



COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
PROVINCIA DI COSENZA
UFFICIO TECNICO COMUNALE – SERVIZIO N.3
SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N.195 DEL 23.09.2021

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento in concessione, in lotto unico, di aree pubbliche per la localizzazione di due chioschi per la somministrazione di alimenti e bevande a favore dei plessi scolastici, della palestra comunale e della struttura sala polifunzionale. APPROVAZIONE SCHEMA AVVISO PUBBLICO, CAPITOLATO D'ONERI E ALLEGATI.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
f.to Ing. Catia Pantalena



COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
PROVINCIA DI COSENZA
UFFICIO TECNICO COMUNALE – SERVIZIO N.3
SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N.195 DEL 23.09.2021

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento in concessione, in lotto unico, di aree pubbliche per la localizzazione di due chioschi per la somministrazione di alimenti e bevande a favore dei plessi scolastici, della palestra comunale e della struttura sala polifunzionale. APPROVAZIONE SCHEMA AVVISO PUBBLICO, CAPITOLATO D'ONERI E ALLEGATI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la Deliberazione di G.C. n.6 del 04.03.2021 ad oggetto: “*Directive di indirizzo e criteri per la realizzazione di due chioschi per la somministrazione di alimenti e bevande da ubicarsi su aree pubbliche*” con la quale l’Amministrazione Comunale ha espresso la volontà di favorire l’offerta di maggiori servizi alla cittadinanza attraverso la localizzazione di due chioschi per la somministrazione di alimenti e bevande;

DATO ATTO CHE con la medesima Deliberazione di G.C. n.6 del 04.03.2021 l'Ente:

✚ ha individuato due aree sul territorio comunale che offrono un'ideale collocazione per un servizio di somministrazione di alimenti e bevande a favore dei plessi scolastici, della palestra comunale e della struttura Sala Polifunzionale, e precisamente:

1. Chiosco n. 1: spazio all'interno dell'area di pertinenza dell'Istituto Comprensivo Statale Fagnano Castello - Foglio 10 mappale 1045 (parte)
2. Chiosco n. 2: spazio all'interno dell'area di pertinenza della struttura “Sala Polifunzionale” in via Scuola D'Arte Barone - Foglio 10 mappali 363 e 364(parte)

✚ ha demandato al Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, nonché Responsabile SUAP, la predisposizione di idoneo bando pubblico per l'affidamento di concessione della durata di anni 9 (nove) con canone mensile al rialzo fissato in € 20,00;

RITENUTO, in esecuzione della sopracitata Deliberazione di G.C. n.6 del 04.03.2021, di adempiere a quanto di propria competenza dando avvio alla procedura comparativa per l'individuazione di contraenti esterni cui concedere il suolo pubblico per la realizzazione dei chioschi in parola, ovvero che possano realizzare e gestire, secondo le modalità stabilite nel capitolato d'oneri, i due chioschi-bar da adibire alla somministrazione di alimenti e bevande a favore dei plessi scolastici, della palestra comunale e della struttura Sala Polifunzionale;

RILEVATO CHE la suddetta procedura comparativa è esperita secondo i parametri di seguito indicati:

- ✓ DURATA DELLA CONCESSIONE: Anni 9 (nove) a decorrere dalla data di stipula dell'atto di concessione delle aree;
- ✓ CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Criterio dell'aumento dell'importo posto a base di gara, determinato mediante unico rialzo percentuale da applicare sul canone mensile da corrispondere al Comune di Fagnano Castello per l'intera durata dell'affidamento e fissato in € 20,00;

VISTA la seguente documentazione predisposta per l'espletamento della procedura e costituente parte integrale e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegata:

- Schema avviso pubblico;
- Capitolato d'oneri;

- Allegato A: Planimetria delle aree oggetto di concessione;
- Allegato B): Istanza di partecipazione;
- Allegato C): Offerta economica;
- Allegato D): Attestazione di presa visione;

PRECISATO che nell'avviso pubblico e nel capitolato d'oneri saranno fornite tutte le informazioni per la partecipazione alla procedura di selezione e per l'esecuzione delle prestazioni in appalto; CHE, in caso di ricevimento di un'unica offerta, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di procedere comunque all'aggiudicazione purché l'offerta medesima sia ritenuta congrua e conveniente per l'Ente;

CHE, in caso di offerte ritenute non idonee e/o soddisfacenti l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non procedere ad alcuna aggiudicazione;

RITENUTO di dover approvare gli atti sopra elencati;

DATO ATTO CHE, in attuazione della legge n. 114/2014 ed ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari, sarà ottemperata la richiesta del CIG presso l'Autorità Anticorruzione;

CHE il RUP è l' Ing. Catia Pantalena - Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Fagnano Castello;

VISTI:

- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 recante "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il D.Lgs 23 giugno 2011, n. 118 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;
- il D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii;
- il D.P.R. n.207/2010, per le parti ancora in vigore;

Atteso che sul presente atto si esprime parere favorevole attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., non risultando motivi ostativi

D E T E R M I N A

La narrativa che precede è parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. Di avviare la procedura comparative per l'individuazione di contraenti esterni cui concedere il suolo pubblico per la realizzazione e la gestione di due chioschi-bar da adibire alla somministrazione di alimenti e bevande a favore dei plessi scolastici, della palestra comunale e della struttura Sala Polifunzionale, per come in premessa specificato e con i parametri di seguito indicati:

✓ DURATA DELLA CONCESSIONE: Anni 9 (nove) a decorrere dalla data di stipula dell'atto di concessione delle aree;

✓ CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Criterio dell'aumento dell'importo posto a base di gara, determinato mediante unico rialzo percentuale da applicare sul canone mensile da corrispondere al Comune di Fagnano Castello per l'intera durata dell'affidamento e fissato in € 20,00;

2. Di approvare la documentazione predisposta per l'espletamento della procedura e costituente parte integrale e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegata:

- Schema avviso pubblico;
- Capitolato d'oneri;
- Allegato A: Planimetria delle aree oggetto di concessione;
- Allegato B): Istanza di partecipazione;
- Allegato C): Offerta economica;
- Allegato D): Attestazione di presa visione;

3. Di dare atto che, in attuazione della legge n. 114/2014 ed ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari, sarà ottemperata la richiesta del CIG presso l'Autorità Anticorruzione;
4. Di dare atto che l'Amministrazione Comunale procederà all'aggiudicazione anche in caso di ricevimento di un'unica offerta, purché l'offerta medesima sia ritenuta congrua e conveniente per l'Ente;
5. Di dare atto, altresì, che in caso di offerte ritenute non idonee e/o soddisfacenti l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non procedere, ad alcuna aggiudicazione;
6. Di attestare che il presente atto non presuppone, di per se, impegni ed oneri diretti e/o riflessi per l'Ente, per cui non necessita di alcun visto in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151, comma 4, e dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
7. Di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi per come previsto dall'Art. 32 comma 1 della Legge 18 giugno 2009 n. 69 e sul sito della trasparenza di cui al Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
f.to Ing. Catia Pantalena



COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
CITTA' DEL CASTAGNO
-PROVINCIA DI COSENZA-

RESPONSABILE DEL SERVIZIO N.3

PARERI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE SULLA DETERMINA N.195/2021

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento in concessione, in lotto unico, di aree pubbliche per la localizzazione di due chioschi per la somministrazione di alimenti e bevande a favore dei plessi scolastici, della palestra comunale e della struttura sala polifunzionale. APPROVAZIONE SCHEMA AVVISO PUBBLICO, CAPITOLATO D'ONERI E ALLEGATI.

UFFICIO TECNICO COMUNALE
-f.to Ing. Catia Pantalena-

COMUNE DI FAGNANO CASTELLO
PROVINCIA DI COSENZA

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio ONLINE di questo Comune

Dal giorno..... per 15 giorni consecutivi. N. REG.

L'addetto alle Pubblicazioni