubblicati sul sito istituzionale internet del comune;

Vista l'urgenza di procedere alla nomina della commissione di gara appalto dei lavori nel rispetto del bando di finanziamento su citato;

VISTA la determina n. 88 del 4.11.2011 di nomina commissione di gara.

VISTO il verbale di gara del 14.11.2011 -

VISTA la determina n. 92 del 15.11.2011 con la quale si approvava il verbale di gara con aggiudicazione definitiva all'impresa COSTRUZIONI SOLARI S.r.l. con sede in Cavallino - Lecce - al prezzo netto di € 86.617,88 scaturito dal ribasso d'asta del 5% pari ad € 4.558,83 -

VISTO il progetto definitivo - esecutivo presentato in sede di gara dell'impresa costruzioni solari S.r.l

**RILEVATO** che per mero errore materiale, con la medesima determina n. 92 del 15.11.2011, veniva indicato, in modo errato la percentuale di ribasso del 5% anzichè del 5,516%, come risulta dal verbale di gara, per cui, l'importo netto è pari ad € 71.335,42 oltre € 5.669,04 per progettazione esecutiva per un totale di € 77.004,44 oltre oneri per la sicurezza di € 2.544,50 per la somma complessiva di € 79.548,96 oltre IVA pari ad € 8.578,49 per un totale generale di € 88.127,45 (importo di contratto)

**VISTA** la determina n. 101 del 12.12.2011 di rettifica la percentuale di ribasso d'asta e l'importo di aggiudicazione indicati nella determina n. 92 del 15.11.2011 –

Visto il quadro economico post – gara con le seguenti risultanze:

<b>IMPORTO A BASE DI GARA</b>	
- Lavori + servizi e fornitura	€ 75.400,00
- Progettazione definitiva ed esecutiva	
E coordinamento per la sicurezza	€ 6.000,00
<b>Totale a base di gara</b>	<b>€ 81.500,00</b>
Oneri per la sicurezza	€ 2.544,50

A-Lavori + fornitura al netto del ribasso d'asta

-Del 5,516% su € 75.500,00 € 71.335,42

-oneri per la sicurezza € 2.544,50

Sommano € 73.879,92

B-progettazione definitiva ed esecutiva

al netto del ribassod'asta del 5,516%

su € 6.000,00 € 5.669,04

**TOTALE APPALTO A+B**

**€79.548,96**

C-Progettazione preliminare

Direzione lavori e c.r.e

€ 7.143,80

D- compensi per il RUP

e collaboratore del rup

€ 1.260,66

**TOTALE A+B+C+D**

**€ 87.953,42**

-IVA su A 10% € 7.387,97

-IVA 21% su B inclusa CNPAIA € 1.190,50

-IVA 21% su C inclusa CNPAIA € 1.500,20

**E-TOTALE IVA**

**€ 10.078,67**

**TOTALE GENERALE**

**€ 98.032,09**

**COOFINANZIAMENTO CONCESSO DAL MINISTERO** € 61.351,82

a detrarre il ribasso d'asta del 5,516% su € 81.500,00

€ 4.495,54

**somma netta a carico del Ministero**

**€ 56.856,28**

**somma a carico della ESCO aggiudicataria**

**€ 41.175,81**

F- economie a disposizione su lavori

€ 4.164,58

G- economie a disposizione su servizi

€ 330,96

Totale economie IVA esclusa

**€ 4.495,54**

totale IVA su economie

**€ 485,96**

totale economie IVA inclusa

**€ 4.981,50**

VISTO il contratto di appalto n. 1 del 9.1.2012 registrato a CS il 27.1.2012 al n. 675 serie 3<sup>^</sup> con allegato contratto di “ Garanzia dei Risultati Solari “

VISTA la contabilità finale dei lavori con il certificato di regolare esecuzione redatta dal direttore dei lavori ing. Errante Nicola dalla quale risulta il credito dell'impresa appaltatrice pari ad € 77.004,46 oltre € 2.544,50 per oneri per la sicurezza per un totale di € 79.548,96

Che la contabilità finale col certificato di regolare esecuzione veniva approvata con determina n. 71 del 12.11.2012 –

Che il contratto di “ Garanzia dei Risultati Solari “ prevede che la quota di finanziamento tramite terzi del Comune mediante finanziamento ESCO (Energy Service Company) è pari ad € 41.175,81 IVA compresa, di cui al canone annuale da corrispondere alla ditta Costruzioni Solari S.r.l di € 5.994,00 per 41 rate bimestrali da € 999,00 più una rata di saldo sino alla somma complessiva di € 41.175,81-

RILEVATO che alla data dell'approvazione della contabilità finale col certificato di regolare esecuzione di cui alla determina n. 71 del 12.11.2012 sono maturati n. 2 rate –

VISTE le determinazioni: n.5 del 28.2.2013, n. 33 del 12.8.2013, n. 27 del 27.2.2014, N. 108 DEL 1.7.2014, N. 40 DEL 22.12.2014 di liquidazione rate bimestrale fino al mese di GIUGNO 2014-

VISTA la determina n. 115 del 25.6.2015 di liquidazione rate bimestrale da luglio- agosto 2014 fino a dicembre 2014 e da gennaio febbraio 2015 fino a marzo aprile 2015;

VISTA la determina n. 221 del 3.12.2015 di liquidazione rate bimestrali maturate dal periodo maggio – giugno; luglio – agosto; settembre – ottobre; novembre - dicembre 2015; per un totale di n. 4 bimestri.

VISTA la determina n. 103 del 26.7.2016 di liquidazione rate bimestrali *gennaio –febbraio; marzo aprile; maggio giugno –2016 – per un totale di n. 3 bimestri*

*Vista la determina n. 21 del 2017 di liquidazione rate bimestrali . luglio agosto. settembre – ottobre, nov. dicembre 2016 per un totale di n. 3 bimestri*

*VISTA la determina n. 116 del 5.7.2017 di liquidazione rate bimestrali gennaio – febbraio , marzo – aprile, maggio giugno 2017*

RAVVISATA la necessità di corrispondere le rate bimestrali maturate dal periodo: **LUGLIO AGOSTO, SETTEMBRE OTTOBRE, NOVEMBRE E DICEMBRE 2017**

VISTO il D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., “ Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/Ce e 2004/18/CE”;

VISTO il DLgs n. 50 del 2016;

VISTO il DLgs n. 56 del 2017

VISTO il DL 223/2006 convertito con Legge n. 248/2006 (cd. Decreto Bersani);

VISTO il D.Lgs 18 Agosto 2000, n.ro 267 ;

## D E T E R M I N A

1-Di approvare le premesse sopra evidenziate.

2-Di corrispondere le rate bimestrali maturate dal periodo **LUGLIO AGOSTO, SETTEMBRE OTTOBRE, NOVEMBRE E DICEMBRE 2017 per un totale di n. 3 bimestri** in favore dell'impresa Costruzioni Solari S.r.l che ammontano ad € 999,00 per ogni singola rata.

3-Di liquidare come in effetti liquida e paga all'impresa Costruzioni Solari S.r.l la somma di € 999,00 X 3 = € 2.997,00 comprensiva da IVA di cui alle n. 3 rate bimestrali maturate dal periodo: **LUGLIO AGOSTO, SETTEMBRE OTTOBRE, NOVEMBRE E DICEMBRE del 2017**

4- di imputare la somma di € 2.300,00 sul codice bilancio 1060202- 1060203

5-di imputare la somma di € 697,00 sul codice 1040203 -

5- di accreditare la somma di cui sopra c/o San Paolo banco di Napoli -

-IBAN IT63X0101016004100000010338 -



**Il Responsabile dell'Uff. Tecnico**  
( Ing. CATIA PANTALENA )

*Catia Pantaleona*