



COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
PROVINCIA DI COSENZA
UFFICIO TECNICO COMUNALE – SERVIZIO N. 3
SETTORE LL.PP.

DETERMINAZIONE N.41 DEL 26.02.2018

OGGETTO: CATASTO COMUNALE DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO - LEGGE N.353 DEL 21 NOVEMBRE 2000 E S.M.I. APPROVAZIONE ELENCO PROVVISORIO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO NEL PERIODO 01.01.2012/31.12.2017.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che la Legge n.353 del 21 novembre 2000, “*Legge quadro in materia di incendi boschivi*”, prescrive per i comuni l’obbligo di provvedere al censimento delle aree percorse dal fuoco, avvalendosi anche dei rilievi effettuati da parte dell’Arma dei Carabinieri - Comando Unità per la Tutela Forestale, Ambientale e Agroalimentare (già Corpo Forestale dello Stato) - e di costituire un apposito catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco da aggiornare annualmente;

Che la suddetta norma è finalizzata alla tutela dei boschi e dei pascoli presenti sul territorio comunale e, al fine di evitare che gli eventi incendiari siano preordinati a disegni criminosi speculativi in campo edilizio, prevede sui terreni percorsi dal fuoco l’imposizione di una serie di vincoli, divieti e prescrizioni;

Richiamata la Delibera di G.C. n.84 del 7.11.2017 con la quale, ai sensi della Legge 21/11/2000, n. 353, è stato istituito presso l’Ufficio Tecnico Comunale il “catasto degli incendi boschivi” individuando nella persona di questo Responsabile del Servizio il Responsabile del Catasto Incendi;

Atteso che questo Responsabile del Servizio, quale Responsabile del Catasto Incendi Comunale, al fine di procedere all’individuazione su base planimetrica delle aree percorse dal fuoco ed alla elaborazione degli elenchi, relativamente alle predette aree ricadenti all’interno del territorio del comune di Fagnano Castello, ha attivato le procedure, comunicate in fase di avvio dal Corpo Forestale Regionale, per la registrazione al sito del Sistema Informativo della Montagna – SIM;

Che l’estrapolazione dei dati dalla piattaforma SIM è stata effettuata considerando il periodo compreso dal 01.01.2012 al 31.12.2017;

Rilevato che l’esame dei dati scaricati dalla piattaforma SIM ha evidenziato delle incongruenze poiché per diverse particelle censite nella medesima piattaforma veniva riportata una superficie incendiata pari a zero;

Che per superare tali incongruenze questo Responsabile del Servizio, quale Responsabile del Catasto Incendi Comunale, ha provveduto a scaricare dalla piattaforma dell’Agenzia del Territorio, attraverso l’applicazione Sister, le mappe catastali delle aree percorse dal fuoco (distinte per foglio e particelle) procedendo alla sovrapposizione, su tale base catastale, delle perimetrazioni delle aree percorse dal fuoco, desunte dalla piattaforma SIM;

Che in tal modo, per ciascuna particella e con sufficiente approssimazione, è stata stimata l’effettiva

superficie incendiata operando, in via cautelativa in caso di possibili controversie, una stima per difetto;

Considerato che a seguito delle sopra descritte elaborazioni è stata redatta la seguente documentazione tecnica di cui si compone il "Catasto Comunale delle Aree percorse dal Fuoco" del Comune di Fagnano Castello:

- ✓ Relazione tecnica-illustrativa;
- ✓ Elenco provvisorio delle aree percorse dal fuoco periodo 1.01.2012-31.12.2017;
- ✓ Schede analitiche incendi boschivi con stralcio planimetrico, sia su base catastale che su ortofoto, in cui è evidenziata la perimetrazione delle aree percorse dal fuoco;

Considerato, inoltre, che ai sensi dell'art. 10 comma 2 della Legge n.353/2000 gli elaborati del Catasto Incendi devono essere pubblicati all'albo pretorio on-line del comune per 30 giorni consecutivi, periodo entro il quale chiunque potrà proporre osservazioni;

Che il medesimo sopracitato art.10 della Legge n. 353/2000 definisce sanzioni, divieti e prescrizioni sulle zone boschive e pascoli che siano stati percorsi dal fuoco ed in particolare, stabilisce, vincoli temporali che regolano l' utilizzo dell'area interessata da un incendio, ovvero:

✓ **Vincolo quindicennale**

Si tratta di un vincolo di destinazione temporale che impone il mantenimento della destinazione d'uso preesistente all'incendio impedendone la modifica. In tali aree è consentita la realizzazione solamente di opere pubbliche che si rendano necessarie per la salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente.

Risulta necessario inserire sulle aree predette un vincolo esplicito da trasferire in tutti gli atti di compravendita stipulati entro quindici anni dall'evento.

✓ **Vincolo decennale**

E' vietata la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione siano stati già rilasciati atti autorizzativi comunali in data precedente l'incendio sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data. In tali aree è fatto divieto di pascolo e di caccia per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco.

✓ **Vincoli quinquennali**

Sulle medesime aree è altresì vietato lo svolgimento di attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo il caso di specifica autorizzazione concessa o dal Ministro dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, o per documentate situazioni di dissesto idrogeologico o per particolari situazioni in cui sia urgente un intervento di tutela su particolari valori ambientali e paesaggistici.

Ritenuto di dover approvare l'elenco provvisorio delle aree percorse dal fuoco per il periodo 01.01.2012-31.12.2017, unitamente alla relazione tecnica-illustrativa ed alle schede analitiche degli incendi boschivi, ai sensi del comma 2 dell'art. 10 della L. 353/2000;

VISTO l'art.107 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

1. Di approvare la narrativa che precede quale parte integrante e sostanziale della presente proposta;

2. Di approvare la seguente documentazione tecnica, redatta dal Responsabile del Catasto Incendi, quale Responsabile del Servizio N.3, e costituente il "Catasto Comunale delle Aree percorse dal Fuoco" del Comune di Fagnano Castello:
 - ✓ Relazione tecnica-illustrativa;
 - ✓ Elenco provvisorio delle aree percorse dal fuoco periodo 1.01.2012-31.12.2017;
 - ✓ Schede analitiche incendi boschivi con stralcio planimetrico, sia su base catastale che su ortofoto, in cui è evidenziata la perimetrazione delle aree percorse dal fuoco;
3. Di disporre, ai sensi di quanto prescritto dall'art.10, comma 2, della legge 21/11/2000 n. 353 e s.m.i. la pubblicazione del presente atto e degli elaborati tecnici costituenti il catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco per n. 30 (trenta) giorni consecutivi all'Albo Pretorio Comunale, durante i quali chiunque avrà facoltà di prenderne visione;
4. Di dare atto che entro e non oltre il suddetto periodo di pubblicazione potranno essere presentate osservazioni da parte degli interessati e/o degli enti o organismi istituzionali competenti, le quali dovranno essere avanzate, per iscritto, al protocollo generale del Comune;
5. Di dare atto, altresì, che decorso il suddetto termine di n.30 (trenta) giorni di pubblicazione degli atti, l'Ente valuterà le eventuali osservazioni presentate regolarmente e nei termini prescritti ed entro i successivi n.60 (sessanta) giorni approverà definitivamente l'aggiornamento del catasto degli incendi, con le relative perimetrazioni cartografiche sulle quali varranno i divieti e le prescrizioni previste per legge;
6. Di dare atto che il presente atto non comporta impegni di spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Ing. Catia PANTALENA



Catia Pantalena