



COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
PROVINCIA DI COSENZA
UFFICIO TECNICO COMUNALE – SERVIZIO N.3
SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N.62 DEL 6.05.2019

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 LETT.B) D. LGS. N.50/2016 E SS.MM.II PER L'AFFIDAMENTO DEI“LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE SITO ALLA LOC.TÀ PADULI DENOMINATO EX MATTATOIO”. NOMINA COMMISSIONE DI GARA. COD. CUP J55E19000070001. LOTTO CIG: 7886265FBD.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con Decreto del Ministero dell'Interno del 10.01.2019 sono stati attribuiti ai comuni avente popolazione fino a 20.000 abitanti contributi per la realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale;

Dato atto che con comunicato pubblicato il 20/02/2019 sul sito del Ministero dell'Economia “*Spesa per le opere pubbliche*” (www.rgs.mef.gov.it) sono stati concessi contributi ai Comuni per la messa in sicurezza (di cui ai commi 107-112 art.1 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145) e nello specifico al Comune di Fagnano Castello è stato assegnato un contributo pari ad € 50.000,00;

Richiamata la Delibera di G.C. n.20 del 30.03.2019 con la quale si dava atto di indirizzo al Responsabile del Servizio Tecnico, Ing. Catia Pantalena, per la predisposizione di tutte le attività necessarie alla realizzazione di un progetto di riqualificazione e messa in sicurezza della struttura sita alla Loc.tà Paduli denominata “Ex Mattatoio” da adibire a magazzino/deposito al fine di rafforzare la sicurezza dei cittadini e migliorare il decoro urbano dell'area;

Considerato che con la medesima Delibera di G.C. n.20 del 30.03.2019 l'Amministrazione Comunale ha definito, in ragione delle precipue esigenze dell'Ente, una diversa destinazione d'uso finale dell'immobile al fine di poterlo utilizzare come magazzino/deposito non disponendo di altro immobile da adibire a tale scopo;

Che la definizione di tale diversa destinazione d'uso finale dell'immobile non costituisce, ai sensi del richiamato art.57 della L.R. n.19/2002, modifica o mutamento della destinazione d'uso dell'immobile poiché l'attività per la quale lo stesso verrà utilizzato, magazzino/deposito, non comporta il passaggio tra i diversi raggruppamenti di cui al comma 4, art.57 della L.R. n.19/2002 né tra le zone omogenee del Decreto Interministeriale n. 1444, del 2 aprile 1968 ed è riconducibile alla medesima categoria di destinazione d'uso di cui alla lettera d) del comma 4, art.57 della L.R. n.19/2002 di quella in atto;

Atteso che l'ufficio tecnico comunale ha redatto lo studio di fattibilità tecnico-economica dell'intervento denominato “*Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza dell'immobile sito alla Loc.tà Paduli denominato Ex Mattatoio*”, a firma del RUP, Ing. Catia Pantalena, dell'importo complessivo di € 50.000,00;

Rilevato che il sopra menzionato studio di fattibilità tecnico-economica è stato approvato con Delibera di G.C. n.24 del 11.04.2019;

Dato atto, altresì, che l'ufficio tecnico comunale ha redatto il progetto esecutivo dell'intervento denominato “*Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza dell'immobile sito alla Loc.tà Paduli de-*

nominato Ex Mattatoio”, a firma del RUP, Ing. Catia Pantalena, che presenta l’importo complessivo di € 50.000,00 e con il seguente quadro economico:

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
A	Lavori	
A.1	Importo lordo dei lavori soggetto a ribasso	€ 39.493,12
A.2	Oneri per la sicurezza del cantiere	€ 790,00
IMPORTO TOTALE LORDO - A		€ 40.283,12
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	Spese per Incentivi funzioni tecniche 2%	€ 805,66
B.2	IVA sui lavori (22% di A)	€ 8.862,29
B.3	Imprevisti	€ 48,93
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE - B		€ 9.716,88
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO		€ 50.000,00

Che il progetto esecutivo dei *“Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza dell’immobile sito alla Loc.tà Paduli denominato Ex Mattatoio”* è stato approvato con Delibera di G.C. n.25 del 11.04.2019;

Preso atto che con Determina a contrarre n.51 del 24.04.2019, tenuto conto della deroga di cui all’art.1 c. 912 della Legge n.145/2018, veniva avviata per l’affidamento dei *“Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza dell’immobile sito alla Loc.tà Paduli denominato Ex Mattatoio”* la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36, c.2 lett.a), del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., previa richiesta di preventivo a n.ro 4 operatori economici; da invitare, sulla base delle informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico organizzativa, al fine di selezionare la migliore offerta con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95, c.4 lett.a), del D.Lgs.50/16 e s.m.i.;

Visto il D.L. n.32 del 18.04.2019 recante *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;

Rilevato che il sopra menzionato D.L. n.32 del 18.04.2019, all’art. 1 – Modifiche al codice dei contratti pubblici, ha abrogato il c.912 dell’art.1 della Legge n.145/2018 sulla base del quale era stata avviata la procedura di cui alla Determina a contrarre n.51 del 24.04.2019;

Dato atto che con Determina Dirigenziale n.53 del 27.04.2019 si procedeva all’annullamento in autotutela, ai sensi dell’art. 21-octies e 21-nonies della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., e per le motivazioni ivi contenute, della Determina a contrarre n.51 del 24.04.2019 con la quale, tenuto conto della deroga di cui all’art.1 c. 912 della Legge n.145/2018, veniva avviata per l’affidamento dei *“Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza dell’immobile sito alla Loc.tà Paduli denominato Ex Mattatoio”* la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36, c.2 lett.a), del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;

Considerato che con Determina n.54 del 29.04.2019, tenuto conto delle modifiche apportate al Codice dei Contratti con D.L. n.32 del 18.04.2019, per l’affidamento dei *“Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza dell’immobile sito alla Loc.tà Paduli denominato Ex Mattatoio”* veniva indetta la procedura negoziata di cui all’art. 36, c.2 lett.b), del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., con invito rivolto a n.ro 4 operatori economici, individuati sulla base delle informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico organizzativa, al fine di selezionare la migliore offerta con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95, c.4 lett.a), del D.Lgs.50/16 e s.m.i.;

Che con la sopra richiamata Determina n.54 del 29.04.2019 venivano approvati la lettera d’invito e la relativa modulistica, composta da n.ro 3 allegati;

Rilevato che il termine per la ricezione delle offerte era fissato alle ore 12:00 del 6.05.2019;

Ravvisata la necessità di procedere alla nomina della commissione di gara per l'esame delle offerte ricevute;

Dato atto che il nuovo Codice dei Contratti non ha modificato la disciplina sulla nomina delle commissioni di gara con il criterio del minor prezzo prevedendo, all'art. 77, l'obbligatorietà della nomina della commissione giudicatrice limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa disciplinandone le modalità;

Visto l'art. 78 del D.Lgs. 50/2016 che dispone che, fino all'adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo presso l'ANAC, in applicazione dell'art.216, comma 12, del medesimo decreto legge, la commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente secondo regole preventivamente individuate dalla stazione appaltante stessa;

Ritenuto, pertanto, di procedere in maniera autonoma alla nomina della commissione di gara, composta da tre membri, nella seguente composizione:

- ✓ *Ing. Catia Pantalena - Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Fagnano Castello;*
- ✓ *Sig.ra Rosetta Sirimarco - Dipendente assegnato al Servizio Affari Generali;*
- ✓ *Geom. Enzo Sbarra - Dipendente assegnato all'Ufficio Tecnico del Comune di Fagnano Castello;*

Riscontrata la regolarità;

Visto l'art. 107 D. Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 50/2016;

Visto il D.Lgs. 56/2017;

Visto il D.L. n.32/2019;

Visto il D.P.R. 107/2010 per le parti ancora in vigore;

D E T E R M I N A

La narrativa che precede è parte integrante e sostanziale del presente atto;

1) DI NOMINARE la commissione di gara per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza dell'immobile sito alla loc.tà Paduli denominato Ex Mattatoio", nella seguente composizione:

- ✓ *Ing. Catia Pantalena - Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Fagnano Castello;*
- ✓ *Sig.ra Rosetta Sirimarco - Dipendente assegnato al Servizio Affari Generali;*
- ✓ *Geom. Enzo Sbarra - Dipendente assegnato all'Ufficio Tecnico del Comune di Fagnano Castello;*

2) DI STABILIRE che il presidente della commissione verrà individuato mediante sorteggio in sede di insediamento della commissione medesima;

3) DI DARE ATTO che il presente atto non comporta impegno di spesa e che, pertanto, non è sottoposto al parere dell'ufficio finanziario;

4) DI DARE ATTO, altresì, che la realizzazione dell'intervento denominato "Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza dell'immobile sito alla Loc.tà Paduli denominato Ex Mattatoio" per l'ammontare complessivo di € 50.000,00 viene fronteggiata con impegno a valere sui mezzi di finanziamento meglio precisati nelle premesse del presente provvedimento, imputato sul cap. 3429;

5) DI DARE ATTO, infine, che per l'intervento in oggetto, il progetto è individuato dal codice CUP: J55E19000070001 e la procedura di gara è individuata dal Codice CIG: 7886265FBD;

6) DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio online del Comune di Fagnano Castello ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n.33/2013 e 29 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Ing. Catia Pantalena

