



**COMUNE DI FAGNANO CASTELLO**  
**CITTA DEL CASTAGNO**  
**PROVINCIA DI COSENZA**  
**UFFICIO TECNICO COMUNALE SETTORE LL.PP**  
**ufficio.tecnico@comune.fagnanocastello.cs.it**  
**TEL. 0984 525105 – FAX 0984.526764**

## **BANDO DI GARA D'APPALTO**

**OGGETTO: APPALTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI PROGRAMMA STRAORDINARIO STRALCIO DI INTERVENTI AL PATRIMONIO SCOLASTICO - DELIBERA CIPE. N. 6 DEL.20.1.2012 – “ELIMINAZIONE VULNERABILITÀ EDIFICI SCOLASTICI DEGLI ELEMENTI ANCHE NON STRUTTURALI “ EDIFICIO SCUOLA MEDIA – ISTITUTO DI ISTRUZIONE SECONDARIA DI 1^ GRADO E LICEO CLASSICO STATALE – FINANZIAMENTO 2^ STRALCIO DI € 163.900,00 – INTERVENTO CODICE 00612CAL037 -CONVENZIONE STATO- ENTE IN DATA 20.11.2013 N. 19325 – DECRETO PROT. N. 19630 DEL 22.11.2013.**

***CODICE CUP J52J12000170001 – LOTTO CIG : 6781866CDB***

### **CATEGORIA DEI LAVORI OG1 – CLASSIFICA 1^**

In esecuzione della determinazione del Responsabile dei lavori pubblici n. 113 del 9.08.2016, esecutiva ai sensi di legge, si rende noto che questo Ufficio

### **HA INDETTO**

una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'esecuzione dei seguenti lavori di cui all'oggetto.

CUP: J52J12000170001;

CPV: 45454100-5;

Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori:ITF61.

#### **1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

Comune di Fagnano Castello, Via Garibaldi n.106 - Settore Lavori Pubblici;

TEL. 0984 525105 – FAX 0984.526764

Posta Elettronica: ufficio.tecnico@comune.fagnanocastello.cs.it

PEC: ufficio.tecnico@pec.comune.fagnanocastello.cs.it

**Responsabile del Procedimento:** Geom. Gemino ALOIA.

**Profilo di committente:** Ente Locale.

#### **2. OGGETTO, LUOGO DI ESECUZIONE**

a. Luogo di esecuzione: Comune di Fagnano Castello – Via Scuola d'Arte Barone, presso Edificio Scuola Media con annesso Liceo Ginnasio.

b. Oggetto: il progetto esecutivo prevede i seguenti interventi: rifacimento dei servizi igienici, rifacimento delle pavimentazioni interne, posa in opera di infissi interni ed esterni, realizzazione di intonaco interno, opere a rete ed opere varie connesse agli interventi.

La documentazione di gara è costituita dagli elaborati costituenti il progetto esecutivo, il presente bando di gara, il disciplinare e tutti i documenti di gara, che sono reperibili al seguente link <http://www.comune.fagnanocastello.cs.it/servizi/?pg=bandi-gare-concorsi-61&subPag=388>.

La documentazione di gara è visionabile anche presso l'ufficio tecnico del Comune di Fagnano Castello, Via Garibaldi, 106 nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 10:30 alle ore 12:30 previo appuntamento telefonico al n: 0984.525105.

### **3. IMPORTO A BASE DI GARA, DURATA DEI LAVORI, CATEGORIA E QUALIFICAZIONE, FINANZIAMENTO, VALIDAZIONE**

L'importo complessivo dell'opera, finanziata dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per l'edilizia scolastica, è di € **163.900,00** (diconsi euro centosessantatrenovecento/00); l'importo complessivo dell'appalto è di € **115.316,32** e nel rispetto dell'art. 32 comma 7 bis della legge n. 98 del 2013, risulta così distinto:

Lavori A Base D'asta	€ 63.641,79
Incidenza Della Mano d'opera Non Soggetto a ribasso	€ 49.413,53
Totale Lavori e Incidenza Mano d'opera	€ 113.055,32
Oneri Per La Sicurezza	€ 2.261,00
<b>TOTALE DELL'APPALTO</b>	<b>€ 115.316,32</b>

#### Durata

La durata dei lavori è prevista in 120 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

#### Categoria e qualificazione

**“OG 1 – Edifici civili e industriali – Class. I;**

La categoria OG 1 (classifica I) è subappaltabile nei limiti massimi del 30% e comunque ad imprese in possesso di regolare attestato di qualificazione per la corrispondente categoria, previa specifica riserva in sede di presentazione dell'offerta ai sensi d'art. 105 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50.

#### Validazione

Il progetto esecutivo, posto a base di gara, è stato approvato con Delibera di G.C. n.119 del 22.12.2015.

### **4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

Sono ammessi a presentare l'offerta i soggetti individuati dall'art. 45 del D.Lgs. 50/2016.

Gli operatori economici stranieri sono ammessi alle condizioni di cui all'art. 49 del Codice, di cui all'art. 62 D.P.R. 207/2010, nonché del presente bando.

#### **Requisiti di ordine generale**

I partecipanti alla procedure di affidamento non devono essere in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, in particolare i concorrenti non devono:

- trovarsi in ogni caso in nessun'altra ipotesi di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della legge e di non aver avuto l'applicazione di alcuna delle sanzioni o misure cautelari che impediscono di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Inoltre, gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. “*black list*”, di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del D.L. 31 maggio 2010, n. 78).

## **Requisiti di idoneità professionale**

L'operatore economico deve possedere, ai sensi del comma 3 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016:

- a) iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali, per attività inerenti all'oggetto dell'appalto;
- b) al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata, o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residenti.

## **Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore ad euro 150.000**

Fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del codice, in materia di requisiti di ordine generale necessari e per le ipotesi esclusione dalle gare, gli operatori economici possono partecipare agli appalti di lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro, come nella presente fattispecie, qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione della lettera di invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di trasmissione della lettera di invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

In alternativa all'attestazione SOA, l'offerente può, ai sensi dell'art. 90, comma 3 del d.P.R. 207/10, presentare una dichiarazione sostitutiva della stessa, riportante tutti i contenuti rilevanti dell'originale (rappresentanti legali, direttori tecnici, organismo di attestazione emittente, date di emissione e di scadenza, categorie di attestazione pertinenti la gara).

Ai sensi dell'articolo 61, comma 2, del D.P.R. n. 207 del 2010, la qualificazione in una categoria abilita il concorrente nei limiti dell'importo della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari la qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico raggruppato o consorziato nei limiti dell'importo della propria classifica.

## **RTI o Consorzi**

In caso di Raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) o consorzi, si applicano, oltre alle norme generali, quelle di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016.

## **5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

L'appalto sarà affidato con procedura aperta con le modalità previste dall'art. 60 e art. 95 comma 4 lettera a) del D. Lgs n. 50 del 18.4.2016 con aggiudicazione del prezzo più basso, con il criterio di cui all'art. 118 c.1 lettera a) del D.P.R. 207 del 5.10.2010 mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari, e nel rispetto dell'art. 97, comma 2 lettera a) (offerte anormalmente basse) del D. Lgs. 50 del 18.4.2016.

In ogni caso, nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016. Si applica l'art. 30, comma 4 del D.Lgs. 50/2016.

## **6. GARANZIE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA:**

### **Garanzia provvisoria**

**(Per l'operatore economico che presenta un'offerta per l'appalto oggetto del bando)**

Ai fini della partecipazione alla gara l'offerta dei concorrenti, come meglio precisato all'art. 7 del disciplinare di gara, deve essere corredata da una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/16 di € 2.306,32, sotto forma di cauzione o di fidejussione, a scelta dell'offerente, come definito dal predetto art. 93 utilizzando la scheda tecnica – schema tipo 1.2 del D.M. 123/04. La cauzione provvisoria, anche se costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato, dovrà essere accompagnata, pena l'esclusione, dall'impegno incondizionato del fideiussore, in caso di aggiudicazione, a presentare, la cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D.lgs. 18.04.2016, n. 50. La cauzione definitiva dovrà essere conforme a quanto previsto dal comma 1 dell'art. 103 del D.lgs. 18.04.2016, n. 50 e sarà progressivamente svincolata nei termini e per le entità definite al medesimo articolo 103, comma 5.

**Garanzia definitiva  
(Solo per l'aggiudicatario)**

L'appaltatore, per la sottoscrizione del contratto, costituisce una garanzia, sotto forma di cauzione o di fidejussione, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 18.04.2016, n. 50 e come meglio precisato all'art. 7 del disciplinare di gara.

**Polizza  
(Solo per l'aggiudicatario)**

L'appaltatore deve prestare, come meglio precisato all'art. 7 del disciplinare di gara, apposita garanzia assicurativa, ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, con modalità e massimali indicati nel capitolato speciale d'appalto.

**7. VARIANTI:**

Non ammesse offerte in variante.

**8. MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.  
DATA DELLA GARA:**

L'offerta e la documentazione richiesta dovranno essere redatte in lingua italiana e pervenire entro e non oltre **le ore 12:00** del giorno **19.9.2016 (termine perentorio)**, direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Fagnano Castello, alla Via Garibaldi n.106 a mezzo servizio postale con raccomandata A.R., corriere o direttamente a mano in un unico plico sigillato e siglato sui lembi di chiusura, indirizzato a: Comune di FAGNANO CASTELLO, VIA GARIBALDI N.106 – 87013 COSENZA.

Sul plico deve essere apposto il nominativo del mittente, l'indirizzo della sede legale, il numero di telefono, il fax e la seguente dicitura: **“NON APRIRE, OFFERTA PER LA GARA/APPALTO “PROGRAMMA STRAORDINARIO STRALCIO DI INTERVENTI AL PATRIMONIO SCOLASTICO - DELIBERA CIPE. N. 6 DEL.20.1.2012 – “ELIMINAZIONE VULNERABILITÀ EDIFICI SCOLASTICI DEGLI ELEMENTI ANCHE NON STRUTTURALI “ EDIFICIO SCUOLA MEDIA – ISTITUTO DI ISTRUZIONE SECONDARIA DI 1^ GRADO E LICEO CLASSICO STATALE – FINANZIAMENTO 2^ STRALCIO DI € 163.900,00 – INTERVENTO CODICE 00612CAL037 - CONVENZIONE STATO- ENTE IN DATA 20.11.2013 N. 19325 – DECRETO PROT. N. 19630 DEL 22.11.2013. CODICE CUP J52J12000170001 – LOTTO CIG : 6781866CDB-**

Si precisa che nel caso di concorrenti con **idoneità plurisoggettiva** (*raggruppamento temporaneo di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete , GEIE*) vanno riportati sul plico i nominativi, gli indirizzi ed i codici fiscali dei partecipanti ai detti soggetti sia se questi sono già costituiti e sia se sono da costituirsi.

Si precisa altresì che l'orario di apertura dell'Ufficio Protocollo è dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:30.

Non saranno ammesse le domande pervenute oltre tale termine, a nulla valendo la data di spedizione all'Ufficio postale. Il Comune declina ogni responsabilità relativa a disguidi di spedizione o di trasporto, di qualunque natura, o a cause di forza maggiore che impediscano il recapito o la consegna della documentazione suddetta entro il termine sopra indicato.

L'offerta con la suddetta dicitura deve pervenire per mezzo di un plico il quale, a sua volta, deve contenere 2 buste: a) documentazione amministrativa; b) offerta economica.

L'inizio delle operazioni di gara, con l'apertura dei plichi avverrà alle **ore 10:00** del giorno **20.9.2016**, in seduta pubblica, presso la Sede comunale, Via Garibaldi, n.106.

Le offerte saranno valutate da apposita commissione giudicatrice che procederà:

- a) all'apertura in seduta pubblica dei plichi contenenti gli atti di gara e all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa;
- b) in seduta pubblica all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Saranno ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti – Amministratori Delegati – Procuratori delle imprese partecipanti alla gara, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

L'offerente è vincolato alla propria offerta per il periodo di 180 giorni dalla scadenza della presentazione dell'offerta medesima.

## **9. PAGAMENTI:**

E' prevista l'anticipazione del 20%, ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016

## **10. FORMA DEL CONTRATTO:**

Pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14 D.Lgs. 50/2016.

## **11. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI GARA:**

Costituiscono causa di immediata esclusione dalla gara per l'affidamento dell'appalto oggetto del presente bando tutte le omissioni, manchevolezze, deficienze e ritardi nell'osservanza delle disposizioni del bando per cui non sia utilizzabile il soccorso istruttorio, in particolare:

### **cause di esclusione senza che sia necessaria l'apertura del plico principale:**

- 1) ritardo nella presentazione dell'offerta che risulti pervenuta oltre l'ora e il giorno stabiliti;
- 2) mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice dei Contratti e da altre disposizioni di legge;
- 3) in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione; altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte;
- 4) nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta;

### **cause di esclusione dopo l'apertura del plico principale e prima dell'apertura delle due buste A e B:**

- 1) mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice dei Contratti e da altre disposizioni di legge;
- 2) in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione; altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte;
- 3) nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta;

### **cause di esclusione dopo l'apertura dei plichi:**

- 1) mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice dei Contratti e da altre disposizioni di legge;
- 2) nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta;
- 3) per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali, quest'ultimi non sanabili con il soccorso istruttorio.

L'inutile decorso del termine successivo alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce causa di esclusione.

## **12. ALTRE INFORMAZIONI:**

1. L'aggiudicazione, sarà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso, con il criterio di cui all'art. 118 c.1 lettera a) del D.P.R. 207 del 5.10.2010 mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari, e nel rispetto dell'art. 97, comma 2 lettera a) (offerte anormalmente basse) del D. Lgs. 50 del 18.4.2016. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta se ritenuta congrua, adeguata e conforme ai principi di cui all'art. 94 del D.Lgs. 50/2016.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Nei ribassi offerti dai concorrenti non saranno considerate le cifre decimali oltre la terza.

2. Per le offerte anormalmente basse si procederà ai sensi dell'art. 6 del disciplinare di gara e dell'art. 97 D.Lgs. 50/16.
3. Tutte le dichiarazioni richieste:
  - a) sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale dell'offerente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente l'offerente stesso), in lingua italiana o corredata di traduzione giurata.
  - b) devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su fogli distinti;
  - c) devono essere sottoscritte dagli offerenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;
4. Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.
5. Si richiama l'obbligo di osservanza dell'art. 5 della legge n. 136/2010 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia) e della tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.
6. Non sono ammesse offerte parziali.
7. Gli importi devono essere espressi in euro, in numero e in lettere.
8. Il diritto di accesso ai documenti di gara, ai sensi della L.241/90, sarà consentito nei modi e tempi di cui all'art. 53 del D.Lgs. 50/2016. Qualora la richiesta provenga da RTI, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della capogruppo.

### **13. INFORMATIVA PRIVACY**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, si informa che i dati personali forniti – sensibili e non sensibili - verranno utilizzati dal Comune di Fagnano Castello esclusivamente in funzione e per i fini del procedimento di gara.

In relazione a tali dati l'interessato può esercitare i diritti sanciti dall'art. 7 del D.Lgs.196/2003. Il mancato conferimento dei dati pregiudica la partecipazione alla procedura di affidamento.

Titolare del trattamento dei dati, per la fase di gara e affidamento è il Comune di Fagnano Castello. Via Garibaldi n. 106 – 87013 Cosenza.

Responsabile del Procedimento: Geom. Gemino ALOIA, Tel. 0984.525105, fax 0984.526764.

Responsabile del Servizio Tecnico: Ing. Catia PANTALENA, Tel. 0984.525105, fax 0984.526764, pec: [ufficio.tecnico@pec.comune.fagnanocastello.cs.it](mailto:ufficio.tecnico@pec.comune.fagnanocastello.cs.it)

I dati non saranno oggetto di diffusione.

### **14. PROCEDURE PER EVENTUALE RICORSO:**

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Calabria in Catanzaro.

I ricorsi possono essere notificati all'Amministrazione aggiudicatrice entro 30 giorni dalla data di pubblicazione. Avverso le operazioni di gara potrà essere notificato ricorso entro 30 giorni dal ricevimento dell'informativa.

In ogni caso, per la corretta gestione del ricorso o dei ricorsi, si veda l'art. 120 del D.Lgs. 104/2010.

#### **Note:**

Tutta la documentazione, parte integrante e sostanziale del presente bando, è reperibile nel sito del Comune di Fagnano Castello al link <http://www.comune.fagnanocastello.cs.it/servizi/?pg=bandi-gare-concorsi-61&subPag=388>:

Fagnano Castello, Agosto 2016

Il Responsabile Unico del Procedimento  
f.to Geom. Gemino ALOIA

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
f.to Ing. Catia PANTALENA