

COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
PROVINCIA DI COSENZA
UFFICIO TECNICO COMUNALE – SERVIZIO N. 3
SETTORE LL.PP.

DETERMINAZIONE N.56 DEL 29.04.2019

OGGETTO: CONTRATTO REP. N.7/2017 PER LA CONCESSIONE DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, RICERCA DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SERVIZIO DI GESTIONE CON L'OPZIONE DEL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (PROJECT FINANCING) - Art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50 del 2016. DITTA SELETTRA S.P.A. AGGIORNAMENTO DEL CORRISPETTIVO CONTRATTUALE ANNAULITÀ 2019.

COD. CUP. J53G16000370007- LOTTO CIG. 6935942866

Premesso:

Che con Delibera della Giunta Comunale n. 40 del 17.06.2016 si dava atto di indirizzo al Responsabile del Servizio Tecnico per l'indizione di bando di gara per la presentazione di offerte che contemplassero l'utilizzo di risorse a carico di soggetti proponenti per la progettazione ed esecuzione di interventi di adeguamento e messa a norma dell'impianto di pubblica illuminazione e degli impianti elettrici degli immobili pubblici, ricerca di interventi di efficientamento energetico dell'illuminazione pubblica e servizio di gestione della stessa;

Che con avviso esplorativo di project financing del 23.08.2016 prot. n.3428, il Responsabile del Servizio n. 3 rendeva nota la volontà dell'amministrazione di acquisire proposte da formularsi ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D. Lgs. n.50/2016, per la progettazione ed esecuzione di interventi di adeguamento e messa a norma dell'impianto di pubblica illuminazione e degli impianti elettrici degli immobili pubblici, ricerca di interventi di efficientamento energetico dell'illuminazione pubblica e servizio di gestione della stessa;

Che il suddetto avviso prot. n. 3428 è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente in data 23.08.2016 per 34 giorni consecutivi e con scadenza entro le ore 12,00 del 26.09.2016;

Che con plico sigillato, assunto agli atti di questo Ente in data 26.09.2016 prot. n. 3915, l'Impresa SELETTRA S.p.A. con sede in Avigliano (PZ) alla Loc.tà Mandria D'Isca - Fraz. Possidente, presentava una proposta di project financing relativa alla progettazione ed esecuzione di interventi di adeguamento e messa a norma dell'impianto di pubblica illuminazione e degli impianti elettrici degli immobili pubblici, ricerca di interventi di efficientamento energetico dell'illuminazione pubblica e servizio di gestione della stessa;

Che con verbale del 17.11.2016 redatto dalla commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 166 del 16.11.2016, si dava atto che entro i termini previsti dall'avviso esplorativo perveniva una sola proposta e che la stessa risultava completa di tutta la documentazione richiesta;

Che il progetto proposto dalla Impresa SELETTRA S.p.A. con sede in Avigliano (PZ) alla Loc.tà Mandria D'Isca - Fraz. Possidente prevedeva un investimento complessivo di € 3.614.451,76 di cui € 596.574,22 per lavori a basa d'appalto compreso oneri per la sicurezza pari ad € 8.816,37 e prevedeva il ricorso interamente a capitali privati senza alcun apporto economico da parte del Comune di Fagnano Castello;

Che con Delibera di G.C. n.104 del 1.12.2016 è stato approvato lo studio di fattibilità proposto dalla SELETTRA SPA da Avigliano per l'affidamento della concessione avente ad oggetto la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione stradale, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma dell'impianto con sostituzione dei pali e delle armature e di ammodernamento tecnologico e funzionale dello stesso nonché le attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico, con una previsione di un investimento complessivo per lavori di €596.574,22;

Che con la sopra richiamata Delibera di G.C. n.104 del 1.12.2016 l'Impresa SELETTRA SPA con sede in Avigliano (PZ) alla Loc.tà Mandria D'Isca - Fraz. Possidente è stata individuata quale promotore della procedura ai sensi dell'art. 183 c. 15 del d.lgs. n. 50 del 2016, con diritto di prelazione esercitabile alle condizioni e nei termini stabiliti dalla stessa norma di legge che qui si intende integralmente richiamata;

Che con Determina n. 10 del 24.01.2017 veniva indetta proceduradi gara d'appalto per l'affidamento della concessione in oggetto con le modalità previste all'art. 60 del D. Lgs. n.50/2016, procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D. Lgs. n.50/2016 per l'affidamento della progettazione ed esecuzione di interventi di adeguamento e messa a norma degli impianti di pubblica illuminazione, ricerca di interventi di efficientamento energetico e servizio di gestione con l'opzione del finanziamento tramite terzi (Project Financing) - Art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50 del 2016;

Che con Determina n. 68 del 18.04.2017 si approvava il verbale di gara con aggiudicazione definitiva della concessione per l'affidamento della progettazione ed esecuzione di interventi di adeguamento e messa a norma degli impianti di pubblica illuminazione, ricerca di interventi di efficientamento energetico e servizio di gestione con l'opzione del finanziamento tramite terzi (project financing) all'Impresa SELETTRA SPA con sede in Avigliano (PZ) alla Loc.tà Mandria D'Isca - Fraz. Possidente, sulla base delle condizioni tecniche ed economiche offerte dalla stessa in sede di gara;

Che con Delibera di G.C. n.32 del 18.04.2017 si approvava il progetto definitivo presentato dall'Impresa SELETTRA SPA con sede in Avigliano (PZ) alla Loc.tà Mandria D'Isca - Fraz. Possidente relativo alla "Progettazione ed esecuzione di interventi di adeguamento e messa a norma degli impianti di pubblica illuminazione, ricerca di interventi di efficientamento energetico e servizio di gestione con l'opzione del finanziamento tramite terzi (project financing) - art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50 del 2016", con elaborati tecnici a firma dell'Arch. Pasquale MARTINESE, dell'Ing. Daniele MARGIOTTA e dei Per. Ind. Toni LACERENZA e Felice BOCHICCHIO, dipendenti dell'Impresa SELETTRA SPA come da dichiarazioni allegate agli atti di gara, iscritti ai relativi Ordini Professionali della Provincia di Potenza e per l'importo complessivo di € 675.591,25 comprensivo di oneri per la sicurezza;

Che con Delibera di C.C. n.8 del 25.04.2017 si approvava il sopra menzionato progetto definitivo e si affidava all'Impresa SELETTRA SPA con sede in Avigliano (PZ) alla Loc.tà Mandria D'Isca - Fraz. Possidente quale aggiudicataria della procedura di gara in oggetto, per l'intera durata della concessione fissata in anni 19, la gestione degli impianti di pubblica illuminazione nonché della manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione e degli impianti elettrici degli edifici pubblici;

Che in data 30 maggio 2017 veniva regolarmente sottoscritto tra le parti il contratto di appalto Rep. n.7/2017, registrato telematicamente in data 7 giugno 2017 presso l'Ufficio Territoriale di Cosenza – Agenzia delle Entrate al N.5811 Serie IT;

Che con nota prot. n 2108 del 5 giugno 2017 l'Impresa Selettra SpA trasmetteva all'Ufficio Tecnico Comunale il progetto esecutivo dei lavori per l'adeguamento e la messa a norma degli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Fagnano Castello con elaborati tecnici a firma dell'Arch. Pasquale MARTINESE, dell'Ing. Daniele MARGIOTTA e dei Per. Ind. Toni LACERENZA e Felice BOCHICCHIO, dipendenti dell'Impresa SELETTRA SPA come da dichiarazioni allegate agli atti di gara, iscritti ai relativi Ordini Professionali della Provincia di Potenza, per l'importo complessivo di € 678.025,99 comprensivo di oneri per la sicurezza;

Che con Delibera di G.C. n.53 del 20.06.2017 si approvava il progetto esecutivo presentato dall'Impresa SELETTRA SPA con sede in Avigliano (PZ) alla Loc.tà Mandria D'Isca - Fraz. Possidente relativo alla "Progettazione ed esecuzione di interventi di adeguamento e messa a norma degli impianti di pubblica illuminazione, ricerca di interventi di efficientamento energetico e servizio di gestione con l'opzione del finanziamento tramite terzi (project financing) - art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50 del 2016", per l'importo complessivo di € 678.025,99 comprensivo di oneri per la sicurezza;

Visto il verbale di consegna dei lavori del 12.07.2017;

Visto, altresì, il verbale di avvio dell'esecuzione del contratto del 22.08.2017;

Vista la nota del 12.09.2017, acquisita al prot. n. 3579 del 13.09.2017, con la quale l'Impresa SELETTRA SPA ha trasmesso copia delle richieste di volturazione a proprio carico dei contatori dell'energia elettrica che alimentano gli impianti di pubblica illuminazione e del riscontro da parte di Enel Energia di caricamento della pratica a sistema, con decorrenza della volturazione a partire dal 1.10.2017;

Rilevato che all'art.7 del sopra menzionato contratto d'appalto Rep. n.7/2017 è stabilito il canone annuo da corrispondere all'appaltatore, per l'intera durata della concessione fissata in anni 19, pari ad € 129.062,28 oltre I.V.A. come per legge così definiti:

- QUOTA ENERGIA: € 110.379,10 oltre I.V.A.

- QUOTA GESTIONE: € 18.683,18 oltre I.V.A.

Considerato che l'art.8 del richiamato contratto d'appalto Rep. n.7/2017, così come determinato e stabilito all'art.44 del capitolato speciale descrittivo e prestazionale, prevede che il corrispettivo contrattuale è soggetto ad aggiornamento, per effetto delle variazioni dei costi di produzione, legate al trascorrere del tempo, così determinato:

– la componente relativa all'energia elettrica sulla base del prezzo pubblicato dall'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas e il Sistema Idrico (dell'anno di riferimento), a cui si aggiungono le imposte e gli oneri aggiuntivi rilevati dallo stesso Ente Pubblico Nazionale;

– le componenti relative alla gestione, alla manutenzione e agli oneri della sicurezza per le attività di gestione e manutenzione, sulla base della variazione dell'indice Generale ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI).

Che al medesimo art.8 del contratto d'appalto Rep. n.7/2017 è stabilito che l'aggiornamento è calcolato per ogni anno solare e che in riferimento al primo aggiornamento è calcolato per le variazioni dei prezzi intervenute dal mese precedente quello di svolgimento della gara fino al 31 dicembre dello stesso anno;

Dato atto che l'Impresa affidataria della concessione SELETTRA SPA con sede in Avigliano (PZ) alla Loc.tà Mandria D'Isca - Fraz. Possidente, con nota acquisita al prot. dell'Ente n.1131 del 12.03.2019, ha trasmesso la relazione di aggiornamento del canone contrattuale per l'annualità 2019

con gli allegati Tabella E1, Indici ISTAT, Indici AU illuminazione pubblica IV Trim.2017 – I Trim.2018 - II Trim.2018 - III Trim.2018 - Iv Trim.2018;

Che, sulla base della sopra menzionata relazione di aggiornamento, risulta, rispettivamente, per la QUOTA ENERGIA un incremento medio annuale del 4,61 % pari ad € 5.088,29 oltre IVA (Tabella E1), e per la QUOTA GESTIONE un incremento dello 0,96% pari ad € 180,00 oltre IVA (Indici ISTT, con un incremento complessivo del corrispettivo contrattuale del 4,08% pari ad € 5.268,29 oltre IVA;

Riscontrata la regolarità;

Ritenuto di dover provvedere, per l'annualità 2019, all'adeguamento del corrispettivo contrattuale per come stabilito all'art.8 del richiamato contratto d'appalto Rep. n.7/2017;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. 107/2010, per le parti ancora in vigore;

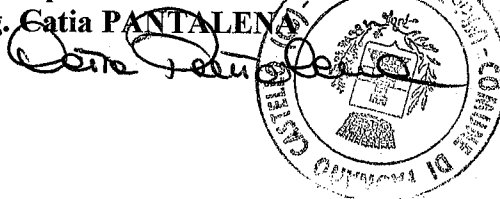
DETERMINA

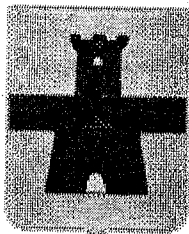
Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. **Di aggiornare**, come in effetti aggiorna, per le motivazioni espresse in premessa, il corrispettivo contrattuale spettante per l'annualità 2019 all'Impresa SELETTRA SPA con sede in Avigliano (PZ) alla Loc.tà Mandria D'Isca - Fraz. Possidente, quale impresa affidataria della concessione relativa agli interventi di adeguamento e messa a norma degli impianti di pubblica illuminazione, ricerca di interventi di efficientamento energetico e servizio di gestione con l'opzione del finanziamento tramite terzi (project financing) - art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50 del 2016 di cui al contratto appalto Rep. n.7/2017, registrato telematicamente in data 7 giugno 2017 presso l'Ufficio Territoriale di Cosenza – Agenzia delle Entrate al N.5811 Serie IT;
2. **Di stabilire che**, sulla base dei dati riportati nella relazione di aggiornamento del canone contrattuale per l'annualità 2019 trasmessa dall'Impresa affidataria della concessione SELETTRA SPA ed acquisita al prot. dell'Ente n.1131 del 12.03.2019, l'incremento complessivo del corrispettivo contrattuale per l'anno 2019 è pari ad € 5.268,29 oltre IVA pari ad € 1.159,02, per un totale complessivo di € 6.427,31;
3. **Di dare atto che** la spesa complessiva di € 6.427,31, comprensiva di IVA come per legge, necessaria per l'aggiornamento del corrispettivo contrattuale in argomento, trova copertura finanziaria sul capitolo 1939 del bilancio c.e.;
4. **Di trasmettere** copia del presente atto al servizio finanziario per quanto di competenza.

Il RUP – Responsabile del Servizio tecnico

Ing. Catia PANTALENA





Comune di Fagnano Castello
(Prov. di Cosenza)

Procedere al seguente impegno di spesa secondo il principio di competenza finanziaria di cui all'allegato 1 del D.Lgs. 126/2014 come nel prospetto seguente:

IMPORTO	CAPITOLO	TITOLO	PROGRAMMA	MISSIONE	BILANCIO ANNO
€ 6.427,31	1939				2019
CREDITORE					
Selettra S.p.A.					

"Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011:

Anno imputazione	Importo	Anno pagamento	Importo
2019	€ 6.427,31	2019	€ 6.427,31

Da inserire nel parere contabile:

SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(art. 183, comma 7, d.lgs. 267/2000)
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la:

DETERMINA N.	DATA	SERVIZIO
56	29.04.2019	N.3

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 - comma 4 - del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000; dell'allegato 1 al D.Lgs. n. 126/2014. Dell'allegato n. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;

Cap.	Anno imputazione	Importo	Anno pagamento	Importo	Impegno N.
1939	2019	€ 6.427,31	2019	€ 6.427,31	333

Fagnano Castello, li 29.04.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Dott. ssa Cristina Aloia)

Cristina Aloia

