

COMUNE DI FAGNANO CASTELLO

(Provincia di Cosenza)

REPUBBLICA ITALIANA

Rep. N. _/_____

Oggetto: Servizio igiene urbana, raccolta, trasporto, recupero e conferimento agli impianti dedicati dei rifiuti urbani e dei rifiuti assimilati agli urbani "RD e RU con il sistema porta a porta" - Gestione isola ecologica. LOTTO CIG. 7978652FE7.

L'anno _____ addì _____ del mese di maggio alle ore _____ in Fagnano Castello (CS) nella

Casa Municipale, dinanzi a me

_____, autorizzato a rogare gli

atti nella forma pubblica amministrativa,

nell'interesse del Comune, ai sensi dell'art. 97,

comma 4, lett. c), del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.,

si sono personalmente costituiti :

1) l'Ing. Pantalena Catia, nata a Cetraro, il

28.09.1980, la quale interviene in nome e per conto

dell'Amministrazione di Fagnano Castello in quanto

Responsabile del Servizio Tecnico, di seguito per

brevità "COMMITTENTE", Codice Fiscale del Comune n.

00263860785;

2) _____ nato a _____ il

_____ e residente _____ il

quale dichiara di agire in nome e per conto

_____ con sede in _____, di

seguito per brevità "GESTORE TEMPORANEO", Partita

IVA n. _____.

Della identità e piena capacità delle parti

come sopra costituite io Segretario Comunale

rogante sono certo. Espressamente e spontaneamente

le parti dichiarano di voler rinunciare

all'assistenza dei testimoni e lo fanno con il

mio consenso e premettono:

Che con Determina n.149 del 19.07.2019 per

l'affidamento del servizio di igiene urbana,

raccolta, trasporto, recupero e conferimento agli

impianti dedicati dei rifiuti urbani e dei rifiuti

assimilati agli urbani "RD e RU con il sistema porta

a porta" - Gestione isola ecologica veniva indetta

la procedura aperta di cui all'art.60 del

D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. con aggiudicazione secondo

il criterio dell'offerta economicamente più

vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D.

Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. e nel rispetto dell'art.

97 comma 3 (offerte anormalmente basse) del medesimo

D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;

Che con Determina n._____ del _____ veniva

nominata la commissione giudicatrice per l'esame

delle offerte;

Che dal verbale di gara risultava 1^ classificata la

Ditta _____ con sede in

_____, con il ribasso percentuale

offerto, sull'importo a base d'asta di € 740.700,00,

del _____ % pari ad € _____,

ovvero per l'importo netto di € _____

oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

pari ad € 22.800,00 ed oltre IVA al 10%;

Che con determina n. __ del _____ si provvedeva

all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in

oggetto alla Ditta _____ con

sede in _____, dando atto che

il provvedimento sarebbe divenuto efficace, ai sensi

dell'art. 32 c.7 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.,

solo una volta concluso con esito positivo il

procedimento di verifica dei requisiti di cui

all'art.83 del medesimo D. Lgs. n.50/2016 e

ss.mm.ii.;

Che con la medesima sopra menzionata Determina

n. _____ veniva disposta, ai sensi dell'art.32,

commi 8 e 13 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., stante

l'urgenza adeguatamente motivata, l'esecuzione

d'urgenza del contratto del servizio di igiene

urbana, raccolta, trasporto, recupero e conferimento

agli impianti dedicati dei rifiuti urbani e dei rifiuti assimilati agli urbani "RD e RU con il sistema porta a porta" - Gestione isola ecologica;
Che in data _____ veniva redatto verbale di avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art.32, commi 8 e 13 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

Che il Gestore Temporaneo risulta in regola:

- con il DURC acquisito agli atti d'ufficio per stipula contratto;
- con il certificato dei carichi penali pendenti, ai sensi dell'art. 39 D.P.R. 313/ 2000;
- con il certificato del Casellario Giudiziale, ai sensi dell'art. 39 D.P.R. 313/ 2000;
- con il certificato antimafia richiesto ai sensi dell'art.91 del D. Lgs. n.159/2011 e rilasciato dal Ministero dell'interno, attraverso la banca dati nazionale (B.D.N.A.), ai sensi degli artt. 67, 34 comma4 e 91 comma 6 del D. Lgs. n.159/2011.

Articolo 1

Oggetto

Con il presente Contratto, che regola le complessive attività oggetto del presente affidamento, il Committente affida al Gestore Temporaneo la gestione del servizio di igiene

urbana, raccolta, trasporto, recupero e conferimento

agli impianti dedicati dei rifiuti urbani e dei

rifiuti assimilati agli urbani "RD e RU con il

sistema porta a porta" - Gestione isola ecologica.

Il servizio dovrà essere garantito sull'intero

territorio comunale. L'appalto ha per oggetto

l'espletamento dei sopracitati servizi di igiene

urbana, meglio specificati e costituiti da:

a) Raccolta, trasporto e conferimento in discarica

autorizzata dei rifiuti urbani (R.U.) e dei rifiuti

assimilati agli urbani indifferenziati.

b) Raccolta differenziata, stoccaggio, trasporto,

recupero e smaltimento delle diverse frazioni di

rifiuti, indicate nei successivi articoli, da

conferire presso impianti dedicati, completa di

tutte le fasi;

c) Lavaggio e disinfezione di bidoni cassonetti

contenitori ecc. utilizzati presso l'isola ecologica

comunale;

d) Trasmissione dei dati, anche su supporto

informatico, con cadenza mensile, di tutti i rifiuti

raccolti sul territorio, suddivisi per CODICE CER;

e) Fornitura dei sacchetti/contenitori per raccolta

differenziata;

f) Fornitura dei sacchetti biodegradabili per

raccolta umido;

g) Pagamento dei tributi di discarica per il conferimento degli ingombranti.

L'Appaltatore dovrà inoltre garantire specifici servizi interni di supporto e straordinari, tra i quali:

a. Programmazione operativa dei servizi;

b. Servizi straordinari;

I rifiuti oggetto del servizio di cui al presente appalto sono quelli solidi urbani ed assimilati provenienti da abitazioni private ed insediamenti civili in genere, esercizi pubblici e commerciali, mercati settimanali, sagre e feste paesane, manifestazioni culturali in genere, botteghe artigiane, stabilimenti industriali ecc. (esclusi i residuati delle lavorazioni), banche, uffici pubblici e privati, scuole, ed in genere da ogni edificio o locale a qualunque uso adibito posto sul territorio comunale.

Sono altresì compresi:

A) I rifiuti provenienti dallo spazzamento, manuale e/o meccanizzato, delle strade o degli spazi pubblici o privati ad uso pubblico, degli spiazzi di pertinenza delle scuole e degli edifici pubblici;

B) I beni di consumo durevoli di arredamento, di

impiego domestico, di uso comune (Rifiuti ingombranti (anche se depositati impropriamente su spazi pubblici);

C) I rifiuti raccolti in maniera differenziata;

D) I rifiuti di apparecchiature elettriche ed elettroniche (RAEE);

E) Batterie esauste al piombo;

F) Rifiuti urbani pericolosi (farmaci, pile, contenitori etichettati T e/o F, siringhe, ecc.)

G) I rifiuti inerti da demolizione di origine domestica abbandonate sugli spazi pubblici;

H) I rifiuti cimiteriali assimilati agli urbani, ad esclusione di quelli derivanti da estumulazione;

I) I rifiuti provenienti dalla manutenzione dei giardini pubblici;

L) I rifiuti impropriamente depositati da ignoti su strade ed aree pubbliche e se necessario la successiva bonifica del sito.

Articolo 2

Durata del contratto

L'appalto avrà durata di anni TRE (3), con clausola di risoluzione immediata in caso di avvio del servizio unitario nel momento in cui l'ATO rifiuti competente di zona individui, ai sensi del Capo III

della parte IV del D.Lgs. n.152/2006-Codice dell'Ambiente, il GESTORE UNICO per il subentro nella gestione integrata del servizio. Resta salva la facoltà dell'ATO nel subentrare al Comune per la prosecuzione del contratto.

Resta salva, altresì, la possibilità alla fine del 12° mese, di verificare efficienza ed efficacia del contratto, con possibilità di disdetta bilaterale, con comunicazione scritta a mezzo raccomandata AR, anticipata di (novanta) 90gg rispetto alla scadenza del 12° mese dall'affidamento.

Alla scadenza del termine di durata, il contratto si intende risolto di diritto.

L'Appaltatore sarà comunque tenuto, a richiesta del Comune, all'esecuzione del contratto stesso per un ulteriore periodo pari al tempo necessario a garantire l'espletamento di nuova gara di appalto, senza soluzione di continuità, alle medesime condizioni stabilite in sede di aggiudicazione e sulla base del contratto scaduto.

Articolo 3

Gestione del servizio

Il Gestore Temporaneo, gestirà in via esclusiva e temporaneamente il servizio affidatogli in appalto.

Il Gestore temporaneo organizza in piena autonomia

il servizio, rimanendo responsabile delle erogazioni delle prestazioni previste con il presente contratto. L'attività affidata ha il carattere di servizio pubblico essenziale. Le condizioni generali ed criteri di espletamento del servizio sono disciplinati del Capitolato speciale d'appalto.

Articolo 4

Manutenzione ordinaria

Il Gestore Temporaneo, per l'intera durata dell'affidamento, è responsabile della pulizia e della manutenzione ordinaria del centro di raccolta a supporto della raccolta dei rifiuti urbani differenziati in Località Serracavallo/Pietrabilanca.

Il Gestore Temporaneo deve occuparsi della pulizia del centro di raccolta, delle attrezzature e dei contenitori con particolare attenzione ai piazzali di conferimento, assicurandosi di mantenere costantemente uno stato di igiene ed ordine di alto livello. Spetta al Gestore Temporaneo gestire, nel limite consentito dalle norme vigenti in materia, i rifiuti conferiti al fine di ottimizzare le modalità del loro deposito in attesa dello smaltimento nell'ottica della massima tutela dell'ambiente e della salute, nonché nel rispetto della normativa vigente e dei regolamenti in materia.

Ogni onere e spesa per le attività di pulizia e manutenzione, ivi comprese le forniture necessarie, sono compresi e compensati con il corrispettivo dell’Affidamento.

Articolo 5

Manutenzione straordinaria

Nel presente Contratto non è compresa l’esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria e/o di somma urgenza.

Articolo 6

Divieto di subaffidamento

È fatto divieto alla _____ di affidare, anche in parte, la gestione del servizio di igiene urbana, raccolta, trasporto, recupero e conferimento agli impianti dedicati dei rifiuti urbani e dei rifiuti assimilati agli urbani "RD e RU con il sistema porta a porta" - Gestione isola ecologica, in qualsiasi forma, diretta o indiretta, sia con subconcessione, sia con altro tipo di affidamento.

ARTICOLO 7

Importo contrattuale

L’importo contrattuale ai fini della registrazione del presente atto è fissato in € _____ (_____).

Articolo 8

Tariffa e pagamenti

La tariffa omnicomprensiva per la gestione di cui all'oggetto sarà di € _____ mensili, comprensivi di I.V.A. al 10% (diconsi euro _____). Il pagamento avverrà, previa presentazione di fattura, in rate mensili posticipate e il pagamento verrà effettuato entro 30 giorni dalla presentazione della fattura e dall'acquisizione positiva del Documento Unico di Regolarità Contributiva rilasciato da I.N.P.S. o I.N.A.I.L., Equitalia, ecc.

Articolo 9

Restituzione di opere ed impianti

Il "Gestore Temporaneo" alla scadenza del contratto, restituirà l'area dell'isola ecologica nelle stesse condizioni in cui gli è stata affidata, perfettamente pulita e sgombra di materiale e attrezzature di ogni genere.

Articolo 10

Garanzie

Il Gestore Temporaneo si obbliga e si impegna a rispettare quanto segue:

a) le disposizioni in materia di assicurazioni sociali e previdenziali e di assunzioni obbligatorie;

b) le norme contenute nei C.C.N.L. di categoria.

Inoltre il Gestore Temporaneo si obbliga a far sì che nella esecuzione del servizio siano adottati i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire la vita e la incolumità del personale addetto e dei terzi e per evitare danni a beni pubblici e privati, nonché ad osservare e far osservare tutte le vigenti norme, con particolare riferimento al D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81.

È esclusa qualsiasi responsabilità del Committente per infortuni che dovessero derivare dalla esecuzione del servizio oggetto del presente Contratto e per qualsiasi risarcimento venisse richiesto a qualsiasi titolo da terzi in conseguenza dell'esecuzione delle attività affidate al Gestore Temporaneo, che dovrà attenersi a tutte le normative di sicurezza vigenti.

ARTICOLO 11

Cauzione definitiva

Il Gestore Temporaneo, a garanzia degli impegni assunti col presente atto, ha costituito ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., mediante polizza fidejussoria, la cauzione definitiva n. _____ del _____ tramite compagnia _____ . Lo

stesso, ai sensi dell'art.103 comma 7 del DL.gs.

n.50/2016 e ss.mm.ii, ha costituito, mediante

polizza fidejussoria, la cauzione a copertura dei

danni di esecuzione e responsabilità civile terzi

n._____ del _____ tramite compagnia

_____.

ARTICOLO 12

Domicilio del Gestore Temporaneo

Agli effetti del presente contratto il Gestore

Temporaneo elegge domicilio presso la residenza del

Comune di Fagnano Castello (CS).

ARTICOLO 13

Registrazione

Ai fini fiscali si dichiara che i servizi dedotti

del presente contratto sono soggetti al pagamento

dell'IVA nella misura del 10%, per cui si chiede la

registrazione in misura fissa.

ARTICOLO 14

Spese contrattuali

Sono a carico del Gestore Temporaneo tutte le spese

del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua

stipulazione.

Articolo 15

Clausola risolutiva espressa

Il presente Contratto si risolve di diritto nei casi

previsti dalle leggi vigenti in materia di appalti di pubblici servizi nel caso di inottemperanza del presente contratto previo accertamento del committente notificato al gestore. Resta salva la clausola di risoluzione immediata in caso di avvio del servizio unitario nel momento in cui l'ATO rifiuti competente di zona individui, ai sensi del Capo III della parte IV del D.Lgs. n.152/2006-Codice dell'Ambiente, il GESTORE UNICO per il subentro nella gestione integrata del servizio. Resta salva la facoltà dell'ATO nel subentrare al Comune per la prosecuzione del contratto.

Articolo 16

Assicurazioni

Il Committente sarà tenuto indenne da ogni responsabilità comunque nascente dalle attività del Gestore Temporaneo che stipulerà apposite polizze assicurative a copertura dei relativi rischi derivanti dalle attività del presente Contratto.

Articolo 17

Foro competente

Tutte le controversie nascenti e conseguenti al presente contratto sono devolute alla competenza esclusiva del Giudice Ordinario. Foro competente è il tribunale di Cosenza.

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me, Segretario Comunale, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici su n.ro ____ (_____) pagine a video, compresa la presente.

Il presente contratto è la precisa completa e fedele espressione delle volontà delle parti, ne è data lettura, senza alcuna assistenza di testimoni per espressa rinuncia fatta di comune accordo delle parti, aventi i requisiti di legge, che lo confermano e lo sottoscrivono insieme a me segretario comunale capo.

Letto, confermato e sottoscritto per come di seguito:

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Ing. Pantalena Catia)

L'impresa - Il Legale Rappresentante
(_____)

Il Segretario Comunale
(_____)