



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comune di Roggiano Gravina (CS) - Capofila

Comune di Fagnano Castello (CS) - Comune di Malvito (CS) - Comune di San Sosti (CS)



## ENTE APPALTANTE - COMUNE DI FAGNANO CASTELLO

"CITTÁ DEL CASTAGNO"

PROVINCIA DI COSENZA

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Via Garibaldi, 106 - 87013 Fagnano Castello (CS)

Telefono 0984 525.105 - Fax 0984.526764

e-mail: [ufficio.tecnico@comune.fagnanocastello.it](mailto:ufficio.tecnico@comune.fagnanocastello.it); pec: [ufficio.tecnico@pec.comune.fagnanocastello.cs.it](mailto:ufficio.tecnico@pec.comune.fagnanocastello.cs.it)

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, RICERCA DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SERVIZIO DI GESTIONE CON L'OPZIONE DEL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (PROJECT FINANCING) - Art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50 del 2016 -**

COD. CUP. J53G16000370007- LOTTO CIG. 6935942866

### DISCIPLINARE DI GARA

#### 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di FAGNANO CASTELLO, Via Garibaldi, 106 - 87013 (CS)

Tel.0984.525105/int.7; FAX:0984.526764

email: [ufficio.tecnico@comune.fagnanocastello.cs.it](mailto:ufficio.tecnico@comune.fagnanocastello.cs.it)

pec: [ufficio.tecnico@pec.comune.fagnanocastello.cs.it](mailto:ufficio.tecnico@pec.comune.fagnanocastello.cs.it)

#### 2. CONTENUTO GENERALE DELL'APPALTO E DELL'OFFERTA

Il presente disciplinare si riferisce alla gara indetta, ai sensi del D. Lgs. 50 del 2016, per l'affidamento della concessione di lavori pubblici, con procedura aperta e con l'adozione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento in appalto delle seguenti attività:

- la progettazione definitiva ed esecutiva, il finanziamento, la realizzazione degli interventi di carattere impiantistico effettuati per adeguare e mettere in sicurezza l'impianto di pubblica illuminazione allo scopo di aumentarne l'efficienza per gestirlo ottenendo incrementi di qualità e risparmi di spesa;
- la manutenzione ordinaria degli impianti oggetto di consegna ed installati dal Concessionario, secondo le modalità e le caratteristiche previste nella convenzione;
- l'approvvigionamento di energia elettrica per l'illuminazione pubblica, la corresponsione di tutti gli oneri connessi alla società elettrica distributrice, sia essa produttore, grossista o distributore, previa voltura ovvero nuova stipulazione del contratto di fornitura dell'energia elettrica in capo al concessionario.
- reperibilità e il pronto intervento secondo le specifiche riportate nella convenzione;
- l'assistenza tecnico-amministrativa volta a predisporre la documentazione e ad ottenere le autorizzazioni richieste dalle vigenti norme, nonché per l'ottenimento eventuale dei certificati bianchi o titoli di efficienza energetica.

**Si precisa, inoltre, che come inizialmente richiesto da questo Ente nell'avviso di manifestazione di interesse Prot. n. 3428 del 23.08.2016 dalla concessione restava esclusa la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione e degli impianti elettrici degli edifici pubblici, pertanto la proposta del promotore prevede il solo canone annuo di concessione relativo al consumo di energia elettrica pari ad € 110.655,74 oltre I.V.A.**

**Si specifica, altresì, che il servizio di manutenzione degli impianti elettrici del Comune di Fagnano Castello è attualmente affidato a ditta esterna per l'importo annuo di € 22.850,60, IVA compresa. Alla naturale scadenza dell'affidamento (Luglio 2017) l'Amministrazione Comunale, giusta Delibera di**

G.C. n. 3 del 19.01.2017, intende affidare il servizio di manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione e degli impianti elettrici degli edifici pubblici allo stesso Concessionario, al quale verrà corrisposto anche il canone annuo di concessione per la gestione e manutenzione scaturito dal ribasso sul canone a base d'asta pari ad € 18.730,00.

Il valore complessivo stimato dell'appalto, per la sua intera durata, ammonta ad € 2.587.714,80 al netto dell'IVA, e risulta ripartito come di seguito riportato:

Ammontare dell'appalto	Annua (€)	Totale 20 ANNI (€)
a) Canone per consumi elettrici soggetto a ribasso al netto dell'IVA (€)	110.655,74	2.213.114,80
b) Canone per la gestione soggetto a ribasso al netto dell'IVA (€)	18.730,00	374.600,00
<b>Rigo dei totali</b>	<b>129.385,74</b>	<b>2.587.714,80</b>

ILLUMINAZIONE PUBBLICA		
Numero dei punti luce	(n.)	1.350
IMPIANTI ELETTRICI EDIFICI PUBBLICI		
Numero corpi illuminanti	(n.)	418
Consumo teorico di energia elettrica	(kWh)	518.526,41 KWH

L'intervento prevede la realizzazione da parte del Concessionario di lavori accessori per l'adeguamento normativo, la riqualificazione tecnologica tecnico funzionale e l'efficientamento energetico degli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Fagnano Castello (CS) per un importo complessivo di € 596.574,22 comprensivi di € 8.816,37 per oneri di sicurezza, come desumibile dalla proposte del promotore.

Per una maggiore comprensione si riporta di seguito il quadro economico di stima allegato al progetto di fattibilità.

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTE
E1	IMPORTE LAVORI	€ 587 757,85
B2	ONERI SICUREZZA	€ 8 816,37
<b>TOTALE IMPORTE LAVORI - B</b>		<b>€ 596 574,22</b>
C1	INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE ART. 113 COMMA 2 LEGGE 50 DEL 18/04/2016	€ 8 948,61
C2a	SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA	€ 6 858,00
C2b	SPESE TECNICHE PER PRIME INDICAZIONI - COORDINATORE PER LA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE	€ 5 334,41
C2c	SPESE TECNICHE DIREZIONE DEI LAVORI, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E COLLAUDO.	€ 9 211,50
C2d	INARCASSA CONTRIBUTO CNPAIA 4%	€ 856,16
C3	SPESE DI GARA	€ 1 044,00
C4	COMPENSI PER COMMISSARI DI GARA	€ 2 000,00
C5	IMPREVISTI ACCOLLO DEBITO ENEL	€ 116 150,71
C7	SPESE TECNICHE ART. 183 COMMA 9 LEGGE 50 DEL 18/04/2016	€ 5 965,74
<b>TOTALE IMPORTE SOMME A DISPOSIZIONE - C</b>		<b>€ 156 369,13</b>
<b>B+C</b>	<b>TOTALE INVESTIMENTO NETTO IVA</b>	<b>€ 752 943,3</b>
	IVA 22% - SPESE TECNICHE (C2a+C2b+C2d)	€ 4 708,86
	IVA 22% - IMPREVISTI (C5)	€ 25 553,16
	IVA 10% - SU LAVORI (B1+B2)	€ 131 246,33
<b>TOTALE INVESTIMENTO INCLUSO IVA</b>		<b>€ 914 451,7</b>

La procedura di gara è attuata con riferimento all'art.34 del D.Lgs 50/2016 (criteri di sostenibilità energetica e ambientale). La procedura prevede l'applicazione dei CAM (criteri ambientali minimi) in relazione all'acquisizione a patrimonio pubblico di lampade e apparecchiature dotate di tecnologia LED. I CAM di riferimento sono articolati nelle schede 4.2 del DECRETO 23 dicembre 2013 pubblicato sul GU n.18 del 23 gennaio 2014.

Dal punto di vista economico e temporale l'appalto prevede:

- la gestione e manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica presenti nel territorio comunale, compresa la fornitura dell'energia elettrica,
- la realizzazione dei lavori di riqualificazione tecnologica finalizzata anche al risparmio energetico degli impianti di illuminazione pubblica, attraverso l'installazione di apparecchiature corrispondenti ai requisiti previsti dai criteri minimi ambientali, con risorse economiche totalmente a carico dell'appaltatore;
- Il mantenimento in perfetto stato di funzionamento attraverso le attività di manutenzione a programma preventiva del perfetto stato dell'impianto per tutta la durata del contratto;
- il beneficio da parte dell'appaltatore, di eventuali incentivi o agevolazioni economiche generate dall'investimento attraverso l'ottenimento dei Titoli di Efficienza Energetica (TEE) o altri incentivi che fossero eventualmente ottenibili;
- una durata dell'appalto non superiore a **20 anni**, di cui un tempo di costruzione delle opere di adeguamento normativo e di riqualificazione tecnologica **non superiore a 365 giorni**.

### 3. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da:

- a) **imprese con idoneità individuale** di cui alle lettere a) (**imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative**), b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), e c) (**consorzi stabili**), dell'articolo 45, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016;
- b) **imprese con idoneità plurisoggettiva** di cui alle lettere d) (**raggruppamenti temporanei di concorrenti**), e) (**consorzi ordinari di concorrenti**) le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui alla lettera f) e i soggetti che abbiano stipulato il contratto di **gruppo europeo di interesse economico** (GEIE) di cui alla lettera g), ai sensi dell'articolo 45, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi;
- c) **operatori economici stabiliti in altri Stati Membri**, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, ai sensi dell'articolo 45, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, nel rispetto delle prescrizioni di cui al presente disciplinare di gara.

I lavori ed i servizi dovranno essere realizzati direttamente dall'appaltatore oppure mediante imprese controllate ai sensi dell'art. 2359 c.c.

I servizi di gestione degli impianti potranno essere subappaltati a terzi nel limite del 30% (trenta per cento) dell'importo complessivo netto offerto, ferma restando la responsabilità dello stesso nei confronti della committente per il complesso degli obblighi previsti dal presente capitolato.

Gli interventi di adeguamento normativo e di riqualificazione tecnologica finalizzata anche al risparmio energetico degli impianti e i piccoli interventi straordinari di modifica, potenziamento ed ampliamento degli impianti, potranno essere subappaltati per intero a ditte in possesso di tutti requisiti previsti dal D. Lgs. n. 50/2016 per l'esecuzione di lavori pubblici.

I lavori non realizzati direttamente, ovvero realizzati tramite imprese controllate o collegate, dovranno comunque essere eseguiti da soggetti qualificati per l'esecuzione di lavori pubblici ai sensi della normativa vigente in materia di contratti pubblici ed in possesso di tutti requisiti previsti dal D. Lgs. n. 50/2016.

I servizi di manutenzione non realizzati direttamente, ovvero realizzati tramite imprese controllate o collegate, dovranno comunque essere eseguiti da soggetti in possesso di tutti requisiti previsti dal D. Lgs. n. 50/2016.

### 4. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lgs. n. 50/2016.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura di gara, devono obbligatoriamente registrarsi al sistema Authority Virtual Company Passport (AVCPASS) della Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP) realizzata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC).

I concorrenti che intendono partecipare alla gara devono presentare la domanda e attestare l'insussistenza nei loro confronti delle suddette cause di esclusione indicandole specificamente nell'istanza di partecipazione formulata con il modello "DOM-DIC".

#### **Condizioni per i raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti**

È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45 c. 2 lett. d) e e) del D. Lgs. n. 50/2016 anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti; in tal caso verranno escluse tutte le imprese.

Così come previsto dall'art. 48 c. 9 del d.lgs. n. 50/2016 salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dello stesso articolo, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

#### Raggruppamenti temporanei di imprese (R.T.I.)

Tutte le società costituenti il R.T.I. devono fornire le dichiarazioni previste compilando e sottoscrivendo l'apposito modello "DOM-DIC"; i moduli di ciascun componente il raggruppamento dovranno essere inseriti in una unica busta.

Per l'ammissione alla gara, il R.T.I. deve possedere nel suo complesso i requisiti di capacità economica - finanziaria e tecnico – organizzativa nei termini indicati nei paragrafi successivi.

#### Consorzi ordinari di concorrenti

Al consorzio d'impresa, già costituito, si applicano le regole previste per i R.T.I., inoltre gli stessi:

- devono indicare le imprese consorziate esecutrici;
- il legale rappresentante del consorzio e di ciascuna delle imprese consorziate devono fornire le dichiarazioni previste, compilando e sottoscrivendo l'apposito modello "DOM-DIC".

I requisiti di ammissione dovranno essere posseduti cumulativamente dalle imprese consorziate nei termini indicati nei paragrafi successivi.

Tali consorzi devono indicare le imprese consorziate "esecutrici" alle quali è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla gara; in caso inosservanza di tale divieto sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

Il legale rappresentante del consorzio e di ciascuna delle imprese consorziate, indicate quali esecutrici della prestazione, devono fornire le dichiarazioni previste, compilando e sottoscrivendo l'apposito modello "DOM-DIC".

Qualora i consorziati, per i quali il consorzio concorre, siano a loro volta dei consorzi dovranno essere indicate le imprese esecutrici di questi ultimi.

I requisiti di ammissione dovranno essere posseduti cumulativamente dalle imprese consorziate nei termini indicati nei paragrafi successivi.

#### **Condizioni per i soggetti che hanno stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico**

Ai soggetti che hanno stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) si applicano le regole dei raggruppamenti temporanei.

#### **Condizioni per gli operatori economici stranieri**

Gli operatori economici, aventi sede negli Stati aderenti all'Unione Europea, sono ammesse a partecipare alle condizioni previste del D. Lgs. n. 50/2016.

#### **Compartecipazione**

Alla gara di cui trattasi non sarà ammessa la compartecipazione di imprese che si trovino fra loro nella condizione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale; in tal caso si procederà all'esclusione dalla gara di tutte le imprese che si trovano in dette condizioni.

Alla gara non sarà altresì ammessa la compartecipazione (o singolarmente o in riunione di imprese o quali ausiliarie di concorrenti) di consorzi e imprese ad essi aderenti indicate in sede di offerta; in presenza di partecipazione in più forme si procederà all'esclusione di tutte le ditte dalla gara.

Non sarà altresì ammessa la compartecipazione (o singolarmente o in riunione) di imprese che hanno identità totale o parziale delle persone che in esse rivestono ruoli di legale rappresentanza o procuratori; in presenza di tale compartecipazione si procederà all'esclusione di tutte le ditte dalla gara.

### **5. PRESCRIZIONI CONTRATTUALI E INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

Si specifica:

- a) che la durata dell'appalto decorre dalla data del verbale di avvio dell'esecuzione del contratto;

- b) che le opere realizzate e gli impianti affidati in gestione, al termine dell'appalto, dovranno essere consegnati in perfetto stato di manutenzione e funzionalità nella materiale disponibilità dell'amministrazione aggiudicatrice senza alcun onere per la stessa;
- c) che, al fine della formulazione dell'offerta, è possibile prendere contatto con gli uffici del responsabile del procedimento Ing. Catia PANTALENA siti in Via Garibaldi, 106 nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 10.30 alle ore 12.30 previo appuntamento telefonico al numero 0984.525105/int.7;
- d) che è possibile da parte dei soggetti che intendono concorrere alla procedura, ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento Ing. Catia PANTALENA all'indirizzo mail [ufficio.tecnico@comune.fagnanocastello.cs.it](mailto:ufficio.tecnico@comune.fagnanocastello.cs.it) **entro e non oltre** la quindicesima giornata lavorativa antecedente il termine di presentazione dell'offerta; a tale quesiti si provvederà, a mezzo mail, a dare entro cinque giorni lavorativi, risposta scritta al richiedente; i quesiti e le relative risposte saranno pubblicati sul sito [www.comune.fagnanocastello.cs.it](http://www.comune.fagnanocastello.cs.it) Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine sopra indicato;
- e) Che il Concessionario, avrà l'obbligo di accollo del debito nei confronti della società ENEL S.p.a. relativo al pagamento delle fatture N. 2540399835 del 29.09.2014 di € 28.467,94, N. 2540399843 del 23.09.2014 di € 84.320,04 e N. 2540399863 del 29.09.2014 di € 3.362,73 per un totale di € 116.150,71 (fatture restituite all'ENEL S.p.a. per contestazione del consumo con nota del Sindaco Prot. N. 3624 del 31.08.2012);
- f) Che il servizio di manutenzione degli impianti elettrici del Comune di Fagnano Castello è attualmente affidato a ditta esterna per l'importo annuo di € 22.850,60, IVA compresa. Alla naturale scadenza dell'affidamento (Luglio 2017) l'Amministrazione Comunale, giusta Delibera di G.C. n.3 del 19.01.2017, intende affidare il servizio di manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione e degli impianti elettrici degli edifici pubblici allo stesso Concessionario, al quale verrà corrisposto anche il canone annuo di concessione per la gestione e manutenzione scaturito dal ribasso sul canone a base d'asta pari ad € 18.730,00.

Si precisa altresì che si applicheranno le seguenti disposizioni:

- a) costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione del sopralluogo sulle aree ed immobili interessati dai lavori; il sopralluogo deve essere effettuato e dimostrato secondo quanto disposto nel presente disciplinare di gara;
- b) **l'offerta è valida per 180** giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta;
- c) si applicano la riduzione del 50% ove in possesso della certificazione ISO, nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30%, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di eco gestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20% per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. Nei contratti relativi a servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 20%, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50% del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15% per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/ TS 14067. Per fruire dei benefici di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.
- d) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- e) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;
- f) la stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;
- g) è esclusa la competenza arbitrale;
- h) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e successive modifiche e integrazioni, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara;
- i) la nomina dell'aggiudicatario avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

- j) In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo verranno interpellati progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla presente procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento del servizio.

## **6. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE, CAPACITÀ ECONOMICA FINANZIARIA E CAPACITÀ TECNICA ORGANIZZATIVA**

### **Requisiti di idoneità professionale**

Saranno ammessi alla gara i concorrenti in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività identica alla prestazione da espletare o nel Registro delle Commissioni provinciali per l'artigianato o organi equipollenti;
- b) Certificazione ISO 9001/2008 specifica per gli interventi richiesti dal presente avviso (Cod. EA28b – IT.29a.001 - Progettazione e gestione servizio illuminazione pubblica con realizzazione di interventi di risparmio energetico, fornitura di energia elettrica nonché commercializzazione di prodotti con tecnologia led e componenti elettrici);
- c) Essere già accreditati E.S.Co (Energy Service Company) ed avere una certificazione conforme alla norma CEI UNI 11352 rilasciata da ente di valutazione accreditato;
- d) Certificazione ISO 50001/2011 specifica per gli interventi richiesti dal presente avviso (Gestione impianti di illuminazione pubblica mediante fornitura di energia elettrica, la progettazione e la realizzazione);
- e) Certificazione ISO 14001/2004 specifica per gli interventi richiesti dal presente avviso (Progettazione e gestione servizio illuminazione pubblica con realizzazione di interventi di risparmio energetico, fornitura di energia elettrica);
- f) Certificazione BS OH-SAS 18001/2007 specifica per gli interventi richiesti dal presente avviso (Progettazione e gestione servizio illuminazione pubblica con realizzazione di interventi di risparmio energetico, fornitura di energia elettrica);
- g) Di avere all'interno del proprio organico una figura di Energy Manager / Esperto in Gestione dell'Energia "EGE" certificato in conformità alla norma UNI 11339, da un organismo di certificazione del personale in conformità alla norma UNI CEI EN ISO/IEC 17024:2012;
- h) Aver maturato, nel triennio precedente l'avviso, almeno 1.000 titoli di efficienza energetica (certificati bianchi), accreditati dal GSE per la realizzazione di progetti di efficienza energetica dell'illuminazione pubblica;
- i) Qualificazione per progettazione e costruzione, nelle categorie OG10 classifica II in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata. In caso di R.T.I. il requisito deve essere posseduto cumulativamente dall'impresa capogruppo e dall'impresa esecutrice i lavori (se diversa dalla capogruppo). I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, presentano la documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare.

Qualora il concorrente non sia in possesso dell'Attestazione di qualificazione per prestazioni di progettazione nelle categorie OG10 classifica II dovrà, individuare o avvalersi di progettisti qualificati o partecipare in raggruppamento con soggetti qualificati per la progettazione. I requisiti richiesti per i progettisti, esterni o interni alla struttura dell'offerente, dovranno essere i seguenti:

- avvenuto espletamento, nel triennio dal 2014 al 2016, di servizi di progettazione relativi a lavori appartenenti alla categoria OG10 per la progettazione di impianti di pubblica illuminazione, l'esecuzione di interventi di ammodernamento, ampliamenti, riqualificazione e adeguamento, efficientamento energetico relativo ad impianti di illuminazione pubblica il cui importo globale (dei lavori) è superiore ad € 596.574,22;

I servizi di progettazione sopracitati, e cioè valutabili ai fini del possesso dei requisiti, sono quelli realizzati nel periodo indicato dal committente. Sono valutabili anche i servizi di progettazione svolti per committenti privati.

I progettisti, sia che facciano parte della struttura dell'offerente, sia che siano esterni alla stessa, dovranno essere in possesso delle abilitazioni professionali richieste per la progettazione delle opere di cui all'appalto in oggetto.

I progettisti esterni qualificati non dovranno, altresì, trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'articolo 80 del D. Lgs. n. 50/2016.

- j) In caso di raggruppamenti temporanei di imprese i requisiti di cui alle suddette lettere a), b), c), d), e), f), g), dovranno essere posseduti da ciascuna impresa componente il raggruppamento mentre il requisito di cui alla lettera h), i) e j) potrà essere posseduto cumulativamente o da una delle imprese componenti il raggruppamento.

### **Requisiti di capacità economica e finanziaria**

In ragione del consistente ammontare dell'investimento e della complessità del servizio oggetto di gara, gli operatori economici che intendono partecipare alla procedura d'appalto sono tenuti a dimostrare la loro capacità economica finanziaria mediante:

- a) fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al dieci per cento dell'investimento previsto per l'intervento;
- b) capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento;
- c) svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento;
- d) svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno il due per cento dell'investimento previsto dall'intervento.

In alternativa ai requisiti previsti alle lettere c) e d), il concessionario può incrementare i requisiti previsti alle lettere a) e b) nella misura del doppio. Il requisito previsto alla lettera b), può essere dimostrato anche attraverso il patrimonio netto.

Nel presente bando l'investimento previsto per l'intervento è la somma dell'importo dei lavori accessori e delle spese tecniche, pari ad € 752.943,30.

Se il concessionario non esegue direttamente i lavori oggetto della concessione, deve essere in possesso esclusivamente degli ulteriori requisiti di cui alle lettere a), b), c) e d).

Qualora il candidato alla concessione sia costituito da un raggruppamento temporaneo di soggetti o da un consorzio, detti requisiti devono essere posseduti complessivamente, fermo restando che ciascuno dei componenti del raggruppamento possieda una percentuale non inferiore al dieci per cento dei requisiti di cui alle lettere a) e b).

I requisiti sono comprovati come di seguito riportato:

- fatturato medio (lett. a) e capitale sociale (lett. b), mediante copia conforme dei bilanci relativi al periodo considerato, corredati dalla nota integrativa ovvero copia conforme delle dichiarazioni IVA relative al periodo considerato;
- servizi affini (lett. c) e servizio affine di minimo importo (lett. d), mediante copia conforme dei contratti e delle relative certificazioni di regolare esecuzione firmate da ciascun committente e riportanti l'indicazione chiara delle prestazioni, del valore e delle date di esecuzione dei servizi e/o da equivalente documentazione idonea e conforme a quanto previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 50/2016.

### **Requisiti di capacità tecnica e organizzativa**

A dimostrazione della loro capacità tecnica e organizzativa, agli operatori economici che intendono partecipare alla gara si richiede:

I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti tecnico-organizzativi:

- a) Aver effettuato o di avere in corso alla data di pubblicazione, e comunque nei tre anni precedenti a partire dalla data di pubblicazione del presente bando, la gestione integrata di impianti di illuminazione pubblica, inclusa la fornitura di energia, per un numero pari ad almeno tre volte i punti luce presenti sul territorio ossia di gestire o aver gestito n.4.000 punti luce;
- b) Aver realizzato, nei tre anni precedenti a partire dalla data di pubblicazione del presente bando, progetti di efficienza energetica realizzando interventi per un numero pari ad almeno tre volte i punti luce presenti sul territorio comunale ossia su n.4.000 punti luce;
- c) Aver installato e gestito, nei tre anni precedenti a partire dalla data di pubblicazione del presente bando, apparecchi di illuminazione pubblica ad alto rendimento energetico dotati di tecnologia LED per un numero pari ad almeno tre volte i punti luce presenti sul territorio ossia di aver installato e gestito n.4.000 punti luce.

In caso di R.T.I. i suddetti requisiti dovranno essere posseduti cumulativamente.

### **Avvalimento**

In attuazione del disposto dell'articolo 89 del D. Lgs. n. 50/2016, il concorrente - singolo o partecipante a raggruppamenti o consorzi di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016 può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c) necessari per partecipare ad una procedura di gara, e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80, nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 84, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

Ai fini di quanto sopra dovrà essere fornita in sede di domanda di partecipazione:

- a) **dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, attestante che, per dimostrare il possesso dei requisiti necessari

per partecipare alla gara, intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento; la dichiarazione deve specificare i requisiti per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indicare l'impresa ausiliaria;

- b) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria attestante l'assenza per essa delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- c) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso l'amministrazione aggiudicatrice a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria che attesta che quest'ultima non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata;
- e) **copia autentica del contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, **dichiarazione sostitutiva attestante** il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'articolo 89 del D. Lgs. n. 50/2016 (obblighi previsti dalla normativa antimafia).

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito e, per i lavori, di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Il concorrente potrà avvalersi di tutti i requisiti di iscrizioni professionali ad esclusione di:

- Essere già accreditati E.S.Co (Energy Service Company) ed avere una certificazione conforme alla norma CEI UNI 11352 rilasciata da ente di valutazione accreditato;
- Certificazione ISO 50001/2011 specifica per gli interventi richiesti dal presente avviso (Gestione impianti di illuminazione pubblica mediante fornitura di energia elettrica, la progettazione e la realizzazione);
- Di avere all'interno del proprio organico una figura di Energy Manager / Esperto in Gestione dell'Energia "EGE" certificato in conformità alla norma UNI 11339, da un organismo di certificazione del personale in conformità alla norma UNI CEI EN ISO/IEC 17024:2012;

Relativamente ai punti succitati il concorrente dovrà possedere direttamente tali requisiti.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'amministrazione aggiudicatrice in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di appalto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, presentano la documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare.

## 7. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

**L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:**

### **a) Cauzione provvisoria di cui all'articolo 93 del D.Lgs. n. 50/2016**

La cauzione deve essere costituita a scelta del concorrente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della amministrazione aggiudicatrice, ovvero mediante fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa o fideiussione rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58.

La cauzione, che deve essere presentata a pena di esclusione, è a garanzia:

- della conformità delle dichiarazioni rese in sede di gara;
- della costituzione della cauzione definitiva;
- della sottoscrizione del contratto.

Trattandosi di appalto per la concessione di servizi la cauzione provvisoria deve garantire la Stazione Appaltante nella misura dell'importo dell'investimento iniziale previsto nella proposta del promotore. La cauzione provvisoria, pertanto, è pari al 2% della somma dell'importo dei lavori accessori e delle spese tecniche (€ 596.574,22 + € 156.369,08 = € 752.943,30) ovvero ad € 15.058,87, con la riduzione del 50% per il requisito richiesto di possedere la certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2008 e come previsto

dall'art. 75 (integrazione Art.75 comma 7 delle 18/01/2016), nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo e' ridotto del 30%, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20% per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. Nei contratti relativi a servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo e' ridotto del 20%, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50% del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualita' ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo e' ridotto del 15% per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/ TS 14067. Per fruire dei benefici di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

La garanzia, che deve avere validità per almeno **180 giorni** dal termine previsto nel bando per la scadenza della offerta, deve essere corredata, altresì, dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta dell'amministrazione aggiudicatrice, la garanzia per ulteriori giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

L'offerta va altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazioni o di uno dei predetti intermediari finanziari a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione dell'appalto.

Nel caso di offerta sottoscritta da più imprese con la dichiarazione del relativo impegno a costituirsi in raggruppamento temporaneo di imprese o in consorzio la cauzione provvisoria deve essere intestata, a pena di esclusione, a tutte le imprese del costituendo raggruppamento o consorzio.

In alternativa la cauzione provvisoria potrà essere presentata, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale; in questo caso qualora si tratti di raggruppamenti temporanei verticali, la mandataria dovrà presentare, unitamente al mandato irrevocabile degli operatori economici raggruppati in verticale, le garanzie assicurative dagli stessi prestate per le rispettive responsabilità "pro quota".

**b) Cauzione di cui all'articolo 183, comma 13 del D.Lgs. n. 50/2016**

Cauzione di cui all'art 183, comma 13 del D. Lgs. 50/2016 pari al 2,5% del valore dell'investimento (€ 596.574,22 + € 156.369,08 = € 752.943,35) ovvero ad € 18.823,58, come desumibile dal progetto di fattibilità posto a base di gara.

**All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà prestare:**

**a) Cauzione definitiva a garanzia dell'appalto di cui all'art.103 del D.Lgs. 50 del 2016**

La cauzione definitiva a garanzia dell'esecuzione dei lavori, come disciplinata dall'art. 12 del capitolato speciale descrittivo e prestazionale, deve essere in misura pari al 10 (dieci)% dell'importo complessivo dei lavori di adeguamento normativo e di riqualificazione tecnologica finalizzata anche al risparmio energetico degli impianti illuminazione pubblica e degli impianti semaforici, così come risulta dall'offerta dell'aggiudicatario. La cauzione potrà essere rilasciata di anno in anno sulla base dell'importo quale canone annuo di aggiudicazione della gara.

**b) Cauzione definitiva a garanzia dell'esecuzione dei servizi**

La cauzione definitiva a garanzia dell'esecuzione dei servizi, come disciplinata dall'art. 12 del capitolato speciale descrittivo e prestazionale, deve essere in misura pari al 10 (dieci)% dell'importo annuale dei servizi, così come risulta dall'offerta dell'aggiudicatario.

**c) Polizza assicurativa**

Tale polizza, meglio specificata all'art. 11 del capitolato speciale descrittivo e prestazionale, deve essere prestata dal concessionario, in caso di aggiudicazione, per una somma assicurata:

- Per i danni alle opere in esecuzione: euro 300.000,00
- Per i danni alle opere preesistenti: euro 100.000,00
- Per demolizioni e sgombero delle opere danneggiate: euro 100.000,00
- Per la responsabilità civile verso terzi: euro 500.000,00

La cauzione da presentare all'atto della stipula del contratto, devono essere costituite mediante fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa o fideiussione rilasciata da intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione

iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58, secondo le polizze tipo approvate con Decreto Ministeriale 12 Marzo 2004, n. 123, ove previste.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice civile, nonché l'operatività della garanzia entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta dell'amministrazione aggiudicatrice.

La presentazione di cauzione inferiore o priva delle caratteristiche richieste costituirà formale causa di esclusione, considerato che il soggetto deputato all'espletamento della gara non ha alcuna discrezione in merito alla valutazione dell'apprezzabilità dell'eventuale errore.

La cauzione provvisoria verrà svincolata, per l'aggiudicatario, automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre, per gli altri concorrenti non aggiudicatari, entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

## **8. PAGAMENTO A FAVORE DELL'AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE**

I concorrenti dovranno effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità (ANAC), effettuando un versamento *on line* collegandosi al "Servizio riscossione contributi" disponibile in homepage sul sito web dell'Autorità, all'indirizzo <http://www.anac.it>, seguendo le istruzioni disponibili sul portale.

Il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma trasmessa dal Servizio riscossione contributi.

Il codice CIG che identifica la presente procedura è 6935942866.

## **9. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata, da apposita commissione giudicatrice, sulla base dei criteri e sottocriteri di valutazione e relativi pesi e sottopesi di seguito indicati applicando, secondo le specificazioni contenute nel presente disciplinare di gara, con il metodo aggregativo compensatore.

## **10. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE**

### **Documentazione di gara**

La documentazione di gara è costituita dai seguenti documenti:

- Bando di Gara
- Disciplinare di Gara
- Capitolato prestazionale ed allegati

A corredo della documentazione di gara vengono forniti i seguenti modelli che potranno essere usati per la partecipazione alla gara. Il concorrente ha facoltà di produrre le dichiarazioni liberamente su propri modelli:

- Modello "DOM-DIC" - predisposto per formulare la domanda di partecipazione e le dichiarazioni richieste per l'ammissione alla gara;
- Modello "DIC-AVV" - predisposto per formulare, in caso di avvalimento, le dichiarazioni dell'impresa ausiliaria richieste per l'ammissione alla gara;
- Modello "SOP" - predisposto per la dimostrazione dell'effettuazione del sopralluogo;
- Modello "OFF-ECO" - predisposto per contenere gli elementi dell'offerta economica;
- Modello "DIC-OFF" - predisposto per formulare le dichiarazioni collegate all'offerta economica;

Tutta la documentazione di gara potrà essere reperita all'indirizzo internet [www.comune.fagnanocastello.cs.it](http://www.comune.fagnanocastello.cs.it)

### **Modalità di presentazione**

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni (scritte in lingua italiana), a pena di esclusione dalla gara, deve essere idoneamente sigillato, controfirmato su tutti i lembi di chiusura (compresi quelli già predisposti dal fabbricante della busta), e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 03.03.2017**, esclusivamente all'indirizzo indicato nel bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9.00 alle ore 13.00 presso l'ufficio protocollo della amministrazione aggiudicatrice, sito in via Garibaldi, 106 - 87013 Fagnano Castello (CS).

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per sigillo deve intendersi un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata e controfirmata, atto a rendere

chiusa la busta contenente l'offerta, a impedire che essa possa subire manomissioni di sorta, e, quindi, ad attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente.

Il recapito tempestivo del plico, indipendentemente dalla modalità utilizzata, rimane ad esclusivo rischio dei concorrenti.

Il plico, debitamente chiuso e controfirmato o siglato sui lembi di chiusura, deve recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso ed al codice fiscale del concorrente - la seguente dicitura: **NON APRIRE, OFFERTA PER LA GARA/APPALTO "PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, RICERCA DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SERVIZIO DI GESTIONE CON L'OPZIONE DEL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (PROJECT FINANCING) - Art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50 del 2016 - COD. COD. CUP. J53G16000370007- LOTTO CIG. 6935942866**, nonché le indicazioni relative al giorno e all'ora della scadenza di presentazione dell'offerta.

Si precisa che nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (*raggruppamento temporaneo di impresa, consorzio ordinario, GEIE*) vanno riportati sul plico i nominativi gli indirizzi ed i codici fiscali dei partecipanti a detti soggetti sia che siano già costituiti e sia che siano da costituirsi.

Il plico, a pena di esclusione, deve contenere al suo interno **tre buste**, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

**A - Documentazione amministrativa**

**B - Offerta tecnica - organizzativa**

**C - Offerta economica**

#### **Busta A – Documentazione amministrativa**

La documentazione amministrativa dovrà essere contenuta in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, separata dalla restante documentazione di gara.

Sulla busta nella quale è inserita la documentazione amministrativa dovrà essere riportata la scritta "*Busta A – Documentazione amministrativa*", la denominazione dell'impresa concorrente e l'oggetto della gara.

Nella busta, a pena di esclusione dalla gara, dovranno essere inseriti:

1. la **domanda di partecipazione** conforme al **modello "DOM-DIC"**;
2. l'eventuale **documentazione inerente l'avvalimento**;
3. la **ricevuta del versamento all'Autorità** per la vigilanza sui contratti pubblici;
4. le **garanzie**;
5. le **dichiarazioni bancarie**;
6. l'**attestazione** del sopralluogo sul **modello "SOP"**.

#### **1) Domanda di partecipazione conforme al modello "DOM-DIC"**

I concorrenti dovranno produrre la domanda di partecipazione utilizzando l'apposito modello "DOM-DIC" comprendente anche le dichiarazioni, a firma del legale rappresentante dell'impresa, attestanti l'inesistenza di cause di esclusione ed il possesso dei requisiti necessari per l'ammissione alla gara.

**Il modello va compilato a penna intervenendo nella sua struttura solo per aggiungere righe/spazi laddove quelli di base fossero insufficienti, resta facoltà del partecipante utilizzare un suo modello.**

Si rammenta che il modello va compilato dalla singola impresa o da ciascuna delle imprese costituenti il raggruppamento temporaneo (R.T.I.) o il consorzio ex art. 2602 Codice civile.

#### **2) Documentazione inerente l'avvalimento (eventuale)**

In caso di avvalimento, a pena di esclusione dalla gara, le imprese concorrenti dovranno produrre, per ciascuna delle imprese ausiliarie, la seguente documentazione:

- eventuale **ATTESTAZIONE** (o copia autenticata) rilasciata da Società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzate, in corso di validità, dell'impresa ausiliaria in relazione alle categorie messe a disposizione dell'impresa concorrente;
- **DICHIARAZIONE** dell'impresa ausiliaria, redatta conformemente al modello "DIC-AVV" allegato al presente disciplinare comprendente altresì le dichiarazioni relative all'avvalimento dei requisiti di cui all'art. 89 del d.lgs. 50 del 2016.

**Il modello va compilato a penna intervenendo nella sua struttura solo per aggiungere righe/spazi laddove quelli di base fossero insufficienti, resta facoltà del partecipante utilizzare un suo modello.**

- **CONTRATTO** (in originale o copia autenticata notarile) relativo alla specifica procedura di gara, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata del contratto.

Nel caso di avvalimento nei confronti di impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto, può essere presentata DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA del legale rappresentante del concorrente, attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

### **3) Versamento all'Autorità**

Le imprese concorrenti dovranno produrre l'attestazione di pagamento del versamento in favore dell'Autorità (ANAC). La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura di gara.

### **4) Garanzie**

I concorrenti, a pena di esclusione, dovranno produrre il **documento** attestante il versamento in contanti o in titoli della garanzia o fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa relativa alla "garanzia provvisoria" come prevista dall'art. 93 del d.lgs. 50 del 2016.

Il suddetto attestato va altresì corredato, a pena di esclusione, dall'impegno di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazioni o di uno dei predetti intermediari finanziari a rilasciare le garanzie fideiussorie per l'esecuzione dei lavori e la fornitura dei servizi qualora l'offerente risultasse affidatario.

### **5) Dichiarazioni bancarie**

Per partecipare alla gara, a pena di esclusione, è richiesta la presentazione delle dichiarazioni di due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del Decreto Legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che attestino la solidità aziendale, la fiducia che l'impresa gode presso l'istituto stesso, la continuità del rapporto con il soggetto partecipante da almeno tre anni senza che allo stesso partecipante siano stati elevati rilievi per gravi inadempimenti.

In caso di raggruppamento temporaneo di impresa tali dichiarazioni dovranno essere presentate per ogni impresa appartenente al R.T.I.

### **6) Sopralluogo**

Per partecipare alla gara, è richiesta la presentazione dell'attestazione rilasciata dal tecnico incaricato dell'amministrazione aggiudicatrice sul modello "SOP", d'avvenuto sopralluogo dei luoghi oggetto del presente appalto.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato, a pena di esclusione, alla presenza di un tecnico incaricato dall'amministrazione aggiudicatrice, dal legale rappresentante dell'impresa o dal direttore tecnico o da un dipendente dell'impresa a tal fine delegato entro e non oltre 10 (dieci) giorni prima della scadenza del presente avviso.

A tale scopo l'ufficio Tecnico Comunale dell'amministrazione aggiudicatrice è disponibile dal lunedì al venerdì dalle ore 11:00 alle ore 13:00, previo avviso telefonico al numero 0984.525105/int.7.

In caso di Raggruppamento temporaneo di imprese o Consorzio - ex art. 2602 c.c. - da costituirsi, tale adempimento deve risultare svolto dall'impresa qualificata "capogruppo".

### **Busta B – Offerta tecnica - organizzativa**

L'offerta tecnica dovrà essere contenuta in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, separata dalla restante documentazione di gara.

Sulla busta nella quale è inserita l'offerta tecnica dovrà essere riportata la scritta "*Busta n. B - Offerta tecnica - organizzativa*", la denominazione dell'impresa concorrente e l'oggetto della gara.

Nella busta dovrà essere inserito il "*Progetto del servizio*" elaborato dalla ditta sulla base delle indicazioni riportate nel seguito.

Tutta la documentazione costituente l'offerta tecnica dovrà essere firmata dal titolare della ditta, se trattasi di impresa individuale o dal legale rappresentante se trattasi di Società.

In caso di R.T.I. e Consorzi di imprese, la documentazione dovrà essere firmata dai titolari o legali rappresentanti di tutte le imprese temporaneamente raggruppate/consorziate adibite all'esecuzione della prestazione, nonché del Consorzio stesso.

La mancata sottoscrizione dell'offerta comporta l'automatica esclusione dalla gara.

### **Progetto del servizio**

Il *Progetto del servizio* dovrà essere composto dalle seguenti parti:

- il *Piano gestionale*;
- il *Progetto definitivo degli interventi* di adeguamento normativo e di riqualificazione tecnologica finalizzata anche al risparmio energetico degli impianti di pubblica illuminazione e di impianti semaforici ove esistenti;

- *Piano gestionale* -

Il piano dovrà illustrare compiutamente le modalità di espletamento del servizio di gestione proposto con riferimento al modello organizzativo e gestionale adottato, nonché l'utilizzo di supporti informatici.

In tale piano la ditta dovrà descrivere le modalità di espletamento del servizio richiesto, l'organico del personale, le dotazioni, le strumentazioni e le attrezzature, descrivendo il servizio di reperibilità e di pronto intervento ed ogni notizia utile a caratterizzare la qualità del servizio proposto, indicando le risorse umane, tecniche ed organizzative che la ditta utilizzerà qualora le venisse aggiudicato l'appalto.

Nella stesura del piano la ditta dovrà considerare tutte le richieste riportate negli articoli del capitolato speciale descrittivo e prestazionale e del suo Allegato C (Disciplinare tecnico).

Nel piano dovranno altresì essere descritte le misure di gestione ambientale che l'operatore si impegna ad applicare durante la fornitura del servizio.

Il documento presentato dovrà essere obbligatoriamente contenuto in massimo 40 pagine (ovvero in 80 facciate) in formato A4, carattere con dimensione non inferiore a 10 punti; per le tabelle il carattere può essere non inferiore a 8 punti. Ciascuna facciata elaborata in A3 sarà conteggiata come 2 facciate in formato A4. Dal conteggio sono escluse le copertine, gli indici e i fogli intercalari di separazione. Qualora il documento dovesse essere confezionato con un numero di pagine superiore a 40, le pagine che eccedono tale limite non verranno prese in considerazione ed è come se non fossero state presentate.

**- Progetto definitivo degli interventi di adeguamento normativo e di riqualificazione tecnologica finalizzata anche al risparmio energetico degli impianti di pubblica illuminazione -**

Il progetto definitivo degli interventi di riqualificazione tecnologica, finalizzata al risparmio energetico, degli impianti di pubblica illuminazione, dovrà essere composto dai documenti indicati nell'**Allegato E (Documenti componenti i progetti)** al capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

Il documento presentato dovrà essere obbligatoriamente contenuto in 50 pagine (ovvero in 100 facciate) in formato A4, carattere con dimensione non inferiore a 10 punti; per le tabelle il carattere può essere non inferiore a 8 punti. Elaborati grafici, planimetrie e dettagli costruttivi contenute in fogli A1, per la quantità necessaria. Ciascuna facciata elaborata in A3 sarà conteggiata come 2 facciate in formato A4. Dal conteggio sono escluse le copertine, gli indici, i fogli intercalari di separazione, gli elaborati grafici, il computo metrico (non estimativo), il cronoprogramma e le prime indicazioni per i piani della sicurezza. Qualora il documento dovesse essere confezionato con un numero di pagine superiore a 50, le pagine che eccedono tale limite non verranno prese in considerazione ed è come se non fossero state presentate.

**Busta C - Offerta economica**

L'offerta economica dovrà essere contenuta in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, separata dalla restante documentazione di gara.

Sulla busta nella quale è inserita l'offerta economica dovrà essere riportata la scritta "**Busta C - Offerta economica**", la denominazione dell'impresa concorrente e l'oggetto della gara.

Nella busta, a pena di esclusione dalla gara, vanno inseriti:

- il **modello "OFF-ECO"** contenente gli elementi dell'offerta economica ( ribasso % sul canone annuo da corrispondere al concessionario, il ribasso % offerto sul prezzario regionale delle opere pubbliche per futuri lavori straordinari e di ampliamento, il ribasso sulla durata della concessione) e lo sconto offerto sul Prezzario Impianti Elettrici edito dalla DEI - Tipografia del Genio Civile (Via Nomentana 16 – 00161 Roma - Sito internet: [www.build.it](http://www.build.it)) per la esecuzione di eventuali lavori commissionati successivamente dalla committente ai sensi degli articoli 20 e 26, comma 1, lettera k) del capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- il **modello "DIC-OFF"** contenente le dichiarazioni collegate all'offerta economica;
- il **"Piano economico e finanziario - PEF"** Piano economico finanziario (PEF) asseverato da un istituto di credito o da una società di servizi costituite dall'istituto di credito stesso ed iscritte nell'elenco generale degli intermediari finanziari, ai sensi dell'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993 n. 385 o da una società di revisione ai sensi dell'articolo 1 della legge 23 novembre 1939 n. 1966.  
Il PEF deve dimostrare l'equilibrio economico-finanziario degli investimenti e della connessa gestione, nonché il rendimento per l'intero periodo di efficienza della concessione, il ritorno economico dell'investimento, la garanzia al pagamento del debito periodico e la garanzia al pagamento del debito futuro, risultanti dagli elementi oggetto dell'offerta del concorrente.
- il **"Computo metrico estimativo e quadro economico** (comprensivo degli oneri di sicurezza, spese tecniche, allacciamenti, ecc.)" dei lavori di adeguamento normativo e di riqualificazione tecnologica finalizzata anche al risparmio energetico degli impianti di pubblica illuminazione;

Tutta la documentazione costituente l'offerta economica dovrà essere firmata dal titolare della ditta se trattasi di impresa individuale o dal legale rappresentante se trattasi di società.

In caso di R.T.I. e consorzi di imprese, la documentazione dovrà essere firmata dai titolari o legali rappresentanti di tutte le imprese temporaneamente raggruppate/consorziate adibite all'esecuzione della prestazione, nonché dal consorzio stesso.

L'offerente resta vincolato con la propria offerta per **180** giorni dalla data della gara.

La mancata sottoscrizione dell'offerta comporta l'automatica esclusione dalla gara.

## 11. PROCEDURA DI SCELTA DELL'APPALTATORE

La data e l'ora dell'inizio delle operazioni di gara, con l'apertura dei plichi, saranno comunicati ai concorrenti da parte di questo Ufficio Tecnico con apposita nota.

Le suddette operazioni di gara avranno luogo presso la sede municipale del comune di Fagnano Castello.

La commissione giudicatrice, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, apre i plichi contenenti le offerta di ciascun concorrente e, dopo aver contrassegnato le tre buste contenute in ciascuno di essi, sulla base della documentazione contenuta nelle buste "A - Documentazione amministrativa", procede a:

- contrassegnare i documenti in esse contenuti;
- verificare la correttezza formale della documentazione ed, in caso negativo, ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- verificare che i consorziati non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio ed il consorziato dalla gara.

Chiunque potrà presenziare allo svolgimento della gara, ma soltanto i titolari o rappresentanti legali delle ditte partecipanti o persone munite di procura speciale avranno diritto di parola o di richiedere dichiarazioni a verbale.

La commissione giudicatrice procede, altresì, nella stessa seduta, o in sedute successive pubbliche ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e dei riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal casellario informatico delle imprese istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici e ad effettuare il sorteggio di almeno il dieci per cento dei concorrenti da sottoporre alla verifica del possesso dei requisiti speciali.

La commissione giudicatrice richiede, poi, all'amministrazione aggiudicatrice, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, di effettuare, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. n. 445/2000 e s. m., con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio sopra indicato oppure individuati secondo criteri discrezionali, ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta "A - Documentazione amministrativa". Qualora le suddette verifiche richiedessero un tempo tale da ritenere opportuno rinviare la seduta ad una data successiva, la commissione giudicatrice sospende la seduta pubblica e la aggiorna ad una data successiva.

La commissione giudicatrice, nella stessa seduta o nell'eventuale successiva seduta pubblica, procede:

- all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e speciali;
- alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici dell'amministrazione aggiudicatrice cui spetta provvedere, previo controllo sul possesso dei requisiti, all'escussione della cauzione provvisoria, e alla segnalazione del fatto all' Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

La commissione giudicatrice procede alla determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa e tramite di essa alla scelta dell'aggiudicatario impiegando i criteri e i sottocriteri di valutazione tecnico-economica delle offerte e relativi pesi e sottopesi indicati nelle seguenti tabelle nonché la procedura nel prosieguo descritta.

### CRITERI

NUM	Descrizione	Punti
1	Valore tecnico, funzionale ed ambientale del progetto definitivo delle opere da eseguire sugli impianti di pubblica illuminazione	50
2	Tempo di esecuzione degli interventi	5
3	Rilievo tecnico ed analisi situazione esistente	5
4	Valore del piano gestionale	20
<b>Totale punteggio valore tecnico</b>		<b>80</b>
5	Valore economico dell'offerta	20
<b>Totale</b>		<b>100</b>

### SUB CRITERI

Criterio	Sub criterio	Descrizione	Punti	Totale parziale
Valore tecnico, funzionale	1.1	Qualità e tecnologia dei sistemi per l'illuminazione pubblica offerti.	10	50

ed ambientale del progetto definitivo delle opere da eseguire sugli impianti di pubblica illuminazione	1.2	Efficienza luminosa dei moduli LED (espressa in lm/W)	8	
	1.3	Entità del risparmio energetico	8	
	1.4	Qualità e caratteristiche degli interventi offerti sugli impianti	5	
	1.5	Possesso di certificazione di Rating di legalità, ai sensi dell'art.2, comma1, del regolamento adottato dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato con delibera n.24075 del 14/11/2012 e s.m.i.	5	
	1.6	Qualità dell'adeguamento normativo degli impianti	3	
	1.7	Garanzia dei prodotti relativi agli apparecchi di illuminazione (minimo 3 anni + 6 mesi)	2	
	1.8	Possesso di brevetto relativo ad apparecchi utilizzati su impianti di pubblica illuminazione.	2	
	1.9	Migliorie offerte	7	
<b>Criterio</b>	<b>Sub criterio</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Punti</b>	<b>Totale parziale</b>
Tempo di esecuzione degli interventi	2.1	Tempo di esecuzione degli interventi negli impianti di illuminazione	5	5
<b>Criterio</b>	<b>Sub criterio</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Punti</b>	<b>Totale parziale</b>
Rilievo tecnico ed analisi situazione esistente	3.1	Rilievo tecnico situazione esistente, qualità e completezza della situazione attuale dell'illuminazione pubblica comunale	5	5
<b>Criterio</b>	<b>Sub criterio</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Punti</b>	<b>Totale parziale</b>
Valore del piano gestionale	4.1	Sistema call center e numero verde – applicativi per tablet e smartphone IOS e Android.	5	20
	4.2	Capacità organizzativa risorse umane e attrezzature	5	
	4.3	Sistema informatico di informazione e comunicazione del territorio, applicazione per lo sviluppo della smart city comunale.	10	
<b>Criterio</b>	<b>Sub criterio</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Punti</b>	<b>Totale parziale</b>
Valore economico dell'offerta	5.1	Ribasso % sul canone annuo da corrispondere al Concessionario	10	20
	5.2	Ribasso % offerto sul prezzario regionale delle opere pubbliche per futuri lavori straordinari e di ampliamento	5	
	5.3	Ribasso sulla durata della concessione	5	
<b>TOTALE</b>			<b>100</b>	<b>100</b>

La commissione giudicatrice procederà:

a) in una o più sedute pubbliche:

- all'apertura delle buste B contenenti le *Offerte tecniche- organizzative*;
- a contrassegnare la documentazione;
- a verificare che siano presenti i documenti obbligatori e in caso negativo ad escludere il concorrente dalla gara;

b) in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta nelle buste B contenenti le *Offerte tecniche- organizzative*:

- alla valutazione delle offerte tecniche presentate;
- all'assegnazione ai concorrenti, dei coefficienti relativi ai sub-criteri di **valutazione qualitativi** nn. 1.1 - 1.2 - 1.4 - 1.6 - 1.7 - 1.8 - 1.9 - 3.1 - 4.1 - 4.2 - 4.3 di cui alle tabelle prima riportate, variabili da zero ad uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Ogni Commissario, quindi, provvederà ad esprimere il proprio coefficiente da 0 a 1 sulla base dei seguenti parametri:
  - Insufficiente: coefficiente pari a 0
  - Sufficiente: coefficiente pari a 0,30
  - Buono: coefficiente pari a 0,50
  - Distinto: coefficiente pari a 0,70
  - Ottimo: coefficiente pari a 1

I commissari potranno esprimere anche punteggi intermedi centesimali, qualora la proposta sia valutata intermedia tra i parametri sopra indicati.

- all'assegnazione ai concorrenti, dei coefficienti relativi ai sub-criteri di **valutazione quantitativi** nn. 1.3 - 1.5 - 2.1 di cui alle tabelle prima riportate, variabili da zero ad uno, per interpolazione lineare utilizzando le formule nel seguito indicate.

- c) in seduta pubblica, dopo aver dato lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche:
- all'apertura delle buste C contenenti le *Offerte economiche*;
  - a contrassegnare la documentazione;
  - a dare lettura del valore delle offerte economiche;
  - a verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alle dichiarazioni presentate, sono fra di loro in situazione di controllo ed, in caso positivo, ad escluderli entrambi dalla gara;
  - a verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti in situazione di collegamento sostanziale ed, in caso positivo, escluderli tutti, con motivazione, dalla gara;
  - all'assegnazione ai concorrenti, dei coefficienti relativi ai sub-criteri di **valutazione quantitativi** n. 5.1, 5.2 e 5.3 di cui alle tabelle prima riportate, variabili da zero ad uno, per interpolazione lineare utilizzando le formule nel seguito indicate;
  - al calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti e redigerà, infine, la graduatoria finale dei concorrenti.

La data, l'ora ed il luogo delle sedute pubbliche verranno comunicati ai partecipanti alla gara mediante fax o posta elettronica, con almeno cinque giorni di anticipo sulla data fissata.

### **Formazione della graduatoria**

La graduatoria delle offerte sarà determinata sulla base della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [ W_i * V(a)_i ]$$

dove:

**C(a)** = indice di valutazione dell'offerta (a);

**n** = numero totale dei requisiti;

**W<sub>i</sub>** = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

**V(a)<sub>i</sub>** = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

**Σ<sub>n</sub>** = sommatoria.

I coefficienti V(a)<sub>i</sub>, variabili tra zero ed uno, attraverso i quali si procede alla determinazione della offerta economicamente più vantaggiosa, saranno determinati nei seguenti modi:

- a) relativamente agli elementi di valutazione, **aventi natura qualitativa**, di cui ai criteri e sub-criteri nn. 1.1 - 1.2 - 1.4 - 1.6 - 1.7 - 1.8 - 1.9 - 3.1 - 4.1 - 4.2 - 4.3 (caratteristiche intangibili), ciascun commissario attribuisce un punteggio a ciascuna offerta. Una volta che ciascun commissario ha attribuito il coefficiente a ciascun concorrente, viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti, viene attribuito il valore 1 al coefficiente più elevato e vengono di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti.
- b) per quanto riguarda l'elemento di valutazione, **avente natura quantitativa**, di cui ai sub-criteri nn. 1.3 - 1.5 - 2.1 (caratteristiche tangibili) il coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito i variabile fra 0 e 1 è determinato utilizzando la seguente formula:

$$V(a)_i = R_{max} / R_a$$

dove:

**R<sub>a</sub>** = valore offerto dal concorrente "a"

**R<sub>max</sub>** = valore dell'offerta più conveniente

- c) per quanto riguarda l'elemento di valutazione "prezzo", avente natura quantitativa, di cui ai sub-criteri n. 5.1 e 5.2 (caratteristiche tangibili), determinandone il valore, di ciascuna offerta, attraverso una delle seguenti formule:

per **R<sub>a</sub> ≤ R<sub>soglia</sub>**:  $V(a) = X * R_a / R_{soglia}$

per **R<sub>a</sub> > R<sub>soglia</sub>**:  $V(a) = X + (1,00 - X) * [(R_a - R_{soglia}) / (R_{max} - R_{soglia})]$

dove:

**R<sub>a</sub>** = sconto offerto dal concorrente "a" sul corrispettivo annuo (calcolato come somma delle voci che lo compongono, al netto dei relativi sconti offerti, e degli oneri di sicurezza)

**R<sub>max</sub>** = miglior sconto tra quelli offerti tra tutti i concorrenti

**R<sub>soglia</sub>** = media aritmetica dei valori degli sconti offerti da tutti i concorrenti

**X** = 0,9

d) per quanto riguarda l'elemento di valutazione "prezzo", avente natura quantitativa, di cui al sub-criterio n. 5.3 (caratteristiche tangibili), determinandone il valore, di ciascuna offerta, per interpolazione lineare fra il valore dell'offerta più vantaggiosa ed il valore posto a base di gara utilizzando la seguente formula:

$$V(a)_i = R_a / R_{max}$$

dove:

**R<sub>a</sub>** = valore offerto dal concorrente "a"

**R<sub>max</sub>** = valore dell'offerta più conveniente

e) nei calcoli si assumerà un numero di decimali pari a tre con arrotondamento dell'ultimo decimale all'unità superiore se il numero seguente è maggiore di cinque e all'unità inferiore in caso contrario.

I concorrenti che nella valutazione della parte tecnica (criteri n. 1 - 2 - 3 - 4) non conseguiranno una valutazione complessiva pari ad almeno **42 punti** saranno automaticamente esclusi dalle successive fasi di gara e non si procederà quindi all'apertura dell'offerta economica.

Qualora le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali diversi per gli elementi quantitativi e per gli elementi qualitativi, sarà dichiarato miglior offerente il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio per gli elementi di valutazione qualitativi. Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per gli elementi di valutazione quantitativi e qualitativi, si procederà alla individuazione del miglior offerente mediante sorteggio pubblico.

L'amministrazione aggiudicatrice procederà anche in presenza di una sola offerta valida sia essa unica offerta presentata che unica offerta che abbia superato le varie fasi della selezione, previa verifica di congruità tecnico economica effettuata dalla commissione giudicatrice preposta.

### **Offerte anomale**

Verranno valutate le congruità delle offerte in relazione alle quali sia la somma dei punti relativi all'offerta economica (elemento quantitativo di valutazione n. 5), sia la somma dei punti relativi all'offerta tecnica (elementi qualitativi di valutazione n. 1 - 2 - 3 - 4), sono entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nel presente disciplinare.

Secondo quanto previsto dall'articolo 97 del D. Lgs. n. 50/2016, la commissione giudicatrice procederà contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori cinque offerte.

## **12. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Al termine delle operazioni di gara, che si concluderanno con il verbale di aggiudicazione provvisoria, l'amministrazione aggiudicatrice provvederà a verificare nei confronti dell'aggiudicatario e del concorrente che segue in graduatoria le dichiarazioni rese e ad acquisire la relativa documentazione non ancora acquisita presso le amministrazioni competenti. Detta verifica potrà essere estesa, ove l'amministrazione aggiudicatrice lo ritenga opportuno anche ad ulteriori concorrenti individuati a campione mediante apposito sorteggio.

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si applicano le sanzioni dell'esclusione dalla gara e, ove ne ricorrano i presupposti, della segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di competenza.

Espletate, con esito positivo, le suddette verifiche, l'organo competente procederà all'adozione dell'atto di aggiudicazione definitiva.

Divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, l'amministrazione aggiudicatrice pubblicherà sul proprio sito Internet, [www.comune.fagnanocastello.cs.it](http://www.comune.fagnanocastello.cs.it), l'esito della gara e provvederà ad effettuare le comunicazioni agli interessati.

## **13. INFORMAZIONI FINALI**

Nessun compenso, oltre a quelli descritti in precedenza, spetta ai concorrenti, anche se soccombenti, per lo studio e la compilazione delle offerte, i cui elaborati non saranno restituiti e resteranno di proprietà dell'amministrazione aggiudicatrice.

Entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva e comunque prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario dovrà rimborsare alla committente, le spese sostenute dalla stessa indicate all'art. 24, comma 1, lettera a) del capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

Tutte le spese contrattuali e conseguenti sono a carico del soggetto aggiudicatario.

Per quanto non espressamente indicato nel presente disciplinare di gara si applicheranno le norme legislative relative agli appalti dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

#### **14. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Catia PANTALENA- Responsabile del Servizio n.3.

##### **Informativa ai sensi dell'art. 13 Decreto Legislativo 196/2003**

*I dati personali richiesti dal presente bando sono necessari e utilizzati esclusivamente ai fini del procedimento di gara e della eventuale successiva stipula del contratto. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; il rifiuto del conferimento comporta la mancata ammissione al procedimento di gara.*

*Tali dati saranno utilizzati secondo le disposizioni di legge e potranno essere comunicati:*

- 1. al personale interno all'Amministrazione interessato al procedimento di gara;*
- 2. ai concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara, ad ogni altro soggetto che abbia interesse, ai sensi della Legge 241/90;*
- 3. altri soggetti della Pubblica Amministrazione.*

*L'interessato potrà esercitare in ogni momento i diritti riconosciutigli dall'articolo 7 del Decreto Legislativo 196/2003.*

Titolare del trattamento è il Comune di Fagnano Castello. Il Responsabile è l'Ing. Catia PANTALENA, Responsabile del Procedimento.

**F.to Il Referente Delegato CUC  
RUP – Responsabile del Servizio tecnico  
Ing. Catia PANTALENA**