



COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
PROVINCIA DI COSENZA
UFFICIO TECNICO COMUNALE – SERVIZIO N. 3
SETTORE LL.PP.

DETERMINA N.172 DEL 27.09.2018

**Oggetto: NOMINA DELL'UFFICIO DELLA DIREZIONE DEI LAVORI – LAVORI DI COMPLETAMENTO PARCO DIVERTIMENTO E VERDE PUBBLICO.
CODICE CUP J55G11000250002 - LOTTO CIG 7392621CDF.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che con delibera di G.C. n. 81 del 29.12.2011 si riapprovava il progetto definitivo – esecutivo per il completamento del parco verde attrezzato redatto e firmato dai tecnici Arch. Gallo Albino e Arch. Tundis Giuseppe oltre all'ing. Servidio Giacomino, quale già responsabile del servizio tecnico comunale, il cui importo complessivo ammonta ad € 400.000,00, di cui € 250.000,00 interessati ai lavori di completamento del parco divertimento e verde pubblico ed €150.000,00 interessati ai lavori di completamento parco ex villetta del palazzo Farsetti;

Che i lavori sono assistiti da finanziamento Regionale di € 400.000,00 di cui alla Legge Regionale 31.7.1987 n. 24 – Programma di cui all'art. 13 comma 1 e 5 della legge regionale 12.06.2009, n. 19 art. 3 comma 1 della L.R. n. 9 del 26.02.2010 e art. 5 comma 7 della L.R. n. 8 del 26.02.2010 – D.D.G. n. 2979 del 15.03.2010 – D.D.G. n. 7218 del 21.06.2011 – tramite assunzione di mutuo con la Cassa DD.PP. con quota di ammortamento a carico della Regione Calabria pari all'80% ed il restante 20% a carico di questo Ente;

Vista la determina n.26 del 27.04.2012 di assunzione mutuo di € 400.000,00 con la CC.DD.PP S.p.a. ai sensi dell'art.192 TUEL per i lavori di completamento parco verde attrezzato;

Visto il contratto di prestito stipulato con la CC.DD.PP S.p.a. e trasmesso con nota n.67369 del 20.09.2012, di cui alla posiz.6003032 – € 400.000,00;

Richiamata la precedente delibera di G.C. n.86 del 20.08.2003 di approvazione progetto generale redatto e firmato dai tecnici arch. dai tecnici arch. Gallo Albino e arch. Tundis Giuseppe, all'uopo incaricati con atto di G.C. n.188 del 28.04.96 e successiva determina n.10 del 20.02.2003;

Richiamata, altresì, la delibera di G.C. n. 25 del 13.05.2010 di riapprovazione del progetto definitivo esecutivo 2^ stralcio per l'importo complessivo di € 380.000,00, finanziato con contributo regionale con mutuo assunto con la CC.DD.PP S.p.a., i cui lavori sono stati regolarmente appaltati e risultano ultimati con approvazione della contabilità finale di cui alla determina n. 26 del 20.06.2013;

Vista la delibera di G.C. n. 59 del 19.07.2012 di atto di indirizzo per procedere agli adempimenti per la rimodulazione del progetto esecutivo dei lavori di completamento con le motivazioni in essa contenute e riportate di seguito *“l'attuale amministrazione comunale intende investire l'intero finanziamento di € 400.000,00 per i lavori di completamento del parco divertimento e verde pubblico estesi alla riqualificazione delle vie limitrofe ed adiacenti al parco verde, quale via Salute, escludendo gli investimenti per i lavori di completamento parco ex villetta del palazzo Farsetti”*;

Dato atto che con la stessa delibera di G.C. n. 59 del 19.07.2012 veniva nominato il RUP con affidamento al Geom. Gemino ALOIA dell'ufficio tecnico comunale;

Vista la determina n.56 del 7.09.2012 di affidamento incarico per la rimodulazione del progetto esecutivo dei lavori di completamento parco divertimento e verde pubblico ai tecnici Arch. GALLO Albino e Arch. TUNDIS Giuseppe, oltre che l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione;

Vista la convenzione d'incarico;

Vista la determina n.60 del 1.10.2013 con la quale si conferiva incarico allo studio del Geol. Dott. Bartolo Gianfranco per le indagini geologiche;

Vista la determina n. 94 del 10.06.2014 con la quale si affidava l'incarico di collaudatore statico all'ing. IVANO Mariana;

Rilevato che i tecnici progettisti, Arch. Gallo Albino e Arch. Tundis Giuseppe, hanno trasmesso il progetto esecutivo rimodulato sulla base delle direttive impartite dall'Amministrazione Comunale, che presenta un importo complessivo di € 400.000,00 con il quadro economico di seguito riportato:

A1 - LAVORI A BASE D'ASTA	€ 233.487,92
INCIDENZA DELLA MANDOPERA	€ 84.112,08
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 3.000,00
TOTALE	€ 320.600,00
B1 - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1- IVA SUI LAVORI 10%	€ 32.060,00
2- Compensi tecnici per progettazione	€ 13.741,69
3- " " per DD.LL.	€ 13.741,69
4- " " per CSP	€ 2.000,00
5- " " per CSE	€ 2.000,00
6- RELAZIONE GEOLOGICA	€ 1.200,00
7- COLLAUDO STATICO	€ 1.500,00
8- COMPENSI PER IL RUP	€ 2.300,00
9- IVA 22% su compensi tecnici + C.N.P.AIA.	€ 10.856,64
Totale somme a disposizione	€ 79.400,00
TOTALE GENERALE	€ 400.000,00

Vista la delibera di G.C. n.16 del 16.01.2015 di approvazione progetto esecutivo rimodulato come sopra citato;

Vista la nota di autorizzazione alla esecuzione dei lavori, prot. n.116341 del 11.04.2016, trasmessa dalla Regione Calabria Dipartimento Infrastrutture e LL.PP. - Servizio Tecnico ex Ufficio del Genio Civile di Cosenza ed assunta la prot. al n.2427 del 14.06.2016;

Richiamata la delibera di C.C.n.1 del 12.01.2016 di costituzione della centrale unica di committenza per la gestione associata degli affidamenti di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 33 comma 3 bis del D.L.gs 163, tra i comuni: Roggiano Gravina, Fagnano Castello, Malvito e San Sosti;

Vista la determina n. 22 del 20.02.2018 di indizione gara d'appalto per l'affidamento dei lavori con le modalità previste dall'art. 60 del D. Lgs n. 50 del 18.04.2016 e del successivo D. Lgs. n.56/2017 (procedura aperta) e con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera a) del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 e successivo D. Lgs. n.56/2017;

Visto l'avviso di gara prot. n.1521 del 18.04.2018 pubblicato all'albo pretorio in pari data;

Vista la determina n.75 del 11.05.2018 di nomina commissione di gara;

Visto il verbale di gara dei lavori in argomento, di cui alla sedute del 28.05.2018, 29.05.2018, 30.05.2018 e 31.05.2018, dal quale si evince la graduatoria finale delle offerte in ribasso proposte dai concorrenti ammessi di seguito riportata:

1	IMPRESA SGRO' Geom. Alberto Alvaro Daniele	32,272%
2	D.G. COSTRUZIONI di Granata Luigi & C. S.N.C.	32,257%
3	SERENA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	32,150%
4	AURELIA – SOC. COOP. EDILIZIA	31,682%

Vista la determina n.89 del 4.06.2018 di approvazione verbale di gara lavori di completamento parco divertimento e verde pubblico con aggiudicazione dei lavori all'impresa SGRO' Geom. Alberto Alvaro Daniele che ha offerto il ribasso del 32,272%. pari ad € 102.495,87 ovvero per l'importo netto di € 215.104,13 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 3.000,00 e, quindi, per l'importo contrattuale di € 218.104,13

Dato atto che, essendosi conclusi con esito positivo i controlli relativi ai requisiti di cui all'art. 83 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., il sopra menzionato provvedimento di aggiudicazione è divenuto efficace ai sensi dell'art.32 c.7 del medesimo D. Lgs. n.50/2016 e successivo D. Lgs. n.56/2017;

Ravvisata la necessità di costituire l'ufficio per la direzione dei lavori;

Visto l'art. 101 del d.lgs. 50/2016 e successivo d.lgs. 56/2017 che disciplina le modalità di nomina e le mansioni del Direttore dei Lavori e degli altri componenti l'ufficio di direzione lavori, individuati su proposta del Responsabile unico di procedimento;

Ritenuto opportuno, data la complessità dell'intervento, istituire un ufficio di direzione lavori che coadiuvi il Direttore dei lavori nell'espletamento delle proprie attività di controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento affinché i lavori siano eseguiti a perfetta regola d'arte;

Rilevata la carenza in organico presso l'Ufficio tecnico comunale, in relazione ai compiti istituzionali dello stesso ufficio che vede la presenza di un unico tecnico laureato, requisito abilitante per lo svolgimento dell'incarico in oggetto;

Ritenuto di affidare l'incarico di direzione lavori ed altre prestazioni accessorie agli stessi tecnici già incaricati per la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori, così da garantire continuità tecnico-scientifica all'intervento in oggetto, caratterizzato da particolare complessità in relazione alle tipologie di lavori da eseguire;

Rilevato che i tecnici già incaricati per la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori, l'Arch. Gallo Albino e Arch. Tundis Giuseppe, costituitisi in ATP in data 26.09.2018 ai sensi dell'art.46, comma 1, lette. a) del D.Lgs. n.50/2016 e successivo D. Lgs. n.56/2017, sono in possesso dei requisiti di legge per espletare l'incarico di direttore dei lavori;

Che lo stesso Arch. Gallo Albino possiede i requisiti di legge espletare l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione - CSE;

Considerato, altresì, che il Geom. Gemino Aloia, già nominato RUP, possiede i requisiti di legge per espletare l'incarico di direttore dell'esecuzione ai sensi dell'art.101 comma 1 del D. Lgs. n.50/2016 e successivo D. Lgs. n.56/2017;

Dato atto, infine, che l'Ing. Catia Pantalena, attuale Responsabile del Servizio Tecnico di questo ente, possiede i requisiti di legge per espletare l'incarico di direttore operativo ai sensi dell'art.101 comma 2 del D. Lgs. n.50/2016 e successivo D. Lgs. n.56/2017;

Riscontrata la regolarità;

Visto il D.Lgs n.50/2016;

Visto il D.Lgs. n.56/2017.

Visto il D.L.gs. n. 26/2000:

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. **Di approvare** come in effetti approva la narrativa che precede;

2. **Di costituire** come in effetti costituisce l'ufficio per la direzione dei lavori di cui all'art.101 del D.Lgs. n.5/2016 e successivo D.Lgs. n.56/2017 come segue:
- Arch. Gallo Albino e Arch. Tundis Giuseppe, costituitisi in ATP in data 26.09.2018, incarico di DD.LL., misura, contabilità e tenuta dei documenti contabili prescritti dalle vigenti disposizioni di legge, nonché emissione del certificato di regolare esecuzione;
 - Arch. Gallo Albino incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione - CSE;
 - Geom. Gemino Aloia, già nominato RUP, incarico di direttore dell'esecuzione ai sensi dell'art.101 comma 1 del D. Lgs. n.50/2016 e successivo D. Lgs. n.56/2017;
 - Ing. Catia Pantalena, attuale Responsabile del Servizio Tecnico di questo Ente, incarico di direttore operativo ai sensi dell'art.101 comma 2 del D. Lgs. n.50/2016 e successivo D. Lgs. n.56/2017;
3. **Di dare atto che** le competenze tecniche per l'espletamento degli incarichi di cui sopra sono inferiori ad € 40.000,00 e che le stesse sono incluse nel QE riportato in premessa;
4. **Di dare atto che** i lavori in argomento sono assistiti da finanziamento Regionale di € 400.000,00 di cui alla Legge Regionale 31.7.1987 n. 24 – Programma di cui all'art. 13 comma 1 e 5 della legge regionale 12.06.2009, n. 19 art. 3 comma 1 della L.R. n. 9 del 26.02.2010 e art. 5 comma 7 della L.R. n. 8 del 26.02.2010 – D.D.G. n. 2979 del 15.03.2010 – D.D.G. n. 7218 del 21.06.2011 – tramite assunzione di mutuo con la Cassa DD.PP. posizione n.6003032 di € 400.000,00;
5. **Di dare atto che** i lavori argomentati sono inseriti nel programma delle OO.PP. 2012/2014 approvato con Delibera di C.C. n.3 del 27.04.2012, e confermati nel programma triennale delle OO.PP. anni 2018,2019 e 2020 di cui alla Delibera del C.C. n.3. del 26.03.2017.
6. **Di dare atto che** i lavori medesimi interessano beni di proprietà dell'Ente.
7. **Di dare atto che** l'importo di € 400.000,00 trova copertura finanziaria sul cap. 3390 RR.PP.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Ing. Catia PANTALENA

