



COMUNE DI FAGNANO CASTELLO

CITTA DEL CASTAGNO

PROVINCIA DI COSENZA

UFFICIO TECNICO COMUNALE SETTORE LL.PP

ufficio.tecnico@comune.fagnanocastello.cs.it

TEL. E FAX 0984 525105

BANDO DI GARA D'APPALTO

APPALTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI:

- EDIFICIO SCUOLA MEDIA : PROGRAMMA STRAORDINARIO STRALCIO DI INTERVENTI SUL PATRIMONIO SCOLASTICO, FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA ED ALLA PREVENZIONE E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITÀ DEGLI ELEMENTI ANCHE NON STRUTTURALI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI A VALERE DELLE RISORSE DI CUI AL FONDO INFRASTRUTTURE DI CUI ALL'ART. 18 LETTERA B) DEL D.L. N. 185 DEL 2008 CONVERTITO NELLA LEGGE 28.1.2009 N. 2 NELL'AMBITO DELL'ASSEGNAZIONE CIPE N. 3 DEL 6.3 2009 - DELIBERA CIPE DELIBERA. 32 DEL 15.5.2010 - INTERVENTO N. 03210CAL012 - IMPORTO FINANZIATO € 287.000,00 DEL MINISTERO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI DI CUI AL DECRETO PROT. N. 18704 DEL 11.11.2013
CODICE CUP – J53B10000620001 - LOTTO CIG 6184060FBC -

SEZIONE I:

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:

1) **COMUNE DI FAGNANO CASTELLO, VIA GARIBALDI – 0984 525105**

Indirizzo(i)internet: Amministrazione aggiudicatrice:

<http://www.comune.fagnanocastello.cs.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: UFFICIO TECNICO COMUNALE – SETTORE LL.PP. RESPONSABILE DEL SERVIZIO GEOM. VINCENZO BRUNO tel. 0984525105-

ufficio.tecnico@comune.fagnanocastello.cs.it

Il progetto, il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso:

COMUNE DI FAGNANO CASTELLO, VIA GARIBALDI – 0984 525105 - CONTATTARE: UTC -

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO - Geom. Gemino ALOIA.

gemino@comunefagnanocastello.cs.it

Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate a: COMUNE DI FAGNANO CASTELLO – Ufficio Tecnico Comunale, VIA GARIBALDI -87013 Fagnano Castello

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:
ENTE locale.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE : Manutenzione straordinaria , ristrutturazione e messa in sicurezza della scuola media – Istituto Comprensivo Statale di Fagnano Castello.

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

“, FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA ED ALLA PREVENZIONE E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITÀ DEGLI ELEMENTI ANCHE NON STRUTTURALI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI A VALERE DELLE RISORSE DI CUI AL FONDO INFRASTRUTTURE DI CUI ALL'ART. 18 LETTERA B) DEL D.L. N. 185 DEL 2008 CONVERTITO NELLA LEGGE 28.1.2009 N. 2 NELL'AMBITO DELL'ASSEGNAZIONE CIPE N. 3 DEL 6.3 2009 - DELIBERA CIPE DELIBERA. 32 DEL 15.5.2010 - INTERVENTO N. 03210CAL012 -

IMPORTO FINANZIATO € 287.000,00 DEL MINISTERO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI DI CUI AL DECRETO PROT. N. 18704 DEL 11.11.2013

CODICE CUP – J53B10000620001 - LOTTO CIG 6184060FBC -

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna:

Esecuzione lavori.

Sito o luogo principale dei lavori: *Istituto Comprensivo Statale in via M. Montessori del capoluogo.*

II.1.3) L'avviso riguarda: Un appalto pubblico.

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto: Manutenzione straordinaria , ristrutturazione e messa in sicurezza della scuola media .

, finalizzato alla messa in sicurezza degli edifici scolastici pubblici con interventi di messa in sicurezza , ristrutturazione e manutenzione straordinaria ;

II.1.5) CPV (Vocabolario comune per gli appalti): 45450000- 6 ;

II.1.6) Divisione in lotti: No.

II.1.7) Ammissibilità di varianti: Si (vedi disciplinare).

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

1) Importo dell'appalto posto a base dell'affidamento:

A-LAVORI A BASE D'ASTA	€ 159.031,67
COSTO DEL PERSONALE	€ <u>42.368,33</u>
Totale	€ 201.400,00
ONERI PER LA SICUREZZA	€ <u>7.200,00</u>
TOTALE	€ 208.600,00

nel rispetto dell'art. 32 comma 7 bis della legge n. 98 del 2013.

2) Lavorazioni di cui si compone l'intervento a norma DPR 34/2000:

Cat. Prevalente OG1: € 132.618,09 - classifica I

Cat. Scorporabile OG11 : € 26.413,58 - classifica I

TOTALE € 159.031,67

II.2.2) Opzioni: No.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:

giorni **90 (art. 57 del capit. D'appalto)** per l'esecuzione dei lavori, naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna.

a) importo e modalità di pagamento della somma da versare per ottenere copia di elaborati progettuali: pagamento diretto alla copisteria/cartoleria incaricata.

b) Termine ultimo per la ricezione delle offerte: giorno 27.4.2015 ora 12,00

c) Indirizzo cui devono essere trasmesse le offerte:– **Comune di Fagnano Castello - Ufficio tecnico - via Garibaldi, 106 - 87013 Fagnano Castello (CS)**

d) Lingua in cui devono essere redatte le offerte: italiano.

e) Persone ammesse ad assistere alla apertura delle offerte: sedute di gara aperte al pubblico

f) data ora e luogo di apertura delle offerte: prima seduta pubblica il giorno 28.4.2015 alle ore 10,00 presso UFFICIO TECNICO C. , eventuale seconda seduta pubblica il giorno 29.4.2015 alle ore 10,00 presso UFFICIO TECNICO C.

Cauzioni e garanzie richieste:

IL CONCORRENTE DEVE ALLEGARE A CORREDO, PENA ESCLUSIONE, NELLA DOCUMENTAZIONE AMMISTRATIVA, la cauzione provvisoria di Euro 4.172,00 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (importo dei lavori comprensivo degli oneri di sicurezza e al costo del personale), costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e s.m.i. L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione di cui al comma 7 dell'articolo sopraccitato.

IL CONCORRENTE DEVE ALLAGARE A CORREDO , PENA ESCLUSIONE, , NELLA DOCUMENTAZIONE AMMISTRATIVA, il versamento di € 20,00 (venti/00) che dovrà essere versata a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici secondo le istruzioni riportate sul sito internet www.avcp.it. A tal fine si precisa che il codice identificativo gara (CIG) è il seguente: **LOTTO CIG 6184060FBC-**

IL CONCORRENTE DEVE ALLEGARE A CORREDO, PENA ESCLUSIONE, NELLA DOCUMENTAZIONE AMMISTRATIVA il documento (PASSOE) di cui alla delibera n. 111 del 20.12.2012 dell'AVC, rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti , disponibili presso l'Autorità di vigilanza contratti pubblici , Serv. e Forniture. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale , tecnico – organizzativo ed economico – finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6. Bis del codice , attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'AVCP con delibera attuativa n,. 111 del 20.12.2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6- bis .

L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Dlgs 12.04.2006, n. 163 e, s.m.i.

L'esecutore dei lavori dovrà stipulare una polizza assicurativa, ex art. 129, comma 1 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati per un importo garantito di Euro 5.000.000,00 e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nella esecuzione dei lavori, per un massimale di Euro 5.000.000,00, sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.

Modalità essenziali di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni in materia: **COME SOPRA INDICATI.**

Le rate di acconto saranno pagate secondo le modalità previste nell'art. 59 del capitolato.

CRITERI DI SELEZIONE:

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

a-concorrenti di cui all'art. 34, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b), e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) ed e-bis), ai sensi degli articoli 92, 93 e 94, del D.P.R. n.207/2010, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 39, del medesimo D.L.vo. E' ammessa la partecipazione delle imprese di cui all'art.34, comma 1 lettera f bis) del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163.

Ai sensi dell'art.36, comma 5, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, i consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a quest'ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato; nel caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art.352 del codice penale. E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora abbia partecipato alla medesima in

raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'art. 34, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, sono tenuti ad indicare, in sede di partecipazione alla gara, per quali consorziati il consorzio concorre; a quest'ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato; nel caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art.352 del codice penale.

b- (caso di concorrente stabilito in Italia): i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ed essere in possesso della certificazione riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi dell'art. 63 del D.P.R. n. 207/2010;
(caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea): i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. n. 207/2010 accertati, ai sensi dell'articolo 62 del suddetto D.P.R., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi.

A tal fine si precisa che L'IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA è DI € 159.031,67 :
la categoria SOA prevalente è la **OG1**: per un importo di Euro € **132.618,09** - **classifica I Subappaltabili nel limite del 30%**;
la categoria SOA scorporabile è la OG11 per un importo di Euro € **26.413,58** classifica **I Subappaltabili nel limite del 30%** ;

d- Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista al comma 2 p.to 1 e dai punti da a) a g) dell'art. 49, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.

Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 120 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte

Criteri che verranno utilizzati per l'aggiudicazione dell'appalto: prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari (*per appalti a misura*) .

a) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Geom. VINCENZO BRUNO Via GARIBALDI , CAP 87013 , Città FAGNANO CASTELLO (Italia) Tel. 0984 525105 - Fax IDEM , indirizzo internet www.comune.fagnanocastello.cs.it --

b) Organismo responsabile delle procedure di mediazione: idem come sopra, Via, CAP, Città (Italia) Tel. - Fax , indirizzo internet www.....

c) Presentazione di ricorso: entro 5 giorni dall'aggiudicazione provvisoria

d) Servizio disponibile alle informazioni sulla presentazione del ricorso: Ufficio Tecnico Comunale LL.PP. Geom GEMINO ALOIA .

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta , ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati di progetto, sono visibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale LL.PP. nei giorni da Lunedì a Venerdì e dalle ore 9.30 alle ore 13.00. Il disciplinare di gara e il bando di gara, elenco prezzi e altro sono disponibili sul sito internet [www. Comune.fagnanocastello.cs.it](http://www.Comune.fagnanocastello.cs.it).

Si procederà, ai sensi del disposto di cui all'art. 122, comma 9 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del Dlgs 12.04.2006, n. 163. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10 -

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida ex art. 55, comma 4 del Dlgs 12.04.2006, n. 163 (*previsione facoltativa per la stazione appaltante*).

Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d) f) ed) f-bis) del Dlgs 12.04.2006, n. 163, i requisiti di carattere economico e tecnico (attestazione/i SOA) del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92, del DPR 207 DEL 2010 - .

Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in altro stato diverso dall'Italia (ex art. 47 del D.lgs 163/2006), qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate. Obbligatorietà del sopralluogo e di presa visione degli elaborati di progetto.

Dovrà essere versata la somma di Euro 20,00 (euro quaranta/00) a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici secondo le istruzioni riportate sul sito internet www.avcp.it. A tal fine si precisa che il codice identificativo gara (CIG) è il seguente: LOTTO CIG 6184060FBC-

L'amministrazione si riserva la facoltà, in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'esecutore, di avvalersi per il completamento dell'opera del disposto di cui all'art. 140 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.

I dati raccolti saranno trattati ex Dlgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Il contratto di appalto ESCLUDERA' la clausola arbitrale.

Responsabile del procedimento è Geom. GEMINO ALOIA -: gemino@comune.fagnanocastello.cs.it

Oppure : ufficio.tecnico@comune.fagnanocastello.cs.it

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gemino ALOIA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Vincenzo BRUNO)
