



COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
PROVINCIA DI COSENZA
UFFICIO TECNICO COMUNALE – SERVIZIO N.3
SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N.75 DEL 09.05.2019

OGGETTO: Liquidazione fattura a saldo parcella per compensi tecnici incarico per la redazione delle pratiche catastali relative alle strutture comunali site in Loc.tà Cirifusolo e Loc.tà Varco Trotte del Comune di Fagnano Castello. CIG. Z0723DB057.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che si rendeva necessario provvedere alla regolarizzazione della situazione catastale delle strutture comunali ubicate in montagna;

Che in particolare necessitavano di iscrizione in catasto, previa redazione di tipo frazionamento dell'area di pertinenza, le seguenti strutture:

- ✓ N.ro 2 strutture site alla Loc.tà Cirifusolo, rispettivamente adibite a sede ANFOR e blocco servizi misto dell'area polisportiva per l'attività dilettantistica;
- ✓ N.ro 3 strutture site alla Loc.tà Varco Trotte, rispettivamente adibite a punto ristoro, blocco servizi maschile e blocco servizi femminile;
- ✓ N.ro 3 strutture site alla Loc.tà Fonente, rispettivamente adibite a punto ristoro, punto reception e blocco servizi misto;
- ✓ N.ro 3 strutture site alla Loc.tà Lago Frassino, rispettivamente adibite a punto ristoro, blocco servizi maschile e blocco servizi femminile;

Rilevato, altresì, che per n.ro 1 struttura sita alla Loc.tà Cirifusolo si rendeva necessario provvedere alla redazione del tipo mappale (foglio n.24, P.lla198 e P.lla199);

Che per le seguenti unità immobiliari site alla Loc.tà Sponse e censite in catasto al foglio n.5, P.lla123-Sub1, P.lla116-Sub1, P.lla120-Sub1, P.lla121-Sub1, P.lla113-Sub1, P.lla114-Sub1 e P.lla112-Sub1, con categoria catastale F2, unità collabenti, si rendeva necessario procedere ad opportuna variazione catastale aggiornando i dati in relazione alle reali situazioni degli immobili;

Dato atto che l'ufficio tecnico comunale non poteva espletare l'incarico in questione per insufficienza di organico che non consentiva di assicurare il normale disimpegno degli altri compiti d'ufficio allo stesso demandati;

Che il medesimo ufficio tecnico comunale non era in possesso della strumentazione necessaria per la redazione del tipo di frazionamento;

Richiamata la Delibera di G.C. n.39 del 21.04.2018 con la quale si dava atto di indirizzo a questo Responsabile del Servizio per l'attivazione della procedura di regolarizzazione catastale delle strutture comunali ubicate in montagna, per come sopra descritto, attraverso il conferimento di incarico a tecnico esterno, regolarmente iscritto all'albo professionale;

Ritenuto di individuare un primo lotto di affidamento che contemplava le seguenti prestazioni:

1. Iscrizione in catasto, previa redazione di tipo frazionamento dell'area di pertinenza, delle seguenti strutture:

- ✓ N.ro 2 strutture site alla Loc.tà Cirifusolo, rispettivamente adibite a sede ANFOR e blocco servizi misto dell'area polisportiva per l'attività dilettantistica;
 - ✓ N.ro 3 strutture site alla Loc.tà Varco Trotte, rispettivamente adibite a punto ristoro, blocco servizi maschile e blocco servizi femminile;
2. Redazione tipo mappale per n.ro 1 struttura sita alla Loc.tà Cirifusolo (foglio n.24, P.lla198 e P.lla199);

Vista la Determina Dirigenziale n.88 del 4.06.2018 con la quale, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si conferiva al Geom. Salvatore Terranova, iscritto al Collegio dei Geometri e Geometri Laureati al n.2861, libero professionista con studio tecnico in Fagnano Castello, l'incarico per le seguenti prestazioni professionali:

1. Iscrizione in catasto, previa redazione di tipo frazionamento dell'area di pertinenza, delle seguenti strutture:
 - N.ro 2 strutture site alla Loc.tà Cirifusolo, rispettivamente adibite a sede ANFOR e blocco servizi misto dell'area polisportiva per l'attività dilettantistica;
 - N.ro 3 strutture site alla Loc.tà Varco Trotte, rispettivamente adibite a punto ristoro, blocco servizi maschile e blocco servizi femminile;
2. Redazione tipo mappale per n.ro 1 struttura sita alla Loc.tà Cirifusolo (foglio n.24, P.lla198 e P.lla199);

Dato atto che con nota prot. n.279705.07.2018 il Geom. Salvatore Terranova, a seguito dell'incarico di cui alla sopra menzionata Determina Dirigenziale n.88 del 04.06.2018, ha trasmesso n.3 tipi frazionamento/mappale e n.5 pratiche DOCFA, ed in particolare:

1. tipo di frazionamento n.79628 del 15.06.2018 della p.lla 199 del foglio 24;
2. tipo di frazionamento n.83208 del 25.06.2018 dellep.lle 2 e 3 del foglio 23;
3. tipo di frazionamento n.83206 del 25.06.2018 dellep.lle 83 e 253 del foglio 19;
4. DOCFA n.85640 del 29.06.2018, part. 24, sub.1 Cat. C2 del foglio 24;
5. DOCFA n.86493 del 03.07.2018, part. 39, sub.1 Cat. D8 del foglio 23;
6. DOCFA n.86494 del 03.07.2018, part. 271, sub.1 Cat. D6 del foglio 19;
7. DOCFA n.86495 del 03.07.2018, part. 272, sub.1 Cat. D6 del foglio 19;
8. DOCFA n.86496 del 03.07.2018, part. 275, sub.1 Cat. C1 del foglio 19;

Vista la parcella professionale a firma del professionista incaricato, dell'importo complessivo di € 6.032,00 per come di seguito riportato:

A. Per onorario	€ 5.800,00
B. CIPAG CASSA 4%	€ 232,00
TOTALE	€ 6.032,00

Dato atto che il professionista incaricato ha trasmesso la fattura n.01 EL/2018 di € 3.000,00, comprensivi di CIPAG CASSA 4% e IVA esente ex art.1 c.58-59 L.190/2014, quale acconto per le competenze tecniche di cui all'incarico in argomento;

Che con Determina Dirigenziale n.185 del 26.10.2018 veniva liquidata in favore del Geom. Salvatore Terranova la somma di € 3.000,00, comprensivi di CIPAG CASSA 4% e IVA esente ex art.1 c.58-59 L.190/2014, relativa alla fattura n.01 EL/2018 quale acconto per le competenze tecniche di cui all'incarico in argomento;

Vista la fattura n.01/EL/2019 del 01.03.2019 di € 3.000,00, comprensivi di CIPAG CASSA 4% e IVA esente ex art.1 c.58-59 L.190/2014, trasmessa dal professionista quale saldo per le competenze tecniche di cui all'incarico in argomento;

Ritenuto di dover procedere alla liquidazione del saldo delle competenze tecniche spettanti al Geom. Salvatore Terranova per l'espletamento dell'incarico professionale in argomento;

Dato atto che è stata verificata presso la CIPAG la regolarità contributiva del professionista mediante acquisizione di apposito DURC;

Riscontrata la regolarità;

Vista la normativa vigente in materia;

Visto il D.P.R. 207 del 5.10.2010, per le parti ancora in vigore;

Visto il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

Visto il D. Lgs. n. 56 del 19.04.2017;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Visti, in particolare, gli artt. 107 e 184 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n.267/2000;

DETERMINA

- 1) **Di liquidare, come in effetti liquida e paga**, al Geom. Salvatore Terranova la somma di € 3.000,00, comprensivi di CIPAG CASSA 4% e IVA esente ex art.1 c.58-59 L.190/2014, relativa alla fattura n.01/EL/2019 del 01.03.2019 quale saldo per le competenze tecniche di cui all'incarico in argomento;
- 2) **Di dare atto che** la somma complessiva di € 3.000,00 trova copertura finanziaria con fondi del bilancio c.e. per come di seguito specificato

Annualità 2019	Cap. 1087: € 500,00	Cap. 1187: € 2.500,00
----------------	---------------------	-----------------------

- 3) **Di dare atto che** è stata verificata presso la CIPAG la regolarità contributiva del professionista mediante acquisizione di apposito DURC;
- 4) **Di trasmettere** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Ing. Catia PANTALENA



[Handwritten signature of Catia Pantalena]



Comune di Fagnano Castello

(Prov. di Cosenza)

Procedere al seguente impegno di spesa secondo il principio di competenza finanziaria di cui all'allegato 1 del D.Lgs. 126/2014 come nel prospetto seguente:

IMPORTO	CAPITOLO	TITOLO	PROGRAMMA	MISSIONE	BILANCIO ANNO
€. 500,00	1087	1.03.01.02.888	6	1	2019
€. 2.500,00	1187	1.03.02.88.888	4	1	2019
CREDITORE					
Geom. Salvatore Terranova					

"Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011:

Anno imputazione	Importo	Anno pagamento	Importo
2019	€. 3.000,00	2019	€. 3.000,00

Da inserire nel parere contabile:

SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

(art. 183, comma 7, d.lgs. 267/2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la:

DETERMINA N.	DATA	SERVIZIO
75	09.05.2019	N. 3

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 - comma 4 - del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000; dell'allegato 1 al D.Lgs. n. 126/2014. Dell'allegato n. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;

Cap.	Anno imputazione	Importo	Anno pagamento	Importo	Liquidazione N.
1087	2019	€. 500,00	2019	€. 500,00	536
1187	2019	€. 2.500,00	2019	€. 2.500,00	537

Fagnano Castello, li

09/05/2019



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Dott. ssa Cristina Aloia)

Cristina Aloia