



COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
"CITTA' DEL CASTAGNO"
(Provincia di Cosenza)
UFFICIO TECNICO COMUNALE- SETTORE LL.PP.

DETERMINA N. 177 DEL 28.9.2018

**DETERMINA : APPROVAZIONE QUADRO TECNICO ECONOMICO POST – GARA
LAVORI DI COMPLETAMENTO PARCO DIVERTIMENTO E VERDE PUBBLICO.
CODICE CUP J55G11000250002 LOTTO CIG 7392621CDF**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO:

Che con delibera di G.C. n. 81 del 29.12.2011 si riapprovava il progetto definitivo - esecutivo per il completamento del parco verde attrezzato redatto e firmato dai tecnici arch. Gallo Albino e arch. Tundis Giuseppe oltre all'ing. Servidio Giacomino, quale già responsabile del servizio tecnico comunale, il cui importo complessivo ammonta ad € 400.000,00 di cui € 250.000,00 interessati ai lavori di completamento del parco divertimento e verde pubblico ed €150.000,00 interessati ai lavori di completamento parco ex villetta del palazzo Farsetti.

CHE i lavori sono assistiti da finanziamento Regionale, per € 400.000,00 di cui alla Legge Regionale 31.7.1987 n. 24 – Programma di cui all'art. 13 comma 1 e 5 della legge regionale 12.6.2009, n. 19 art. 3 comma 1 della L.R. n. 9 del 26.2.2010 e art. 5 comma 7 della L.R. n. 8 del 26.2.2010 – D.D.G. n. 2979 del 15.3.2010 – D.D.G. n. 7218 del 21.6.2011 – tramite assunzione di mutuo con la Cassa dd.pp. di cui 80% della quota di ammortamento a carico della Regione Calabria ed il restante 20% a carico di questo Ente.

VISTA la determina n. 26 del 27.4.2012 di assunzione di mutuo a contrarre il prestito con la CC.DD.PP S.p.a. ai sensi dell'art.192 Tuel - di € 400.000,00 – lavori di completamento parco verde attrezzato.

VISTO il contratto di prestito stipulato con la Cassa dd.pp. e trasmesso con nota n. 67369 del 20.9.2012, di cui alla posiz. 6003032 – di € 400.000,00;

RICHIAMATA la precedente delibera di G.C. n.86 del 20.8.2003 di approvazione progetto generale redatto e firmato dai tecnici arch. dai tecnici arch. Gallo Albino e arch. Tundis Giuseppe, all'uopo incaricati con atto di G.C. n.188 del 28.4.96 e successiva determina n. 10 del 20.2.2003

RICHIAMATA, altresì, la delibera di G.C. n. 25 del 13.5.2010 di riapprovazione del progetto definitivo esecutivo 2^ stralcio per l'importo complessivo di € 380.000,00 finanziato con contributo regionale con mutuo assunto con la CASSA DEPOSITI E PRESTITI. Spa i cui lavori sono stati regolarmente appaltati e risultano ultimati con approvazione della contabilità finale di cui alla determina n. 26 del 20.6.2013 .

VISTA la delibera di G.C. n. 59 del 19.7.2012 atto di indirizzo per procedere agli adempimenti per la rimodulazione del progetto esecutivo dei lavori di completamento di cui ai motivi ivi contenuti: "l'attuale amministrazione comunale intende investire l'intero finanziamento di € 400.000,00 per i lavori di completamento del parco divertimento e verde pubblico estesi alla riqualificazione delle vie limitrofe ed adiacenti al parco verde, quale via Salute, escludendo gli investimenti per i lavori di completamento parco ex villetta del palazzo Farsetti".

Dando atto all'esclusione dell'ing. Servidio Giacomino alla redazione del medesimo, non essendo più il responsabile del servizio.

Che con la stessa delibera di G.C. n. 59 del 19.7.2012 veniva nominato il RUP con affidamento al Geom. Gemino ALOIA dell'ufficio tecnico comunale.

VISTA la determina n. 56 del 7.9.2012 di affidamento incarico per la rimodulazione del progetto esecutivo DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO ai tecnici Arch. GALLO Albino e Arch. TUNDIS Giuseppe oltre l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione.

Vista la convenzione d'incarico.

VISTA la determina n. 60 del 1.10. 2013 con la quale si conferiva incarico allo studio del geologo dr. Bartolo Gianfranco per le indagini geologiche.

VISTA la determina n. 94 del 10.6.2014 con la quale si affidava l'incarico per la nomina del collaudatore statico all'ing. IVANO Mariana.

RILEVATO che i progettisti Arch. Gallo Albino e Arch. Tundis Giuseppe hanno trasmesso il progetto esecutivo per come indicato dall'Amministrazione Comunale, che presenta un importo complessivo di € 400.000,00 di cui al quadro economico di seguito riportato:

A1 -	LAVORI A BASE D'ASTA	€ 233.487,92
	INCIDENZA DELLA MANDOPERA	€ 84.112,08
	ONERI PER LA SICUREZZA	€ <u>3.000,00</u>
	TOTALE	€ 320.600,00

B1 - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

1-	IVA SUI LAVORI 10%	€ 32.060,00
2-	COMPENSI TECNICI PER PROGETTAZIONE	€ 13.741,69
3-	“ “ PER DIREZIONE L.	€ 13.741,69
4-	“ “ SICUREZZA PROG.	€ 2.000,00
5-	SICUREZZA ESEC. L.	€ 2.000,00
6-	RELAZIONE GEOLOGICA	€ 1.200,00
	COLLAUDO STATICO	€ 1.500,00
7-	COMPENSI PER IL RUP.	€ 2.300,00
8-	IVA 22% SU COMPENSI SU COMPENSI	€ <u>10.856,64</u>
	TECNICI + C.N.P.AIA.	€ <u>79.400,00</u>

€ 79.400,00

TOTALE GENERALE € 400.000,00

VISTA la delibera di G.C. 16 DEL 16.1.2015 di approvazione progetto esecutivo rimodulato come sopra citato.

VISTA la nota di autorizzazione alla esecuzione dei lavori, prot. 116341 del 11.4.2016 trasmessa dalla Regione Calabria dipartimento infrastrutture e ll.pp. servizio tecnico ex ufficio del Genio Civile di Cosenza ed assunta la prot. al n. 2427 del 14.6.2016. di autorizzazione alla esecuzione dei lavoro.

RAVVISTA la necessità di indire gara d'appalto per l'affidamento dei lavori.

VISTA la delibera del C.C.n.1 del 12.1.2016 di costituzione della centrale unica di committenza per la gestione associata degli affidamenti di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 33 comma 3 bis del D.L.gs 163, tra i comuni: Roggiano Gravina, Fagnano Castello, Malvito e San Sosti.

VISTA la determina n. 22 DEL 20.2.2018 di indizione gara d'appalto per l'affidamento dei lavori con le modalità previste dall'art. 60 del D. Lgs n. 50 del 18.4.2016 e del successivo D. Lgs. n.56/2017 (procedura aperta) e con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera a) del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 e del successivo D. Lgs. n.56/2017 e nel rispetto dell'art. 97, comma 2 e comma 8 (offerte anormalmente basse) del D.Lgs. 50 del 18.4.2016 aggiornato al decreto correttivo DL.gs n.56 del 19.4.2017;che nel rispetto dell'art. 60 e 95 del DLgs n. 50 del 18.4.2016 e del successivo DLgs. n.56/2017 le somme in appalto sono di seguito riportate:

LAVORI A BASE D'ASTA	€ 317.600,00
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO	€ <u>3.000,00</u>
TOTALE	€ 320.600,00

VISTO l'avviso di gara PROT. n. 1521del 18.4.2018 pubblicato all'albo pretorio in pari data.

VISTA la determina n. 75 del 11.5.2018 di nomina commissione di gara lavori di completamento parco divertimento costituita:

- 1- Ing. Catia PANTALENA ,quale responsabile del servizio tecnico .
- 2- Geom. Gemino ALOIA, quale istruttore dei servizi tecnici
- 3- Cav, Egidio Barbagallo quale responsabile del servizio di vigilanza

RILEVATO che la gara in argomento si è tenuta in forma pubblica il 28.5.2018 in prima seduta, ed il 29.5.2018 in seconda, ed il 30.5.2018 in terza seduta , e ultima seduta del 31.5.2018.

VISTO il verbale di gara dei lavori in argomento, di cui alla sedute del 28.5.2018; del 29.5.2018.; del 30.5.2018 e ultima seduta del 31.5.2018, dal quale si evince la graduatoria finale delle offerte in ribasso proposte dei concorrenti ammessi di seguito riportata:

1	IMPRESA SGRO' Geom. Alberto Alvaro Daniele	32,272%
2	D.G. COSTRUZIONI di Granata Luigi & C. S.N.C.	32,257%
3	SERENA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	32,150%
4	AURELIA – SOC. COOP. EDILIZIA	31,682%

VISTA la determinazione n. 89 del 4.6.2018 di approvazione verbale di gara lavori di completamento parco divertimento e verde pubblico con aggiudicazione dei lavori all'impresa SGRO' Geom. Alberto Alvaro Daniele che ha offerto il ribasso del 32,272%. pari ad € 102.495,87 ovvero per l'importo netto di € 215.104,13 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 3.000,00 e, quindi, per l'importo contrattuale di € 218.104,13-

Dando atto che essendosi concluso, con esito positivi i controlli relativi ai requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs n. 50 del 2016 e s.m.i. il sopra menzionato provvedimento di aggiudicazione è divenuto efficace ai sensi dell'art. 32 comma 7 del medesimo D.Lgs n. 50 del 2016 e Successivo D.Lgs n. 56 del 2017.

VISTA la determina 172 del 27.9.2018 di costituzione dell'ufficio per la direzione dei lavori, nonché la nomina di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione di esecuzione dei lavori.

RAVVISATA la necessità di approvare il quadro economico POST – GARA con le seguenti risultanze:

A1 -	LAVORI A BASE D'ASTA	€ 233.487,92
	INCIDENZA DELLA MANDOPERA	€ 84.112,08
	TOTALE	€ 317.600,00
	ONERI PER LA SICUREZZA	€ 3.000,00
	TOTALE	€ 320.600,00
	RIBASSO D'ASTA DEL 32,272 %PARI AD € 102.495,87 NETTO	€ 215.104,13
	ONERI PER LA SICUREZZA	€ 3.000,00
	TOTALE	€ 218.104,13

B1 - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

1-IVA SUI LAVORI 10%	€ 21.810,41
2-COMPENSI TECNICI COMPRESO C.N.PAIAIA;	
a- PER PROGETTAZIONE	€ 13.741,69
b- " " PER DIREZIONE L.	€ 10.993,28
c- " " SICUREZZA PROG.	€ 2.000,00
d- SICUREZZA ESEC. L.	€ 2.000,00
e-RELAZIONE GEOLOGICA	€ 1.200,00
f-COLLAUDO STATICO	€ 2.500,00
g- INPS SU 4%	€ 494,70
h- 4% INARCASSA (€ 1407,32)	€ 1.297,38
3-COMPENSI PER IL RUP.	€ 2.300,00
4-IVA 22% COMPENSI TECNICI + C.N.P.A.IA	€ 4.040,30
5-IMPREVISTI compreso IVA 22%	€ 10.000,00
Totale complessivo	€ 72.377,76

€ 290.481,89

6- SOMME DISPONIBILI DELL'ENTE

€ 109.518,11

TOTALE GENERALE € 400.000,00

VISTO il D.Lgs 50 del 18.4.2016;

VISTO il D.L.gs.56 del 19.4.2017.

CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO non ostando la legge sui lavori pubblici sopra invocata,

Riscontrata la regolarità;

VISTO il D.L.gs. n. 267 del 2000:

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000.

DETERMINA

1-Di approvare come in effetti approva la narrativa che precede.

2-Di approvare come in effetti approva il quadro economico post – gara come sopra riportato.

3-Di dare atto che i lavori di cui sopra sono già assistiti da finanziamento Regionale, di cui alla Legge Regionale 31.7.1987 n. 24 – Programma di cui all'art. 13 comma 1 e 5 della legge regionale 12.6.2009, n. 19 art. 3 comma 1 della L.R. n. 9 del 26.2.2010 e art. 5 comma 7 della L.R. n. 8 del 26.2.2010 – D.D.G. n. 2979 del 15.3.2010 – D.D.G. n. 7218 del 21.6.2011 - con assunzione di mutuo con la Cassa dd.pp. posizione n. 6003032 di € 400.000,00 concesso il 2012.

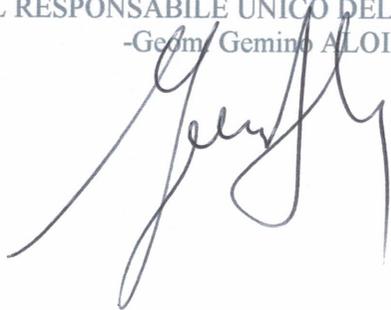
4 Di dare atto che i lavori argomentati sono inseriti nel programma delle oo.pp.2012 - 2014 approvato con delibera del C.C. n. 3 del 27.4.2012, e confermati nel programma triennale delle OO.PP. anni 2018,2019 e 2020 di cui alla delibera del C.C. n. 3. DeL 26.3.2017.

5- Di dare atto che i lavori medesimi interessano beni di proprietà dell'Ente.

6- Di dare atto che l'importo di € 400.000,00 trova copertura finanziaria sul cap, 3390 RR.PP.

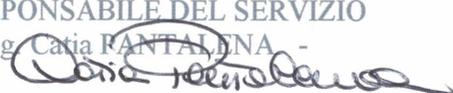
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

-Geom/ Gemino ALOIA -



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Ing. Catia RANTALANA -



COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
“CITTA’ DEL CASTAGNO”
(PROVINCIA DI COSENZA)

SETTORE: UFFICIO TECNICO COMUNALE -LL.PP.

PARERI SULLA DETERMINAZIONE N. 177 DEL 28 .9.2018

**PGGETTO : APPROVAZIONE QUADRO TECNICO ECONOMICO POST – GARA
LAVORI DI COMPLETAMENTO PARCO DIVERTIMENTO E VERDE PUBBLICO.
CODICE CUP J55G11000250002 LOTTO CIG 7392621CDF**



UFFICIO TECNICO COMUNALE – LL.PP

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
ING. CATIA PANTALENA

Catia Pantaleone

UFFICIO DI RAGIONERIA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(art. 183, comma 7, d.lgs. 267/2000)
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la:

DETERMINA N. 177	DATA 28.9.2018	SETTORE U.T. LL.PP.
-------------------------	-----------------------	----------------------------

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 – comma 4 – del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000; dell'allegato 1 al D.Lgs. n. 126/2014. Dell'allegato n. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;

Cap.	Anno imputazione	Importo	Anno pagamento	Importo	Impegno N.
3390	2017	400.000			

Fagnano Castello, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott.ssa CRISTINA ALOIA



Cristina Aloia

COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
Provincia di Cosenza

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio ONLINE di questo Comune dal giorno _____ al giorno _____.

Fagnano Castello li _____

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI