



**COMUNE DI FAGNANO CASTELLO**  
**PROVINCIA DI COSENZA**  
**UFFICIO TECNICO COMUNALE – SERVIZIO N.3**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

Prot. n.            del

**SCHEMA AVVISO PUBBLICO**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI  
GESTIONE DELL’AREA PIC-NIC ALLA LOC.TÀ "FRASSINO".**

**STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Fagnano Castello, Via Garibaldi n.106, P. IVA 00263860785.

**OGGETTO DELL’APPALTO:** L’appalto ha per oggetto la gestione dell’area pic-nic alla Loc.tà "Frassino" per la durata di mesi 3 (TRE) a decorrere dal 1.07.2018.

**IMPORTO A BASE DI GARA:** L’importo a base di gara, per l’intera durata dell’affidamento, è di € 250,00.

**OGGETTO DELLA MANIFESTAZIONE D’INTERESSE:** La presente manifestazione d’interesse ha ad oggetto l’individuazione di destinatari a cui eventualmente rivolgere l’invito per una successiva procedura negoziata finalizzata all’affidamento del servizio di gestione dell’area pic-nic alla Loc.tà "Frassino". L’aggiudicatario avrà l’obbligo di gestire l’area pic-nic curandone la manutenzione ordinaria la quale consiste in:

- pulizia quotidiana nei giorni feriali e pulizia, straordinaria, 2 volte al giorno nei sabati e festivi, dell’area attrezzata con raccolta e smaltimento dei rifiuti rispettando la raccolta differenziata degli stessi;
- custodia di tutte le attrezzature con l’onere di eventuali interventi di riparazione su tavoli, panche, griglie ecc.;
- assicurazioni di legge, in particolare la responsabilità civile per danni e responsabilità dipendenti dallo svolgimento del servizio.

Quale compenso per tutte le prestazioni a suo carico il gestore avrà diritto d’incassare i proventi derivanti dalla vendita dei biglietti d’ingresso all’area pic-nic corrispondendo al Comune di Fagnano Castello la somma minima di € 250,00 da intendersi come base d’asta.

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**1. Soggetti ammessi**

- Sono ammessi a partecipare alla presente manifestazione d’interesse tutti i tipi di operatori economici (imprese, società cooperative, consorzi, fondazioni, enti, associazioni), singoli,

raggruppati o che intendono raggrupparsi, abilitati allo svolgimento di attività conformi all'oggetto dell'affidamento, che risultino in possesso dei requisiti previsti.

- I soggetti che avranno manifestato interesse per l'affidamento ed in possesso di tutti i requisiti di ammissione saranno invitati con comunicazione scritta a partecipare alla gara per la presentazione dell'offerta economica.
- Ai sensi dell'art 37 della Legge n. 122/2010, gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle black list di cui al D.M. 4 maggio 1999 e al D.M. 21 novembre 2001 devono essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010.

## **2. Requisiti di idoneità professionale (art. 83 del D.Lgs. 50/2016)**

- I soggetti che intendono partecipare alla selezione, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, devono risultare, per l'ambito di attività riferito al presente affidamento, iscritti nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, ove l'iscrizione è prevista dalla disciplina relativa alla forma giuridica posseduta. Nel caso di Fondazioni e Associazioni, dovranno essere in possesso di statuto e atto costitutivo con oggetto conforme all'attività di cui al presente Avviso.
- Per le società cooperative sociali è richiesta l'iscrizione all'albo regionale delle cooperative sociali.

## **3. Requisiti di ordine generale**

- I soggetti che intendono partecipare alla gara devono attestare l'insussistenza, nei loro confronti, delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016. Devono altresì dichiarare di non trovarsi in ogni altra situazione che determini, in base della normativa vigente, l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.
- Gli operatori economici prestatori di servizi con configurazione giuridica diversa da quella imprenditoriale, qualora non siano assoggettati ad una o più delle normative che individuano i requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, sono comunque tenuti a precisare tale situazione con la formula "di non essere assoggettato alla normativa in materia di ....."

## **4. Verifica dei requisiti di partecipazione**

I requisiti di partecipazione previsti nei punti precedenti potranno essere provati in sede di gara mediante dichiarazione conforme a quella contenuta nell'apposito modello predisposto dalla Stazione appaltante, allegata alla lettera di invito, sottoscritta in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000 n. 445.

L'Amministrazione, mediante i soggetti per essa operanti nella presente procedura di gara, provvederà a verificare il possesso dei requisiti dichiarati dai concorrenti con le modalità previste all'articolo 81 del D.Lgs. 50/2016 richiedendo, compatibilmente con quanto stabilito nello stesso D.P.R. 445/2000, idonea documentazione probatoria a conferma di quanto dichiarato in sede di gara.

In caso di partecipazione alle procedure di gara da parte di raggruppamenti di imprese e consorzi ordinari, i requisiti potranno essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento/consorzio e la suddetta documentazione dovrà essere prodotta da ciascun operatore economico riunito o consorziato.

È fatto divieto, a pena di esclusione, agli operatori economici di presentare manifestazione di interesse in più di una associazione temporanea o consorzio e informa individuale qualora partecipino già ad una associazione temporanea di imprese o consorzio che presenta istanza.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Criterio dell'aumento del canone di affidamento, superiore a quello posto a base di gara, determinato mediante unico rialzo percentuale da applicare sul canone posto a base di gara e quantificato in € 250,00 per l'intera durata dell'affidamento.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica di congruità le eventuali offerte che presentino un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione.

Non sono ammesse offerte pari o in diminuzione.

In caso di ricevimento di un'unica manifestazione di interesse, l'Amministrazione Comunale si riserva altresì la facoltà di concedere la gestione dell'area pic-nic "Frassino" mediante affidamento diretto.

### **SUBAPPALTO**

È vietata la cessione anche parziale del contratto di affidamento ed il sub-appalto della gestione del servizio in oggetto.

### **DURATA DELL'APPALTO**

Mesi 3 (TRE). L'affidamento del servizio avrà inizio a decorrere dal 1.07.2018.

### **TERMINE DI PRESENTAZIONE E CONTENUTO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

La manifestazione di interesse, redatta su carta intestata dell'impresa/associazione/cooperativa secondo il fac-simile di istanza allegato al presente avviso, dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro le ore \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ a mezzo pec (Posta Elettronica Certificata) al seguente indirizzo: [protocollo@pec.comune.fagnanocastello.cs.it](mailto:protocollo@pec.comune.fagnanocastello.cs.it). Nel corpo della pec dovrà essere riportato il nominativo del mittente e la dicitura "**AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'AREA PIC-NIC ALLA LOC.TÁ FRASSINO**".

Si precisa che il recapito tempestivo della manifestazione rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente e che la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito della PEC.

La validità dell'invio tramite PEC, così come stabilito dalla normativa vigente, è subordinata all'utilizzo da parte del candidato di casella di posta elettronica certificata. Non sarà pertanto ritenuto valido l'invio da casella di posta elettronica ordinaria.

L'istanza di manifestazione di interesse dovrà pervenire unitamente ad una copia del documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore

Nel caso di raggruppamenti temporanei l'istanza di manifestazione di interesse, sottoscritta dal legale rappresentante del capogruppo, dovrà essere corredata, a pena di esclusione, di dichiarazione da parte del capogruppo di assunzione di responsabilità unica nei confronti del Comune, di dichiarazione di adesione delle associazioni/società/imprese aderenti al raggruppamento compilata da parte di ogni legale rappresentante, di fotocopia di documento valido di identità del legale rappresentante del capogruppo e del legale rappresentante di ogni associazione/società/impresa aderente.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio che, invece, dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal comune di Fagnano Castello in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Fagnano Castello che sarà libero di avviare altre procedure.

L'invito a presentare l'offerta economica verrà formulato ai soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse e risultati idonei, nel numero massimo di cinque (se sussistono in tale numero soggetti idonei).

L'amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il Responsabile del Servizio LL.PP. del Comune di Fagnano Castello, Ing. Catia Pantalena, tutti i giorni dal lunedì al venerdì (dalle ore 10:00 alle ore 12:30) al n. tel. 0984.525105 o a mezzo posta elettronica certificata (pec) all'indirizzo [ufficio.tecnico@pec.comune.fagnanocastello.it](mailto:ufficio.tecnico@pec.comune.fagnanocastello.it).

Il presente avviso, pubblicato ai sensi della normativa vigente sul profilo on-line del committente [www.comune.fagnanocastello.cs.it](http://www.comune.fagnanocastello.cs.it), è scaricabile in forma completa con accesso libero e diretto dalla sezione "Avviso Pubblico".

Allegati: fac-simile istanza di manifestazione di interesse.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**Ing. Catia Pantalena**