



**COMUNE DI FAGNANO CASTELLO**  
**"CITTA' DEL CASTAGNO"**  
**( Provincia di Cosenza )**  
**UFFICIO TECNICO COMUNALE- SETTORE LL.PP.**

**DETERMINA N. 89 DEL 4.6.2018**

**Oggetto: APPROVAZIONE VERBALE DI GARA LAVORI DI COMPLETAMENTO PARCO  
DIVERTIMENTO E VERDE PUBBLICO CON AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI  
Codice CUP J55G11000250002 LOTTO CIG 7392621CDF**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**PREMESSO:**

Che con delibera di G.C. n. 81 del 29.12.2011 si riapprovava il progetto definitivo - esecutivo per il completamento del parco verde attrezzato redatto e firmato dai tecnici arch. Gallo Albino e arch. Tundis Giuseppe oltre all'ing. Servidio Giacomino, quale già responsabile del servizio tecnico comunale, il cui importo complessivo ammonta ad € 400.000,00 di cui € 250.000,00 interessati ai lavori di completamento del parco divertimento e verde pubblico ed €150.000,00 interessati ai lavori di completamento parco ex villetta del palazzo Farsetti.

CHE i lavori sono assistiti da finanziamento Regionale, per € 400.000,00 di cui alla Legge Regionale 31.7.1987 n. 24 – Programma di cui all'art. 13 comma 1 e 5 della legge regionale 12.6.2009, n. 19 art. 3 comma 1 della L.R. n. 9 del 26.2.2010 e art. 5 comma 7 della L.R. n. 8 del 26.2.2010 – D.D.G. n. 2979 del 15.3.2010 – D.D.G. n. 7218 del 21.6.2011 – tramite assunzione di mutuo con la Cassa dd.pp. di cui 80% della quota di ammortamento a carico della Regione Calabria ed il restante 20% a carico di questo Ente.

VISTA la determina n. 26 del 27.4.2012 di assunzione di mutuo a contrarre il prestito con la CC.DD.PP S.p.a. ai sensi dell'art.192 Tuel - di € 400.000,00 – lavori di completamento parco verde attrezzato.

VISTO il contratto di prestito stipulato con la Cassa dd.pp. e trasmesso con nota n. 67369 del 20.9.2012, di cui alla posiz. 6003032 – di € 400.000,00;

RICHIAMATA la precedente delibera di G.C. n.86 del 20.8.2003 di approvazione progetto generale redatto e firmato dai tecnici arch. dai tecnici arch. Gallo Albino e arch. Tundis Giuseppe, all'uopo incaricati con atto di G.C. n.188 del 28.4.96 e successiva determina n. 10 del 20.2.2003

RICHIAMATA, altresì, la delibera di G.C. n. 25 del 13.5.2010 di riapprovazione del progetto definitivo esecutivo 2° stralcio per l'importo complessivo di € 380.000,00 finanziato con contributo regionale con mutuo assunto con la CASSA DEPOSITI E PRESTITI. Spa i cui lavori sono stati regolarmente appaltati e risultano ultimati con approvazione della contabilità finale di cui alla determina n. 26 del 20.6.2013 .

VISTA la delibera di G.C. n. 59 del 19.7.2012 atto di indirizzo per procedere agli adempimenti per la rimodulazione del progetto esecutivo dei lavori di completamento di cui ai motivi ivi contenuti: l'attuale amministrazione comunale intende investire l'intero finanziamento di € 400.000,00 per i lavori di completamento del parco divertimento e verde pubblico estesi alla riqualificazione delle vie limitrofe

ed adiacenti al parco verde, quale via Salute, escludendo gli investimenti per i lavori di completamento parco ex villetta del palazzo Farsetti.

Dando atto all'esclusione dell'ing. Servidio Giacomino alla redazione del medesimo, non essendo più il responsabile del servizio.

Che con la stessa delibera di G.C. n. 59 del 19.7.2012 veniva nominato il RUP con affidamento al Geom. Gemino ALOIA dell'ufficio tecnico comunale.

VISTA la determina n. 56 del 7.9.2012 di affidamento incarico per la rimodulazione del progetto esecutivo DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO ai tecnici Arch. GALLO Albino e Arch. TUNDIS Giuseppe oltre l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione.

Vista la convenzione d'incarico.

VISTA la determina n. 60 del 1.10.2013 con la quale si conferiva incarico allo studio del geologo dr. Bartolo Gianfranco per le indagini geologiche.

VISTA la determina n. 94 del 10.6.2014 con la quale si affidava l'incarico per la nomina del collaudatore statico all'ing. IVANO Mariana.

RILEVATO che i progettisti Arch. Gallo Albino e Arch. Tundis Giuseppe hanno trasmesso il progetto esecutivo per come indicato dall'Amministrazione Comunale, che presenta un importo complessivo di € 400.000,00 di cui al quadro economico di seguito riportato:

A1 -	LAVORI A BASE D'ASTA	€ 233.487,92
	INCIDENZA DELLA MANDOPERA	€ 84.112,08
	ONERI PER LA SICUREZZA	€ 3.000,00
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 320.600,00</b>

**B1 - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :**

1-	IVA SUI LAVORI 10%	€ 32.060,00
2-	COMPENSI TECNICI PER PROGETTAZIONE	€ 13.741,69
3-	“ “ PER DIREZIONE L.	€ 13.741,69
4-	“ “ SICUREZZA PROG.	€ 2.000,00
5-	SICUREZZA ESEC. L.	€ 2.000,00
6-	RELAZIONE GEOLOGICA	€ 1.200,00
7-	COLLAUDO STATICO	€ 1.500,00
8-	COMPENSI PER IL RUP.	€ 2.300,00
9-	IVA 22% SU COMPENSI SU COMPENSI	€ 10.856,64
	TECNICI + C.N.P.AIA.	€ 79.400,00

€ 79.400,00

**TOTALE GENERALE € 400.000,00**

VISTA la delibera di G.C. 16 DEL 16.1.2015 di approvazione progetto esecutivo rimodulato come sopra citato.

VISTA la nota di autorizzazione alla esecuzione dei lavori, prot. 116341 del 11.4.2016 trasmessa dalla Regione Calabria dipartimento infrastrutture e ll.pp. servizio tecnico ex ufficio del Genio Civile di Cosenza ed assunta la prot. al n. 2427 del 14.6.2016. di autorizzazione alla esecuzione dei lavoro.

RAVVISTA la necessità di indire gara d'appalto per l'affidamento dei lavori.

VISTA la delibera del C.C.n.1 del 12.1.2016 di costituzione della centrale unica di committenza per la gestione associata degli affidamenti di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 33 comma 3 bis del D.L.gs 163, tra i comuni: Roggiano Gravina, Fagnano Castello, Malvito e San Sosti.

VISTA la determina n. 22 DEL 20.2.2018 di indizione gara d'appalto per l'affidamento dei lavori con le modalità previste dall'art. 60 del D. Lgs n. 50 del 18.4.2016 e del successivo D. Lgs. n.56/2017 (procedura aperta) e con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera a) del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 e del successivo D. Lgs. n.56/2017 e nel rispetto dell'art. 97, comma 2 e comma 8 (offerte anormalmente basse) del D.Lgs. 50 del 18.4.2016 aggiornato al decreto correttivo DL.gs n.56 del 19.4.2017;

che nel rispetto dell'art. 60 e 95 del D. Lgs n. 50 del 18.4.2016 e del successivo D. Lgs. n.56/2017 le somme in appalto sono di seguito riportate:

LAVORI A BASE D'ASTA € 317.600,00  
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO € 3.000,00  
TOTALE € 320.600,00

VISTO l'avviso di gara PROT. n. 1521 del 18.4.20 pubblicato all'albo pretorio in pari data.  
RAVVISTA la necessità di nominare la commissione di gara per l'affidamento dei lavori ai del D.L.gs 50 del 18.4.2016 di cui all' art. 77 comma3 , ultimo capoverso e D.L.gs 56 del 2017.

RAVVISATA ancora la necessità di nominare componenti interni che andranno a costituire la commissione di gara :

- 1- Ing. Catia PANTALENA , quale responsabile del servizio tecnico .
- 2- Geom. Gemino ALOIA, quale istruttore dei servizi tecnici
- 3- Cav, Egidio Barbagallo quale responsabile del servizio di vigilanza

Tutti in possesso dei requisiti per espletare tale menzione.

VISTA la determina n. 75 del 11.5.2018 di nomina commissione di gara lavori di completamento parco divertimento.

RILEVATO che la gara in argomento si è tenuta in forma pubblica il 28.5.2018 in prima seduta, ed il 29.5.2018 in seconda, ed il 30.5.2018 in terza seduta , e ultima seduta del 31.5.2018.

VISTO il verbale di gara dei lavori in argomento, di cui alla sedute del 28.5.2018; del 29.5.2018.; del 30.5.2018 e ultima seduta del 31.5.2018, dal quale si evince la graduatoria finale delle offerte in ribasso proposte dei concorrenti ammessi di seguito riportata:

1	<b>IMPRESA SGRO' Geom. Alberto Alvaro Daniele</b>	<b>32,272%</b>
2	<b>D.G. COSTRUZIONI di Granata Luigi &amp; C. S.N.C.</b>	<b>32,257%</b>
3	<b>SERENA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.</b>	<b>32,150%</b>
4	<b>AURELIA – SOC. COOP. EDILIZIA</b>	<b>31,682%</b>

Riscontrata la regolarità:

VISTO il D.Lgs 50 del 18.4.2016;

VISTO il D,L,gs.56 del 19,4.2017

CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO non ostando la legge sui lavori pubblici sopra invocata,

Riscontrata la regolarità;

VISTO il D.L.gs. n. 267 del 2000:

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000.

#### DETERMINA

1-Di approvare come in effetti approva la narrativa che precede;

2-Di approvare come in effetti approva il verbale di gara dei lavori DI COMPLETAMENTO PARCO DIVERTIMENTO E VERDE ATTREZZATO dal quale risulta:

- 1<sup>^</sup> classificato l'impresa **SGRO' Geom. Alberto Alvaro Daniele che ha offerto il ribasso del 32,272%.**
- 2<sup>^</sup> classificata l'impresa singola **D.G.COSTRUZIONI di Granata Luigi &C S.R.L. che ha offerto il ribasso del 32,257 %.**

3 -Di aggiudicare come in effetti aggiudica l'esecuzione dei lavori in argomento all'impresa **SGRO' Geom. Alberto Alvaro Daniele** con sede in Maletto (CT) alla Via Arc. Tiredi n.4, la quale risulta 1<sup>^</sup> classificata dei concorrenti ammessi, con il ribasso offerto del **32,272%** ovvero per l'importo netto di € 215.104,13 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 3.000,00 e, quindi, per l'importo contrattuale di € 218.104,13

4-Di dare atto che l'aggiudicazione di cui sopra diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.L.gs 56 del 2017.

5-Di dare atto che i lavori di cui sopra sono già assistiti da finanziamento Regionale, di cui alla Legge Regionale 31.7.1987 n. 24 – Programma di cui all'art. 13 comma 1 e 5 della legge regionale 12.6.2009, n. 19 art. 3 comma 1 della L.R. n. 9 del 26.2.2010 e art. 5 comma 7 della L.R. n. 8 del 26.2.2010 – D.D.G. n. 2979 del 15.3.2010 – D.D.G. n. 7218 del 21.6.2011 - con assunzione di mutuo con la Cassa dd.pp. posizione n. 6003032 di € 400.000,00 concesso il 2012.

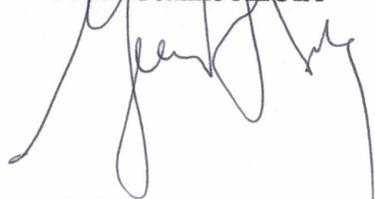
6- Di dare atto che i lavori argomentati sono inseriti nel programma delle oo.pp.2012 - 2014 approvato con delibera del C.C. n. 3 del 27.4.2012, e confermati nel programma triennale delle OO.PP. anni 2018,2019 e 2020 di cui alla delibera del C.C. n. 3. DeL 26.3.2017.

7- Di dare atto che i lavori medesimi interessano beni di proprietà dell'Ente.

8- Di dare atto che l'importo di € 400.000,00 trova copertura finanziaria sul cap, 3390 RR.PP.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

-Geom. Gemino ADOIA -



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Ing. Catia PANTALENA -

